



## ACUERDO DE GESTIÓN

Versión: 6	Código:208-SADM-Ft-13

Vigente desde: 06-07-2017

<b>'</b> /	No.
Ejecutar las políticas de la secretaria del Programar Hábitat a través con un de los programas basado en de Titulación de la integral de Mejoramiento de "Mirador Viviendas, priorizada Mejoramiento de comento de comento de conforme el Plan del Hábitat Distritat de Desarrollo vigente	Objetivos institucionales
ar y eje n proces interver denomi Illin a en a en sistrativ de 2016 at.	Compromisos gerenciales
ión en el convertativo de trativo 18 y de les suma de interveru a suma lones suma lones programa programa programa programa programa la suma la como de la como de la como de como de la co	Indicador
y in	Concertación Fecha inicio- fin de/mm/a
Continuar con la determinación y programación de la magnitud de la meta número 18 para la vigencia 2019, logrando el compromiso de los recursos disponibles en el tipo de gasto de infraestructura por la fuente de financiación 03-Recursos Administrados, 21- Administrados de libre destinación.  Exigir el cumplimiento de los requisitos y especificaciones de entrada definidos en los pilegos y condiciones y anexos técnicos, a los contratistas de interventoria y de obra adjudicados, para la firma de las actas de inicio contractual de la ejecución de la intervención integral definida como "Mirador Illimani".  Ejecución de las obras de infraestructura en espacio público a escala barrial, a través del seguimiento, verificación, inspección y control del cumplimiento de los requisitos y especificaciones técnicas y sociales, con la generación de valor y mejora en los subproductos a través de la comunicación efectiva y de la gestión en las relaciones con los proveedores y la población a beneficiar.	ANEXO 1: GONGERTAGION, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTAGIO  Actividades  Actividades  Peso ponderado pr
35%	Peso
20%	
	Avance  Avance  Avance  Avance  cumplimiento cumplimiento del avance y de Indicador oportunidad d fer Semestre responsaciones considerations oportunidad d
	Avance  Avance  Observaciones del avance y oportunidad de mejora
40%	% cumplimiento programado a 2° semestre
	% cumplimiento % Cumplimiento de programado a 2° indicador 2° semestre Semestre
0%	% Cumplimiento año
0%	E/Alua Resultado
,	Evidencias  Evidencias  Descripción Ubia

