



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de la Vivienda Popular

VERIFICACIÓN JURÍDICA PARA OFERENTES SINGULARES

Código: 208-DGC-Ft-42

Versión: 4

Pág: 1 de 5

Vigente desde: 16/01/2020

CONVOCATORIA SIMPLIFICADA

N°. 001 DE 2023 (DENOMINADA EN SECOP II CONVOCATORIA SIMPLIFICADA N° 077 DE 2023)

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA CON MANTO IMPERMEABILIZANTE DE LAS TORRES DEL PROYECTO ARBOLED SANTA TERESITA SECTOR II, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.”.

PRESUPUESTO OFICIAL: TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS (\$343.333.634) M/CTE.

| PROPONENTE N° 1 | CONASTEC S.A.S NIT 900.015.324 -1 | |
|---|-----------------------------------|-----------|
| DOCUMENTOS COMUNES | FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN | RESULTADO |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA: | 13 FOLIOS | CUMPLE |
| GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA | FOLIOS | N/A |
| | TOMADORES | N/A |
| | ASEGURADO | N/A |
| | VIGENCIA | N/A |
| | VALOR ASEG | N/A |
| DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE LA FIGURA ASOCIATIVA | N/A | N/A |

| DOCUMENTOS ESPECÍFICOS | FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN | RESULTADO |
|--|------------------------|-----------|
| CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES | NO APORTA | NO CUMPLE |
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL, FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA Y TARJETA PROFESIONAL | NO APORTA | NO CUMPLE |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL PROPONENTE Y/O REGISTRO MERCANTIL, NO MAYOR A 30 DÍAS | 8 FOLIOS | NO CUMPLE |
| REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION | N/A | N/A |
| FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL Ó DE LA PERSONA NATURAL | 1 FOLIO | CUMPLE |
| INHABILIDADES PARA CONTRATAR (RUP), CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS | 84 FOLIOS | CUMPLE |
| CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD – SIRI- VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL). | 1 FOLIO | CUMPLE |
| BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES , CERTIFICADO VIGENTE EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL REPRESENTANTE LEGAL Y PERSONA JURÍDICA | 2 FOLIOS | CUMPLE |



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de la Vivienda Popular

VERIFICACIÓN JURÍDICA PARA OFERENTES SINGULARES

Código: 208-DGC-Ft-42

Versión: 4

Pág: 2 de 5

Vigente desde: 16/01/2020

| | | |
|--|---|--------|
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REPRESENTANTE LEGAL, EXPEDIDO POR LA PERSONERÍA DE BOGOTÁ, D.C. | 1 FOLIO | CUMPLE |
| CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL | 1 FOLIO | CUMPLE |
| CERTIFICADO VIGENTE DE MEDIDAS CORRECTIVAS DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL | 1 FOLIO - CONSULTA REALIZADA POR LA ENTIDAD | CUMPLE |
| CERTIFICADO VIGENTE DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL | 1 FOLIO - CONSULTA REALIZADA POR LA ENTIDAD | CUMPLE |

| RESULTADO | RECHAZADA |
|--|-----------|
| <p>OBSERVACIONES: De acuerdo con el numeral 12.1 de los Términos de Referencia, es CAUSAL DE RECHAZO de la oferta no presentar la Póliza de Seriedad, <u>NO ES SUBSANABLE.</u></p> <p>No aporta el certificado de existencia y representación legal con al menos un mes de expedición a partir de la fecha de radicación de la oferta. El certificado de pago de seguridad social no viene firmado por el revisor fiscal. No aporta la cedula, certificado antecedentes y tarjeta profesional del revisor fiscal registrado en Cámara y Comercio.</p> | |

| PROPONENTE Nº 2 | IVM CONSTRUCTORES SAS NIT 901.266.624-6 | |
|---|---|----------------------------------|
| DOCUMENTOS COMUNES | FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN | |
| DOCUMENTOS COMUNES | FOLIOS | RESULTADO |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA: | 3 FOLIOS | CUMPLE |
| GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA | FOLIOS | 1 |
| | TOMADORES | IMAR ORLANDO VACCA MACHADO S.A.S |
| | ASEGURADO | FIDUCIARIA BOGOTA SA |
| | VIGENCIA | 10/02/2024 |
| DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE LA FIGURA ASOCIATIVA | VALOR ASEG | 34.333.363,40 |
| | N/A | N/A |

| DOCUMENTOS ESPECÍFICOS | FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN | RESULTADO |
|---|----------------------------|-----------|
| CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES | 1 FOLIO | NO CUMPLE |
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL, FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA Y TARJETA PROFESIONAL | 3 FOLIOS APORTA INCOMPLETO | NO CUMPLE |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL PROponente Y/O REGISTRO MERCANTIL, NO MAYOR A 30 DÍAS | 7 FOLIOS | CUMPLE |



