

**INFORME TRIMESTRAL DE ENCUENTROS CON LA
CIUDADANÍA DIRECCIÓN TÉCNICA DE
REASENTAMIENTOS HUMANOS****PERIODO: ABRIL, MAYO, JUNIO DE 2023**

TABLA No. 1 Resumen Actividades de participación II TRIMESTRE 2023				
ÁMBITO DE PARTICIPACIÓN:	Número de Actividades:	Periodo:	Número Total de Asistentes:	Lugares:
Actividades de diálogo, caracterización, capacitación, acompañamiento y generación de capacidades en los residentes y líderes y lideresas beneficiarios del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita Sector II	13	SEGUNDO TRIMESTRE	537 347 mujeres 190 hombres	Arboleda Santa Teresita sector II, Auditorio caja de la vivienda popular

INTRODUCCIÓN

El presente informe da cuenta de las actividades de participación ciudadana implementadas por el Equipo de Resiliencia y Sostenibilidad, en el marco del Plan de Acción de Participación Ciudadana, ámbito 2 y proyecto 7698- Reubicación definitiva e implementación ruta de Preparación - Adaptación- Acompañamiento –Salida.

Las actividades de participación también se enmarcan en la implementación de la fase de salida definida en el Plan de Gestión Social de la Dirección de Reasentamientos, el cual tiene como objetivo promover procesos de autogestión comunitaria, avanzar en la construcción del tejido social y propiciar la construcción participativa del Plan de Desarrollo Comunitario en los proyectos de la Caja de la Vivienda Popular.

Así mismo, se hace recuento de las acciones de participación desarrolladas durante el segundo trimestre de 2023, que consistieron en la realización de trece (13) actividades en las cuales participaron un total de 537 personas.

Las actividades de participación ciudadana implementadas en el primer trimestre del 2023, corresponden a:
i) las actividades de oferta institucional para el proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita, y procesos de gobernanza participativa.

Es de resaltar que para este segundo trimestre algunas actividades no cuentan con número de participantes por ser actividades de salud y una en la que los participantes eran menores edad.

A continuación, se describe la actividad realizada, la metodología utilizada, los grupos de valor involucrados, lecciones aprendidas.

TABLA No. 2 Resumen Actividades de Participación 2do Trimestre 2023					
N°	NOMBRE ACTIVIDAD	FECHA	N° PARTICIPANTES	HOMBRES	MUJERES
1.	Sorteo No. 9 de unidades habitacionales del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita de los sectores I y II	21 de abril	64	26	38
2.	Sorteo No. 10 de unidades habitacionales del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita de los sectores I y II	2 de junio	86	34	52
3.	Socialización y divulgación del programa de reasentamientos a las familias declaradas en alto riesgo por el concepto técnico 8908 de 2022	8 de junio	72	15	57
4.	Reunión sobre la propiedad horizontal del proyecto de vivienda AST	5 de mayo	8	0	8
5.	Mesa de trabajo para la revisión del manual de convivencia AST	20 de junio	4	0	4
6.	Socialización del manual de convivencia y sobre la realización de la primera Asamblea de copropietarios del proyecto Arboleda Santa Teresita sector II	22 de junio	2	0	2
7.	Socialización sobre la naturaleza residencial de la propiedad horizontal y la inscripción de negocios en el proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita sector II	27 de junio	11	1	10
8.	Jornada de vacunación contra la influenza en el proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita Sector II	18 de mayo	<i>Número indeterminado</i>		
9.	Capacitación y la conformación del grupo de veeduría ciudadana del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita Sector II	7 de junio	17	14	3
10.	Segunda jornada de vacunación del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita Sector II	8 de junio	<i>Número indeterminado</i>		
11.	Feria de servicios para los niños del proyecto Arboleda Santa Teresita Sector II	24 de junio	<i>Número indeterminado</i>		
	Convocatoria para la primera Asamblea de copropietarios del proyecto Arboleda Santa Teresita Sector II	24 de junio	<i>Número indeterminado</i>		
12.	Jornadas los días 4 y 6 de junio de caracterización socioeconómica con el	4 y 6 de	273	100	173

	equipo social de la Caja de la Vivienda Popular, en el proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita sector II	Junio			
	Total		537	190	173

