

	Informe Final	Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP	Páginas: 1 de 24	Versión: 6
		Vigente desde: 01-04-2022	

1. **OBJETIVO:** Verificar el cumplimiento de las actividades programadas en el plan de acción de bienes inmuebles 2021 de la Caja de la Vivienda Popular.
2. **ALCANCE:** Cubre las actividades del Plan de acción de bienes inmuebles de la vigencia 2021.
3. **PERIODO DE EJECUCIÓN:** Inicio 30 de septiembre y finalización 14 de noviembre de 2022.
4. **EQUIPO AUDITOR:**
Auditor Líder: Diana Constanza Ramírez Ardila – Asesora de Control Interno- Auditor Líder Carlos Andrés Vargas Hernández- Contratista Asesoría Control Interno CTO 561-2022-Auditor
5. **CRITERIOS DE AUDITORIA:**
 - Plan de Acción para el Saneamiento de los Bienes Inmuebles de Propiedad de la Caja de la Vivienda Popular
 - Resoluciones de Cesión Gratuita
 - 208-SADM-Pr-12 REGISTRO E INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 - Ley 388 de 1997 y el decreto 511 de 2010
 - Ley 87 de 1993
 - Ley 80 de 1993
 - Sistema de Información de Inventarios de Bienes Inmuebles
 - Política de Seguridad de la Información
 - Norma Técnica Colombiana NTC ISO 9001:2015
6. **METODOLOGÍA DE TRABAJO:** Para el desarrollo de la auditoria se utilizaron las técnicas internacionalmente aceptadas basados en los métodos de observación, confrontación, revisión y comparación, durante la fase de planeación, se realizó la solicitud inicial de información a la Dirección de Gestión Corporativa, Dirección de Urbanizaciones y Titulaciones, Dirección de Reasentamientos y Subdirección Administrativa con memorando 202211200104483 del 30 de septiembre de 2022 y se recibieron las respuestas correspondientes con memorandos:
 - Dirección Gestión Corporativa, memorando 202217000105983 del 04/oct/2022
 - Dirección de Reasentamientos, memorandos 202212000106803 del 06/oct/2022
 - Dirección Urbanizaciones y Titulaciones memorandos: 202213000105783 del 04/oct/2022
 - Subdirección Administrativa, memorando 202211200104483 del 03/oct/2022
7. **CONCLUSIÓN:**
Como resultado de las pruebas de auditoría practicadas al Plan de acción de Bienes Inmuebles de la vigencia 2021, se concluye a partir de las 6 actividades revisadas en la muestra de auditoria frente a un total de 25, que se cumplieron en un 100 %, tal como se detalla a continuación:
 - Se evidencio dentro de la muestra de los 35 expedientes revisados, que todos cumplieron con los soportes de Consultas en Fonvivienda, Viabilidades técnicas, Viabilidades jurídicas, Resoluciones de Cesión Gratuita y Notificaciones los cuales se la relación en el **Anexo No.1** de este informe dejando evidencia de la respectiva verificación.
 - Se presentó ante el Comité Institucional de Gestión y desempeño los bienes que eran susceptibles de comercialización, para este caso la propuesta de enajenación onerosa del predio Caminos de San Pedro, recomendada por la Mesa de trabajo de apoyo técnico a gestión de bienes muebles e inmuebles de la CVP durante la segunda reunión extraordinaria llevada a cabo el día 13 de diciembre de 2021.

	Informe Final		Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP		Páginas: 2 de 24	Versión: 6
			Vigente desde: 01-04-2022	

- Se considera importante definir criterios específicos que permitan identificar los bienes inmuebles de la CVP que pueden ser susceptibles de comercialización o enajenación y que pueden ser presentados ante el comité de Gestión y Desempeño. **Oportunidad de Mejora No.1.**
- Se cumplió con la entrega a la autoridad ambiental de 50 inmuebles que se encuentran en zona de alto riesgo no mitigable y los cuales fueron reasentados a través del programa de Reasentamientos de la CVP, mediante oficios 202111000163561 del 26 de octubre de 2021 y 202122000200641 del 13 de diciembre de 2021 dirigidos a la Secretaría Distrital de Ambiente de conformidad con lo establecido en la Resolución No. 0322236 del 23 de septiembre de 2021 que indica “ *Por medio de la cual se establece el procedimiento para recibir, manejar y custodiar los inmuebles ubicados en zonas de alto riesgo no mitigable que hayan sido reasentados a través de planes o proyectos de reubicación de asentamientos humanos en el Distrito Capital y se adoptan otras determinaciones*”.
- Se evidencio que para el año 2022 se realizaron reuniones interinstitucionales con el DADEP y SDA con el fin de iniciar procesos de transferencia y entrega para la administración y custodia de predios declarados en zona de alto riesgo No mitigable , en el mes de agosto se entregaron 20 expedientes correspondientes a 20 predios ubicados en la Localidad de San Cristóbal, así mismo para el mes de septiembre se cuenta con 20 resoluciones por la cual se transfiere a título gratuito los predios de propiedad de la CVP a favor del DADEP.
- De acuerdo con los compromisos pactados en la reunión del 30 de junio de 2022, en el mes de agosto se entregaron 20 expedientes correspondientes a 20 predios ubicados en la Localidad de San Cristóbal, así mismo para el mes de septiembre se cuenta con 20 resoluciones por la cual se transfiere a título gratuito los predios de propiedad de la CVP a favor del DADEP.
- Mediante oficio radicado del 2022EE138788 del 7 de junio de 2022 la Secretaría Distrital de Ambiente devolvió los expedientes de los 50 predios justificada en el “*Concepto emitido por el DADEP y teniendo en cuenta que la SDA hace parte del Sector Central del Distrito Capital, la competencia para recibir el derecho de propiedad de los predios adquiridos por parte de la CVP en el marco del proceso de reasentamientos de familias y que presenten afectación por alto riesgo no mitigable, le corresponde al DADEP conforme a las disposiciones definidas en el Acuerdo Distrital 018 de 1998; los cuales posteriormente podrán ser entregados por dicha entidad a la Secretaría en administración directa. Así mismo, se deberá tener en cuenta lo dispuesto en el Decreto Distrital 040 de 2021 en lo relativo a la transferencia del dominio, a título gratuito, de bienes inmuebles fiscales entre entidades centralizadas y descentralizadas del Distrito Capital cuando estas lo requieran para garantizar el adecuado ejercicio de sus funciones y eficiente prestación de los servicios a su cargo; y donde dicho proceso deberá ajustarse a las disposiciones requeridas por la circular conjunta DADEP SDH 001 de 2019 sobre la incorporación de predios al inventario general del Patrimonio Inmobiliario Distrital...*” **Recomendación No.1**
- Se dio cumplimiento a las tres (3) mesas de trabajo con información de Bienes Inmuebles ajustada y mejorada y con el cumplimiento de los Cuatro (4) Informes revisados y consolidados. **Recomendación No.2**
- Se dio cumplimiento por parte de la Subdirección Administraba con la meta de establecer las necesidades en materia de seguridad y vigilancia a los Bienes Inmuebles, con las áreas misionales para la vigencia 2021 lo cual permitió garantiza el servicio de seguridad y vigilancia de los bienes inmuebles de propiedad de la CVP. **Recomendación No.3**

	Informe Final	Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP	Páginas: 3 de 24	Versión: 6
		Vigente desde: 01-04-2022	

- Se pudo evidenciar que existe un avance importante en la implementación del Sistema SIBI para el manejo de los bienes inmuebles de responsabilidad de la CVP, no obstante, aún se utiliza el formato FT- 37 como herramienta permanente de actualización de la información en el aplicativo SIBI, está bien que se utilice el formato para un cargue inicial masivo de la información, pero consideramos que su uso como herramienta de actualización permanente, genera riesgos de seguridad de la información, reduce la implementación de controles en términos de calidad de datos, minimiza el error humano que se pueda presentar al confundir alguna celdas en un formato Excel y delimita la generación de reportes en tiempo real. **Oportunidad de Mejora No. 2.**

8. DESARROLLO Y RESULTADOS DE LA AUDITORÍA:

A continuación, se presentan los aspectos observados, recomendaciones formuladas y oportunidades de mejora planteadas, producto de las pruebas prácticas de acuerdo con los objetivos de auditoría, las cuales tienen como propósito principal contribuir a fortalecer la gestión, operación y control de la Caja de Vivienda Popular.

8.1. CEDER O ENTREGAR A TÍTULO GRATUITO 350 INMUEBLES CON OCUPACIÓN HABITACIONAL

Objetivo No. 1: Verificar el cumplimiento de la titulación de 350 inmuebles con destinación habitacional

Prueba No. 1: Revisar en la base de datos los 350 inmuebles titulados y seleccionar una muestra para revisar el cumplimiento de los soportes que den cuenta de la titulación:

- Consultas en Fonvivienda,
- Viabilidades técnicas,
- Viabilidades jurídicas,
- Resoluciones de Cesión Gratuita,
- Notificaciones

El formato 208-GA-Ft-37 CARACTERÍSTICAS DE BIENES INMUEBLES es una herramienta utilizada por la CVP como inventario de los bienes inmuebles y a su vez como medio de control para evaluar las características propias de cada predio.

Se tomó como muestra 35 expedientes titulados de los 350 como meta establecida por Caja de Vivienda Popular en el Plan de acción de 2021 y se evidencio dentro de la muestra, que todos cumplieron con los soportes de Consultas en Fonvivienda, Viabilidades técnicas, Viabilidades jurídicas, Resoluciones de Cesión Gratuita y Notificaciones los cuales se la relación en el **Anexo No.1** de este informe dejando evidencia de la respectiva verificación.

8.2. PRESENTACIÓN A LA MESA DE GESTIÓN DE INMUEBLES LA SOLICITUD DE INCLUSIÓN EN EL PLAN DE ENAJENACIÓN LOS INMUEBLES SUSCEPTIBLES DE COMERCIALIZACIÓN

Objetivo No. 2: Verificar la presentación a la Mesa de Gestión de Inmuebles la solicitud de inclusión en el Plan de Enajenación los inmuebles susceptibles de comercialización.

