

# Plan de Desarrollo UN NUEVO CONTRATO SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA BOGOTÁ DEL SIGLO XXI

## Plan de Acción 2020 - 2024. Componente de inversión por entidad con corte a 31/12/2023

### 208 - Caja de la Vivienda Popular

Millones de pesos corrientes

| Propósito / Programa General / Proyecto / Metas (****)  |                      |          | 2020       |           |        | 2021       |           |        | 2022       |           |        | 2023       |           |        | 2024       |           |          | TOTAL      |           |       |
|---|----------------------|----------|------------|-----------|--------|------------|-----------|--------|------------|-----------|--------|------------|-----------|--------|------------|-----------|----------|------------|-----------|-------|
|   |                      |          | Programado | Ejecutado | %      | Programado | Ejecutado | %      | Programado | Ejecutado | %      | Programado | Ejecutado | %      | Programado | Ejecutado | %        | Programado | Ejecutado | %     |
| 01 Hacer un nuevo contrato social con igualdad de oportunidades para la inclusión social, productiva y política   |                      |          | \$16,369   | \$15,345  | 93.75  | \$85,281   | \$79,022  | 92.66  | \$47,300   | \$46,799  | 98.94  | \$50,306   | \$46,855  | 93.14  | \$32,043   | \$0       | 0.00     | \$231,298  | \$188,021 | 81.29 |
| 19 Vivienda y entornos dignos en el territorio urbano y rural   |                      |          | \$16,369   | \$15,345  | 93.75  | \$85,281   | \$79,022  | 92.66  | \$47,300   | \$46,799  | 98.94  | \$50,306   | \$46,855  | 93.14  | \$32,043   | \$0       | 0.00     | \$231,298  | \$188,021 | 81.29 |
| 7680 Implementación del Plan Terrazas, como vehículo del contrato social de la Bogotá del siglo XXI, para el mejoramiento y la construcción de vivienda nueva en sitio propio. Bogotá.  |                      |          | \$4,745    | \$4,024   | 84.81  | \$13,221   | \$12,907  | 97.63  | \$14,800   | \$14,731  | 99.53  | \$19,940   | \$19,734  | 98.97  | \$11,392   | \$0       | 0.00     | \$64,098   | \$51,397  | 80.19 |
| 1 Estructurar 1250 Proyectos Que Desarrollen Un Esquema De Solución Habitacional "Plan Terrazas", Con Los Componentes Técnico, Social, Jurídico Y Financiero Para Determinar La Viabilidad Del Predio Y El Hogar Por Modalidad De Intervencion (Habitabilidad, Reforzamiento, Construcción En Sitio Propio).<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Al cierre del 2023, se estructuraron 1.329 proyectos que culminaron la fase de factibilidad, sobre los 1250 programados para el cuatrienio, lo cual equivale a un avance del 106%.<br/>Y en la presente vigencia, se estructuraron 493 proyectos, sobre los 414 programados, lo cual corresponde a una ejecución del 119%. Es así como esta meta proyecto de inversión culmina su cumplimiento.</small>                        | Tipo de anualización | Magnitud | 20.00      | 20.00     | 100.00 | 300.00     | 280.00    | 93.33  | 565.00     | 536.00    | 94.87  | 414.00     | 493.00    | 119.08 | 0.00       | 0.00      | 1,250.00 | 1,329.00   | 106.32    |       |
|   | Suma                 | Recursos | \$1,562    | \$1,073   | 68.67  | \$4,680    | \$4,545   | 97.11  | \$4,975    | \$4,964   | 99.78  | \$7,031    | \$6,923   | 98.47  | \$0        | \$0       | 0.00     | \$18,248   | \$17,505  | 95.93 |
| 2 Ejecutar 1250 Intervenciones En Desarrollo Del Proyecto Piloto Del Plan Terrazas Para El Mejoramiento De Vivienda Y El Apoyo Social Requerido Por La Población Para Mejorar Sus Condiciones Habitacionales Con La Supervisión E Interventoría Requerida Para Este Tipo De Proyectos.<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Para el cierre de la vigencia 2023, se contrató la ejecución de 1.065 proyectos en lo que se lleva del cuatrienio; de los cuales 519 corresponden a la presente vigencia, y que se encuentran en la fase de pre construcción, correspondiendo a un 86% de ejecución, respecto a las 604 programadas.</small>   | Tipo de anualización | Magnitud | 0.00       | 0.00      | 0.00   | 143.00     | 0.00      | 0.00   | 546.00     | 546.00    | 100.00 | 604.00     | 519.00    | 85.93  | 100.00     | 0.00      | 1,250.00 | 1,065.00   | 85.20     |       |