I. Sorteo No. 9 de unidades habitacionales del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita de los sectores I y II

El día 24 de abril de 2023 en el auditorio de la CVP se realizó el sorteo No. 9 de unidades habitacionales del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita de los sectores I y II en el cual se trató el tema de propiedad horizontal y se les informó a las personas que uno de los requisitos del programa para que les sea entrega su vivienda de reposición es la entrega del predio PAR por ende se les realizó la entrega de un folleto con la información del programa concerniente al proceso de entrega del predio y de la reubicación definitiva, la actividad contó una masiva afluencia de los hogares beneficiados.

II. Sorteo No. 10 de unidades habitacionales del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita de los sectores I y II

El día 2 de junio de 2023 se realizó el sorteo No. 10 de unidades habitacionales del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita de los sectores I y II en el cual se trató el tema de propiedad horizontal y se les informó a las personas que uno de los requisitos del programa para que les sea entrega su vivienda de reposición es la entrega del predio PAR por ende se les realizó la entrega de un folleto con la información del programa concerniente al proceso de entrega del predio y de la reubicación definitiva, la actividad contó una masiva afluencia de los hogares beneficiados.

III. Socialización y divulgación del programa de reasentamientos a las familias declaradas en alto riesgo por el Concepto Técnico 8908 de 2022

El día 8 de junio de 2023 en la localidad de Ciudad Bolívar en el barrio Tabor Alta Loma, se realizó la socialización y divulgación del programa de reasentamientos a las familias declaradas en alto riesgo por el concepto técnico 8908 del 30 de junio de 2022, por remoción en masa, en la actividad se explicaron las etapas del proceso de Reasentamientos de la CVP y como las familias podía acceder al mismo, se les indicó los requisitos, derechos y obligaciones los cuales deben asumir con la mayor honestidad y corresponsabilidad, de igual manera se les indicó cual es la oferta de vivienda que tenemos disponible en el momento, por ultimo con la comunidad se establecieron dos jornadas para la recepción de toda la documentación necesaria para el ingreso al programa y el estudio de documentos de los hogares interesados en vincularse al programa.

IV. Reunión sobre la propiedad horizontal del proyecto de vivienda AST

El día 5 de mayo de 2023 se realizó una reunión sobre la propiedad horizontal del proyecto de vivienda AST con las voceras de las torres 7, 10 y 11 en la reunión se trataron los temas del consejo provisional de administración del proyecto Arboleda Santa Teresita sector II, el manual de convivencia y el reglamento de propiedad horizontal, en su mayoría las mujeres son quienes más participan de los procesos y actividades realizadas y organizadas por la CVP.

V. Mesa de trabajo para la revisión del manual de convivencia AST

El día 20 de junio de 2023 se realizó una mesa de trabajo para la revisión del manual de convivencia, se llevó a cabo con algunos miembros del consejo provisional de administración del proyecto Arboleda Santa Teresita sector II, el documento se socializó con las personas y se construyó desde las propuestas realizadas por personas participantes de la mesa de trabajo.

VI. Socialización del manual de convivencia y sobre la realización de la primera asamblea de copropietarios del proyecto Arboleda Santa Teresita Sector II

El día 22 de junio de 2023 se realizó una reunión de socialización del manual de convivencia, con las correcciones y modificaciones realizadas por las personas que participaron de la mesa de Trabajo, de igual manera se trató el tema de la realización de la primera Asamblea de copropietarios del proyecto Arboleda Santa Teresita sector II.

