

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002 DE 2020

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA REALIZAR LAS OBRAS DE ESTABILIDAD Y ESTABILIZACIÓN EN LA LADERA ORIENTAL SECTOR II, DONDE ACTUALMENTE SE CONSTRUYE EL PROYECTO ARBOLEDA SANTA TERESITA, LOCALIZADO EN LA TRANSVERSAL 15 ESTE No. 61 A - 10 SUR, LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

PRESUPUESTO OFICIAL: \$ (\$316.448.530,00)

PROponente N° 1	TAYFER DE COLOMBIA	
Representante Legal	CARLOS FERNANDO PRIETO MUÑETÓN	
Documentos Comunes	Folios y/u Observación	Resultado
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	3 AL 5	CUMPLE
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL PROPONENTE Y/O REGISTRO MERCANTIL	11 AL 16	CUMPLE
FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL Ó DE LA PERSONA NATURAL	6	CUMPLE
TARJETA DE MATRÍCULA PROFESIONAL	-	NO CUMPLE
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	18 AL 105	CUMPLE
DOCUMENTO DE CONSORCIO O UNION TEMPORAL	N/A	
PODERES	N/A	
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	109 AL 111	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL	112	CUMPLE
CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD –SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	NO APORTA/ SE VERIFICA EN LÍNEA	
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	NO APORTA/ SE VERIFICA EN LÍNEA	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	NO APORTA/ SE VERIFICA EN LÍNEA	
DOCUMENTO EXPEDIDOS EN EL EXTERIOR	N/A	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	FOLIOS	114 AL
	TOMADORES	TAYFER DE COLOMBIA LTDA
	ASEGURADO	FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO LAGOS DE TORCA
	VIGENCIA	01-12/2020 al 01/04/2020
	VALOR ASEG	\$ 31.644.853
		NO CUMPLE
RESULTADO	SUBSANAR	

OBSERVACIONES:

1. Atender a lo solicitado en el numeral 10.9.1.2.1. FOTOCOPIA DE LA TARJETA DE MATRÍCULA PROFESIONAL. De conformidad con las disposiciones del inciso 1, artículo 20, de la Ley 842 de 2003, la propuesta debe contener i) fotocopia de la tarjeta de matrícula profesional o del certificado de inscripción en el Registro Profesional de Ingenieros del proponente, de su representante o de su apoderado, o del ingeniero que avale la propuesta.
 2. Atender a lo solicitado en el numeral 10.9.1.2.11. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA. Para garantizar la seriedad de la propuesta, los proponentes deberán adjuntar a la misma, una póliza de seriedad de la oferta expedida por una entidad debidamente autorizada y constituida en Colombia, A FAVOR DE PARTICULARES en la cual el beneficiario sea FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A NIT: 830.055.897-7, como vocera y administradora del FIDEICOMISO FIDUBOGOTA S.A.- PROYECTO CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA por una cuantía igual al diez por ciento (10%) del presupuesto oficial estimado – POE. Adicionalmente, aportar el certificado de pago de la póliza

PROponente N° 2	CONSORCIO SANTA TERESITA	
Integrantes	MJ CONSTRUCCIONES S.A.S. - 50%- INGENIEROS CONSTRUCTORES Y ASESORES S.A.S. - 50 % -	
Documentos Comunes	Folios y/u Observación	Resultado
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA:	5 al 6	CUMPLE

DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE LA FIGURA ASOCIATIVA	11 al 12	NO CUMPLE
TARJETA DE MATRÍCULA PROFESIONAL	8	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	FOLIOS	14 al 21
	TOMADORES	CONSORCIO SANTA TERESITA
	ASEGURADO	FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO FIDUBOGOTÁ PROYECTO CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA
	VIGENCIA	20-11-2020 AL 25-03-2021
VALOR ASEG	\$ 27.546.302.20	NO CUMPLE

INTEGRANTE No. 1:	MJ CONSTRUCCIONES S.A.S.	NIT: 900.237.822-0
-------------------	--------------------------	--------------------

DOCUMENTOS ESPECÍFICOS	FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN	RESULTADO
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL PROPONENTE Y/O REGISTRO MERCANTIL	23 al 28	CUMPLE
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	43	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL	N/A	
REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION	N/A	
FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL Ó DE LA PERSONA NATURAL	41	CUMPLE
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	49	CUMPLE
CLASIFICACIÓN REQUERIDA PARA PARTICIPAR (RUP)	52 al 71	CUMPLE
CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD –SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	120- 122	CUMPLE
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	113 -115	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	126- 130	CUMPLE

INTEGRANTE No. 2:	INGENIEROS CONSTRUCTORES Y ASESORES S.A.S.	NIT: 900.104.908-4
-------------------	--	--------------------

DOCUMENTOS ESPECÍFICOS	FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN	RESULTADO
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL PROPONENTE Y/O REGISTRO MERCANTIL	29 al 37	CUMPLE
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	44	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL	N/A	
REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION	N/A	
FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL Ó DE LA PERSONA NATURAL	39	CUMPLE
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	50	CUMPLE
CLASIFICACIÓN REQUERIDA PARA PARTICIPAR (RUP)	72 al 111	CUMPLE
CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD –SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	121 -123-124	CUMPLE
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	114- 117	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	127- 131	CUMPLE