|   | Suma                 | Recursos | \$0        | \$0       | 0.00   | \$1,457    | \$1,454   | 99.83  | \$6,858    | \$6,833   | 99.63  | \$7,549    | \$7,519   | 99.60  | \$5,230    | \$0       | 0.00     | \$21,095   | \$15,807  | 74.93 |
| 3 Expedir 1500 Actos De Reconocimiento De Viviendas De Interés Social En Barrios Legalizados Urbanísticamente, A Través De La Curaduría Pública Social Definida En La Estructura Misional De La Cvp.<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Al cierre del 2023, se han expedido 1.140 actos de reconocimiento de los 1.500 programados para el cuatrienio.<br/>Durante esta vigencia se expidieron 390 de los 500 programados, lo cual corresponde a un 78%.</small>   | Tipo de anualización | Magnitud | 50.00      | 50.00     | 100.00 | 250.00     | 250.00    | 100.00 | 500.00     | 500.00    | 100.00 | 500.00     | 390.00    | 78.00  | 200.00     | 0.00      | 1,500.00 | 1,190.00   | 79.33     |       |
|   | Suma                 | Recursos | \$3,103    | \$2,914   | 93.90  | \$3,932    | \$3,806   | 96.78  | \$1,940    | \$1,927   | 99.33  | \$1,684    | \$1,683   | 99.91  | \$1,495    | \$0       | 0.00     | \$12,155   | \$10,330  | 84.98 |
| 4 Implementar 100 % Del Banco De Materiales Como Un Instrumento De Soporte Técnico Y Financiero Para La Ejecución Del Proyecto Piloto Del Plan Terrazas Que Contribuya A Mejorar La Calidad De Los Materiales Y Disminuir Los Costos De Transacción.<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Para el cierre de la vigencia 2023 esta meta proyecto de inversión alcanzo un 88.81% del 90% programado.</small>   | Tipo de anualización | Magnitud | 20.00      | 20.00     | 100.00 | 45.00      | 40.75     | 90.56  | 80.00      | 78.43     | 98.04  | 90.00      | 88.81     | 98.68  | 100.00     | 0.00      | 0.00     | 0.00       | 0.00      |       |
|   | (*) Creciente        | Recursos | \$80       | \$38      | 47.25  | \$2,986    | \$2,979   | 99.75  | \$836      | \$832     | 99.54  | \$3,054    | \$3,050   | 99.88  | \$1,412    | \$0       | 0.00     | \$8,368    | \$6,899   | 82.44 |
| 5 Implementar 5000 Acciones Administrativas, Técnicas Y Sociales Que Generen Condiciones Para Iniciar Las Intervenciones Del Proyecto Piloto Plan Terrazas.<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Al cierre del 2023, se han implementado 3.629 acciones técnico -administrativas y financieras, de las 5.000 programadas para el cuatrienio. Durante la vigencia se implementaron 1.576 de las 1.700 programadas, correspondiendo a una ejecución del 93%, las cuales han garantizado la fase previa a la ejecución de las obras desarrolladas por la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la Entidad.</small>   | Tipo de anualización | Magnitud | 0.00       | 0.00      | 0.00   | 406.00     | 406.00    | 100.00 | 1,647.00   | 1,647.00  | 100.00 | 1,700.00   | 1,576.00  | 92.71  | 1,247.00   | 0.00      | 5,000.00 | 3,629.00   | 72.58     |       |
|   | Suma                 | Recursos | \$0        | \$0       | 0.00   | \$165      | \$124     | 75.00  | \$163      | \$159     | 97.38  | \$554      | \$491     | 88.64  | \$2,674    | \$0       | 0.00     | \$3,556    | \$773     | 21.74 |
| 6 Entregar Y Firmar 1250 Acuerdos Para La Sostenibilidad De Viviendas Mejoradas En El Marco De ¿Plan Terrazas¿.<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Al cierre del 2023, se han entregado y firmado 114 acuerdos de sostenibilidad de las viviendas mejoradas, durante esta vigencia se entregaron 114 de los 500 programados.</small>   | Tipo de anualización | Magnitud | 0.00       | 0.00      | 0.00   | 0.00       | 0.00      | 0.00   | 58.00      | 58.00     | 100.00 | 258.00     | 56.00     | 21.71  | 934.00     | 0.00      | 1,250.00 | 114.00     | 9.12      |       |