VII. Mesa de trabajo para la revisión del manual de convivencia

El día 23 de junio de 2023 se realizó la última mesa de trabajo para la revisión del manual de convivencia, se llevó a cabo con algunos miembros del consejo provisional de administración del proyecto Arboleda Santa Teresita sector II.

VIII. Socialización sobre la naturaleza residencial de la propiedad horizontal y la inscripción de negocios en el proyecto de Vivienda Arboleda Santa Teresita Sector II

El día 27 de junio de 2023 se realizó una reunión de socialización sobre la naturaleza residencial de la propiedad horizontal y la inscripción de negocios en el proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita sector II, ya que existen un aproximado de once (11) tiendas y negocios en el proyecto de vivienda, y atendiendo a lo dispuesto en la ley 675 de 2001 es necesario de que en la asamblea de copropietarios se defina la permanencia de los mismos desde la aprobación del reglamento de propiedad horizontal.

IX. Convocatoria para la primera asamblea del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita Sector II

Desde el viernes 23 de junio hasta el día 7 de julio se realizó la convocatoria para la primera Asamblea del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita sector II que se llevará a cabo el día 9 de julio de 2023, a través de notificación puerta a puerta, piezas comunicativas y llamadas a todos los copropietarios del proyecto de vivienda.

X. Jornada de vacunación contra la influenza en el proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita Sector II

El día 18 de mayo de 2023 se realizó una jornada de vacunación contra la influenza en el proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita Sector II, en el marco del plan de gestión social de la dirección de reasentamientos, y la articulación interinstitucional con la red centro oriente que realizó la vacunación, la jornada se realizó por torres, pero se generaron muchos inconvenientes en el desarrollo de la actividad, y quejas de la ciudadanía respecto de la organización, por tal razón se procedió a organizar una segunda jornada de vacunación con un punto fijo al cual las personas pudieran acercarse con mejor comodidad.

XI. Segunda jornada de vacunación del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita Sector II

El día 8 de junio de 2023 se realizó la segunda jornada de vacunación del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita Sector II, la actividad se realizó en el parqueadero del proyecto de vivienda frente a la torre 6, esto con el fin de que las personas del proyecto de vivienda se beneficiaran del servicio.

XII. Feria de servicios para los niños del proyecto Arboleda Santa Teresita Sector II

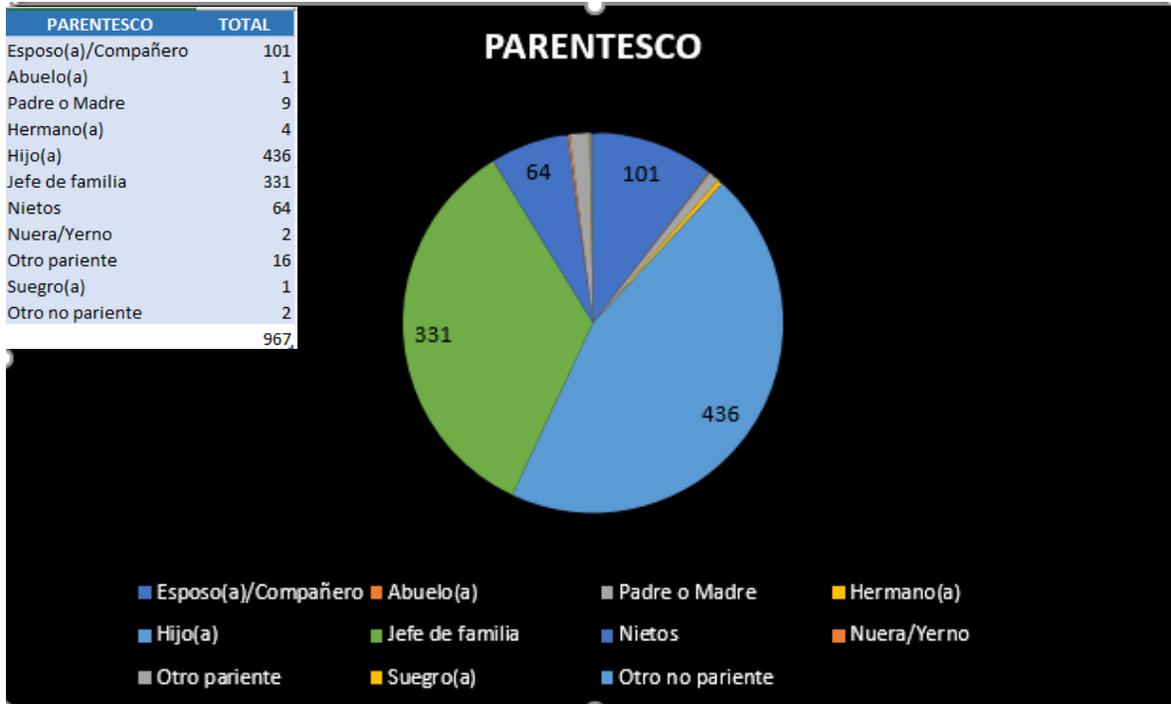
El día 24 de junio de 2023 se realizó una feria de servicios para los niños del proyecto Arboleda Santa Teresita Sector II, en la feria participaron la Secretaría Distrital de ambiente con títeres ambientales, hubo pintucaritas para los niños y un taller de origami, en la actividad hubo una gran participación de los niños y niñas del proyecto.