	Informe Final	Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP	Páginas: 4 de 24	Versión: 6
		Vigente desde: 01-04-2022	

Prueba No. 2: Verificar las gestiones adelantadas por la DUT para la presentación a la Mesa de Gestión de Inmuebles la solicitud de inclusión en el Plan de Enajenación los inmuebles susceptibles de comercialización respecto del total bienes que cumplen esta condición.

De acuerdo con la Resolución 4980 de 2020 "Por la cual se actualiza y se unifican normativas del Comité Institucional de Gestión y Desempeño de la Caja Popular y se dictan otras disposiciones", que dispone en su Artículo 13 "El Comité de Gestión y Desempeño "se podrá reunir de forma extraordinaria por solicitud integrantes y previa citación de la Secretaría Técnica";

En atención a la solicitud realizada la Directora de Gestión Corporativa y CID el día 12 de diciembre 2021, se realizó la presentación ante el Comité Institucional de Gestión y desempeño los bienes que son susceptibles de comercialización, para este caso se presentó y aprobó la propuesta de enajenación onerosa del predio Caminos de San Pedro lote ubicado en la Carrera 89 # 74 A 27 Sur, chip AAA0140DAPP con una área del lote de 8020.10 m2 y folio de matrícula 50S530607, recomendada por la Mesa de trabajo de apoyo técnico a gestión de bienes muebles e inmuebles de la CVP durante la segunda reunión extraordinaria llevada a cabo el día 13 de diciembre de 2021.

Oportunidad de mejora No. 1: Definir por parte de la Dirección de Urbanizaciones y Titulaciones criterios que permitan identificar los bienes inmuebles de la CVP que pueden ser susceptibles de comercialización o enajenación, tales como: riesgos (invasión), costos y gastos, antigüedad del predio sin ser desarrollado, prioridades del Plan Distrital de Desarrollo y que no se requieran para el desarrollo de la misionaria de la Entidad.

8.3. ENTREGAR A LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE

Objetivo No. 3: Verificar la entrega a la autoridad ambiental competente de los bienes inmuebles clasificados con Tipología 8

Prueba No. 3: Revisar en la Base de datos de los bienes inmuebles de la CVP FT-37 el total de Bienes clasificados como tipología No.8 confirmar que existan los soportes:

- Verificar que exista 165 predios con visita técnica
- Verificar que exista 100 expedientes digitales
- Verificar que exista 100 expedientes físicos revisados
- Verificar que exista 50 predios entregados

El procedimiento en el cual se encuentran involucrados los inmuebles responsabilidad de la Dirección de Reasentamientos inicia con el ingreso de las familias al programa de Reasentamientos y finaliza con la entrega de la alternativa habitacional, o con la compra del inmueble o de sus mejoras, (para los casos en los que las familias no cumplan con la totalidad de los requisitos establecidos para la asignación del Valor Único de Reconocimiento (VUR).

Los predios entregados a la Caja de la Vivienda Popular por parte de los beneficiarios del Programa de Reasentamientos en su momento debían ser entregados a la Secretaría de Distrital de Ambiente quien se encargara del manejo y custodia, teniendo en cuenta que esta es la entidad competente en el distrito para tal fin.

Lo anterior reglamentado por la ley 388 de 1997, artículo 121 donde se establece que "Las áreas catalogadas como de riesgo no recuperable que hayan sido desalojadas a través de planes o proyectos de reubicación de asentamientos humanos, serán entregadas a las Corporaciones Autónomas Regionales o a la autoridad ambiental para su manejo y cuidado de forma tal que se evite

	Informe Final	Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP	Páginas: 5 de 24	Versión: 6
		Vigente desde: 01-04-2022	

una nueva ocupación. En todo caso, el alcalde municipal o distrital respectivo será responsable de evitar que tales áreas se vuelvan a ocupar con viviendas y responderá por este hecho”, y el decreto 511 de 2010, artículo 2 donde se establece que “corresponde a la Secretaría Distrital de Ambiente recibir, manejar y custodiar los inmuebles que se ubiquen en el perímetro urbano, a partir de su entrega por parte de la Caja de Vivienda Popular o del Fondo de prevención y Emergencia – FOPAE, según sea el caso”.

Dentro de la información entregada hasta Asesoría por parte de la Dirección de Reasentamientos se evidencian tres drives con documentos que soportan 165 visitas técnicas 100 expedientes digitales y la entrega de 50 predios a la Secretaría Distrital de Ambiente **Anexo No 2**.

Se establece como zona de alto riesgo no mitigables las zonas de terreno en la cuales existe una alta probabilidad de pérdida de vidas humanas y de daños materiales como consecuencia de amenaza por fenómenos naturales causados o inducidos por la acción humana de manera accidental, que impide su normal uso.

De acuerdo con lo anterior la Caja de Vivienda Popular mediante oficios 202111000163561 del 26 de octubre de 2021 y 202122000200641 del 13 de diciembre de 2021 dirigidos a la Secretaria Distrital de Ambiente y en cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 0322236 del 23 de septiembre de 2021 “ Por medio de la cual se establece el procedimiento para recibir, manejar y custodiar los inmuebles ubicados en zonas de alto riesgo no mitigable que hayan sido reasentados a través de planes o proyectos de reubicación de asentamientos humanos en el Distrito Capital y se adoptan otras determinaciones” realizó la entrega de 50 inmuebles que se encuentran en zona de alto riesgo no mitigable y los cuales fueron reasentados a través del programa de Reasentamientos de la CVP.

Esta asesoría solicitó la evidencia del cumplimiento de las actividades de:

- Realizar las visitas técnicas de identificación y reconocimiento de los predios incorporados en el inventario de bienes inmuebles de la Dirección de Reasentamientos.
- Conformar expediente digital con los documentos mínimos requeridos: escritura pública, folio de matrícula inmobiliaria, certificado catastral, acta de entrega, concepto del IDIGER, oficio de solicitud de adecuación remitido al IDIGER y paz y salvos de las empresas de servicios públicos, de los bienes inmuebles priorizados a ser entregados a la autoridad ambiental.
- Revisar los expedientes físicos en archivo con el fin de constatar que se encuentren los documentos mínimos requeridos de los inmuebles priorizados para ser entregados a la autoridad ambiental
- Organizar y complementar, los documentos soporte requeridos para la entrega a la SDA. Esta actividad incluye la generación de una salida gráfica con la localización de cada uno de los predios que se entregan.

Mediante oficio radicado del 2022EE138788 del 7 de junio de 2022 la Secretaría Distrital de Ambiente informó que “teniendo en cuenta el concepto jurídico emitido por el departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público DADEP con el radicado 20222030046111 del 8 de abril de 2022 y en el cual se establecen las directrices a seguir para la transferencia del derecho de dominio e incorporación de dichos predios al inventario Distrital y su posterior administración, se definió adelantar mesas de trabajo interinstitucional entre la CVP, IDIGER, DADEP y la SDA para establecer las acciones a seguir conforme a las competencias de cada entidad, lo cual conlleva a realizar modificaciones a lo inicialmente establecido para la entrega de los citados predios.

	Informe Final	Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP	Páginas: 6 de 24	Versión: 6
		Vigente desde: 01-04-2022	

En una primera mesa de trabajo celebrada el pasado 10 de mayo del año en curso, donde se contó con la asistencia de los delegados de las entidades involucradas en el proceso, por parte de la Secretaría se realizó una presentación del análisis realizado al concepto emitido por el DADEP identificando los distintos escenarios posibles que pueden presentarse de acuerdo a la condición jurídica y urbanística de los predios objeto de entrega, y las acciones a seguir para cada caso en particular.

Como conclusión del concepto emitido por el DADEP y teniendo en cuenta que la SDA hace parte del Sector Central del Distrito Capital, la competencia para recibir el derecho de propiedad de los predios adquiridos por parte de la CVP en el marco del proceso de reasentamientos de familias y que presenten afectación por alto riesgo no mitigable, le corresponde al DADEP conforme a las disposiciones definidas en el Acuerdo Distrital 018 de 1998; los cuales posteriormente podrán ser entregados por dicha entidad a la Secretaría en administración directa. Así mismo, se deberá tener en cuenta lo dispuesto en el Decreto Distrital 040 de 2021 en lo relativo a la transferencia del dominio, a título gratuito, de bienes inmuebles fiscales entre entidades centralizadas y descentralizadas del Distrito Capital cuando estas lo requieran para garantizar el adecuado ejercicio de sus funciones y eficiente prestación de los servicios a su cargo; y donde dicho proceso deberá ajustarse a las disposiciones requeridas por la circular conjunta DADEP SDH 001 de 2019 sobre la incorporación de predios al inventario general del Patrimonio Inmobiliario Distrital...”

De acuerdo con lo anterior, se informó por parte de la SDA que se ha iniciado la gestión para la modificación de la resolución 3236 de 2021 a fin de ajustarla a lo dispuesto en el concepto jurídico emitido por el DADEP y en armonía con la Circular Conjunta DADEP SDH 001 de 2019.

Por otra parte, se evidencia que la Dirección de Reasentamiento dio cumplimiento a la entrega de los 50 predios establecidos como meta dentro del plan de acción del año 2021 y posteriormente devueltos por parte de la autoridad ambiental de acuerdo con los argumentos antes descritos.

Finalmente, se evidencio que para el año 2022 se realizaron reuniones interinstitucionales con el DADEP y SDA con el fin de iniciar procesos de transferencia y entrega para la administración y custodia de predios declarados en zona de alto riesgo No mitigable.

De acuerdo con los compromisos pactados en la reunión del 30 de junio de 2022, en el mes de agosto se entregaron 20 expedientes correspondientes a 20 predios ubicados en la Localidad de San Cristóbal, así mismo para el mes de septiembre se cuenta con 20 resoluciones por la cual se transfiere a título gratuito los predios de propiedad de la CVP a favor del DADEP.

Recomendación No.1: A la Dirección de Reasentamientos continuar con las gestiones y atender las mesas de trabajo necesarias con las entidades involucradas con el fin de realizar la entrega de los predios a la entidad responsable.

8.4. MECANISMOS DE SEGUIMIENTO Y CONTROL FRENTE A LA ACTUALIZACIÓN DE LA BASE DE DATOS DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA CVP FT-37

Objetivo No. 4: Evaluar los mecanismos de seguimiento y control frente a la actualización de la Base de datos de los bienes inmuebles de la CVP FT-37.

