

MEMORANDO

Al contestar cite estos datos:

Radicado No.: **202313000116003**

Fecha: 19-12-2023

PARA: CRISTINA SÁNCHEZ HERRERA
DIR. GESTIÓN CORPORATIVA**ASUNTO: Adenda N°4 Convocatoria Simplificada 003 de 2023**

Cordial saludo.

Con el fin de dar cumplimiento a los principios de transparencia, se solicita la publicación de la Adenda N°4 en donde realiza la publicación del informe preliminar evaluación requisitos habilitantes requerida, al final anexo a la presente comunicación se remite la evaluación jurídica, técnica y económica de la convocatoria **Simplificada N° 003 de 2023**, que tiene como objeto: *“REALIZAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA REPARACIÓN Y TERMINACIÓN DEL SALÓN COMUNAL SECTOR 1 DEL PROYECTO ARBOLEDA SANTA TERESITA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ”*,

Lo anterior es derivado del Encargo fiduciaria *“fiduciaria Bogotá S.A”*, procedimiento que debe ser publicado a más tardar el 19 de diciembre de 2023 en la plataforma SECOP II.

Por su atención y amable colaboración, muchas gracias.

Cordialmente,

**MARIO AUGUSTO PEREZ RODRÍGUEZ**
Director de Urbanizaciones y Titulación
mperezr@cajaviviendapopular.gov.co

Anexos: 1

Proyectó: Luis Eduardo Garcia Gonzalez, contratista de la DUT

INFORME CONSOLIDADO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES COMPONENTE TÉCNICO

CAJA DE LA VIVIVENDA POPULAR

dicimbre / 2023

EVALUACION EXPERIENCIA PROPONENTE

PROPONENTE 1

<p style="text-align: center;">“REALIZAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA REPARACIÓN Y TERMINACIÓN DEL SALÓN COMUNAL SECTOR 1 DEL PROYECTO ARBOLEDA SANTA TERESITA, EN LA CIUDAD DE BOGOTA”</p>	<p style="text-align: center;">SUMINISTROS INTERVENTORIAS CONSTRUCCIONES OBRAS CIVILES S.A.S NIT: 900.250.528-3</p>
---	---

<p style="background-color: #92d050;">AVAL DE LA PROPUESTA</p>	<p style="background-color: #d9ead3;">PRESENTA</p>
	<p style="text-align: center;">Avala el ingeniero civil Dario Alfonso Franco con Matrícula Profesional No. T.P. 25202-67122 y C. C. No. 79.418.125 Bogotá D.C</p>

EXPERIENCIA DEL HABILITANTE

Contrato N° 1

Contratante	FUERZAS MILITARES DE COLOIMBIA EJERCITO NACIONAL BATALLON DE INGENIEROS NO. 18 GENERAL "RAFAEL NAYAS PARDO"
Contrato / Objeto	CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DEL JARDIN INFANTIL Y CONSTRUCCION CENTRO DE PASO PARA EL ADULTO MAYOR EN EL CENTRO POBI-ADO DE PUERTO JORDAN, MUNICIPIO DE TAME - ARAUCA
Valor a aplicar	\$ 777.760.398,00
Experiencia general	CUMPLE
Debe subsanar	NO

EQUIPO DE TRABAJO

DIRECTOR DE OBRA

Profesion	CUMPLE
Postgrado	NO CUMPLE
Experiencia general	CUMPLE
Experiencia especifica	CUMPLE
Certificados de Antecedentes	NO CUMPLE
Carta de intencion	CUMPLE
carta del representante legal	NO CUMPLE

RESIDENTE

Profesion	CUMPLE
Experiencia general	CUMPLE
Certificados de Antecedentes	NO CUMPLE
Carta de intencion	CUMPLE
carta del representante legal	NO CUMPLE