RESULTADO	SUBSANAR
------------------	-----------------

Observaciones:

1. Atender al numeral 10.9.1.2.5. **PROponentes Plurales** literal c. Acreditar que cada una de las personas jurídicas integrantes del consorcio o unión temporal se comprometen a permanecer consorciados o unidos temporalmente durante el término de ejecución del Contrato y cinco (5) años más. Por lo tanto, deberá indicarse expresamente que el Consorcio o Unión Temporal no podrá ser disuelto ni liquidado durante este término.

2. Atender a lo solicitado en el numeral 10.9.1.2.11. **GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA**

Para garantizar la seriedad de la propuesta, los proponentes deberán adjuntar a la misma, una póliza de seriedad de la oferta expedida por una entidad debidamente autorizada y constituida en Colombia, A FAVOR DE PARTICULARES en la cual el beneficiario sea FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A NIT: 830.055.897-7, como vocera y administradora del FIDEICOMISO FIDUBOGOTÁ S.A.- PROYECTO CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA por una cuantía igual al diez por ciento (10%) del presupuesto oficial estimado – POE.

PROponente N° 3	CONSORCIO VIVIENDA 2020	
INTEGRANTES	VICTOR GUILLERMO RODRÍGUEZ RAMIREZ - 50%	
	PAYCO SAS - 25%	
	MANUEL EDUARDO JOVEN GRAFE - 25%	
DOCUMENTOS COMUNES	FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN	RESULTADO
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA:	1 al 2	CUMPLE
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE LA FIGURA ASOCIATIVA	3 al 4	CUMPLE
TARJETA DE MATRÍCULA PROFESIONAL	10 -12- 14	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	FOLIOS	428 AL 437
	TOMADORES	CONSORCIO VIVIENDA 2020
	ASEGURADO	FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO FIDUBOGOTÁ PROYECTO CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA
	VIGENCIA	1-12-2020 AL 31-03-2020
	VALOR ASEG	\$ 31.314.853
		NO CUMPLE

INTEGRANTE No. 1:	VICTOR GUILLERMO RODRÍGUEZ RAMIREZ - 50%	C.C.19.266.128
--------------------------	--	----------------

DOCUMENTOS ESPECÍFICOS	FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN	RESULTADO
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL PROponente Y/O REGISTRO MERCANTIL	N/A	
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	409	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL	N/A	
REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION	N/A	
FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL Ó DE LA PERSONA NATURAL	7	CUMPLE
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	399	CUMPLE
CLASIFICACIÓN REQUERIDA PARA PARTICIPAR (RUP)	17 AL 365	CUMPLE
CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD –SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	421	CUMPLE
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	422	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	419-420	CUMPLE

INTEGRANTE No. 2:	PAYCO SAS - 25%	NIT: 800254221-3
--------------------------	-----------------	------------------

DOCUMENTOS ESPECÍFICOS	FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN	RESULTADO
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL PROponente Y/O REGISTRO MERCANTIL	388 AL 392	CUMPLE

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	410	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL	N/A	
REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION	N/A	
FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL Ó DE LA PERSONA NATURAL	6	CUMPLE
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	402	CUMPLE
CLASIFICACIÓN REQUERIDA PARA PARTICIPAR (RUP)	366 AL 387	CUMPLE
CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD –SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	417-418	CUMPLE
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	415- 416	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	413 - 414	CUMPLE

INTEGRANTE No. 3:	MIGUEL EDUARDO JOVEN GRAFE - 25%	C.C. 7.713.442
--------------------------	---	-----------------------

DOCUMENTOS ESPECÍFICOS	FOLIOS Y/U OBSERVACIÓN	RESULTADO
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL PROPONENTE Y/O REGISTRO MERCANTIL	N/A	
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	411	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL	N/A	
REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION	N/A	
FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL Ó DE LA PERSONA NATURAL	8	CUMPLE
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	407	CUMPLE
CLASIFICACIÓN REQUERIDA PARA PARTICIPAR (RUP)	394 AL 397	CUMPLE
CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD –SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	426	CUMPLE
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	425	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	423-424	CUMPLE

RESULTADO	SUBSANAR
------------------	-----------------

Observaciones. Atender a lo solicitado en el numeral 10.9.1.2.11. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA
Para garantizar la seriedad de la propuesta, los proponentes deberán adjuntar a la misma, una póliza de seriedad de la oferta expedida por una entidad debidamente autorizada y constituida en Colombia, A FAVOR DE PARTICULARES en la cual el beneficiario sea FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A NIT: 830.055.897-7, como vocera y administradora del FIDEICOMISO FIDUBOGOTA S.A.- PROYECTO CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA por una cuantía igual al diez por ciento (10%) del presupuesto oficial estimado – POE

Proyectó: Abogado/a Responsable - DUT