

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR -
CONVOCATORIA SIMPLIFICADA N° 002 de 2023
"REALIZAR LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LAS FACHADA EN LAS
TORRES DEL PROYECTO ARBOLADA SANTA TERESITA SECTOR II, EN LA
CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

EVALUACIÓN EXPERIENCIA HABITANTE

	NOMBRE PROPONENTE	% PARTICIPACIÓN	RUP	AVAL DE LA PROPUESTA
	SUMMA PROYECTOS E INGENIERIA S.A.S	100%	CODIGO VERIFICACION	
	NET	961396706-2	C2305489VSC628	
INTEGRANTES	SUMMA PROYECTOS E INGENIERIA S.A.S		FECHA EXPEDICION	SI PRESENTA
REPRESENTANTE LEGAL	CLAUDIA PATRICIA HERRERA PULGARIN		11/12/2023	SAN ESPINOSA MURCIA
DOCUMENTO IDENTIDAD	C.C.53 166 979		CODIGOS UNSPSC	MP 2020238580
TAMARO DE LA EMPRESA	MICRO EMPRESA		72101580- 72152200 Y 72162900	C.C.79 311 841

Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:

No	CONTRATISTA	PROYECTANTE/INTEGRANTES	CONSECUTIVO RUP	CONTRATO No	OBJETO	CONTRATANTE	% PARTICIPACION	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	VALOR E EJECUTADO	VALOR SMMV Y SEGUN PORCENTAJE DE PARTICIPACION	ESTADO	CUMPLIMIENTO
1	CONSORCIO ADECUACIONES SEM 2019	SUMMA PROYECTOS E INGENIERIA SAS	180	1-01-140509-01033-2019	MANTENIMIENTO Y ADECUACION ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS ELEVADORAS, PLANTAS DE TRATAMIENTO, CERRAMIENTOS, PLANTA TRITEL Y CORREDA DE PROPIEDAD EAB-ESP VIOENCIA 2019	EAB-ESP	91%	28/10/2019	27/11/2020	\$ 2.272.232.214,00	1.326,16	EJECUTADO	SI
2	CONSORCIO PATRIMONIAL	SUMMA PROYECTOS E INGENIERIA SAS	177	036-2017	REPARACIONES LOCATIVAS EN EL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS, CANTIDADES DE OBRA PARA PROYECTO ASISTENCIAL, MANTENIMIENTO Y ADECUACION, AUMENTO VOLUMEN DE LAS EDIFICACIONES PROYECTADAS EN EL COMPLEJO	EMPRESA DE RENOVACION URBANA EDUCARSA COLPATRIA	80%	19/05/2017	21/05/2019	\$ 6.645.642.453,39	6.419,27	EJECUTADO	SI
3	CONSORCIO SAMPER	SUMMA PROYECTOS E INGENIERIA SAS	29	089 DE 2011	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEPARTAMENTAL, MUJER SAMPER DE GUADUAS	ALCALDIA DE GUADUAS	90%	26/08/2011	26/01/2012	\$ 400.000.000,00	397,04	EJECUTADO	SI
											8.136,47		

Presupuesto Oficial (PO)	%	SMMV	VERIFICACION
\$ 579.038.283	100% P.O.	495,17	
Sumatoria de metros cuadrados (m2)		8.136,47	OK

Resultado general de la evaluación
SI CUMPLE

EQUIPO DE TRABAJO

NO PRESENTO LO REQUERIDO

DISTRIBUCION DE PUNTAJE

FACTORES TECNICO

SUMINISTRO Y CAMBIO DE DIAMETRO DE TUBERIAS DE DESAGUE DE LAS FACHALETAS	10 PUNTOS	NO	PUNTAJE OBTENIDO	0	OBTIENE 0 PUNTOS EN ESTE CRITERIO
MANTENIMIENTO A 10 PUERTAS DE INGRESO A LAS TORRES	15 PUNTOS	NO	PUNTAJE OBTENIDO	0	