	Informe Final		Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP		Páginas: 7 de 24	Versión: 6
			Vigente desde: 01-04-2022	

Prueba No. 4:

- Verificar que se haya cumplido con las tres (3) mesas de trabajo con información de Bienes Inmuebles ajustada y mejorada.

Dentro la información que reposa en el drive de soportes del seguimiento del plan de acción de bienes inmuebles del 2021, en la carpeta 34 se encuentran 3 convocatorias a mesa de inventarios de inmuebles de los días 2 de junio de 2021, 30 de agosto de 2021 y 25 de octubre de 2021 en las que se adelantaron mesas de trabajo trimestrales con DUT y Reasentamientos, en compañía de la Dirección de Gestión Corporativa, previo al recibo de la información trimestral de conformidad al Procedimiento PR-12 de Bienes Inmuebles, con el fin de fortalecer la información respecto a los inmuebles de propiedad de la CVP.

Igualmente, en la carpeta 35 se encuentra soporte de las 3 mesas de trabajo con cada una de las áreas responsables de los bienes inmuebles de la entidad.

Posteriormente, se indica que la información de los bienes inmuebles ajustada se remite a la Subdirección Financiera, con corte a marzo 31, junio 30, septiembre 30. Esta información es reportada por la Subdirección Administrativa, a más tardar el día (5) hábil del mes siguiente de la fecha del reporte, de acuerdo con el área responsable del diligenciamiento de los atributos asignados en el formato 208-GA-Ft-37. Los reportes están acompañados del memorando radicado en Orfeo.

- Verificar que se haya cumplido con los Cuatro (4) Informes revisados y consolidados

Con respecto a los cuatro (4) Informes revisados y consolidados se evidencian dentro de la carpeta 36, cuatro subcarpetas denominadas "Información previa" con fechas de 30 de marzo de 2021, 30 de junio de 2021, 30 de septiembre de 2021 y 15 de noviembre de 2021 con evidencia de envío mediante memorando de cada uno de los reportes por áreas de las novedades en la base de datos de inventarios FT – 37 y memorando final de envío del consolidado del formato FT-37 con anexos a la Subdirección Financiera así:

RESPONSABLES	A 30 DE MAR DE 2021	A 30 DE JUN DE 2021	A 30 DE SEP DE 2021	A 15 DE NOV DE 2021
SUB. ADMINISTRATIVA	202117200019773 *202117200024253	202117200058463	202117200087943	202117200121713
REAS	202112000012933	2021112000041043	20211300008	202112000108823 *202112000119783
DUT	202113000014213 *202113000016843 *202113000023293	202113000058313	202113000084603	202113000121313

*Memorando de Alcance o ajustes al reporte del formato FT-37

Recomendación No.2: Para la Subdirección Administrativa continuar dando cumplimiento a los informes en las fechas indicadas dentro del procedimiento PR-12 de Bienes Inmuebles con el fin de llevar un control adecuado y un seguimiento tanto de las novedades de los bienes inmuebles de la CVP en el formato FT-37 como de su consolidado.

8.5. ESTABLECER LAS NECESIDADES EN MATERIA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA A LOS BIENES INMUEBLES, CON LAS ÁREAS MISIONALES PARA LA VIGENCIA 2021

Objetivo No. 5: Verificar que se garantice la Custodia de los bienes inmuebles de propiedad de la CVP.

	Informe Final	Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP	Páginas: 8 de 24	Versión: 6
		Vigente desde: 01-04-2022	

Prueba No. 5:

- Verificar las solicitudes de las áreas misionales de las necesidades de vigilancia
- Verificar las condiciones del contrato frente al servicio de vigilancia de los predios
- Verificar las acciones encaminadas a garantizar que el servicio de seguridad y vigilancia de los bienes inmuebles de propiedad de la CVP o por los que legalmente llegare a ser responsable se esté llevando a cabo correctamente

De acuerdo con la actividad establecida en el plan de acción de bienes inmuebles 2021 que indicaba establecer las necesidades en materia de seguridad y vigilancia de los bienes inmuebles y con el fin de estructurar el proceso de licitación pública para contratar el servicio integral de vigilancia en los predios de la Caja de la Vivienda Popular o en los que pudiera resultar legalmente responsable, la Dirección de Gestión Corporativa solicitó mediante memorando 202117200000683 del 7 de enero de 2021 información a la Dirección de Urbanizaciones y Titulaciones, Dirección de Reasentamientos, Dirección de Mejoramiento de Barrios y Dirección de Mejoramiento de Vivienda respecto a las necesidades en materia de vigilancia para la vigencia 2021.

Por otra parte, durante el año 2021 la CVP tenía contratado el servicio de vigilancia mediante el contrato 377 de 2021 con la empresa Unión Temporal T&F por valor de \$1.706.842.820 el cual tenía como objeto *“Prestación del servicio de vigilancia, guarda, custodia y seguridad privada con armas y/o sin armas; medios tecnológicos y control de acceso para los/as usuarios/as, funcionarios/as y personas en general mediante el establecimiento de controles de ingreso y salida de las instalaciones de la entidad, y para los bienes muebles e inmuebles en los cuales se desarrolle la misionalidad de la caja de la vivienda popular y de todos aquellos por los cuales llegase a ser legalmente responsable.”*, para este caso se encuentran relacionados en el **Anexo No. 3** los inmuebles que para el 2021 se encontraban con vigilancia tanto móvil, como permanente identificados por ID, chip, barrio, localidad, dirección, localidad, barrio y modalidad, se pudo evidenciar que se les realizan recorridos diarios y periódicos a cada uno de los predios mediante vigilancia móvil (a través de motorizado) y permanente soportado mediante planillas de reportes presentadas al supervisor del contrato, dando cumplimiento a la obligación No. 6 que establece *“Prestar el servicio de vigilancia de manera ininterrumpida en las sedes de la CVP, implementando un eficiente sistema de seguridad orientado a prevenir y proteger la integridad física de los funcionarios, contratistas y visitantes que circulen en las mismas, así como los bienes muebles e inmuebles, actuando con la debida responsabilidad, diligencia y seriedad.”*

Recomendación No.3: A la Subdirección Administrativa y Direcciones Misionales es importante revisar el riesgo de asentamientos ilegales o invasiones en los predios propiedad de la CVP, que quede registrado en la Matriz de Riesgo de Gestión Administrativa y/o Procesos Misionales para que se documenten claramente las acciones y controles que se deben seguir por parte de la empresa de vigilancia para que esto no suceda y mitigar la ocurrencia de estos eventos y las acciones de tratamiento en caso de su materialización.

8.6. COORDINAR LA TRANSICIÓN DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN INTEGRAL (BETA) AL SISTEMA DE INFORMACIÓN DE LA CVP EN LO RELACIONADO CON BIENES INMUEBLES

Objetivo No. 6: Verificar la transición del sistema de información integral beta) al sistema de información de la CVP en lo relacionado con bienes inmuebles.

	Informe Final	Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP	Páginas: 9 de 24	Versión: 6
		Vigente desde: 01-04-2022	

Prueba No. 6:

- Observar cómo funciona el Sistema de Información de Bienes inmuebles y los controles que tiene el aplicativo
- Indagar como se realizó el proceso de cargue de la información del Sistema de Información antigua al nuevos
- Realizar un cruce de la información del aplicativo frente a la Base de datos de los bienes inmuebles de la CVP FT-37 y evidencia de su cumplimiento.

El día 11 de octubre de 2022 se realizó por parte de la Dirección de Gestión Corporativa una Capacitación del Sistema de Información Integral de Bienes Inmuebles SIBI el cual tuvo como objetivo conocer y observar cómo funciona el sistema de información e indagar como se realizó el proceso de cargue de la información del Sistema de Información antigua al nuevo y verificar los controles que tiene el aplicativo y la etapa se encuentra su aplicación.

La capacitación estuvo dirigida por la Directora de Gestión Corporativa y el contratista Manuel Téllez encargado del manejo de los inmuebles en la entidad y de lo cual se pudo evidenciar que existe un avance importante en la implementación del Sistema SIBI para el manejo de los bienes inmuebles de responsabilidad de la CVP, pero a su vez existe todavía como respaldo de la información el formato FT- 37 como herramienta de actualización para el aplicativo SIBI, si bien es cierto el formato FT 37 está bien para un cargue inicial masivo de la información, vemos que la utilización de este formato para la actualización permanente de la información genera que los controles para garantizar la calidad en el dato en el sistema no sean totalmente efectivos dado que siempre se cuenta con la entrada masiva manual (Formato FT-37) el promover el cargue de la información directamente en el aplicativo reduciría el riesgo de generar errores al momento de ingresar la información y permitiría generar controles que no tienen un archivo de Excel.

Oportunidad de Mejora No.2: A la Dirección Corporativa y Oficina TICS, revisar la posibilidad de ajustar el aplicativo, específicamente el formulario de ingreso/actualización en términos de usabilidad, es decir, que se adapte el sistema de información a la forma como se realiza la actualización de la información actualmente, evaluando la posibilidad de ajustar las características del aplicativo para que el usuario perciba que el sistema es práctico y haga el registro y actualización directamente en el sistema, reduciendo el riesgo de generar errores al momento de ingresar la información y permitiendo generar controles de seguridad y calidad que no tienen un archivo de Excel.

Plan de Mejoramiento: Producto de la evaluación practicada y resultado del análisis del informe preliminar la Subdirección Administrativa, Dirección de Urbanización y Titulaciones y Dirección de Reasentamientos definirán las acciones de mejora dirigidas a subsanar y prevenir las observaciones identificadas, así como de las oportunidades de mejora que consideren aplicables, en un plan de mejoramiento que será sujeto de seguimiento por parte de la Asesoría de Control Interno para asegurar su cumplimiento.

9. Criterios de clasificación de conceptos derivados de la auditoría.

Tipo de observación	Descripción
Observación	Incumplimiento de un criterio de auditoria normas, procedimientos internos, resolución que pueden materializar un riesgo.
Oportunidad de mejora	Sin implicar un incumplimiento normativo o de procedimientos internos, es susceptible de mejora el proceso.