|   | Suma                 | Recursos | \$0        | \$0       | 0.00   | \$0        | \$0       | 0.00   | \$27       | \$16      | 56.95  | \$68       | \$68      | 100.00 | \$580      | \$0       | 0.00     | \$675      | \$84      | 12.38 |
| 7684 Titulación de predios estrato 1 y 2 y saneamiento de Espacio Público en la Ciudad Bogotá D.C   |                      |          | \$6,420    | \$6,384   | 99.43  | \$4,665    | \$4,658   | 99.86  | \$8,950    | \$8,707   | 97.28  | \$5,022    | \$4,840   | 96.38  | \$3,991    | \$0       | 0.00     | \$29,048   | \$24,589  | 84.65 |
| 1 Obtener 3900 Títulos De Predios Registrados<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Al cierre del 2023, se han entregado 3.129 títulos de los 3.900 programados para el cuatrienio. Durante la presente vigencia se entregaron 784 títulos, de los cuales 414 fueron por cesión a título gratuito, 95 por pertenencia y 275 por transferencia; distribuidos en las siguientes localidades: Santa Fe (57), San Cristóbal (276), Usme (2), Bosa (13), Kennedy (2), Rafael Uribe (1), Suba (5) y Ciudad Bolívar (428).</small>   | Tipo de anualización | Magnitud | 300.00     | 433.00    | 144.33 | 900.00     | 1,005.00  | 111.67 | 900.00     | 907.00    | 100.78 | 1,140.00   | 784.00    | 68.77  | 548.00     | 0.00      | 3,900.00 | 3,129.00   | 80.23     |       |
|   | Suma                 | Recursos | \$2,486    | \$2,463   | 99.06  | \$3,174    | \$3,174   | 99.98  | \$2,790    | \$2,722   | 97.58  | \$2,154    | \$2,127   | 98.71  | \$1,659    | \$0       | 0.00     | \$12,263   | \$10,485  | 85.50 |
| 2 Hacer El Cierre De 2 Proyectos Constructivos De Urbanismo Para La Vivienda Vip<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Al cierre de la vigencia 2023, se adelanta comité directivo fiduciario la aprobación para la publicación del proceso para la contratación de la: "Interventoría técnica, administrativa, financiera y legal a la consultoría técnica especializada para la elaboración de estudios y diseños de las obras necesarias para la intervención de muros de contención, estructuras, ladera y parques, ubicados en el sector oriental del proyecto arboleda Santa Teresita".<br/><br/>Los retrasos se presentados obedecen a la suspensión de los contratos de obra y demora en los trámites de permisos de la empresa de Acueducto y energía de Bogotá.</small> | Tipo de anualización | Magnitud | 1.00       | 1.00      | 100.00 | 0.35       | 0.35      | 100.00 | 0.25       | 0.25      | 100.00 | 0.27       | 0.12      | 44.44  | 0.13       | 0.00      | 2.00     | 1.72       | 86.00     |       |
|   | Suma                 | Recursos | \$3,933    | \$3,920   | 99.66  | \$786      | \$784     | 99.71  | \$781      | \$665     | 85.19  | \$906      | \$816     | 90.10  | \$818      | \$0       | 0.00     | \$7,223    | \$6,185   | 85.62 |
| 3 Entregar 4 Zonas De Cesión Obligatoria<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Durante la vigencia 2023, se hizo la entrega de la zona de cesión de parque Veraguas, ubicada en la Localidad Puente Aranda.<br/>Y al cierre de la vigencia se encuentra en trámite la entrega de la zona de cesión de lomas Pijos, donde:<br/>1- Urbanización Veraguas: Los contratos se adjudicaron: Obra No. 745 de 2023 y de interventoría contrato No. 746 de 2023. La minuta de la escritura de entrega de Zona de Cesión, por reparo fue asignada a la Notaria 10 de Bogotá D.C.<br/>2- Urbanización Lomas II Pijos. El DADEP da respuesta al ORFEO 202313000236011, remitiendo el acta firmada de</small>  | Tipo de anualización | Magnitud | 1.00       | 1.00      | 100.00 | 1.00       | 1.00      | 100.00 | 0.70       | 0.70      | 100.00 | 1.30       | 1.00      | 76.92  | 0.00       | 0.00      | 4.00     | 3.70       | 92.50     |       |
|   | Suma                 | Recursos | \$1        | \$1       | 100.00 | \$705      | \$701     | 99.50  | \$545      | \$545     | 100.00 | \$1,319    | \$1,268   | 96.18  | \$0        | \$0       | 0.00     | \$2,569    | \$2,515   | 97.90 |