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de la Vivienda Popular

VERIFICACIÓN JURÍDICA PARA OFERENTES SINGULARES

Código: 208-DGC-Ft-42

Versión: 4

Pág: 3 de 5

Vigente desde: 16/01/2020

| REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION | N/A | N/A |
|--|-----------------------------------|-----------|
| FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL Ó DE LA PERSONA NATURAL | APORTA INCOMPLETO | NO CUMPLE |
| INHABILIDADES PARA CONTRATAR (RUP), CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS | 143 FOLIOS | CUMPLE |
| CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD – SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL). | 2 FOLIOS | CUMPLE |
| BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES , CERTIFICADO VIGENTE EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL REPRESENTANTE LEGAL Y PERSONA JURÍDICA | 2 FOLIOS | CUMPLE |
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REPRESENTANTE LEGAL, EXPEDIDO POR LA PERSONERÍA DE BOGOTÁ, D.C. | 1 FOLIO | CUMPLE |
| CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL | 1 FOLIO | CUMPLE |
| CERTIFICADO VIGENTE DE MEDIDAS CORRECTIVAS DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL | NO APORTA NI ES POSIBLE CONSULTAR | NO CUMPLE |
| CERTIFICADO VIGENTE DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL | NO APORTA NI ES POSIBLE CONSULTAR | NO CUMPLE |

| RESULTADO | SUBSANAR |
|---|----------|
| OBSERVACIONES: Subsanar el certificado de aportes a seguridad social por cuanto está suscrito por un contador externo al revisor fiscal distinto al registrado en Cámara y Comercio, debe adjuntar cedula del Representante Legal por las 2 caras, no fue posible consultar el certificado medidas correctivas ni certificado delitos sexuales. Falta tarjeta profesional del Revisor Fiscal registrado en Cámara y Comercio Aportar el recibo de pago o certificado de no revocatoria por no pago de la Póliza de Seriedad. | |



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de la Vivienda Popular

VERIFICACIÓN JURÍDICA PARA OFERENTES SINGULARES

Código: 208-DGC-Ft-42

Versión: 4

Pág: 4 de 5

Vigente desde: 16/01/2020

| PROPONENTE N.º 3 | LINA ALEJANDRA LAZARO GUERRERO C.C 37.333.061 | |
|---|---|--------------------------------|
| DOCUMENTOS COMUNES | FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN | RESULTADO |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA: | 5 FOLIOS | CUMPLE |
| GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA | FOLIOS | 3 |
| | TOMADORES | LAZARO GUERRERO, LINA ALEJADRA |
| | ASEGURADO | FIDUCIARIA BOGOTÁ S. A |
| | VIGENCIA | 25/06/2024 |
| DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE LA FIGURA ASOCIATIVA | VALOR ASEG | 34.333.363,48 |
| | N/A | N/A |

| DOCUMENTOS ESPECÍFICOS | FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN | RESULTADO |
|---|------------------------|-----------|
| CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES | 1 FOLIO | CUMPLE |
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL, FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA Y TARJETA PROFESIONAL | N/A | N/A |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL PROPONENTE Y/O REGISTRO MERCANTIL NO MAYOR A 30 DÍAS | N/A | N/A |
| REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION | N/A | N/A |
| FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL Ó DE LA PERSONA NATURAL | 2 FOLIOS | CUMPLE |
| INHABILIDADES PARA CONTRATAR (RUP) CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS | 284 FOLIOS | CUMPLE |
| CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD –SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL). | 1 FOLIO | CUMPLE |
| BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES , CERTIFICADO VIGENTE EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL REPRESENTANTE LEGAL Y PERSONA JURÍDICA | 1 FOLIO | CUMPLE |
| CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REPRESENTANTE LEGAL, EXPEDIDO POR LA PERSONERÍA DE BOGOTÁ, D.C. | 1 FOLIO | CUMPLE |



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de la Vivienda Popular

VERIFICACIÓN JURÍDICA PARA OFERENTES SINGULARES

Código: 208-DGC-Ft-42

Versión: 4

Pág: 5 de 5

Vigente desde: 16/01/2020

| | | |
|--|---|--------|
| CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL | 1 FOLIO | CUMPLE |
| CERTIFICADO VIGENTE DE MEDIDAS CORRECTIVAS DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL | 1 FOLIO CONSULTA REALIZADA POR LA ENTIDAD | CUMPLE |
| CERTIFICADO VIGENTE DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL | 1 FOLIO CONSULTA REALIZADA POR LA ENTIDAD | CUMPLE |

| | |
|------------------|---------------|
| RESULTADO | CUMPLE |
|------------------|---------------|

OBSERVACIONES: Sin observaciones.