	Informe Final		Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP		Páginas: 10 de 24	Versión: 6
			Vigente desde: 01-04-2022	

10. Limitaciones:

Durante el desarrollo del ejercicio auditor se presentaron actividades adicionales que no estaban previstas en el Plan Anual de Auditorías, pero que debieron ser atendidas de manera perentoria por el auditor, situaciones que ocasionaron retrasos en las actividades previstas para la auditoría en mención.

11. Firmas

Elaborado:	Revisado	Aprobado
		
Equipo Auditor Nombre y Cargo: Carlos Andrés Vargas Hernández Contrato CVP-561-2022	Auditor Líder Nombre y cargo: Diana Constanza Ramírez Ardila – Asesora de Control Interno	Nombre y cargo: Diana Constanza Ramírez Ardila – Asesora de Control Interno
Fecha: 14-11-2022	Fecha: 23-11-2022	Fecha: 28-12-2022

	Informe Final		Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP		Páginas: 11 de 24	Versión: 6
	Vigente desde: 01-04-2022			

**ANEXO No. 1
RELACIÓN DE EXPEDIENTES VERIFICADOS FISICAMENTE**

FUSS_Base de Titulos_2016_2017_2018_2019_2020													
EXP	CHIP	DIRECCIO N	BARRIO	UPZ	NUMER O	FECHA	AÑO DE RE	Proyect o	Consulta Fon vivienda	Viabilid ades técnicas	Viabilid ades Jurídica s	Resolucio es de Cesión Gratuitas	Notificacio es
1	AAA0005M LTO	KR 2 BIS A 38 40 SUR	GUACAMAY AS	50 LA GLORIA	4505	20/10/20 20	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	4505 DEL 20 DE OCTUBRE DE 2020	SI
2	AAA0005M ORJ	KR 2B 38D 21 SUR	GUACAMAY AS	50 LA GLORIA	23	03/01/20 20	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	023 DEL 23 DE ENERO 2020	SI
3	AAA0005N JUH	CL 39C SUR 3 05	GUACAMAY AS	50 LA GLORIA	2139	03/06/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	2139 DEL 3 DE JUNIO DE 2021	SI
4	AAA0005S DWF	CL 37 BIS B SUR 2C 39	GUACAMAY AS	50 LA GLORIA	334	26/01/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	334 DEL 26 DE ENERO 2021	SI
5	AAA00147 HPRU	KR 27L 71F 22 SUR	PARAISO	67 LUCERO	1988	19/05/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	1988 DEL 19 DE MAYO DE 2021	SI
6	AAA0017A BPA	TV 49 59C 73SURBQ IN 1 AP 303	CANDELARIA LA NUEVA	66 SAN FRANCISCO	362	28/01/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	362 DEL 28 DE ENERO DE 2021	SI
7	AAA0017R CDE	CL 64 SUR 26 30	CANDELARIA LA NUEVA	65 ARBORIZADOR A	95	15/01/20 20	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	095 DEL 15 DE ENERO 2020	SI
8	AAA0022S CYX	CL 60D SUR 18 17	LA PLAYA	67 LUCERO	1624	13/04/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	1624 DEL 13 DE ABRIL 2021	SI
9	AAA0138O RHK	CL 1A 82 22	MARIA PAZ	80 CORABASTOS	2710	18/08/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	2710 DE 18 DE AGOSTO 2021	SI
10	AAA0138P CHK	CL 1 83 52	MARIA PAZ	80 CORABASTOS	2211	18/06/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	2211 DEL 18 DE JUNIO DE 2021	SI
11	AAA0138R BAF	CL 5B SUR 81D 18	MARIA PAZ	80 CORABASTOS	329	26/01/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	329 DEL 26 DE ENERO DE 2021	SI
12	AAA0138S BMR	KR 83 5A 05 SUR	MARIA PAZ	80 CORABASTOS	2676	17/08/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	2676 DEL 7 DE AGOSTO 2021	SI

	Informe Final		Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP		Páginas: 12 de 24	Versión: 6
	Vigente desde: 01-04-2022			

FUSS_Base de Titulos_2016_2017_2018_2019_2020													
EXP	CHIP	DIRECCIO N	BARRIO	UPZ	NUMERO	FECHA	AÑO DE RE	Proyecto	Consulta Fon vivienda	Viabilidades técnicas	Viabilidades Jurídicas	Resoluciones de Cesión Gratuitas	Notificaciones
13	AAA0138S CPP	CL 33 SUR 84 12	MARIA PAZ	80 CORABASTOS	1764	20/04/20 21	2021	Titulación	SI	SI	SI	1764 DEL 20 DE ABRIL DE 2021	SI
14	AAA0138T LWF	TV 81G BIS 34B 54 SUR	MARIA PAZ	80 CORABASTOS	1986	19/05/20 21	2021	Titulación	SI	SI	SI	1986 DEL 16 DE MAYO 2021	SI
15	AAA01417 KZUH	KR 27I 71K 64 SUR	PARAISO	67 LUCERO	2426	16/07/20 21	2021	Titulación	SI	SI	SI	2426 DEL JULIO DEL 2021	SI
16	AAA0147C OEA	CL 76 SUR 26H 04	BELLA FLOR	67 LUCERO	3685	06/12/20 21	2021	Titulación	SI	SI	SI	3685 DEL 06 DE DICIEMBRE 2021	SI
17	AAA0147C OJH	CR 26H 75B 36 SUR	BELLA FLOR	67 LUCERO	3592	06/12/20 21	2021	Titulación	SI	SI	SI	3592 DEL 06 DE DICIEMBRE 2021	SI
18	AAA0147C OWF	KR 26G 75A 15 SUR	BELLA FLOR	67 LUCERO	3673	06/12/20 21	2021	Titulación	SI	SI	SI	3673 DEL 6 DE DICIEMBRE 2021	SI
19	AAA0147C OYX	KR 26G 75A 49 SUR	BELLA FLOR	67 LUCERO	3641	06/12/20 21	2021	Titulación	SI	SI	SI	3641 DEL 6 DE DICIEMBRE DE 2021	SI
20	AAA0147C PBS	KR 27 75 21 SUR	BELLA FLOR	67 LUCERO	3358	09/11/20 21	2021	Titulación	SI	SI	SI	3358 DEL 9 DE NOVIEMBRE E 2021	SI
21	AAA0147C PDE	CL 75 SUR 27 27	BELLA FLOR	67 LUCERO	3554	06/12/20 21	2021	Titulación	SI	SI	SI	3554 DEL 6 DE DICIEMBRE DE 2021	SI
22	AAA0147C PNX	CL 75 A BIS SUR 27 40	BELLA FLOR	67 LUCERO	3660	06/12/20 21	2021	Titulación	SI	SI	SI	3660 DEL 6 DE DICIEMBRE DE 2021	SI
23	AAA0147C POM	CL 75A BIS SUR 27 46	BELLA FLOR	67 LUCERO	3402	09/11/20 21	2021	Titulación	SI	SI	SI	3402 DEL 9 DE NOVIEMBRE E DE 2021	SI

	Informe Final		Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP		Páginas: 13 de 24	Versión: 6
			Vigente desde: 01-04-2022	

FUSS_Base de Titulos_2016_2017_2018_2019_2020													
EXP	CHIP	DIRECCIO N	BARRIO	UPZ	NUMERO	FECHA	AÑO DE RE	Proy ecto	Consulta Fon vivienda	Viabilid ades técnicas	Viabilid ades Jurídica s	Resolucio es de Cesión Gratuitas	Notificacio es
24	AAA0147C PPA	CL 75A BIS SUR 27 52	BELLA FLOR	67 LUCERO	3359	09/11/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	3359 DEL 9 DE NOVIEMBR E 2021	SI
25	AAA0147C PRJ	CL 75A BIS SUR 27 58	BELLA FLOR	67 LUCERO	3645	06/12/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	3645 DEL 06 DE DICIEMBRE 2021	SI
26	AAA0147C PUH	CL 75A SUR 27 63	BELLA FLOR	67 LUCERO	3407	09/11/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	3407 DEL 09 NOVIEMBR E DE 2021	SI
27	AAA0147C PZE	CL 75A SUR 27 39	BELLA FLOR	67 LUCERO	3192	25/10/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	3192 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2021	SI
28	AAA0147C RDE	CL 75A BIS A SUR 27 22	BELLA FLOR	67 LUCERO	3384	09/11/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	3384 DEL 9 DE NOVIEMBR E DE 2021	SI
29	AAA0147C REP	CL 75A BIS A SUR 27 28	BELLA FLOR	67 LUCERO	3537	06/12/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	3537 DEL 06 DE DICIEMBRE DE 2021	SI
30	AAA0147C RHK	CL 75A BIS A SUR 27 40	BELLA FLOR	67 LUCERO	3193	25/10/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	3193 DEL 25 DE OCTUBRE 2021	SI
31	AAA0147C RPA	CL 75A BIS SUR 27 27	BELLA FLOR	67 LUCERO	3355	09/11/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	3355 DEL 09 DE NOVIEMBR E 2021	SI
32	AAA0147C SFT	DG 75A SUR 26C 60	BELLA FLOR	67 LUCERO	3233	25/10/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	3233 DEL 25 DE OCTUBRE 2021	SI
33	AAA0147C SIH	KR 26F 75 06 SUR	BELLA FLOR	67 LUCERO	3339	09/11/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	3339 DEL 09 DE NOVIEMBR E DE 2021	SI

	Informe Final		Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP		Páginas: 14 de 24	Versión: 6
			Vigente desde: 01-04-2022	

FUSS_Base de Titulos_2016_2017_2018_2019_2020													
EXP	CHIP	DIRECCIO N	BARRIO	UPZ	NUMER O	FECHA	AÑO DE RE	Proyect o	Consulta Fon vivienda	Viabilid ades técnicas	Viabilid ades Jurídica s	Resolucio es de Cesión Gratuitas	Notificacion es
34	AAA0147C SLW	DG 75 SUR 26C 47	BELLA FLOR	67 LUCERO	3598	06/12/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	3598 DEL 6 DE DICIEMBRE 2021	SI
35	AAA0147C SYX	CL 75A BIS SUR 26F 53	BELLA FLOR	67 LUCERO	3409	09/11/20 21	2021	Titulaci ón	SI	SI	SI	3409 DEL 9 DE NOVIEMBR E DE 2021	SI