FACTOR DE CALIDAD

	15 PUNTOS	NO	PUNTAJE OBTENIDO	0	NO PRESENTO FORMATO 15

OFERTA ECONOMICA SUMMA SAS

OFERTA ECONOMICA SUMMA SAS	OFERTA ECONOMICA CORREGIDA	TASA REPRESENTATIVA DEL MERCADO
COSTO DIRECTO	\$426.892.941,00	\$426.892.941,00
ADMINISTRACION 20%	\$123.596.853,00	\$123.597.812,80
IMPREVISTOS 1%	\$4.258.828,00	\$4.255.069,41
UTILIDAD 5%	\$21.294.147,00	\$21.275.347,65
IVA SOBRE UTILIDAD 19%	\$4.045.889,00	\$4.042.315,94
SUB TOTAL COSTOS INDIRECTOS	\$153.194.917,00	\$152.869.745,79
COSTO TOTAL	\$579.987.858,00	\$578.476.086,29

CORRECCION ARITMETICA

1994 vigente el Lunes 12 de Diciembre del 2023
Tasa representativa del mercado
1 USD = 6.815,59 COP
Tasa representativa del mercado
Tasa representativa del mercado

Elaboró

JORGE LUIS TEJADA
PROFESIONAL UNIVERSITARIO DUT

FORMATO DE EVALUACION SUMMA v1.00a - Equip@ppamiento

18/03/2023 6/1

CARGO	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	DEDICACIÓN
-------	---------------------	---------------------	------------------------	------------

Residente de obra	Ingeniero Civil, Arquitecto	Con experiencia general de 5 años contada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional	Mínimo 2 proyectos ejecutados en los últimos 2 años Ejecución de obras verticales y/o mantenimiento a edificaciones, incluyendo en concreto simple y reforzado y/o impermeabilizaciones	100%
NO PRESENTA				
o Fotocopia de la Tarjeta o matrícula Profesional.				No presenta documentacion
o Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía				No presenta documentacion
o Diploma o certificados que acrediten la obtención de título(s) de estudio(s) de Postgrado(s)				No presenta documentacion
o Certificado de vigencia de tarjeta o matrícula profesional expedido por el Consejo Profesional competente.				No presenta documentacion
o Copia del diploma de grado o acta de grado (pregrado)				No presenta documentacion
o Carta de Intención en original firmada por el profesional especificando correo electrónico y número telefónico de contacto.				No presenta documentacion
o Certificados laborales que sustenten la experiencia específica en donde se evidencian datos para verificación del certificado				No presenta documentacion
o Adicionalmente, las hojas de vida deberán anexar manifestación escrita y bajo la gravedad de juramento por parte del representante legal, sobre la idoneidad del personal profesional presentado, la veracidad de la documentación aportada, tanto referida a certificaciones académicas como de experiencia laboral.				No presenta documentacion
o Certificados de Antecedentes Disciplinarios y Fiscales, expedidos por la Procuraduría General de La Nación, Personería de Bogotá, y Contraloría General de República, así como el Certificado Judicial				No presenta documentacion
o Los demás exigidos en los documentos del proceso y que complementan lo indicado en el presente documento.				No presenta documentacion
o El proponente que ofrezca personal con títulos académicos otorgados en el exterior deberá CONVALIDAR estos títulos ante el Ministerio de Educación Nacional, para lo cual, deberá iniciar con suficiente anticipación los trámites requeridos.				No presenta documentacion

GESTOR SOCIAL	Trabajador social y/o Psicólogo	Un (5) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional	Mínimo 2 proyecto de obra como trabajador social y/o residente social	50%
NO PRESENTA				
o Fotocopia de la Tarjeta o matrícula Profesional.				No presenta documentacion
o Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía				No presenta documentacion
o Diploma o certificados que acrediten la obtención de título(s) de estudio(s) de Postgrado(s)				No presenta documentacion
o Certificado de vigencia de tarjeta o matrícula profesional expedido por el Consejo Profesional competente.				No presenta documentacion
o Copia del diploma de grado o acta de grado (pregrado)				No presenta documentacion
o Carta de Intención en original firmada por el profesional especificando correo electrónico y número telefónico de contacto.				No presenta documentacion
o Certificados laborales que sustenten la experiencia específica en donde se evidencian datos para verificación del certificado				No presenta documentacion
o Adicionalmente, las hojas de vida deberán anexar manifestación escrita y bajo la gravedad de juramento por parte del representante legal, sobre la idoneidad del personal profesional presentado, la veracidad de la documentación aportada, tanto referida a certificaciones académicas como de experiencia laboral.				No presenta documentacion
o Certificados de Antecedentes Disciplinarios y Fiscales, expedidos por la Procuraduría General de La Nación, Personería de Bogotá, y Contraloría General de República, así como el Certificado Judicial expedido por la Policía Nacional, todos ellos vigentes.				No presenta documentacion
o Los demás exigidos en los documentos del proceso y que complementan lo indicado en el presente documento.				No presenta documentacion
o El proponente que ofrezca personal con títulos académicos otorgados en el exterior deberá CONVALIDAR estos títulos ante el Ministerio de Educación Nacional, para lo cual, deberá iniciar con suficiente anticipación los trámites requeridos.				No presenta documentacion