(\*) Meta proyecto de inversión con tipo de anualización diferente a suma. Se debe observar el valor programado y ejecutado de sus magnitudes en cada vigencia.

(\*\*\*\*) La programación y ejecución de magnitud de metas de proyecto de inversión incluye la vigencia actual y la vigencia anterior según desagregación efectuada por la entidad, mientras que los recursos corresponden únicamente a la vigencia actual.

# Plan de Desarrollo UN NUEVO CONTRATO SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA BOGOTÁ DEL SIGLO XXI

## Plan de Acción 2020 - 2024. Componente de inversión por entidad con corte a 31/12/2023

### 208 - Caja de la Vivienda Popular

Millones de pesos corrientes

| Propósito / Programa General / Proyecto / Metas (****)  |                                    |          | 2020            |                 |              | 2021            |                 |              | 2022            |                 |              | 2023            |                 |              | 2024            |            |             | TOTAL            |                  |              |
|---|------------------------------------|----------|-----------------|-----------------|--------------|-----------------|-----------------|--------------|-----------------|-----------------|--------------|-----------------|-----------------|--------------|-----------------|------------|-------------|------------------|------------------|--------------|
|   |                                    |          | Programado      | Ejecutado       | %            | Programado      | Ejecutado       | %            | Programado      | Ejecutado       | %            | Programado      | Ejecutado       | %            | Programado      | Ejecutado  | %           | Programado       | Ejecutado        | %            |
| <b>4 Desarrollar El 100 % De Actividades De Gestión Predial Encaminadas Al Saneamiento, La Enajenación Onerosa, Adquisición E Intervención De Predios Con Posible Afectación A Terceros.</b><br>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Para el cierre de la vigencia 2023, la meta presenta el siguiente avance:<br>-Transferencia de Bienes: Mediante la Resolución 1850 del 21 de diciembre de 2023, se realizó una transferencia gratuita del bien fiscal "El Libertador" de la Caja de la Vivienda Popular (CVP) al Distrito Capital de Bogotá, específicamente al Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público (DADEP), ubicado en la localidad de Rafael Uribe Uribe.<br><br>-Avances según Convenio 322 de 2023:<br>Se realizó una evaluación técnica, jurídica y financiera de los tres predios por parte de RENOB. Se entregó un Documento Técnico de Soporte (DT\$) que contenía, entre otros aspectos, valoraciones y modelaciones de los predios.<br><br>Solicitudes y Revisión:<br>Ante las modificaciones significativas y las inconsistencias en las evaluaciones, se instó a RENOB a consultar con la autoridad normativa correspondiente para clarificar aspectos urbanísticos y el número de unidades. Se espera un concepto de la autoridad urbanística para tomar decisiones sobre los predios en una próxima sesión del Comité Operativo.<br><br>-Respuesta del IDU: En respuesta a una solicitud de la CVP, el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) indicó que los avalúos de varios predios están vencidos y no consideraron las escaleras construidas para cada uno. No obstante, el IDU mantiene lo ofrecido inicialmente para estos predios.   | Tipo de anualización (*) Constante | Magnitud | 0.00            |                 | 0.00         | 0.00            | 0.00            | 100.00       | 95.00           | 95.00           | 100.00       | 98.80           | 98.80           | 100.00       |                 |            |             |                  | 0.00             |              |
|   |                                    | Recursos | \$0             | \$0             | 0.00         | \$0             | \$0             | 0.00         | \$4,835         | \$4,775         | 98.75        | \$643           | \$628           | 97.79        | \$1,514         | \$0        | 0.00        | \$6,992          | \$5,403          | 77.28        |
| <b>7703 Mejoramiento integral de barrios con participación ciudadana Bogotá</b>   |                                    |          | <b>\$5,203</b>  | <b>\$4,937</b>  | <b>94.89</b> | <b>\$67,395</b> | <b>\$61,457</b> | <b>91.19</b> | <b>\$23,550</b> | <b>\$23,361</b> | <b>99.20</b> | <b>\$25,345</b> | <b>\$22,281</b> | <b>87.91</b> | <b>\$16,661</b> | <b>\$0</b> | <b>0.00</b> | <b>\$138,153</b> | <b>\$112,036</b> | <b>81.10</b> |
| <b>1 Construir 100000 M2 De Espacio Público En Los Territorios Priorizados Para Realizar El Mejoramiento De Barrios En Las Upz Tipo1</b><br>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Al cierre del 2023, se han entregado 80.988 m2 de espacio público a escala barrial de los 100.000 m2 programados para el cuatrienio. Durante esta vigencia se entregaron 10.518 m2 de espacio público, los cuales corresponden al proyecto Caracol 6.893m2, Usaquéen- Tibabita 1.028m2, Ciudad Bolívar -Maria Cano 599 m2 y Suba Tibabuyes 1998 m2.   | Tipo de anualización Suma          | Magnitud | 17,305.60       | 17,000.00       | 98.23        | 15,000.00       | 14,571.00       | 97.14        | 40,000.00       | 38,899.00       | 97.25        | 10,600.00       | 10,518.00       | 99.23        | 18,930.00       |            |             | 100,000.00       | 80,988.00        | 80.99        |
|   |                                    | Recursos | \$3,603         | \$3,502         | 97.19        | \$61,555        | \$56,013        | 91.00        | \$18,751        | \$18,723        | 99.85        | \$14,361        | \$13,608        | 94.76        | \$13,816        | \$0        | 0.00        | \$112,086        | \$91,845         | 81.94        |
