



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Caja de Vivienda Popular

ACUERDO DE GESTIÓN

Código: 208-SADM-FI-13
Versión: 6
Vigencia desde: 06-07-2017

ANEXO 1: CONCERCIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE COMPROMISOS GENERALES

N°	Objetivos Institucionales	Compromisos generales	Indicador	Fecha inicio fin del/mes/a	Actividades	Peso ponderado	Avance					Evaluación		
							% cumplimiento programado a 1er semestre	% cumplimiento de indicador 1er Semestre	Observaciones del avance y oportunidad de mejora	% cumplimiento programado a 2º semestre	% Cumplimiento de indicador 2º Semestre	% Cumplimiento año	Resultado	Descripción Evidencias
1	Realizar el acompañamiento técnico, jurídico y social a las familias asentadas en predios públicos o privados ocupados con viviendas de interés social, a través de estrategias y mecanismos de cooperación, con el fin de lograr la obtención del título de propiedad y concretar la entrega de zonas de cesión obligatorias, así mismo cerrar los proyectos constructivos y de urbanismo para vivienda VIP, de esta manera facilitar el acceso a los beneficios que otorga la ciudad legal.	Realizar la titulación de 3 000 títulos	Predios titulados/predios planeados	01/01/2019- 31/12/2019	<p>Elaborar resoluciones de transferencia de dominio y/o cesión a título gratuito</p> <p>Elaborar certificaciones de planos, donde se identifique la ubicación y número de cada predio titulado</p> <p>Elaborar validaciones jurídicas</p> <p>Elaborar validaciones técnicas para el otorgamiento de predios susceptibles a cesión</p> <p>Realizar eventos de socialización para incentivar la participación en el proceso</p>	60%	40%		60%	0%	0%	0%		
2	Realizar la entrega de 3 zonas de cesión	Zonas de cesión entregadas/zonas de cesión planeadas	01/01/2019- 31/12/2019	<p>Metas de trabajo y gestión realizada con las intervenciones</p> <p>Registro de Resoluciones y Escritura Pública de transferencias de zonas de cesión</p>	10%	30%		70%	0%	0%	0%			

3	Hacer el cierre de 4 proyectos constructivos y de urbanismo para vivienda VIP	Construcción de proyectos VIP y realización/ construcción de proyectos VIP planeados	01/01/2019-31/12/2019	Entrega de las viviendas totalmente estructuradas y registradas	20%	30%	70%	0%	0%	0%	0%	0%
4	Seguimiento y cumplimiento del plan de mejoramiento de la Conectividad	Hallazgos certificaciones identificados al proceso	01/01/2019-31/12/2019	Verificar los informes de auditoría, para identificar el total de no conformidades abiertas Identificar las evidencias con los soportes respectivos respectivas Seguimiento permanente a las acciones de los planes de mejoramiento	5%	10%	50%	0%	0%	0%	0%	0%
5	Actualizar sistema Integrado de Gestión	Actualizar los procedimientos de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación	01/01/2019-31/12/2019	Finalizar procedimientos de titulación y formos en el Manual de Calidad en lo que respecta a Procedimiento de Urbanizaciones 206-TT-02	5%	10%	50%	0%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Total					100%						0%	0%

Concentración para el desempeño sobresaliente (5% adicional. Describir los compromisos gerenciales adicionales)

FECHA: _____
 VIENENCIA: _____

Marzo 2 de 2019
 2019

Uno Roberto Pombo Torres-Director General

Natalia Andrea Hincapié Cardona-Directora de Urbanizaciones y Titulación