XIII. Jornadas los días 4 y 6 de junio de caracterización socioeconómica con el equipo social de la Caja De La Vivienda Popular, en el proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita Sector II

Se realizaron dos jornadas los días 4 y 6 de junio de caracterización socioeconómica con el equipo social de la Caja de la Vivienda Popular, en el proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita sector II, con el fin de actualizar la información de las familias y poder realizar una articulación con las entidades y poder llevar una mejor oferta institucional al territorio, a continuación, se presentará una medición porcentual a grandes rasgos del proceso de caracterización, es de anotar que los valores que se presentarán equivalen al número de personas que componen los hogares lo cual supera las 900 personas.

El proceso de caracterización se lideró desde las direcciones de Reasentamientos y Urbanizaciones y Titulación, con el apoyo de los profesionales sociales de las demás misionales, a continuación, se presenta en porcentaje la información recolectada hasta el momento.

a. CARACTERIZACIÓN DE LA POBLACIÓN

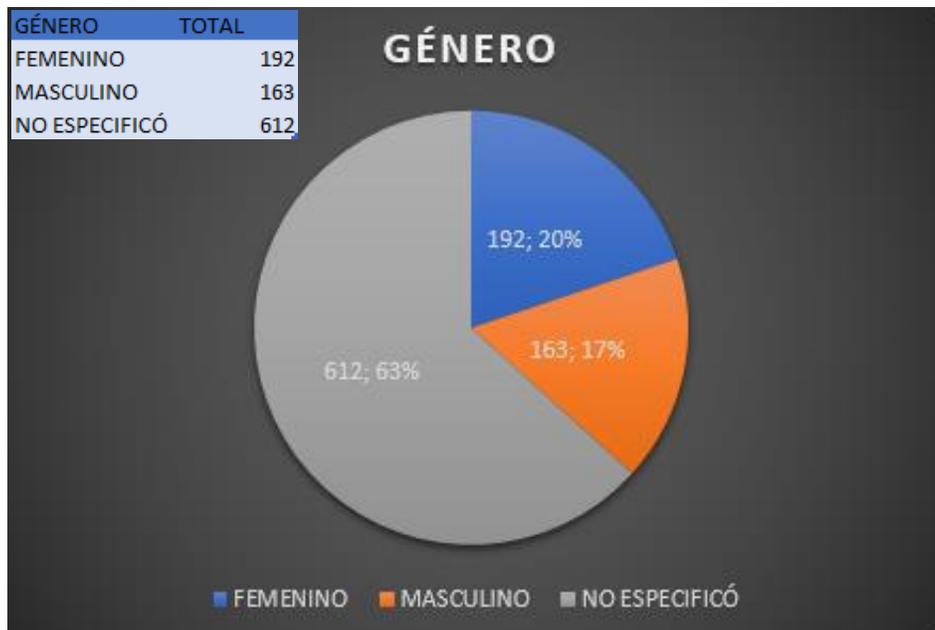


La muestra estadística encuestada, al final de las caracterizaciones de los hogares, dio como resultado que en cuanto al parentesco de las familias respecto de su conformación es de 101,11%, de esposos o compañeros permanentes, 331,34% de jefes de familia, y 436,45 % de hijos, siendo los porcentajes de parentesco más significativos en los hogares mientras que abuelos, yernos y hermanos los porcentajes más bajos 1,0 %, 2,% y 4,0% respectivamente los que nos da una lectura de que en su mayoría las familias son nucleares, o monoparentales con hijos en su mayoría.

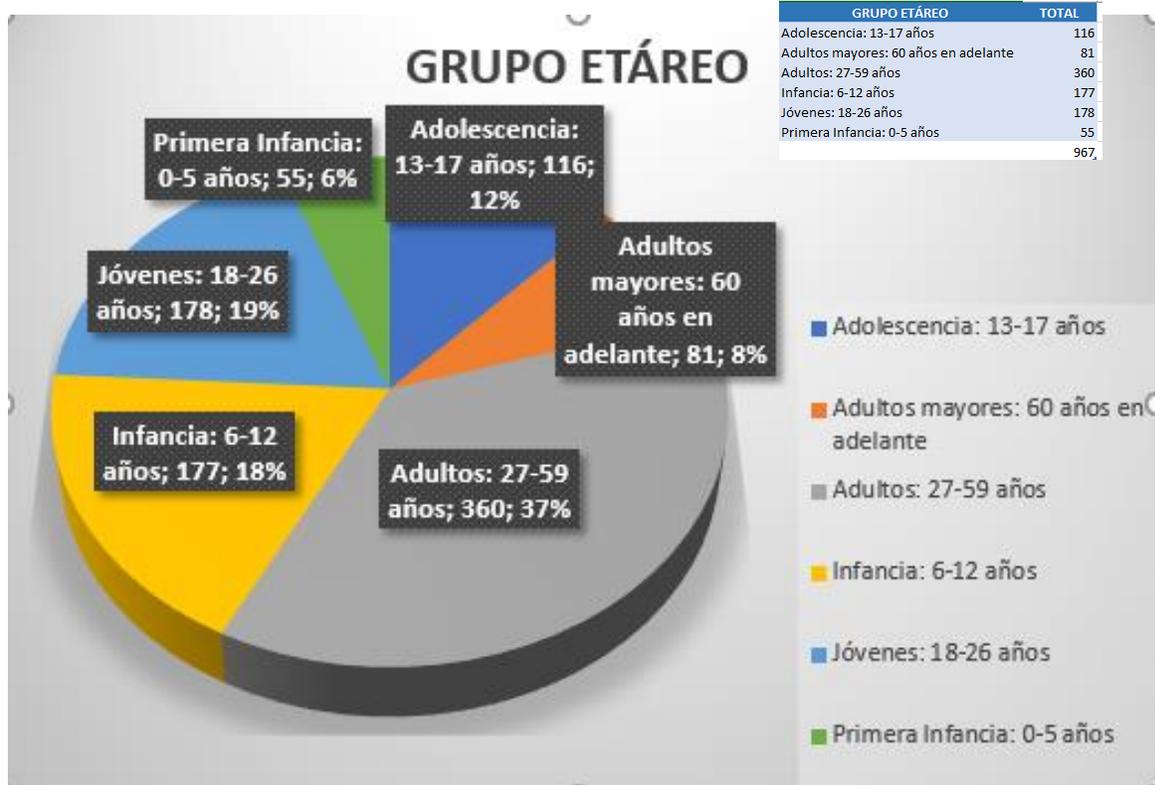
Es de anotar que las 967 personas caracterizadas corresponden a los datos proporcionados por las personas que atendieron la caracterización que en la mayoría de los casos fueron los titulares de los apartamentos.