| <b>2 Ejecutar 100 % De La Estructuración, Formulación Y Seguimiento Del Proyecto</b><br>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Al cierre de la vigencia 2023, se realizaron ajustes al reporte trimestral de las herramientas de gestión; (envío de soportes de cumplimiento de los indicadores de gestión por procesos 208-PLA-FI-55; ajustes a Seguimiento y medición del producto y/o servicio no conforme 208-PLA-FI-26; Planificación y cambios del diseño y desarrollo del producto y/o servicio 208-PLA-FI-28). Con relación a los contratos en trámite de liquidación se obtuvieron los siguientes avances:<br>Contrato de obra 416-2021 e interventoría 421-2021: La ordenadora del gasto suscribió las actas de liquidación de obra e interventoría, las cuales ya se encuentran publicadas en SECOP.<br>Contrato de obra 882-2021 e interventoría 922-2021: La ordenadora del gasto suscribió las actas de liquidación de obra e interventoría, las cuales ya se encuentran publicadas en SECOP.<br>Contrato de obra 876-2021 e interventoría 908-2021: los planos record ajustados, se encuentran en revisión por parte de la supervisión para posterior envío al IDU. Se obtuvo paz y salvo por parte de la ETB y Vanti. Se dio visto bueno al informe técnico final de la obra y se aprobó el informe técnico final de la interventoría, en digital.<br>Contrato de obra 877-2021 e interventoría 891-2021: Se realizó nuevamente recorrido con la EAAB para entrega de las obras y obtención de paz y salvo. Se remitió al IDU los planos record aprobados por la interventoría, con visto bueno de la supervisión. Se dio visto bueno a los informes finales social y SSIMA. | Tipo de anualización (*) Constante | Magnitud | 100.00          | 97.00           | 97.00        | 100.00          | 97.00           | 97.00        | 100.00          | 95.00           | 95.00        | 100.00          | 95.00           | 95.00        | 100.00          |            |             |                  |                  | 0.00         |
|   |                                    | Recursos | \$1,600         | \$1,436         | 89.73        | \$5,840         | \$5,444         | 93.22        | \$4,799         | \$4,638         | 96.64        | \$10,983        | \$8,673         | 78.96        | \$2,845         | \$0        | 0.00        | \$26,067         | \$20,190         | 77.46        |
| <b>02 Cambiar nuestros hábitos de vida para reverdecer a Bogotá y adaptarnos y mitigar la crisis climática</b>  |                                    |          | <b>\$11,709</b> | <b>\$10,452</b> | <b>89.27</b> | <b>\$23,664</b> | <b>\$23,514</b> | <b>99.37</b> | <b>\$34,264</b> | <b>\$34,035</b> | <b>99.33</b> | <b>\$17,844</b> | <b>\$17,474</b> | <b>97.92</b> | <b>\$17,375</b> | <b>\$0</b> | <b>0.00</b> | <b>\$104,856</b> | <b>\$85,475</b>  | <b>81.52</b> |
| <b>29 Asentamientos y entornos protectores</b>  |                                    |          | <b>\$11,709</b> | <b>\$10,452</b> | <b>89.27</b> | <b>\$23,664</b> | <b>\$23,514</b> | <b>99.37</b> | <b>\$34,264</b> | <b>\$34,035</b> | <b>99.33</b> | <b>\$17,844</b> | <b>\$17,474</b> | <b>97.92</b> | <b>\$17,375</b> | <b>\$0</b> | <b>0.00</b> | <b>\$104,856</b> | <b>\$85,475</b>  | <b>81.52</b> |
| <b>7698 Traslado de hogares localizados en zonas de alto riesgo No mitigable o los ordenados mediante sentencias judiciales o actos administrativos. Bogotá.</b>  |                                    |          | <b>\$11,709</b> | <b>\$10,452</b> | <b>89.27</b> | <b>\$23,664</b> | <b>\$23,514</b> | <b>99.37</b> | <b>\$34,264</b> | <b>\$34,035</b> | <b>99.33</b> | <b>\$17,844</b> | <b>\$17,474</b> | <b>97.92</b> | <b>\$17,375</b> | <b>\$0</b> | <b>0.00</b> | <b>\$104,856</b> | <b>\$85,475</b>  | <b>81.52</b> |
| <b>1 Beneficiar 1223 Hogares Localizados En Zonas De Alto Riesgo No Mitigable O Los Ordenados Mediante Sentencias Judiciales O Actos Administrativos, Con Instrumentos Financieros Para Su Reubicación Definitiva.</b><br>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Al cierre de 2023 se presenta como avance un total de 892 hogares beneficiados con instrumentos financieros para la relocalización definitiva, lo cual corresponde a un 73% de avance en el cumplimiento de la meta del cuatrienio. Para la vigencia en mención, se reporta la entrega de 208 instrumentos, los cuales se dividen en 36 VUR nuevos, 55 VUR en recursos y 117 VUR en especie. Los VUR corresponden a la contraprestación del derecho real por la propiedad o la mejora del predio ubicado en zona de alto riesgo no mitigable.<br>Los hogares beneficiados se encontraban ubicados en 8 de las 20 localidades del Distrito: Usaquéen, San Cristóbal, Usme, Kennedy, Suba, Rafael Uribe Uribe y Ciudad Bolívar.   | Tipo de anualización Suma          | Magnitud | 54.00           | 55.00           | 101.85       | 217.00          | 207.00          | 95.39        | 440.00          | 422.00          | 95.91        | 342.00          | 208.00          | 60.82        | 198.00          |            |             | 1,223.00         | 892.00           | 72.94        |
|   |                                    | Recursos | \$5,072         | \$4,320         | 85.18        | \$10,671        | \$10,624        | 99.56        | \$21,096        | \$20,872        | 98.94        | \$5,680         | \$5,680         | 100.00       | \$3,533         | \$0        | 0.00        | \$46,052         | \$41,497         | 90.11        |
| <b>2 Asignar 116 Instrumentos Financieros Para La Adquisición De Predios Localizados Zonas De Alto Riesgo No Mitigable O Los Ordenados Mediante Sentencias Judiciales O Actos Administrativos.</b><br>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Dando cumplimiento a la presente meta, desde 2020 se ha adquirido un total de 115 predios localizados en zonas de alto riesgo no mitigable. Este avance corresponde al cumplimiento del 99% de los programados para el periodo 2020-2024. Para 2023, se reporta cumplimiento del 100% de la meta, correspondiente a 10 adquisiciones en cuatro localidades del Distrito de la siguiente forma: 4 predios en la localidad de Usaquéen, 1 en Chapinero, 2 en San Cristóbal y 3 en Ciudad Bolívar.<br>Lo anterior, garantizar la protección de los hogares ubicados en zonas de alto riesgo no mitigable o los ordenados mediante sentencias judiciales o actos administrativos, los cuales se encuentran en situación de alta vulnerabilidad y requieren ser reasentados a una alternativa habitacional para el bienestar de la comunidad.  | Tipo de anualización Suma          | Magnitud | 28.00           | 27.00           | 96.43        | 37.00           | 37.00           | 100.00       | 41.00           | 41.00           | 100.00       | 10.00           | 10.00           | 100.00       | 1.00            |            |             | 116.00           | 115.00           | 99.14        |
|   |                                    | Recursos | \$2,969         | \$2,929         | 98.64        | \$2,732         | \$2,709         | 99.16        | \$2,063         | \$2,059         | 99.82        | \$800           | \$800           | 100.00       | \$548           | \$0        | 0.00        | \$9,111          | \$8,497          | 93.26        |