INSPECTOR DE SEGURIDAD

Profesion	CUMPLE
Experiencia general	CUMPLE
Certificados de Antecedentes	NO CUMPLE
Carta de intencion	CUMPLE
carta del representante legal	NO CUMPLE

Resumen evaluación requisitos técnicos habilitantes	NO HABILITADO
--	---------------

PONDERACION PARCIAL

FACTORES TECNICOS	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANTE PECHO EN MAMPOSTERIA EN LA TERRAZA DE 1.20X0.90 CON PAÑETADO	0
REALIZAR UN (1) MANTENIMIENTO A LA CUBIERTA EN LÁMINA TRANSPARENTE Y REEMPLAZAR LAS LAMINAS QUE SE REQUIERAN	0
TOTAL FACTORES TECNICOS	0

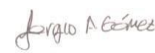
FACTOR DE CALIDAD	
OFRECER AL 50% LA DISPONIBILIDAD DEL DIRECTOR DE OBRA	0
TOTAL FACTOR DE CALIDAD	0

FACTOR ECONOMICO	
Propuesta economica	0
TOTAL FACTOR ECONOMICO	0

PONDERADO FINAL	0
------------------------	----------

EVALUADOR

SERGIO ALEJANDRO GOMEZ



Nota: Se solicita subsanar los documentos requeridos en los términos de referencia, en el numeral 10.4.3, en lo que respecta al equipo mínimo de trabajo.

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
DIRECCIÓN DE URBANIZACIONES Y TITULACIÓN
PROYECTO ARBOLEDA SANTA TERESITA SALON COMUNAL S1

