



CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
SUBDIRECCION FINANCIERA

EVALUACION FINANCIERA PRELIMINAR
Convocatorias 10, 11 y 12 de 2013

BOGOTÁ
HUMANANA

"Diseñar y construir en predios de la Caja de la Vivienda popular, 242 viviendas de interés prioritario, distribuidas de la siguiente manera: Convocatoria 10 "Candelaria La Nueva" 59 viviendas; Convocatoria 11 "El Porvenir" 135 viviendas; Convocatoria 12 "Arborizadora" 48 viviendas

Presupuesto Oficial Proceso

\$ 2.156.391.000	Convocatoria 10	59 Viviendas
\$ 4.934.115.000	Convocatoria 11	135 Viviendas
\$ 1.754.352.000	Convocatoria 12	48 Viviendas
\$ 8.844.858.000	Conv. 10, 11 y 12	242 Viviendas

CRITERIO: Requisitos Mínimos Habilitantes de contenido Financiero

Fecha cierre del proceso:

19 de junio de 2013

Propuesta No.	Proponente	NIT	Integrante Unión Temporal o Consorcio	Fecha expedición Certificado RUP	Fecha inscripción RUP	Fecha Última renovación RUP	Fecha Actualización RUP	NIT o CC. Integrante Consorcio o U.T.	Indicador Proponente (Consolidado para U.T. y Consorcios)	Resultado Calculo Indicadores Financieros	Mínimos según Pliegos	CALIFICACION	Observaciones	
CONVOCATORIA 11	CONSORCIO AVPRD	Asociación Para La Vivienda Popular Simón Bolívar	N/A	06-jun-13	23-nov-09	22-nov-12	10-may-13	860.400.656-8	Índice de Liquidez (IL)	3,1	1,3	CUMPLE	HABILITADO	
									Nivel de Endeudamiento (NE)	24,1%	70%	CUMPLE		
		Ríos Duarte y Cia Ltda.	N/A	13-jun-13	17-may-11	24-may-13	N/A	900.077.392-8	Capital de Trabajo (KT)	31,9%	30%	CUMPLE		
									Patrimonio (P)	71%	40%	CUMPLE		
CONVOCATORIA 10 Y 12	CONSTRUNOVA S.A.S.	800.190.263-6	N/A	06-jun-13	04-dic-09	05-dic-12	02-may-13	N/A	Índice de Liquidez (IL)	2,4	1,3	CUMPLE	HABILITADO	
									Nivel de Endeudamiento (NE)	40,9%	70%	CUMPLE		
									Capital de Trabajo (KT)	204,2%	30%	CUMPLE		
									Patrimonio (P)	345%	40%	CUMPLE		
	B & V ESTRUCTURAS METALICAS LTDA	860.503.015-1	N/A	N/A	22-may-13	23-abr-13	N/A	N/A	N/A	Índice de Liquidez (IL)	1,7	1,3	CUMPLE	HABILITADO
										Nivel de Endeudamiento (NE)	59,7%	70%	CUMPLE	
										Capital de Trabajo (KT)	85,6%	30%	CUMPLE	
										Patrimonio (P)	129%	40%	CUMPLE	

Elaboró

DANIEL GARCÍA APONTE
Contador Público Contratista

Revisó

AMERICA FUENTES QUINTERO
Subdirectora Financiera (E)

0000180