**ANEXO No. 2
RELACION DE INMUEBLES ENTREGADOS A LA SDA**

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO						MATRICULA	FOLIOS
No	IDENTIFICADOR	DIR_ACTUAL	CHIP	BARRIO	LOCALIDAD		
1	2003-19-5445	CL 69B SUR 73K 20	AAA0177BKBR	LA CARBONERA II	CIUDAD BOLIVAR	050S40409771	35
2	2003-19-5446	CL 69 B SUR No 73 K -26 Mj 1	AAA0179RJBS	LA CARBONERA II	CIUDAD BOLIVAR	Sin información	11
3	2005-18-5795	CL 48P BIS SUR 2D 18	AAA0011JTFT	LOS PUENTES	RAFAEL URIBE URIBE	050S40355123	20
4	2011-19-12837	TV 18R 69J 07 SUR	AAA0027YZCX	VILLAS EL DIAMANTE	CIUDAD BOLIVAR	050S40252553	32
5	2013000554	DG 69C BIS SUR 18M 73	AAA0027KYNX	JUAN PABLO II	CIUDAD BOLIVAR	050S40509414	39
6	2013000558	CL 69Q SUR 18J 22	AAA0027KOUH	EL TRIUNFO SUR	CIUDAD BOLIVAR	050S40351278	43
7	2013-Q21-00629	CL 69K SUR 18J 33	AAA0162DNCN	EL TRIUNFO SUR	CIUDAD BOLIVAR	050S40366860	29
8	2013-Q21-00663	CL 69L SUR 18J 34	AAA0027KJXR	EL TRIUNFO SUR	CIUDAD BOLIVAR	050S40362722	34
9	2014-Q03-01228	CL 69D SUR 18U 62	AAA0154JBFT	MARANDU	CIUDAD BOLIVAR	050S40336137	33
10	2014-Q03-01078	CL 69I BIS SUR 18R 38	AAA0027YXZM	VILLAS EL DIAMANTE	CIUDAD BOLIVAR	050S40245083	36
11	2014-Q20-01174	CL 46A SUR 11 13 ESTE	AAA0004DOMR	BARRIO ALTAMIRA	SAN CRISTOBAL	050S00243595	28
12	2014-Q20-01180	CL 46A SUR 11 21 ESTE	AAA0004DOLF	BARRIO ALTAMIRA	SAN CRISTOBAL	050S00246037	29
13	2014-Q20-01201	CL 46A BIS SUR 6 63 ESTE	AAA0006EHCN	SAN JACINTO	SAN CRISTOBAL	050S00545335	29
14	2014-Q20-01202	CL 47 SUR 8A 36 ESTE	AAA0004SLWW	URBANIZACION NUEVA GLORIA	SAN CRISTOBAL	050S00256830	29
15	2014-Q20-01239	KR 6 ESTE 45 09 SUR	AAA0004MBKC	LA GLORIA	SAN CRISTOBAL	050S00192777	41
16	2014-Q20-01241	KR 8A ESTE 46 20 SUR	AAA0004NTSK	LA GLORIA	SAN CRISTOBAL	050S00845969	27
17	2014-Q20-01251	KR 6C ESTE 46A 23 SUR	AAA0006EMPP	SAN JACINTO	SAN CRISTOBAL	050S00325335	35
18	2014-Q20-01263	CL 46A SUR 11 05 ESTE	AAA0004DONX	BARRIO ALTAMIRA	SAN CRISTOBAL	050S00243594	27
19	2014-Q20-01267	KR 3 ESTE 45C 09 SUR	AAA0006DYUH	BARRIO CANADA (ASD) SECTOR LA GUIRA II SEC	SAN CRISTOBAL	050S00242002	29
20	2014-Q21-00934	DG 69C BIS SUR 18M 77	AAA0027KYMR	JUAN PABLO II	CIUDAD BOLIVAR	050S40416043	40
21	2015-Q03-01360	CL 69D SUR 18U 50	AAA0027KAFZ	MARANDU	CIUDAD BOLIVAR	050S40370295	36
22	2015-Q03-01394	CL 69I BIS SUR 18R 03	AAA0027YYZE	VILLAS EL DIAMANTE	CIUDAD BOLIVAR	050S40459049	21

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p>	Informe Final		Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP		Páginas: 15 de 24	Versión: 6
			Vigente desde: 01-04-2022	

No	IDENTIFICADOR	LOCALIZACIÓN DEL PREDIO				MATRICULA	FOLIOS
		DIR_ACTUAL	CHIP	BARRIO	LOCALIDAD		
23	2015-Q03-03408	CL 69D SUR 18U 26	AAA0159YSXS	MARANDU	CIUDAD BOLIVAR	050540370291	38
24	2015-Q20-01311	TV 11B ESTE 47 04 SUR	AAA0004RFHY	URBANIZACION NUEVA GLORIA	SAN CRISTOBAL	050500613073	32
25	2015-Q20-01323	CL 46A BIS SUR 6 47 ESTE	AAA0006EFZE	SAN JACINTO	SAN CRISTOBAL	050500392941	30
26	2015-Q20-01333	CL 46A BIS SUR 4 33 ESTE	AAA0006EEOE	SAN JACINTO	SAN CRISTOBAL	050500377070	35
27	2015-Q20-01356	KR 6A ESTE 46A 22 SUR	AAA0006ELRJ	SAN JACINTO	SAN CRISTOBAL	050540018114	35
28	2015-Q20-01408	CL 46A BIS SUR 5A 02 ESTE	AAA0006EHPA	SAN JACINTO	SAN CRISTOBAL	050500638900	29
29	2015-Q20-01413	CL 46A BIS SUR 6 87 ESTE	AAA0006EHEP	SAN JACINTO	SAN CRISTOBAL	050500365060	27
30	2015-Q20-01416	CL 45 SUR 1A 28 ESTE	AAA0003RRXS	LA GLORIA	SAN CRISTOBAL	050540201652	31
31	2015-Q20-01439	DG 47 SUR 11 91 ESTE	AAA0004RBDM	URBANIZACION NUEVA GLORIA	SAN CRISTOBAL	050500562911	40
32	2015-Q20-04040	CL 46A SUR 11 20 ESTE	AAA0004ABWW	BARRIO ALTAMIRA	SAN CRISTOBAL	050540259129	27
33	2002-19-2344	CL 69I BIS SUR 18J 22	AAA0162DWEA	EL TRIUNFO SUR	CIUDAD BOLIVAR	050540370284	22
34	2002-19-2347	KR 18J 69H 85 SUR IN 3	AAA0027KDOE	EL TRIUNFO SUR	CIUDAD BOLIVAR	050540379079	26
35	2002-19-2348	KR 18J 69H 85 SUR IN 4	AAA0027KDPP	EL TRIUNFO SUR	CIUDAD BOLIVAR	050540359465	27
36	2006-19-8521	CL 78C SUR 17J 75	AAA0024UJH	BUENOS AIRES II	CIUDAD BOLIVAR	050500074338	29
37	2006-19-8531	TV 18 BIS 78C 42 SUR	AAA0024YHDE	BUENOS AIRES II	CIUDAD BOLIVAR	050500211604	35
38	2006-19-8555	CL 78C SUR 17J 41	AAA0024TZYX	BUENOS AIRES II	CIUDAD BOLIVAR	050540227673	31
39	2013-Q07-00020	CL 78C SUR 17J 51	AAA0024TZWF	BUENOS AIRES II	CIUDAD BOLIVAR	050500394171	32
40	2013-Q09-00120	CL 78D BIS SUR 16T 28	AAA0024UCHY	VILLAS DE SAN JOAQUIN	CIUDAD BOLIVAR	050540245976	31
41	2013-Q09-00191	DG 78B SUR 16A 12	AAA0024UYFT	VILLAS DE SAN JOAQUIN	CIUDAD BOLIVAR	050540245906	27
42	2013-Q09-00434	CL 82D SUR 18F 53	AAA0029FDKC	ARABIA	CIUDAD BOLIVAR	050540043104	33
43	2013-Q16-00373	CL 74A SUR 18A 58	AAA0026KBPA	LA ESTRELLA DEL SUR	CIUDAD BOLIVAR	050540196813	29
44	2013-Q21-00632	DG 69CBIS SUR 18M 81	AAA0027KYLF	JUAN PABLO II	CIUDAD BOLIVAR	050540441300	29
45	2014-Q03-01011	KR 19F 68D 04 SUR	AAA0022WOZM	LOS SAUCES SECTOR LAS HORTALIZAS Y EL RECUERDO	CIUDAD BOLIVAR	050500195100	34
46	2013000105	KR 18C 79 43 SUR	AAA0167EYDM	EL TESORO	CIUDAD BOLIVAR	050540384534	28
47	2013000112	KR 18C 79 43 SUR IN 2	AAA0167EYEA	EL TESORO	CIUDAD BOLIVAR	050540384535	28
48	2013000245	KR 18F 82D 05 SUR	AAA0029FDPA	ARABIA	CIUDAD BOLIVAR	050540609698	38
49	2013000476	CL 68H SUR 19F 07	AAA0027XCJH	JUAN JOSE RONDON	CIUDAD BOLIVAR	050540068398	36
50	2013000513	KR 18P 70M 27 SUR	AAA0027EKSY	MIRADOR (NUTIVARA)	CIUDAD BOLIVAR	050540335760	31

**ANEXO No. 3
RELACIÓN DE PREDIOS CON VIGILANCIA 2021**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de la Vivienda Popular