PROYECTANTE	FECHA DE VERIFICACION
JOSE OMAR GUTIERREZ CRUZ	14/12/2023
VERIFICACION EXPERIENCIA DEL PROYECTANTE	ANEJO 14

VALOR COSTO PRESENTADO	\$	342.650.699
VALOR COSTO CORREGIDO	\$	342.640.644
VERIFICACION MATEMATICA		

Nº	CLASE	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNT	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. UNT	VR. PARCIAL	OBSERVACION
1		DEMOLICIONES	Demoliciones de enchape y contra piso de la terraza (incluye equipo mano de obra, trabajo y volqueta 6m3 que realice el retiro a botadero autorizado)	M2	420,00	\$ 31.728,00	\$ 13.325.760,00	420,00	\$ 31.728,00	\$ 13.325.760,00	
2		BARRANTE DE AGUA LLUVIA Y IMPERMEABILIZACION DE BARRANTE DE AGUA LLUVIAS	Suministro e instalación de bajante agua lluvias de 4" en terraza (instalación de tubería sanitaria para las bajantes (incluye material tubería pvc 4", accesorios y máquina saca núcleo 4")	ML	4,00	\$ 79.474,00	\$ 317.896,00	4,00	\$ 79.474,00	\$ 317.896,00	
3			Suministro e impermeabilización de bajante de agua lluvia terraza (incluye: 1.000Lts. de una impermeabilizante 1.50mm 15cmx10m TOPEX o similar y rejilla 0.20x0.20 aluminio o similar)	UN	8,00	\$ 50.098,88	\$ 400.791,02	8,00	\$ 50.098,88	\$ 400.791,02	APU - SIN REDONDEAR
4		ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO	Suministro de alisado de piso modelo 1-4 impermeabilizado espesor 2cm; (incluye materia : modelo 1-4 impermeabilizante, alca 1 presentacion (1kg (bolsa de 20kg)=4x150 kg/m2) y malla)	M2	600,00	\$ 50.689,00	\$ 30.413.400,00	600,00	\$ 50.689,00	\$ 30.413.400,00	
5		EXCAVACION	Excavacion manual acceso salon comunal de 0,30 cm de profundidad Y excavacion 4x3x15 para filtro franc; (incluye: volqueta 6m3 y escombrera)	M3	120,00	\$ 91.899,00	\$ 11.027.880,00	120,00	\$ 91.899,00	\$ 11.027.880,00	
6		RECEBO	Suministro aplicacion de recebo 200 compactado a 0,20 cm ; (incluye material: recebo 200 y equipos rama o benifin.)	M3	62,00	\$ 131.134,00	\$ 8.130.308,00	62,00	\$ 131.134,00	\$ 8.130.308,00	
7		PISO EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI	Suministro de alisado piso en concreto 3000psi espesor de 0,10cm(incluye materiales :concreto 3000psi y malla electrosoldada 6mmx6mm)	M3	25,00	\$ 415.884,00	\$ 10.397.100,00	25,00	\$ 415.884,00	\$ 10.397.100,00	
8		CANALES PERIMETRALES O ADOSADOS AL ACCESO PRINCIPAL	Instalacion de canales perimetrales adosados al acceso, con un ancho de 10cm y espesor de 5cm en concreto; (incluye material: concreto 3000 psi, malla elec y alambre)	ML	58,00	\$ 32.038,00	\$ 1.858.204,00	58,00	\$ 32.038,00	\$ 1.858.204,00	
9		FILTRO FRANCÉS	Suministro e instalación de filtro francés de 0,30x2,15m (incluye materiales : tubería corrugada de 6" y gravilla 1/2 el diseño no está definido)	M3	25,00	\$ 189.401,98	\$ 4.735.049,51	25,00	\$ 189.402,00	\$ 4.735.050,00	APU - SIN REDONDEAR
10		IMPERMEABILIZACION DE MURO EXTERNO	Suministro e impermeabilización de muro exterior donde se va a realizar el filtro francés; (incluye materiales: sika imp muro o similar)	M2	96,00	\$ 19.549,00	\$ 1.876.704,00	96,00	\$ 19.549,00	\$ 1.876.704,00	
11			Resanes de muros internos donde se presenta la patologia productividad por humedad y picar donde presenta la humedad y luego resasar con mortero impermeabilizado; (incluye materiales: mortero impermeabilizado)	ML	60,00	\$ 19.867,00	\$ 1.192.020,00	60,00	\$ 19.867,00	\$ 1.192.020,00	
ENCHAPES											
12		INSTALACION DE TABLE GRES E ECHAPES	Suministro e instalación de tableta gres de 0,30x0,30 piso terraza y piso 1 acceso principal antebustante; (incluye material: tableta gres antebustante, pega con mortero y boquilla similar)	M2	600,00	\$ 66.525,00	\$ 39.915.000,00	600,00	\$ 66.525,00	\$ 39.915.000,00	
13			Suministro e instalación de enchape de piso 1: hall de acceso y depósito cocinas y depósito cocinas; piso 2: hall de acceso - Oficina administrativa y depósito cocinas; (incluye material:enchape blanco 45,8x45,8 tráfico 5 o similar, pegador y boquilla)	M2	100,00	\$ 72.297,00	\$ 7.229.700,00	100,00	\$ 72.297,00	\$ 7.229.700,00	
14			Suministro e instalación de zocalo de 0,10 m alto y hall de acceso y depósito cocinas y piso 2: hall de acceso - Oficina administrativa y depósito cocinas ; (incluye material: zocalo de 0,10 m enchape blanco, pegador y boquilla similar al color de enchape)	ML	100,00	\$ 20.868,00	\$ 2.086.800,00	100,00	\$ 20.868,00	\$ 2.086.800,00	
15		GRANITO LAVADO	Suministro y aplicación de granito lavado ancho de 0,10cm; (incluye material : granito natural #2 y cemento)	ML	315,00	\$ 43.463,00	\$ 13.690.845,00	315,00	\$ 43.463,00	\$ 13.690.845,00	
