

Bogotá, D.C.

Señor

ANÓNIMO
 Email: sin información
 Sin dirección
 Sin teléfono
 Ciudad

Al contestar cite estos datos:

Radicado No.: **202112000042331**



Fecha: 06-04-2021


Asunto: Respuesta a su radicado 202117000021172, a fin de responder acerca del proceso de reasentamientos del Barrio Santa Cecilia Baja.

Respectado ciudadano (a):

En *atención* a sus solicitudes, según las cuales manifiesta

(...
“Solicitud Verificación Cumplimiento Recomendaciones Idiger Conforme Cr-38868 Mediante Cr - 38868 El Idiger En Las Paginas 17 Y 18 Realizo Varias Recomendaciones A Varias Entidades, Por Lo Cual Solicito Cordialmente Realizar Verificación Del Cumplimiento Por Parte De Las Diferentes Entidades Del Cumplimiento De Dichas Recomendaciones.”
 ...)

El mencionado Diagnóstico recomienda puntualmente a la Caja de la Vivienda Popular

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS</small>	DIAGNÓSTICO TÉCNICO	Código:	GAR- FT - 03
		Versión:	04
		Fecha de Revisión:	20/04/2018

- Se recomienda a la Caja de Vivienda Popular –CVP, desde sus respectivas competencias, agilizar el proceso de reasentamiento de las familias que de acuerdo a la información de los predios que se relación de la tabla 1, en el Sector Catastral Bosque De Pinos (Santa Cecilia II Sector) de la Localidad de Usaquén. aún no han finalizado su proceso de reubicación. Cabe resaltar que dichos predios se encuentran localizados en suelo de Alto Riesgo No mitigable de acuerdo al CT-4451 y también se encuentran en suelo de protección por riesgo.

Código: 208-SADM-Ft-59
 Versión: 15
 Vigente: 21-10-2020

Calle 54 N° 13-30
 Código Postal : 110231, Bogotá D.C.
 PBX: 3494520
 Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



Una vez verificada la información de procesos en el sector mencionado, se encuentra lo siguiente:

En la base de reasentamientos a corte 5 de marzo de 2021 se cuenta en el sector de Santa Cecilia Usaquén, con un total de 49 procesos de reasentamientos, los cuales se ven en el gráfico a continuación.

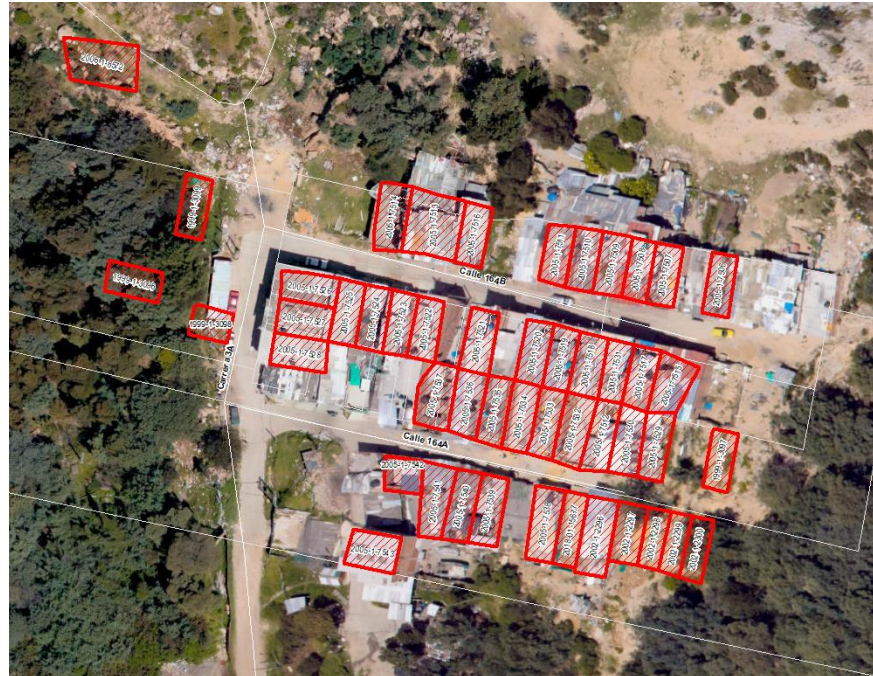


Imagen 3. Procesos de reasentamientos sector Santa Cecilia Baja

De estos 49 procesos se encuentran 4 identificadores localizados en el costado occidental del desarrollo (cruzando la carrera 3 A), y 45 procesos dentro del límite del desarrollo no Legalizado Santa Cecilia II, como tal.

Estos 49 procesos los podemos clasificar de acuerdo al **estado de entrega del predio** que reporta la base de reasentamientos en las siguientes tipologías.

Estado Predial	Descripción	Cantidad
Predios con entrega a CVP	Procesos de reasentamiento que se encuentran a cargo de la Caja, y que sus titulares ya realizaron entrega del predio en alto riesgo.	7

Predios sin entrega a CVP	Procesos de reasentamiento que se encuentran a cargo de la Caja, y que sus titulares no han entregado el predio en alto riesgo a la Caja.	42
	TOTAL	49

Tabla 1: Estado de entrega de los predios

En atención a la recomendación del mencionado Diagnóstico Técnico DI 14972, la Caja continúa adelante con los procesos de reasentamiento para los hogares que fueron recomendados, aclarando que este proceso requiere de la corresponsabilidad y voluntad que tengan las familias para agilizar su proceso y ubicar una vivienda de reposición a la cual dar su traslado.

En este mismo sentido, el pasado 5 de marzo de 2021, se efectuó una reunión interinstitucional y con la comunidad habitante del sector en la cual, por parte de la Caja, se realizó presentación a la comunidad de los procesos de reasentamiento en el sector, y se socializaron los beneficios del programa a los cuales pueden acogerse los hogares recomendados.

Atentamente.



NEIFIS ISABEL ARAUJO LUQUEZ
Directora Técnica de Reasentamientos

Proyectó: Julián Andrés Fonseca PU 219-01 *QUEL*
 Revisó:

Con Copia: Doctor Jaime Andrés Vargas Vives – Alcalde Local de Usaquén
 Carrera 6 A 118 – 03