Informe Final

Código: 208-CI-Ft-01

Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP

Páginas:
16 de 24

Versión: 6

Vigente desde: 01-04-2022

No.	IDENTIFICACIÓN EN ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	ID	CHIP	BARRIO	DIRECCION	LOCALIDAD	MODALIDAD
1	La María (Carrera 2 No. 8-20 Sur San Cristóbal)	1585	AAA0219CNEP	URB. "LA MARIA" EN TERRENOS DEL INSTITUTO DE ACCION SOCIAL	CL 9 SUR 1 08	SAN CRIST.	FIJA
2	Caminos de San Pedro, Loc. Bosa (Crra 89 No. 74A-27 Sur)	114	AAA0140DAPP	CAMINO DE SAN PEDRO	KR 89 74A 27 SUR	BOSA	FIJA
3	Arborizadora Alta C. Bolívar (Calle 74 A Sur 38-60 Manzana 102)	1147	AAA0238HJHK	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 76A SUR 38 60	C. BOLIVAR	FIJA
4	Guacamayas (Carrera 4 No. 37A-50 Sur, Dan Cristóbal)	1579	AAA0250FRKC	URB. LAS GUACAMAYAS	KR 4 37A 50 SUR IN 1	SAN CRIST.	FIJA
5		1580	AAA0250FRLF	URB. LAS GUACAMAYAS	KR 4 37A 50 SUR IN 2	SAN CRIST.	FIJA
6		1581	AAA0250FRMR	URB. LAS GUACAMAYAS	KR 4 37A 50 SUR IN 3	SAN CRIST.	FIJA
7		1582	AAA0250FRNX	URB. LAS GUACAMAYAS	KR 4 37A 50 SUR IN 4	SAN CRIST.	FIJA
8		1583	AAA0250FROM	URB. LAS GUACAMAYAS	KR 4 37A 50 SUR IN 5	SAN CRIST.	FIJA
9		1584	AAA0250FRPA	URB. LAS GUACAMAYAS	KR 4 37A 50 SUR IN 6	SAN CRIST.	FIJA
10	Los Laches, transitorias: 1. Diagonal 3C No. 8-60 Este. 2. Transv. 9 este No. 4-54. 3. Diagonal 4 Bis No. 9-51 Este.	1675	AAA0033KKJH	DESARROLLO "LOS LACHES"	KR 9 ESTE 4 54	SANTA FE	FIJA
11		1676	AAA0033KKOE	DESARROLLO "LOS LACHES"	KR 10B ESTE 4 13	SANTA FE	FIJA
12		1677	AAA0033LAMR	DESARROLLO "LOS LACHES"	DG 3C 8 60 ESTE	SANTA FE	FIJA
13	Sierra Morena, C. Bolívar: (TV 71 75b-11 Sur, Tv 73 75B-20 Sur, Tv 71 75B-11 Sur, Tv 73A 75B-32 Sur...)	1263	AAA0235NLCX	SIERRA MORENA	TV 73K 75A 06 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
14		1264	AAA0235NLDM	SIERRA MORENA	TV 73I 75 61 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
15		1265	AAA0235NLEA	SIERRA MORENA	TV 73M 75 50 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
16		1266	AAA0235NLBR	SIERRA MORENA	TV 54 74 44 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
17		1368	AAA0248SWUZ	SIERRA MORENA (LA CASONA)	DG 68G SUR 67 04 MZA 13 Apto 101	C. BOLIVAR	MÓVIL
18		1369	AAA0248SWWF	SIERRA MORENA (LA CASONA)	DG 68G SUR 67 10 MZA 13 Apto 101	C. BOLIVAR	MÓVIL
19		1371	AAA0248SWYX	SIERRA MORENA (LA CASONA)	DG 68G SUR 67 24 MZA 13 Apto 101	C. BOLIVAR	MÓVIL
20		1374	AAA0248SXBS	SIERRA MORENA (LA CASONA)	DG 68F SUR 67 09 MZA 13 Apto 101	C. BOLIVAR	MÓVIL
21		1381	AAA0248SXMR	SIERRA MORENA (LA CASONA)	DG 68G SUR 67 15 MZA 15 Apto 101	C. BOLIVAR	MÓVIL
22		1382	AAA0248SXNX	SIERRA MORENA (LA CASONA)	DG 68G SUR 67 09 MZA 15 Apto 101	C. BOLIVAR	MÓVIL
23		1398	AAA0248SYFT	SIERRA MORENA (LA CASONA)	DG 68G SUR 68 11 MZA 14 Apto 201	C. BOLIVAR	MÓVIL
24		1400	AAA0215KKYX	SIERRA MORENA	TV 72 75B 11 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
25		1401	AAA0215KKZM	SIERRA MORENA	TV 73 75B 20 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
26		1402	AAA0215KLAW	SIERRA MORENA	TV 71 75B 11 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
27	1403	AAA0215KLBS	SIERRA MORENA	TV 71 75B 07 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
28	1404	AAA0261ZKLV	SIERRA MORENA	TV 52 75A 23 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
29	1405	AAA0261ZKMS	SIERRA MORENA	TV 53 75A 09 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
30	1406	AAA0261ZKNN	SIERRA MORENA	TV 56 75A 56 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
31	1407	AAA0261ZKOE	SIERRA MORENA	TV 56 75A 49 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
32	1408	AAA0261ZKPP	SIERRA MORENA	TV 58 75A 65 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
33	1409	AAA0261ZKSK	SIERRA MORENA	TV 57 75A 09 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
34	1410	AAA0261ZKTO	SIERRA MORENA	TV 59 75A 09 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
35	1411	AAA0261ZKUZ	SIERRA MORENA	TV 61 75A 08 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
36	1412	AAA0261ZKWF	SIERRA MORENA	TV 70 75A 62 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
37	1413	AAA0261ZKXR	SIERRA MORENA	TV 72 75A 08 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
38	1414	AAA0261ZKYX	SIERRA MORENA	TV 72 75A 07 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
39	1415	AAA0261BDYN	SIERRA MORENA	TV 73 75A 07 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
40	1416	AAA0215KLCN	SIERRA MORENA	TV 73A 75B 32 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
41	1418	AAA0215KLEP	SIERRA MORENA	TV 73A 75B 07 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
42	1419	AAA0215KLFZ	SIERRA MORENA	TV 73H 75B 66 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de la Vivienda Popular

Informe Final

Código: 208-CI-Ft-01

Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP

Páginas:
17 de 24

Versión: 6

Vigente desde: 01-04-2022

No.	IDENTIFICACIÓN EN ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	ID	CHIP	IDENTIFICACIÓN REAL - INFORMACIÓN CATASTRAL BARRIO	DIRECCION	LOCALIDAD	MODALIDAD
43		1420	AAA0215KLHK	SIERRA MORENA	TV 73H BIS A 75B 14 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
44		1421	AAA0215KLJZ	SIERRA MORENA	TV 73I 75B 07 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
45		1422	AAA0215KLKC	SIERRA MORENA	TV 73M 75B 10 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
46		1423	AAA0215KLDE	SIERRA MORENA	TV 74 75B 34 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
47		1424	AAA0261ZLBS	SIERRA MORENA	TV 60 74 50 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
1	Proyecto Caracoli	SIN	AAA0255FUTD	SIERRA MORENA	TV 66 77 81 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
2		SIN	AAA0255KRAW	SIERRA MORENA	TV 65 77 99 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
3		SIN	AAA0253XFNN	SIERRA MORENA	TV 50 78 21 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
4		SIN	AAA0259KAFT	SIERRA MORENA	KR 77A 77 51 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
5		SIN	AAA0257YBPA	SIERRA MORENA	KR 75B 77 91 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
6		SIN	AAA0257PNAF	SIERRA MORENA	KR 75B 76 64 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
7		SIN	AAA0257BJYX	SIERRA MORENA	KR 75B 76 51 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
8		SIN	AAA0257YBNX	SIERRA MORENA	KR 75A 77 68 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
9		SIN	AAA0257YBOM	SIERRA MORENA	KR 75A 77 06 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
10		SIN	AAA0257XZTO	SIERRA MORENA	KR 75 75 60 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
11		SIN	AAA0257TFSK	SIERRA MORENA	KR 74G 77 56 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
12		SIN	AAA0257USPP	SIERRA MORENA	KR 74G 76 60 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
13		SIN	AAA0257XZSK	SIERRA MORENA	KR 74F 76 56 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
14		SIN	AAA0257TJCX	SIERRA MORENA	KR 74D 77 69 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
15		SIN	AAA0257NJUZ	SIERRA MORENA	KR 74A 77 98 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
16		SIN	AAA0257YBMR	SIERRA MORENA	KR 74A 77 87 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
17		SIN	AAA0257XZYZ	SIERRA MORENA	KR 74A 76A 16 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
18		SIN	AAA0254OODE	SIERRA MORENA	KR 74A 76 60 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
19		SIN	AAA0257NJNN	SIERRA MORENA	KR 73L 77 94 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
20		SIN	AAA0254JRYN	SIERRA MORENA	KR 73L 76 72 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
21	SIN	AAA0257XNMS	SIERRA MORENA	KR 73I 76 60 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
22	SIN	AAA0255NAKC	SIERRA MORENA	KR 73H BIS 76 60 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
23	SIN	AAA0257YABR	SIERRA MORENA	KR 73H 77 62 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
24	SIN	AAA0255JNOE	SIERRA MORENA	KR 73F 77 61 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
25	SIN	AAA0257TTLW	SIERRA MORENA	KR 73D 77 54 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
26	SIN	AAA0257DXHY	SIERRA MORENA	KR 73D 76 40 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
27	SIN	AAA0257YAAF	SIERRA MORENA	KR 73A 77 58 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
28	SIN	AAA0257XZRU	SIERRA MORENA	KR 73A 76 42 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
29	SIN	AAA0257XPHY	SIERRA MORENA	KR 73 76 18 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
30	SIN	AAA0254FXBS	SIERRA MORENA	KR 72 76 10 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
31	SIN	AAA0257DRWF	SIERRA MORENA	KR 71 77 61 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
32	SIN	AAA0257XZWF	SIERRA MORENA	CL 77 SUR 74B 06	C. BOLIVAR	FIJA	
33	SIN	AAA0257XZXR	SIERRA MORENA	CL 77 SUR 74A 06	C. BOLIVAR	FIJA	
34	SIN	AAA0259ECAF	SIERRA MORENA	CL 76A SUR 65 12	C. BOLIVAR	FIJA	
35	SIN	AAA0257XMWW	SIERRA MORENA	CL 77 SUR 74G 23 MJ	C. BOLIVAR	FIJA	
36	SIN	AAA0257JUJZ	SIERRA MORENA	KR 74D 76 56 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
37	SIN	AAA0256PZMR	SIERRA MORENA	KR 73F 76 46 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
38	SIN	AAA0254PCNN	SIERRA MORENA	KR 73G 76 56 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
39	SIN	AAA0257TPKL	SIERRA MORENA	KR 74B 76 60 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
40	SIN	AAA0257NSTD	SIERRA MORENA	KR 74C 76 52 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
41	SIN	AAA0254FWEA	SIERRA MORENA	KR 73H 76 50 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
42	SIN	AAA0255FEFP	SIERRA MORENA	KR 75A 76 56 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
43	SIN	AAA0147WMUZ	SIERRA MORENA	CL 76A SUR 74B 05	C. BOLIVAR	FIJA	
44	SIN	AAA0147XNNN	SIERRA MORENA	CL 77D SUR 72 09	C. BOLIVAR	FIJA	
45	SIN	AAA0207MAKC	SIERRA MORENA	KR 73H BIS 77 65 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
46	SIN	AAA0209SSJZ	SIERRA MORENA	KR 74G 77 67 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
47	SIN	AAA0255ENZÉ	SIERRA MORENA	CL 77D SUR 73B 06	C. BOLIVAR	FIJA	
48	SIN	AAA0257NJRJ	SIERRA MORENA	KR 73H BIS 77 58 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
49	SIN	AAA0254PCRJ	SIERRA MORENA	KR 73B 76 52 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
50	SIN	AAA0171KSFZ	SIERRA MORENA	KR 73D 77 51 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
51	SIN	AAA0255EJPA	SIERRA MORENA	KR 73C 76 34 SUR	C. BOLIVAR	FIJA	
99	Bosques de Madrigal	124	AAA0240TJWF	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 69 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
100		125	AAA0240TJXR	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 66 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
101		126	AAA0240TJYX	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 64 SUR	C. BOLIVAR	FIJA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de la Vivienda Popular