16			Suministro e instalación de cerámica en granito lavado como zocalo perimetral de 0,2x1cm; (incluye material: granito natural # 2 y cemento)	ML	140,00	\$ 65.614,00	\$ 9.185.960,00	140,00	\$ 65.614,00	\$ 9.185.960,00	
17		DESMONTE DE CIELO RASO E INSTALACION	Desmonte de cielo raso en piso 1: salon 1, cocinas, depósitos, hall de acceso; piso 2: salon 2, cocinas y depósito, w.c mujeres (incluye: andamio, trasego de material, desmonte de lamparas y volqueta 6m3 y botadero certificado)	M2	510,00	\$ 21.608,00	\$ 11.020.080,00	510,00	\$ 21.608,00	\$ 11.020.080,00	
18		REVISION Y VERIFICACION GENERAL DE LA PARTE ELECTRICA	Suministro e instalación de ensamble y verificación de los aparatos eléctricos en general del salon comunal s1	GLOBAL	1,00	\$ 2.681.133,00	\$ 2.681.133,00	1,00	\$ 2.681.133,00	\$ 2.681.133,00	
19			Suministro e instalación de cielo raso "PISO 1": salon 1, cocinas, depósitos; hall de acceso; "PISO 2": salon 2, cocinas y depósito, w.c mujeres (incluye material: lamina de Drywall, malla, tornillo de lamina, perfilera, cinta, pintura 3 manos y instalación de lamparas del sitio)	M2	620,00	\$ 57.810,00	\$ 35.842.200,00	620,00	\$ 57.810,00	\$ 35.842.200,00	
20			Suministro de pintura resanes de cielo raso de piso 2: w.c hombre, oficina administrativa, depósito y hall de acceso; (incluye material : pintura, malla y cinta)	M2	150,00	\$ 26.657,00	\$ 3.998.550,00	150,00	\$ 26.657,00	\$ 3.998.550,00	
PINTURA INTERNA Y EXTERNAS Y RASANES DE FACHADA											
21		PINTURA INTERNA	Suministro aplicacion de pintura tipo 1 : interior 2: mano, color similar; (incluye las zonas: habitaciones, cocinas, depósitos ; (incluye material: pintura tipo 1 y andamio certificado)	M2	1.311,89	\$ 16.190,00	\$ 21.239.013,40	1.312,00	\$ 16.190,00	\$ 21.241.280,00	CANTIDAD - SIN REDONDEAR
22		REPARACION EN FACHADA Y DUCTO EXTERIOR	Reparacion de canchales, muros, ventanas, balcones, etc; (incluye material : groutepoxy - una malla - pintura y andamio certificado)	ML	120,00	\$ 55.494,00	\$ 6.659.280,00	120,00	\$ 55.494,00	\$ 6.659.280,00	
23		PINTURA EXTERNA	Suministro aplicacion de pintura komaia tipo 1 de exterior dos manos; (incluye materiales: pintura komaia externa Y andamio certificado)	M2	350,00	\$ 27.266,00	\$ 9.543.100,00	350,00	\$ 27.266,00	\$ 9.543.100,00	
24			Suministro aplicacion de Pintura Baños Y Cocinas blancas dos manos (incluye material: pintura)	M2	160,00	\$ 12.606,00	\$ 2.016.960,00	160,00	\$ 12.606,00	\$ 2.016.960,00	
25		SUMINISTRO Y MANTENIMIENTO PINTURA PASA MANOS RAMPA	Revision ajustar y arreglo de pasa manos en rampa pinturas metalica color similar al sitio; (incluye material: pintura)	ML	216,4	\$ 37.332,00	\$ 8.080.507,90	216,00	\$ 37.332,00	\$ 8.063.712,00	CANTIDAD - SIN REDONDEAR
26		DEMONTE Y INSTALACION DE CERRADURAS Y PINTURA	demonte de cerraduras de puerta metalica e instalacion de cerraduras nuevas pintura y mantenimiento de la puerta; (incluye materiales: cerraduras similares de las puertas Y pintura 3 en 1 color similar smalto)	UN	10,00	\$ 71.319,00	\$ 713.190,00	10,00	\$ 71.319,00	\$ 713.190,00	
27		SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO	Suministro y demontaje e instalacion de vidrio de puertas; (incluye material : silicona transparente y instalacion de vidrio incolor O similar)	UN	10,00	\$ 858.750,00	\$ 8.587.500,00	10,00	\$ 858.750,00	\$ 8.587.500,00	
28		INSTALACION DE SIEMESAS	suministro e instalacion de siemesas para red seca	UN	1,00	\$ 858.750,00	\$ 858.750,00	1,00	\$ 858.750,00	\$ 858.750,00	
29		SUMINISTRO E INSTALACION EXTINGUIDORES 10 L - TIPO ABC	Suministro e instalacion de extinguidores (incluye señalizacion, soporte y M.O.)	UN	15,00	\$ 98.838,00	\$ 1.482.570,00	15,00	\$ 98.838,00	\$ 1.482.570,00	
30		SUMINISTRO LAVADO DE PISO SALON COMUNAL S1 : SALON 2 Y SALON 1	suministro y lavado de piso de los salon 1 y salon 2 (incluye material: productos lava piso y hidrolavadora)	M2	450,00	\$ 12.720,00	\$ 5.724.000,00	450,00	\$ 12.720,00	\$ 5.724.000,00	
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS						\$	274.230.251	\$	274.222.204		
ADMINISTRACION						18%	\$ 49.361.445	\$	49.359.996,72		
IMPREVISTOS						1%	\$ 2.742.303	\$	2.742.222,04		
UTILIDAD						5%	\$ 13.711.513	\$	13.711.110,20		
IVA (19%) SOBRE UTILIDAD						19%	\$ 2.605.187	\$	2.605.110,94		
SUB TOTAL COSTOS INDIRECTOS						\$	68.420.448	\$	68.418.440		
COSTO TOTAL						\$	342.650.699	\$	342.640.644		