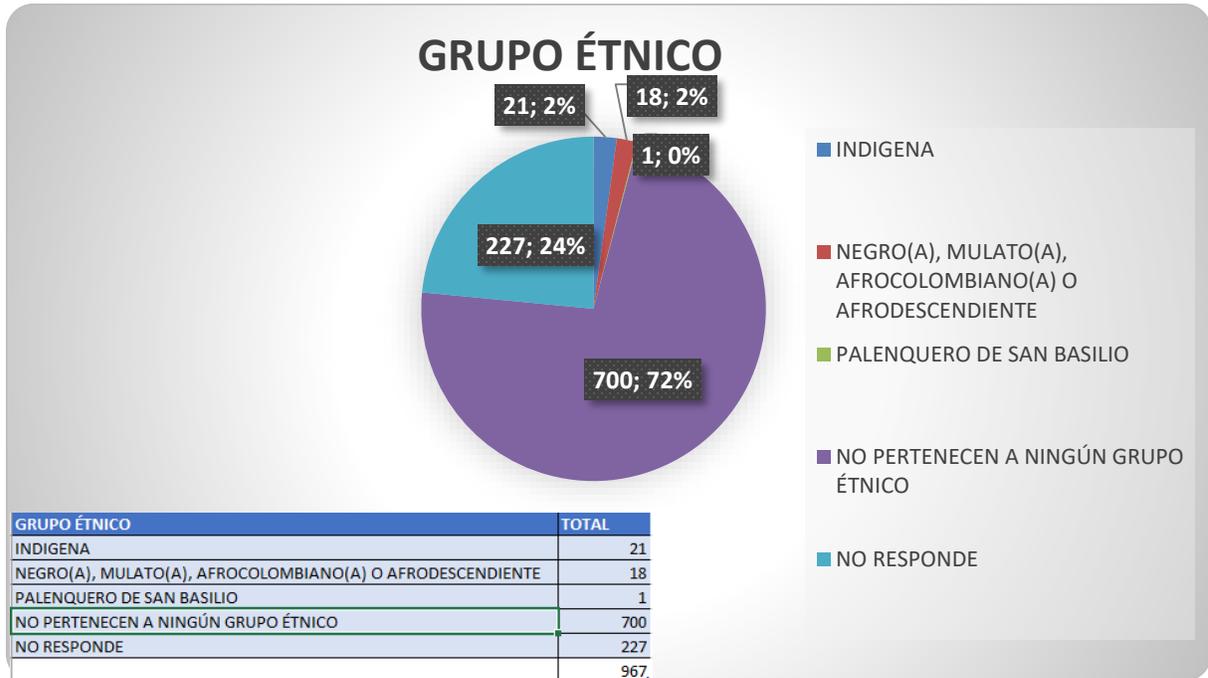
La muestra estadística encuestada, en cuanto sexo, reportó que en el proyecto existe mayoritariamente población de mujeres, 506,52%, que resulta ostensiblemente mayor comparada con la masculina que llegó al 461,48%; frente al ítem de identidad de género el mayor porcentaje correspondió a 612,63% en el cual no se especificó el género.



En el bloque de Grupo Etario, la participación predominante es 360,37% correspondiente al grupo de adultez, seguido por infancia con 177,18% y jóvenes con 178,19%, esto se realizó con el fin de analizar el tipo de población para así poder realizar una mejora articulación con las entidades para ofrecer la oferta del distrito en cada de uno de los sectores.



Con referencia al Grupo étnico, la gran mayoría se reporta como perteneciente a la clasificación NINGUNO correspondiente al 700.72% seguido de respuesta no responde con 227,24%; vale desatacar que la población étnica mayoritaria es la indígena con un 21,2% seguida de la población afro con un 18,2%.