Informe Final

Código: 208-CI-Ft-01

Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP

Páginas:
18 de 24

Versión: 6

Vigente desde: 01-04-2022

No.	IDENTIFICACIÓN EN ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	IDENTIFICACIÓN REAL - INFORMACIÓN CATASTRAL					
		ID	CHIP	BARRIO	DIRECCION	LOCALIDAD	MODALIDAD
102		127	AAA0240TJZM	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 60 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
103		128	AAA0240TKAW	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 56 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
104		129	AAA0240TKBS	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 52 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
105		130	AAA0240TKCN	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 48 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
106		131	AAA0240TKDE	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 44 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
107		132	AAA0240TKEP	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 40 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
108		133	AAA0240TKFZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 36 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
109		134	AAA0240TKHK	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 32 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
110		135	AAA0240TKJZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 28 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
111		136	AAA0240TKKC	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 24 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
112		137	AAA0240TKLF	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 20 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
113		138	AAA0240TKMR	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 16 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
114		139	AAA0240TKNX	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 12 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
115		140	AAA0240TKOM	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 08 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
116		141	AAA0240TKPA	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 36 69D 04 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
117		142	AAA0240TKRJ	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 05 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
118		143	AAA0240TKSY	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 09 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
119		144	AAA0240TKTD	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 13 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
120		145	AAA0240TKUH	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 17 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
121		146	AAA0240TKWW	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 21 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
122		147	AAA0240TKXS	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 25 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
123		148	AAA0240TKYN	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 29 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
124		149	AAA0240TKZE	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 33 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
125		150	AAA0240TLAF	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 37 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
126		151	AAA0240TLBR	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 41 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
127		152	AAA0240TLCX	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 45 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
128		153	AAA0240TLDM	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 49 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
129		154	AAA0240TLEA	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 53 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
130		155	AAA0240TLFT	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 57 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
131		156	AAA0240TLHY	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 61 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
132		157	AAA0240TLJH	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 69D 65 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
133		158	AAA0241CLKL	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 65I SUR 32 04	C. BOLIVAR	FIJA
134		159	AAA0241CLLW	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 65I SUR 32 08	C. BOLIVAR	FIJA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de la Vivienda Popular

Informe Final

Código: 208-CI-Ft-01

Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP

Páginas:
19 de 24

Versión: 6

Vigente desde: 01-04-2022

No.	IDENTIFICACIÓN EN ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	IDENTIFICACIÓN REAL - INFORMACIÓN CATASTRAL					
		ID	CHIP	BARRIO	DIRECCION	LOCALIDAD	MODALIDAD
135		160	AAA0241CLMS	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 65I SUR 32 12	C. BOLIVAR	FIJA
136		161	AAA0241CLNN	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 65I SUR 32 16	C. BOLIVAR	FIJA
137		162	AAA0241CLOE	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 65I SUR 32 20	C. BOLIVAR	FIJA
138		163	AAA0241CLPP	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 65I SUR 32 24	C. BOLIVAR	FIJA
139		164	AAA0241CLRU	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 65I SUR 32 28	C. BOLIVAR	FIJA
140		165	AAA0241CLSK	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 65I SUR 32 32	C. BOLIVAR	FIJA
141		171	AAA0241JRXS	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 72 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
142		172	AAA0240TTZM	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 68 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
143		173	AAA0240TUAW	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 64 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
144		174	AAA0240TUBS	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 60 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
145		175	AAA0240TUCN	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 56 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
146		176	AAA0240TUDE	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 52 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
147		177	AAA0240TUEP	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 48 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
148		178	AAA0240TUFZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 44 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
149		179	AAA0240TUHK	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 40 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
150		180	AAA0240TUJZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 36 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
151		181	AAA0240TUKC	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 32 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
152		182	AAA0240TULF	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 28 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
153		183	AAA0240TUMR	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 24 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
154		184	AAA0240TUNX	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 20 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
155		185	AAA0240TUOM	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 16 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
156		186	AAA0240TUPA	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 12 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
157		187	AAA0240TURJ	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 08 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
158		188	AAA0240TUSY	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 69D 04 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
159		189	AAA0240TUTD	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 05 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
160		190	AAA0240TUUH	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 09 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
161		191	AAA0240TUWW	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 13 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
162		192	AAA0240TUXS	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 17 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
163		193	AAA0240TUYN	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 21 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
164		194	AAA0240TUZE	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 25 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
165		195	AAA0240WUSK	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 27 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
166		196	AAA0240TWAW	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 33 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
167		197	AAA0240TWBS	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 37 SUR	C. BOLIVAR	FIJA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de la Vivienda Popular

Informe Final

Código: 208-CI-Ft-01

Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP

Páginas:
20 de 24

Versión: 6

Vigente desde: 01-04-2022

No.	IDENTIFICACIÓN EN ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	ID	IDENTIFICACIÓN REAL - INFORMACIÓN CATASTRAL			LOCALIDAD	MODALIDAD
			CHIP	BARRIO	DIRECCION		
168		198	AAA0240TWCN	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 41 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
169		199	AAA0240TWDE	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 45 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
170		1100	AAA0240TWEP	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 49 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
171		1101	AAA0240TWFZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 53 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
172		1102	AAA0240TWHK	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 57 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
173		1103	AAA0240TWJZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 61 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
174		1104	AAA0241DLOM	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 33A 69D 65 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
175		1105	AAA0240WHOM	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 68 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
176		1106	AAA0240WHPA	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 64 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
177		1107	AAA0240WHRJ	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 60 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
178		1108	AAA0240WHSY	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 56 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
179		1109	AAA0240WHTD	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 52 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
180		1110	AAA0240WHUH	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 48 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
181		1111	AAA0240WHWW	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 44 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
182		1112	AAA0240WHXS	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 40 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
183		1113	AAA0240WHYN	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 36 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
184		1114	AAA0240WHZE	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 32 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
185		1115	AAA0240WJAW	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 28 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
186		1116	AAA0240WJBS	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 24 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
187		1117	AAA0240WJCN	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 20 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
188		1118	AAA0240WJDE	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 16 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
189		1119	AAA0240WJEP	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34 69D 12 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
190		1120	AAA0240WJFZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 33A 69D 61 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
191		1121	AAA0240WJHK	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 33A 69D 57 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
192		1122	AAA0240WJJZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 33A 69D 53 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
193		1123	AAA0240WJKC	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 33A 69D 49 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
194		1124	AAA0240WJLF	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 33A 69D 45 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
195		1125	AAA0240WJMR	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 33A 69D 41 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
196		1126	AAA0240WJNX	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 33A 69D 37 SUR	C. BOLIVAR	FIJA
197	velódromo	1600	AAA0001DOXR	VELODROMO	KR 5 15 28 SUR	SAN CRIST.	FIJA
198	Arborizadora	1252	AAA0163LOBS	ARBORIZADORA BAJA - Manzana 55	CL 60A SUR 32 05	C. BOLIVAR	FIJA
199		1253	AAA0163LNZM	ARBORIZADORA BAJA - Manzana 54	CL 60A SUR 44 11	C. BOLIVAR	FIJA
200		1132	AAA0166DUCX	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 9H 39 77 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de la Vivienda Popular