(\*) Meta proyecto de inversión con tipo de anualización diferente a suma. Se debe observar el valor programado y ejecutado de sus magnitudes en cada vigencia.

(\*\*\*\*) La programación y ejecución de magnitud de metas de proyecto de inversión incluye la vigencia actual y la vigencia anterior según desagregación efectuada por la entidad, mientras que los recursos corresponden únicamente a la vigencia actual.

ACTUALIZACION

# Plan de Desarrollo UN NUEVO CONTRATO SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA BOGOTÁ DEL SIGLO XXI

## Plan de Acción 2020 - 2024. Componente de inversión por entidad con corte a 31/12/2023

### 208 - Caja de la Vivienda Popular

Millones de pesos corrientes

| Propósito / Programa General / Proyecto / Metas (****)  |                                    |          | 2020       |           |        | 2021       |           |        | 2022       |           |        | 2023       |           |        | 2024       |           |          | TOTAL      |           |       |
|---|------------------------------------|----------|------------|-----------|--------|------------|-----------|--------|------------|-----------|--------|------------|-----------|--------|------------|-----------|----------|------------|-----------|-------|
|   |                                    |          | Programado | Ejecutado | %      | Programado | Ejecutado | %      | Programado | Ejecutado | %      | Programado | Ejecutado | %      | Programado | Ejecutado | %        | Programado | Ejecutado | %     |
| 3 Beneficiar 1706 Hogares Localizados En Zonas De Alto Riesgo No Mitigable O Los Ordenados Mediante Sentencias Judiciales O Actos Administrativos, Con Instrumentos Financieros Para Relocalización Transitoria.  | Tipo de anualización (*) Creciente | Magnitud | 1,497.00   | 1,484.00  | 99.13  | 1,598.00   | 1,588.00  | 99.37  | 1,706.00   | 1,706.00  | 100.00 | 0.00       | 0.00      | 0.00   | 0.00       | 0.00      | 0.00     | 0.00       | 0.00      |       |
|   |                                    | Recursos | \$3,668    | \$3,203   | 87.33  | \$5,905    | \$5,824   | 98.64  | \$3,927    | \$3,927   | 100.00 | \$0        | \$0       | 0.00   | \$0        | \$0       | 0.00     | \$13,499   | \$12,955  | 95.96 |
| 4 Beneficiar 1749 Hogares Con La Entrega De Viviendas Para Su Reubicación Definitiva<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Ente 2021 y 2023 desde la Caja de la Vivienda Popular han sido entregadas en total 1.338 viviendas para la reubicación definitiva. Esta cifra corresponde al 77% de cumplimiento del total de la meta programada. Puntualmente, en 2023 se vieron beneficiados 104 hogares, cuyo reasentamiento fue efectuado en 51 viviendas nuevas y 53 usadas, ubicadas en las siguientes localidades: Santa Fé, San Cristóbal, Usme, Kennedy, Suba, Rafael Uribe Uribe y Ciudad Bolívar.</small>   | Tipo de anualización               | Magnitud | 0.00       |           | 0.00   | 795.00     | 797.00    | 100.25 | 520.00     | 437.00    | 84.04  | 510.00     | 104.00    | 20.39  | 5.00       |           | 1,749.00 | 1,338.00   | 76.50     |       |
|   |                                    | Recursos | \$0        | \$0       | 0.00   | \$279      | \$279     | 100.00 | \$478      | \$478     | 100.00 | \$447      | \$442     | 99.04  | \$650      | \$0       | 0.00     | \$1,853    | \$1,199   | 64.69 |
| 5 Gestionar 100 Porciento De Las Actividades Del Programa De Reasentamientos Mediante Las Acciones Establecidas En El Decreto 330 De 2020 Con El Cual Se Regula El Programa De Reasentamiento De Familias Por Encontrarse En Condiciones De Alto Riesgo No Mitigable En El Distrito Capital Y Se Dictan Otras Disposiciones<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Con corte a 31 de diciembre de 2023 se reporta el cumplimiento del 100% de las actividades establecidas en el cronograma interno de gestión, cuya programación y seguimiento se adelanta a través del formato de reporte mensual de metas por cada uno de los grupos que conforman la Dirección Técnica de Reasentamientos. Este mismo porcentaje de avance se logró a lo largo de las vigencias 2021 y 2022. La gestión profesional y administrativa del área en mención se lleva a cabo teniendo en cuenta lo establecido y en busca de dar cumplimiento al objeto del Decreto 330 de 2020, por medio del cual se regula el programa de reasentamiento de familias por encontrarse en condiciones de alto riesgo no mitigable en el Distrito Capital.</small>   | Tipo de anualización (*) Constante | Magnitud | 0.00       |           | 0.00   | 100.00     | 100.00    | 100.00 | 100.00     | 100.00    | 100.00 | 100.00     | 100.00    | 100.00 | 100.00     | 100.00    | 100.00   |            | 0.00      |       |
|   |                                    | Recursos | \$0        | \$0       | 0.00   | \$4,077    | \$4,077   | 100.00 | \$5,558    | \$5,558   | 100.00 | \$6,323    | \$6,049   | 95.68  | \$4,675    | \$0       | 0.00     | \$20,633   | \$15,685  | 76.02 |
| 6 Beneficiar 497 Nuevos Hogares Localizados En Zonas De Alto Riesgo No Mitigable O Los Ordenados Mediante Sentencias Judiciales O Actos Administrativos, Con Instrumentos Financieros Para Relocalización Transitoria<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Del total de 497 nuevos hogares programados para la relocalización transitoria al encontrarse ante la situación de riesgo no mitigable, han entrado a hacer parte del programa 370, los cuales equivalen al 74% de la magnitud programada para el cuatrienio. A lo largo de 2023, la gestión de la entidad contribuyó a un avance de 114 hogares, los cuales se encontraban ubicados en zonas de alto riesgo de 5 localidades: Usaquén, San Cristóbal, Usme, Rafael Uribe Uribe y Ciudad Bolívar.</small>   | Tipo de anualización               | Magnitud | 0.00       |           | 0.00   | 0.00       | 0.00      | 0.00   | 266.00     | 266.00    | 100.00 | 223.00     | 114.00    | 51.12  | 8.00       |           | 497.00   | 380.00     | 76.46     |       |
|   |                                    | Recursos | \$0        | \$0       | 0.00   | \$0        | \$0       | 0.00   | \$150      | \$150     | 99.99  | \$241      | \$198     | 81.88  | \$836      | \$0       | 0.00     | \$1,227    | \$348     | 28.33 |