COMUNICACIÓN Y CONVOCATORIA

La convocatoria a las actividades se realizó a través de la instalación de piezas comunicativas en las entradas de cada una de las torres del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita y a través del grupo de WhatsApp de los dinamizadores, quienes se encargan de difundir la información entre sus vecinos. Así mismo, se utilizaron volantes, afiches y demás publicidad para cada una de las actividades que se desarrollan en el proyecto de vivienda, en ese sentido las personas encuestadas recibieron invitación directa, es decir que se enteró por la pieza comunicativa, otros se enteraron por voz a voz y otra gran parte de la población por mensajes de WhatsApp.

En referencia con nivel de satisfacción de los ciudadanos frente a los canales de comunicación usados para convocar a las actividades, se encontró en un nivel muy alto de satisfacción.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

TABLA N° 7 SOPORTES INFORME		
ACTIVIDAD	REGISTRO FOTOGRAFICO	EVIDENCIAS EN DRIVE
Sorteo No. 9 de unidades habitacionales del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita de los sectores I y II	 	1. LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE LA ACTIVIDAD
Sorteo No. 10 de unidades habitacionales del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita de los sectores I y II	 	1. LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE LA ACTIVIDAD
Socialización y divulgación del programa de reasentamientos a las familias declaradas en alto riesgo por el concepto técnico 8908 de 2022	 	1. LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE LA ACTIVIDAD
Reunión sobre la propiedad horizontal del proyecto de vivienda AST	 	1. LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE LA ACTIVIDAD

<p>Capacitación y la conformación del grupo de veeduría ciudadana del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita Sector II</p>			<p>1. LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE LA ACTIVIDAD</p>
<p>Socialización sobre la naturaleza residencial de la propiedad horizontal y la inscripción de negocios en el proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita sector II</p>			<p>1. LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE LA ACTIVIDAD</p>
<p>Convocatoria para la primera Asamblea del proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita sector II</p>			<p>1. LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE LA ACTIVIDAD</p>
<p>Jornada de vacunación contra la influenza en el proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita Sector II</p>			<p>1. LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE LA ACTIVIDAD</p>
<p>Feria de servicios para los niños del proyecto Arboleda Santa Teresita Sector II</p>			<p>1. LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE LA ACTIVIDAD</p>

<p>Jornadas los días 4 y 6 de junio de caracterización socioeconómica con el equipo social de la Caja de la Vivienda Popular, en el proyecto de vivienda Arboleda Santa Teresita sector II</p>	 <p>Jun 4, 2023 11:22:00 AM</p>	 <p>Jun 4, 2023 1:49:25 PM</p>	<p>1. LISTA DE ASISTENCIA</p>
--	--	--	-------------------------------

I. CONCLUSIONES

- Las valoraciones emitidas por las personas encuestadas permiten concluir que la población del proyecto tienen tres grandes grupos etarios a los cuales se les pueden llevar ofertas de las entidades públicas del distrito con enfoques más específicos.
- La participación por parte de la comunidad ha venido mejorando significativamente, todo ello a que ya existe un grupo de profesionales dedicadas 100% al proyecto quienes han recuperado la confianza de las personas para con la entidad.
- Como reflexión adicional en el proceso de caracterización se realizaron dos preguntas en cada uno de los hogares caracterizados, las cuales fueron, *¿Qué ganó con el reasentamiento?* y *¿Qué perdió con el reasentamiento?* lo que nos arrojó un balance muy positivo en las respuestas siendo la más relevante, que ganaron más de lo que perdieron, ganaron un nuevo hogar agradable, estable y un mejor futuro para sus hijos.

Elaboraron:



Christian Benjamín Galeano Lemos
Equipo Social Resiliencia y Sostenibilidad
Dirección de Reasentamientos