EVALUADOR

ARQ. HCARLOS FERNANDO HERRERA REYES
DUT.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
ASISTAT
Caja de la Vivienda Popular

VERIFICACIÓN JURÍDICA PARA OFERENTES SINGULARES

Código: 208-DGC-Ft-42

Versión: 4

Pág: 1 de 2

Vigente desde: 16/01/2020

2. VERIFICACIÓN DE PROPONENTES HABILITADOS EN LOS COMPONENTES JURÍDICO

INVITACIÓN PÚBLICA-CONVOCATORIA SIMPLIFICADA NO. 003-2023

OBJETO: “REALIZAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA REPARACIÓN Y TERMINACIÓN DEL SALÓN COMUNAL SECTOR 1 DEL PROYECTO ARBOLEDA SANTA TERESITA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ”

PRESUPUESTO OFICIAL: TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$ 351.187.842 M/CTE).,

PROponente N° 1	SUMINISTROS INTERVENTORIAS CONSTRUCCIONES OBRAS CIVILES S.A.S, NIT No. 900.250.528-3	
DOCUMENTOS COMUNES	FOLIOS Y/U OBSERVACION	
		RESULTADO
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA:	4 FOLIOS	CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	FOLIOS	1 FOLIO
	TOMADORES	SUMINISTROS INTERVENTORIAS CONSTRUCCIONES OBRAS CIVILES S.A.S
	ASEGURADO	PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A
	VIGENCIA	11/12/2023 AL 11/04/2024
DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE LA FIGURA ASOCIATIVA	VALOR ASEG	35.118.784
	N/A	N/A

DOCUMENTOS ESPECIFICOS	FOLIOS Y/U OBSERVACION	RESULTADO
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	1 FOLIO	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL, FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA Y TARJETA PROFESIONAL	N/A	N/A
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL PROPONENTE Y/O REGISTRO MERCANTIL, NO MAYOR A 30 DÍAS	4 FOLIOS	CUMPLE
REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION	N/A	N/A
FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL Ó DE LA PERSONA NATURAL	1 FOLIO	CUMPLE
INHABILIDADES PARA CONTRATAR (RUP), CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS	24 FOLIOS	CUMPLE
CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD – SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	2 FOLIOS	CUMPLE