Informe Final

Código: 208-CI-Ft-01

Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP

Páginas:
21 de 24

Versión: 6

Vigente desde: 01-04-2022

No.	IDENTIFICACIÓN EN ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	ID	IDENTIFICACIÓN REAL - INFORMACIÓN CATASTRAL			LOCALIDAD	MODALIDAD
			CHIP	BARRIO	DIRECCION		
201	Arborizadora Alta	1133	AAA0240WWFT	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 41 SUR 10A 10	C. BOLIVAR	MÓVIL
202		1134	AAA0240WWHY	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 2 A 17 A 35 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
203		1135	AAA0240WWJH	URB. ARBORIZADORA ALTA	DG 18 A SUR 2A 31	C. BOLIVAR	MÓVIL
204		1136	AAA0240WWKL	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 43 BIS 69 38 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
205		1137	AAA0240WWLW	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 41 69 04 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
206		1138	AAA0240WWMS	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 43 BIS 69 30 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
207		1139	AAA0240WWNN	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 43 BIS 69 26 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
208		1140	AAA0240WWOE	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 43 BIS 69 22 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
209		1148	AAA0241CLWF	URB. ARBORIZADORA ALTA	DG 74A SUR 38A 06	C. BOLIVAR	MÓVIL
210		1149	AAA0241CLXR	URB. ARBORIZADORA ALTA	DG 74A SUR 38A 14	C. BOLIVAR	MÓVIL
211		1150	AAA0233XJPP	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37 73 51 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
212		1151	AAA0233XJSK	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37 73 55 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
213		1152	AAA0233XJTO	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37 73 59 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
214		1153	AAA0233XJUJ	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37 73 63 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
215		1154	AAA0233XJWF	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37 73 67 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
216		1155	AAA0233XJXR	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37 73 71 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
217		1156	AAA0233XJYX	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37 73 75 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
218		1157	AAA0233XJZM	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37 73 79 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
219		1158	AAA0233XKAW	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37A 73 78 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
220		1159	AAA0233XKBS	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37A 73 74 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
221		1160	AAA0233XKCN	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37A 73 70 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
222		1161	AAA0233XKDE	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37A 73 66 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
223		1162	AAA0233XKEP	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37A 73 62 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
224	1163	AAA0233XKFZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37A 73 58 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
225	1164	AAA0233XKHK	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37A 73 54 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
226	1165	AAA0233XKJZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37A 73 50 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
227	1166	AAA0233XJRU	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 37A 73 46 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
228	1167	AAA0233XHNN	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 36D 73 69 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
229	1168	AAA0233XHOE	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 36D 73 71 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
230	1169	AAA0233XHPP	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 36D 73 75 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
231	1170	AAA0233XHRU	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 36D 73 79 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
232	1171	AAA0233XHSK	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 36D 73 83 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	
233	1172	AAA0233XHMS	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 36D 73 87 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de la Vivienda Popular

Informe Final

Código: 208-CI-Ft-01

Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP

Páginas:
22 de 24

Versión: 6

Vigente desde: 01-04-2022

No.	IDENTIFICACIÓN EN ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	IDENTIFICACIÓN REAL - INFORMACIÓN CATASTRAL					
		ID	CHIP	BARRIO	DIRECCION	LOCALIDAD	MODALIDAD
234		1173	AAA0233XHUZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 37 73 86 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
235		1174	AAA0233XHWF	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 37 73 82 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
236		1175	AAA0233XHXR	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 37 73 78 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
237		1176	AAA0233XHYX	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 37 73 74 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
238		1177	AAA0233XHZM	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 37 73 70 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
239		1178	AAA0233XHTO	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 37 73 66 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
240		1179	AAA0240XDBR	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 72F 17 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
241		1180	AAA0240XDCX	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35C 72F 18 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
242		1181	AAA0240XDDM	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35C 72F 14 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
243		1182	AAA0240XDEA	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35C 72F 10 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
244		1183	AAA0240XDFT	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35C 72F 06 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
245		1184	AAA0240XDHY	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35C 72F 02 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
246		1185	AAA0240XDJH	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 72F 05 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
247		1186	AAA0240XDKL	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 72F 09 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
248		1187	AAA0240XDLW	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 72F 13 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
249		1188	AAA0240XDMS	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 72F 17 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
250		1189	AAA0240XDNN	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 72F 18 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
251		1190	AAA0240XDOE	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 72F 14 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
252		1191	AAA0240XDPP	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 72F 10 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
253		1192	AAA0240XDRU	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35A 72F 06 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
254		1193	AAA0240XDSK	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 72F 09 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
255		1194	AAA0240XDTO	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 35 72F 13 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
256		1195	AAA0231OLJZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 72G BIS SUR 34C 04	C. BOLIVAR	MÓVIL
257		1196	AAA0231OLKC	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 72G BIS SUR 34C 08	C. BOLIVAR	MÓVIL
258		1197	AAA0231OLHK	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 72G BIS SUR 34C 12	C. BOLIVAR	MÓVIL
259		1198	AAA0231OLMR	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 72G SUR 34C 13	C. BOLIVAR	MÓVIL
260		1199	AAA0231OLNX	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 72G SUR 34C 09	C. BOLIVAR	MÓVIL
261		1200	AAA0231OLLF	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 72G SUR 34C 05	C. BOLIVAR	MÓVIL
262		1201	AAA0231OLSY	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 72H SUR 34A 04	C. BOLIVAR	MÓVIL
263		1202	AAA0231OLTD	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 72H SUR 34A 10	C. BOLIVAR	MÓVIL
264		1203	AAA0231OLUH	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 72H SUR 34A 14	C. BOLIVAR	MÓVIL
265		1204	AAA0231OLRJ	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 72H SUR 34A 18	C. BOLIVAR	MÓVIL
266		1205	AAA0231OLXS	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 72H SUR 34A 22	C. BOLIVAR	MÓVIL



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de la Vivienda Popular

Informe Final

Código: 208-CI-Ft-01

Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP

Páginas:
23 de 24

Versión: 6

Vigente desde: 01-04-2022

No.	IDENTIFICACIÓN EN ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	IDENTIFICACIÓN REAL - INFORMACIÓN CATASTRAL					
		ID	CHIP	BARRIO	DIRECCION	LOCALIDAD	MODALIDAD
267		1206	AAA0231OLYN	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 72G BIS SUR 34C 21	C. BOLIVAR	MÓVIL
268		1207	AAA0231OLZE	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 72G BIS SUR 34C 17	C. BOLIVAR	MÓVIL
269		1208	AAA0231OMAF	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 72G BIS SUR 34C 13	C. BOLIVAR	MÓVIL
270		1209	AAA0231OLWW	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 72G BIS SUR 34C 09	C. BOLIVAR	MÓVIL
271		1210	AAA0231OODM	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34A 72H 45 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
272		1211	AAA0231OOEA	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34B 72H 46 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
273		1212	AAA0231OOFT	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34B 72H 42 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
274		1213	AAA0231OOHY	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34B 72H 38 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
275		1214	AAA0231OOCX	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34B 72H 32 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
276		1215	AAA0231OOKL	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34B 72H 28 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
277		1216	AAA0231OOLW	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34A 72H 29 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
278		1217	AAA0231OOMS	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34A 72H 33 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
279		1218	AAA0231OONN	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34A 72H 37 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
280		1219	AAA0231OOJH	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 34A 72H 41 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
281		1220	AAA0240XEAW	URB. ARBORIZADORA ALTA	DG 72F BIS SUR 33 07	C. BOLIVAR	MÓVIL
282		1221	AAA0240XEBS	URB. ARBORIZADORA ALTA	DG 72I SUR 33 08	C. BOLIVAR	MÓVIL
283		1222	AAA0240XECN	URB. ARBORIZADORA ALTA	DG 72I SUR 33 16	C. BOLIVAR	MÓVIL
284		1223	AAA0240XEDE	URB. ARBORIZADORA ALTA	DG 72F BIS SUR 33 17	C. BOLIVAR	MÓVIL
285		1224	AAA0240XEEP	URB. ARBORIZADORA ALTA	DG 72F BIS SUR 32B 05	C. BOLIVAR	MÓVIL
286		1225	AAA0240XEFZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	DG 72F BIS SUR 32B 13	C. BOLIVAR	MÓVIL
287		1226	AAA0240XEHK	URB. ARBORIZADORA ALTA	DG 72F BIS SUR 32 45	C. BOLIVAR	MÓVIL
288		1227	AAA0240XEJZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	DG 72F BIS SUR 32 57	C. BOLIVAR	MÓVIL
289		1228	AAA0028SATO	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 74 SUR 37A 03	C. BOLIVAR	MÓVIL
290		1229	AAA0240XEKC	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 38A 74A 18 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
291		1230	AAA0028SBFZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 74 SUR 37A 07	C. BOLIVAR	MÓVIL
292		1231	AAA0240XELF	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 74 SUR 37A 11	C. BOLIVAR	MÓVIL
293		1232	AAA0240XEMR	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 74 SUR 37A 15	C. BOLIVAR	MÓVIL
294		1233	AAA0240XENX	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 74 SUR 37A 19	C. BOLIVAR	MÓVIL
295		1234	AAA0240XEOM	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 74 SUR 37A 23	C. BOLIVAR	MÓVIL
296		1235	AAA0240XEPA	URB. ARBORIZADORA ALTA	CL 74 SUR 37A 27	C. BOLIVAR	MÓVIL
297		1732	AAA0240WWEA	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 44B 69A 21 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
298		1733	AAA0240WWSK	URB. ARBORIZADORA ALTA	KR 44C 69 35 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL
299		1734	AAA0240WWUZ	URB. ARBORIZADORA ALTA	TV 43B 69D 05 SUR	C. BOLIVAR	MÓVIL

	Informe Final		Código: 208-CI-Ft-01	
	Auditoría Interna al Plan de acción bienes inmuebles 2021 de la CVP		Páginas: 24 de 24	Versión: 6
			Vigente desde: 01-04-2022	

No.	IDENTIFICACIÓN EN ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS	ID	CHIP	IDENTIFICACIÓN REAL - INFORMACIÓN CATASTRAL		LOCALIDAD	MODALIDAD
				BARRIO	DIRECCION		
300	Chapinero Central ED Sede	121	AAA0091ESFT	CHAPINERO CENTRAL ED SEDE	CL 54 BIS 13 30 OF 401	Chapinero	MIXTA FIJA Y MEDIO TÉCNOLOGICOS
301		1874	AAA0091ESEA	CHAPINERO CENTRAL ED SEDE	CL 54 BIS 13 30 OF 301	Chapinero	MIXTA FIJA Y MEDIO TÉCNOLOGICOS
302		1875	AAA0091ESCX	CHAPINERO CENTRAL ED SEDE	CL 54 BIS 13 42 LC 2	Chapinero	MIXTA FIJA Y MEDIO TÉCNOLOGICOS
303		1876	AAA0091ESBR	CHAPINERO CENTRAL ED SEDE	CL 54 BIS 13 04 LC 1	Chapinero	MIXTA FIJA Y MEDIO TÉCNOLOGICOS
304	Archivo Central	SIN	SIN	Archivo Central - Sede 7 de agosto	Calle 70 A Bis N° 23 - 46	Chapinero	Medios Tecnológicos
305	Arboleda Santa Teresita - Zona de Reserva	1566	AAA0005FUNN	ARBOLEDA SANTA TERESITA - ZONA DE RESERVA	TV 15 ESTE 61A 10 SUR IN 1	San. Cristóbal	FIJA