| 7 Atender El 100 Porciento De La Demanda Efectiva De Hogares Localizados En Zonas De Alto Riesgo No Mitigable O Los Ordenados Mediante Sentencias Judiciales O Actos Administrativos, Que Cumplan Los Requisitos Para Permanecer En La Modalidad De Relocalización Transitoria.<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): En 2022, vigencia en la que se dio inicio a la ejecución de la presente meta, se reporta el cumplimiento del 100% de la gestión relacionada con la atención a los hogares inscritos en el programa de relocalización transitoria que cumplan con los requisitos para permanecer en el mismo. Para 2023, el avance relacionado es del 92%. Lo anterior, se ha venido haciendo efectivo a través tanto de los actos administrativos de asignación de los instrumentos financieros registrados como de los memorandos de solicitud de giros y ayudas de relocalización transitoria. Entre enero y diciembre de 2023 se registra un total de 211 hogares beneficiados cuyas viviendas se ubicaban en zonas de alto riesgo no mitigable de 9 localidades del Distrito: Usaquén, Santafé, San Cristóbal, Usme, Tunjuelito, Bosa, Kennedy, Rafael Uribe Uribe y Ciudad Bolívar.</small>  | Tipo de anualización (*) Constante | Magnitud | 0.00       |           | 0.00   | 0.00       | 0.00      | 0.00   | 100.00     | 100.00    | 100.00 | 100.00     | 92.00     | 92.00  | 100.00     | 100.00    |          |            | 0.00      |       |
|   |                                    | Recursos | \$0        | \$0       | 0.00   | \$0        | \$0       | 0.00   | \$992      | \$991     | 99.89  | \$3,488    | \$3,440   | 98.61  | \$6,134    | \$0       | 0.00     | \$10,614   | \$4,431   | 41.74 |
| 8 Intervenir El 100 Porciento De La Demanda De Actividades De Adecuación Preliminar, Demarcación Y Señalización De Los Predios Desocupados En Desarrollo Del Proceso De Reasentamientos Por Alto Riesgo No Mitigables, Acorde A La Delegación Establecida En El Decreto 555 De 2021 Del Pot<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Con el propósito de hacer efectiva la ejecución del contrato de obra No 666 de 2023, a través del cual se hará la ejecución de la meta de conformidad con el cronograma de trabajo previsto para cumplimiento de las condiciones contractuales, se adelantaron procesos entre los que se cuentan el aviso de convocatoria CVP-LP-004-2023, la elaboración y publicación del pliego de condiciones, la apertura del proceso, los avisos de convocatoria y los procesos de análisis económico, técnico, estudios previos y matriz de riesgo. En la actualidad se encuentra en desarrollo la priorización de predios para demolición de conformidad con el cronograma de trabajo de selección y contratación con el propósito de ejecutar las actividades de adecuación preliminar, así como la demarcación y señalización de predios desocupados con el objetivo de adecuarlos y evitar las recupaciones.</small> | Tipo de anualización (*) Constante | Magnitud | 0.00       |           | 0.00   | 0.00       | 0.00      | 0.00   | 0.00       | 0.00      | 100.00 | 0.00       | 0.00      | 100.00 |            |           |          |            | 0.00      |       |
|   |                                    | Recursos | \$0        | \$0       | 0.00   | \$0        | \$0       | 0.00   | \$0        | \$0       | 0.00   | \$865      | \$865     | 99.95  | \$1,000    | \$0       | 0.00     | \$1,865    | \$865     | 46.36 |
| 05 Construir Bogotá Región con gobierno abierto, transparente y ciudadanía consciente   |                                    |          | \$6,728    | \$6,409   | 95.25  | \$9,246    | \$9,221   | 99.73  | \$12,000   | \$11,980  | 99.83  | \$12,626   | \$12,422  | 98.38  | \$14,626   | \$0       | 0.00     | \$55,226   | \$40,031  | 72.49 |
| 56 Gestión Pública Efectiva   |                                    |          | \$6,728    | \$6,409   | 95.25  | \$9,246    | \$9,221   | 99.73  | \$12,000   | \$11,980  | 99.83  | \$12,626   | \$12,422  | 98.38  | \$14,626   | \$0       | 0.00     | \$55,226   | \$40,031  | 72.49 |
| 7696 Fortalecimiento del modelo de gestión institucional y modernización de los sistemas de información de la Caja de la Vivienda Popular. Bogotá   |                                    |          | \$6,728    | \$6,409   | 95.25  | \$9,246    | \$9,221   | 99.73  | \$12,000   | \$11,980  | 99.83  | \$12,626   | \$12,422  | 98.38  | \$14,626   | \$0       | 0.00     | \$55,226   | \$40,031  | 72.49 |
| 1 Fortalecer El 100 % De Las Dimensiones Y Políticas Del Desempeño Institucional Que Integran El Modelo Integrado De Planeación Y Gestión De La Cvp.<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Al cierre del mes de diciembre de 2023, se desarrollaron todas las actividades programadas en el año, alcanzando el 100% de ejecución para la vigencia 2023; obteniendo un acumulado del 90% del cuatrienio.</small>   | Tipo de anualización               | Magnitud | 10.00      | 10.00     | 100.00 | 25.00      | 25.00     | 100.00 | 30.00      | 30.00     | 100.00 | 25.00      | 25.00     | 100.00 | 10.00      |           | 100.00   | 90.00      | 90.00     |       |
|   |                                    | Recursos | \$3,048    | \$2,948   | 96.73  | \$3,679    | \$3,665   | 99.60  | \$4,405    | \$4,405   | 100.00 | \$4,995    | \$4,873   | 97.55  | \$4,314    | \$0       | 0.00     | \$20,441   | \$15,891  | 77.74 |
| 2 Garantizar El 100 % De Los Servicios De Apoyo Y Del Desarrollo De Los Mecanismos Institucionales Requeridos Para El Buen Funcionamiento De La Entidad.<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Al cierre del mes de diciembre de 2023, se desarrollaron todas las actividades programadas en el año, alcanzando el 100% de ejecución para la vigencia 2023; obteniendo un acumulado del 90% del cuatrienio.</small>   | Tipo de anualización               | Magnitud | 10.00      | 10.00     | 100.00 | 25.00      | 25.00     | 100.00 | 30.00      | 30.00     | 100.00 | 25.00      | 25.00     | 100.00 | 10.00      |           | 100.00   | 90.00      | 90.00     |       |
|   |                                    | Recursos | \$1,332    | \$1,314   | 98.67  | \$2,927    | \$2,923   | 99.89  | \$3,180    | \$3,180   | 100.00 | \$3,204    | \$3,147   | 98.24  | \$3,090    | \$0       | 0.00     | \$13,732   | \$10,564  | 76.93 |