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
CONTRATA
Caja de la Vivienda Popular

VERIFICACIÓN JURÍDICA PARA OFERENTES SINGULARES

Código: 208-DGC-Ft-42

Versión: 4

Pág: 2 de 2

Vigente desde: 16/01/2020

BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES , CERTIFICADO VIGENTE EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL REPRESENTANTE LEGAL Y PERSONA JURÍDICA	2 FOLIOS	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REPRESENTANTE LEGAL, EXPEDIDO POR LA PERSONERÍA DE BOGOTÁ, D.C.	1 FOLIO	CUMPLE CONSULTADO POR LA ENTIDAD
CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	1 FOLIO	CUMPLE
CERTIFICADO VIGENTE DE MEDIDAS CORRECTIVAS DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	1 FOLIO	CUMPLE
CERTIFICADO VIGENTE DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	1 FOLIO	CUMPLE CONSULTADO POR LA ENTIDAD

RESULTADO	SUBSANAR
OBSERVACIONES: se solicita el ajuste en la garantía de seriedad ya que faltan 20 centavos	

Proyectó: Miguel Angel Narvaez Correa-Abogado Contratista DGC-

3. VERIFICACIÓN DE PROPONENTES HABILITADOS EN EL COMPONENTE FINANCIERO

EVALUACIÓN FINANCIERA - REQUISITOS HABILITANTES
 (MAYÚSCULAS Y SÍMBOLOS CORRECTAMENTE) - CONFECCIONAR EN UNO DE LOS CASOS

OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA REPARACIÓN Y TERMINACIÓN DEL SALÓN COMUNAL SECTOR 1 DEL PREDIO "ARBOLEDA SANTA TERESA, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ"

PRESUPUESTO PARA EL PROYECTO	\$	311.187.842,00
LIQUIDEZ		>=1,5
ENDEUDAMIENTO		<=60%
CORRIENTE DE INGRESOS		>=3
CAPITAL DE TRABAJO	\$	311.187.842,00

Nº	Nombre del proponente	C.C. o NIT	DV	Información Financiera RUP								CÁLCULO DE INDICADORES				CUMPLIR INDICADORES				HABILITADO SEGUN REQUISITOS FINANCIEROS ESTABLECIDOS
				Activo Corriente	Activo FOM	Pasivo Corriente	Pasivo FOM	Patrimonio	LIBRE DE PASIVO Operacional	Cuota @ Ingresos	AÑO FISCAL	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	CORRIENTE DE INGRESOS	CAPITAL DE TRABAJO	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	CORRIENTE DE INGRESOS	CAPITAL DE TRABAJO	
1	CONSTRUCCIONES OBRAS CIVILES S.A.S	90280524	3	\$ 1.033.842.290,00	\$ 8.707.628.610,00	\$ 8.645.064,00	\$ 1.032.276,00	\$ 8.681.134.570,00	\$ 1.792.628.363,00	\$ 11.200.150,00	2022	173,88	0,04%	180,29	7.668.801,201	0	0	0	0	0

NOTA: La evaluación de la capacidad financiera se realizó teniendo en cuenta los indicadores financieros correspondientes a diciembre 31 de 2022, registrados en el RUP, según el punto 3.10.2. "REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES" establecidos en el ESTUDIO DE NECESIDAD Y TENDENCIAS DE REFERENCIA.

EVALUADOR FINANCIERO

LUIS FRANCISCO BARRERA BORGUETE
 COMPROBANTE 2023
 SUBSECCIÓN FINANCIERA
 CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

Fecha de elaboración: 15/12/2023