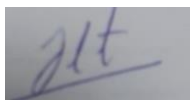
Profesional o tecnólogo en seguridad y salud en el trabajo (salud ocupacional o a fin)	Título de seguridad industrial, salud ocupacional, a nivel profesional o tecnológico con certificación en alturas	Con experiencia general de 5 años contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional, o grado de tecnólogo	Mínimo 2 proyectos de obra civil de edificación	100%
NO PRESENTA				
o Fotocopia de la Tarjeta o matrícula Profesional.				No presenta documentacion
o Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía				No presenta documentacion
o Diploma o certificados que acrediten la obtención de título(s) de estudio(s) de Postgrado(s)				No presenta documentacion
o Certificado de vigencia de tarjeta o matrícula profesional expedido por el Consejo Profesional competente.				No presenta documentacion
o Copia del diploma de grado o acta de grado (pregrado)				No presenta documentacion
o Carta de Intención en original firmada por el profesional especificando correo electrónico y número telefónico de contacto.				No presenta documentacion
o Certificados laborales que sustenten la experiencia específica en donde se evidencian datos para verificación del certificado				No presenta documentacion
o Adicionalmente, las hojas de vida deberán anexar manifestación escrita y bajo la gravedad de juramento por parte del representante legal, sobre la idoneidad del personal profesional presentado, la veracidad de la documentación aportada, tanto referida a certificaciones académicas como de experiencia laboral.				No presenta documentacion
o Certificados de Antecedentes Disciplinarios y Fiscales, expedidos por la Procuraduría General de La Nación, Personería de Bogotá, y Contraloría General de República, así como el Certificado Judicial expedido por la Policía Nacional, todos ellos vigentes.				No presenta documentacion
o Los demás exigidos en los documentos del proceso y que complementan lo indicado en el presente documento.				No presenta documentacion
o El proponente que ofrezca personal con títulos académicos otorgados en el exterior deberá CONVALIDAR estos títulos ante el Ministerio de Educación Nacional, para lo cual, deberá iniciar con suficiente anticipación los trámites requeridos.				No presenta documentacion

Inspector de Obra	Tecnólogo en obras civiles o técnico en obras civiles o técnico constructor o maestro de obra, con certificación en alturas	Con experiencia general de 5 años contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional, o certificados de la tecnología	Mínimo 2 proyectos ejecutados en los últimos 2 años donde se haya realizado mantenimiento a edificaciones, incluyendo en concreto simple y reforzado y/o Servicios de recubrimiento, impermeabilización protección contra clima y fuego	80%
NO PRESENTA				
o Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía			No presenta documentacion	
o Diploma o certificados que acrediten la obtención de título(s) de estudio(s) o de aptitud			No presenta documentacion	
o Carta de Intención en original firmada especificando número telefónico de contacto.			No presenta documentacion	
o Certificados laborales que sustenten la experiencia específica en donde se evidencian datos para verificación del certificado			No presenta documentacion	
o Adicionalmente, las hojas de vida deberán anexar manifestación escrita y bajo la gravedad de juramento por parte del representante legal, sobre la idoneidad del personal profesional presentado, la veracidad de la documentación aportada, tanto referida a certificaciones académicas como de experiencia laboral.			No presenta documentacion	
o Certificados de Antecedentes Disciplinarios y Fiscales, expedidos por la Procuraduría General de La Nación, Personería de Bogotá, y Contraloría General de República, así como el Certificado Judicial expedido por la Policía Nacional, todos ellos vigentes.			No presenta documentacion	
o Los demás exigidos en los documentos del proceso y que complementan lo indicado en el presente documento.			No presenta documentacion	

OBSERVACIONES

1. El proponente no aporta informacion para verificar el cumplimiento de lo establecido en los terminos de referencia
2. se solicita subsanar los documentos requeridos en el numeral 10.4.3 referente al equipo minimo de trabajo presentando la documentacion requerida

Elaborado por



Jorge Luis Tejada, profesional universitario