

EVALUACION FINANCIERA- REQUISITOS IMPLICANTES  
INVITACIÓN PÚBLICA CONVOCATORIA IMPRIMIFICADA 002 DE 2024

OBJETO: INTERVENCIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA PARA REALIZAR LA IMPERMEABILIZACIÓN DE FACHADAS DE LAS TORRES DEL PROYECTO ANILDEDA SANTA TERESITA SECTOR II, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.”

NOTA: LA EVALUACIÓN FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL, SE REALIZÓ CON BASE EN LOS INDICADORES FINANCIEROS ESTABLECIDOS EN LOS NUMERALES 4.11, 4.12 Y 4.13 CONTENIDOS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEL PROCESO.

PRESUPUESTO PARA EL PROCESO		\$	133.420.024	LIQUIDEZ		=1	ENDEUDAMIENTO		=70%	COMBATIBILIDAD DE INTERESES		=1	CAPITAL DE TRABAJO		\$	55.029.348,70	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO		=+0	RENTABILIDAD DEL ACTIVO		=+0					
No.	Nombre del proponente	Número de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal	C.C. o NIT	DV	N. Part.	Información Financiera RUP								CÁLCULO DE INDICADORES						Ejemplo Indicadores					HABILITADO SEGUN INDICADORES FINANCIEROS ESTABLECIDOS	OBSERVACIONES	
						Activo Corriente	Activo Total	Pasivo Corriente	Pasivo Total	Patrimonio	Utilidad/Perdida Operacional	Gastos de Intereses	Año Fiscal	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	COMBATIBILIDAD DE INTERESES	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	COMBATIBILIDAD DE INTERESES	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO			RENTABILIDAD DEL ACTIVO
1	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA S.A.S.	QUIYANA ALVAREZ INGENIEROS LTDA.	900.207.403	8	3%	1.103.333.336	1.107.113.036	400.000.000	400.000.000	707.133.336	576.850.000	277.268.336	2023	5,25	51,78%	11,12	7.891.077.739	41,63%	20,07%	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
		DANIELO BLANCO JORGE ALVARO	79.381.823	6	95%	1.421.228.000	10.253.275.000	1.172.500.160	1.172.500.160	1.306.489.840	1.306.489.840	2.206.489.840	2023														
		TOTALES			100%	2.524.561.336	11.360.388.036	1.572.500.160	1.572.500.160	1.813.623.176	1.883.339.840	2.483.758.176															
2	MAPS SAS	MAPS SAS	901.294.312	2	100%	568.888.474	552.448.422	5.888.000	5.888.000	562.990.474	546.560.422	1.622.161	2023	12,56	1,60%	185,83	557.000.472	51,82%	50,96%	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
		TOTALES			100%	568.888.474	552.448.422	5.888.000	5.888.000	562.990.474	546.560.422	1.622.161															

EVALUADOR FINANCIERO



LUIS FRANCISCO USMA RODRIGUEZ  
CONDOMINIO 400-2024  
SUBDIRECCIÓN FINANCIERA  
CAJAL DE LA UNIVERSIDAD POPULAR

Fecha de elaboración

28/05/2024