(\*) Meta proyecto de inversión con tipo de anualización diferente a suma. Se debe observar el valor programado y ejecutado de sus magnitudes en cada vigencia.

(\*\*\*\*) La programación y ejecución de magnitud de metas de proyecto de inversión incluye la vigencia actual y la vigencia anterior según desagregación efectuada por la entidad, mientras que los recursos corresponden únicamente a la vigencia actual.

ACTUALIZACION

**Plan de Desarrollo UN NUEVO CONTRATO SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA BOGOTÁ DEL SIGLO XXI**

Plan de Acción 2020 - 2024. Componente de inversión por entidad con corte a 31/12/2023

**208 - Caja de la Vivienda Popular**

Millones de pesos corrientes

| Propósito / Programa General / Proyecto / Metas (****)  |                      |          | 2020            |                 |              | 2021             |                  |              | 2022            |                 |              | 2023            |                 |              | 2024            |            |             | TOTAL            |                  |              |
|---|----------------------|----------|-----------------|-----------------|--------------|------------------|------------------|--------------|-----------------|-----------------|--------------|-----------------|-----------------|--------------|-----------------|------------|-------------|------------------|------------------|--------------|
|   |                      |          | Programado      | Ejecutado       | %            | Programado       | Ejecutado        | %            | Programado      | Ejecutado       | %            | Programado      | Ejecutado       | %            | Programado      | Ejecutado  | %           | Programado       | Ejecutado        | %            |
| 3 Aumentar En 15 Puntos La Calificación Del Índice De Transparencia De Bogotá 2018-2019, En Particular En Los Ítems "Divulgación De Trámites Y Servicios Al Ciudadano", "Políticas Y Medidas Anticorrupción", "Control Social Y Participación Ciudadana".<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Al cierre del mes de diciembre de 2023, se desarrollaron todas las actividades programadas en el año, equivalente a 3.75 puntos de ejecución para la vigencia 2023, obteniendo un acumulado de 13.5 puntos del cuatrienio.</small>  | Tipo de anualización | Magnitud | 1.50            | 1.50            | 100.00       | 3.75             | 3.75             | 100.00       | 4.50            | 4.50            | 100.00       | 3.75            | 3.75            | 100.00       | 1.50            |            |             | 15.00            | 13.50            | 90.00        |
|   | Suma                 | Recursos | \$148           | \$148           | 100.00       | \$227            | \$227            | 99.82        | \$329           | \$329           | 100.00       | \$264           | \$264           | 100.00       | \$263           | \$0        | 0.00        | \$1,230          | \$968            | 78.63        |
| 4 Articular E Implementar El 100 % El Proceso De Arquitectura Empresarial De Tic, Los Sistemas De Información De Los Procesos Misionales Y Administrativos, Y El Sistema De Seguridad De La Información.<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Al cierre del mes de diciembre de 2023, se desarrollaron todas las actividades programadas en el año, alcanzando el 100% de ejecución para la vigencia 2023; obteniendo un acumulado del 90% del cuatrienio. Igualmente, se realizaron los desarrollos y/o implementaciones necesarias para la apropiación del sistema de información misional, Arquitectura empresarial y el MPSI - Modelo de privacidad y seguridad de la información.</small> | Tipo de anualización | Magnitud | 0.00            | 0.00            | 0.00         | 35.00            | 35.00            | 100.00       | 30.00           | 30.00           | 100.00       | 25.00           | 25.00           | 100.00       | 10.00           |            |             | 100.00           | 90.00            | 90.00        |
|   | Suma                 | Recursos | \$0             | \$0             | 0.00         | \$322            | \$322            | 100.00       | \$1,183         | \$1,183         | 100.00       | \$984           | \$984           | 100.00       | \$759           | \$0        | 0.00        | \$3,247          | \$2,489          | 76.64        |
| 5 Renovar Y Fortalecer El 50 % De La Infraestructura Tic.<br><small>Observaciones seguimiento: VIGENCIA (a 31/12/2023): Al cierre del mes de diciembre de 2023, se desarrollaron todas las actividades programadas en el año, alcanzando el 100% de ejecución para la vigencia 2023; obteniendo un acumulado del 90% del cuatrienio.</small>  | Tipo de anualización | Magnitud | 5.00            | 5.00            | 100.00       | 12.50            | 12.50            | 100.00       | 15.00           | 15.00           | 100.00       | 12.50           | 12.50           | 100.00       | 5.00            |            |             | 50.00            | 45.00            | 90.00        |
|   | Suma                 | Recursos | \$2,200         | \$1,998         | 90.81        | \$2,091          | \$2,084          | 99.67        | \$2,904         | \$2,883         | 99.30        | \$3,179         | \$3,154         | 99.20        | \$6,200         | \$0        | 0.00        | \$16,574         | \$10,119         | 61.06        |
| <b>TOTAL ENTIDAD 208-CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR</b>  |                      |          | <b>\$34,805</b> | <b>\$32,206</b> | <b>92.53</b> | <b>\$118,190</b> | <b>\$111,757</b> | <b>94.56</b> | <b>\$93,564</b> | <b>\$92,813</b> | <b>99.20</b> | <b>\$80,777</b> | <b>\$76,751</b> | <b>95.02</b> | <b>\$64,043</b> | <b>\$0</b> | <b>0.00</b> | <b>\$391,379</b> | <b>\$313,527</b> | <b>80.11</b> |

(\*) Meta proyecto de inversión con tipo de anualización diferente a suma. Se debe observar el valor programado y ejecutado de sus magnitudes en cada vigencia.

(\*\*\*\*) La programación y ejecución de magnitud de metas de proyecto de inversión incluye la vigencia actual y la vigencia anterior según desagregación efectuada por la entidad, mientras que los recursos corresponden únicamente a la vigencia actual.