_

	<b>N</b>	ş
Ejecutar jas politicas de la secretaria del Hábitat a través de los programas de Titulación de Predios, Mejoramiento de Viviendas, Mejoramiento de Programar Barrios y implementar Reasentamientos ejecución cont humanos y física de conforme el Pian intervenciones Distrital de salones comultura de recursos dispetransparencia y en la vigencia connunicación integral con tas partes construir relaciones de construir relaciones de construir relaciones de confianza.	Ejecutar las a políticas de la contrau secutar las a políticas de la contrau secretaria del de la Hábitat a través 9 estu de los programas (Secto de Titulación de y de 1 Predios, Mejoramiento de viales Viviendas, Usaqu Mejoramiento de Maripo y Cristób Rearios y Cristób Reasentamientos Bofiran unanos obtene conforme el Plan los v Distrital de reserv Desarrollo presur vigente dicterm dicterm dicterm 2018.	Objetivos institucionales
e ar la de dos nes en comunales, sean idas, y con los cia 2019	niento: a e e ctual a e e etabora didios y r la M. a com a com sa com sa com r ios a se se as as as as as as alores as as alores as as alores as ar ar alores ar ar alores ar as	Compromisos gerenciales
las la	Control = control = s de los s de los guimiento comités guimiento de control a pervisión pervisión + 35% de las de las feservas de las feserva	Indicador
15/03/19 at	15/03/19 al	Fecha inicio- fin de/mm/a
Realizar 2 estudios de previabilidad en oportunidades de intervenciones en salones comunales, para lograr la priorización de los recursos, la planificación de la ingeniería, la evaluación de las opraves la contratación de la ejecución de las obras.  Exigir el cumplimiento de los requisitos de entrada definidos en los pliegos y condiciones y anexos técinicos, a los contratistas de interventoría, consultoría y obra adjudicados en la vigencia 2018, para la firma de las actas de inicio contractual, con la debida planeación y dirección estratégica, y las garantias establecidas y actualizadas.  Inplementar el seguirmiento por componente técnico, SST-MA y social, a través de los contratistas de interventoria, consultoría y obra, y con el debido acompañamiento de la Supervisión para el inicio de los procesos de intervenciones en espacio público a escala barrial.	Proseguir con los comités de seguimiento programados con las interventorias contratadas y con el acompoñamiento del equipo designado al apoyo en la supervisión, para el control de la ejecución de los productos y servicios suministrados externamente por los contratos de interventoria No. 691 de 2018 y de obra No. 691 de 2018; y de interventoria No. 582, 583 y 584 de 2018; y de interventoria No. 771 de 2018 y de obra No. 786 de 2018.  Mantener el seguimiento y control por parte de la supervisión por componentes Técnico, SST-MA y Social, a los contratos que continúan en ejecución por los contratos de interventoria No. 691 de 2018; y de obra No. 691 de 2018; y de obra No. 691 de 2018; y de obra No. 771 de 2018 y de obra No. 771 de 2018 y de obra No. 771 de 2018 y de obra No. 771 de 2018; y de interventoria No. 771 de 2018 y de obra No. 771 de 2018; y de interventoria No. 771 de 2018; y de interventoria No. 771 de 2018; y de interventoria No. 771 de 2018 y de obra No. 771 de 2018; y de interventoria No. 771 de 2018 y de obra No. 771 de 2018; y de interventoria No. 771 de 2018 y de obra No. 771 de 2018; y de interventoria No. 771 de 2	Actividades
10%	y 56 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Peso ponderado
20%	20%	% cumplimiento programado a fer semestre
		% cumplimiento de Indicador 1er Semestre
		Observaciones del avance y oportunidad de mejora
80%	80%	% cumplimiento programado a 2° semestre
		% Cumplimiento de indicador 2° Semestre
0%	0%	% Cumplimiento año
0%	0%	Resultado
		lo Descripción Ubio
		Ubicación

12-	
(III)	7

z		<b>4</b>		::::::::::::::::::::::::::::::::::::		7
Objetivos institucionales	Ejecutar las políticas de la secretaria de Hábita traves de la concernada	politicas de la missonal secretaria del població Hábitat a través benefició de los programas de la 1 de l'illación de Mejoram ento de las obrevientos, mejoramiento de cumplim Mejoramiento de cumplim Mejoramiento de cumplim Barrios y meta 16 Reasentamientos 100% humanos conforme el Plan Barrios conforme el Plan Barrios positiones el Plan Barrios conforme el Plan Barrios	do a lendo:	20	la entidad.	
Compromisos gerenciales	Ejecutar las Efectuar las enfregas políticas de la misionales a la secretaria del población de la marca de la Dirección de la programas de la Dirección de la programas de la Dirección de	politicas de la misionales a la secretaria del población Hábitat a fravés beneficiada por parte de los programas de la Dirección de de Titulación de Mejoramiento, de 33 Predios, a segmentos viales con Mejoramiento de las obras finalizadas Viviendas, a satisfacción para el Mejoramiento de cumplimiento de la Barrios y meta 16 - Contribuir Reasentamientos 100% al humanos Mejoramiento de conforme el Plan Barrios en los Distritat de Territorios	Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de un Infraestructura en Espacios Públicos a los escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un sus ciudadanos a cun sus c	25	e mejoramiento de Barrios.	
Indicador		Validación de produc contratados = 40% ( Contratados = 40% ( De actas de rec definitivo de ob firmadas/ 7 actas frecibo definitivo obras programadas) 60% (No. Acuerdos	60% (No. Acuerdos de Sostenibilidad firmados / 7 Acuerdos de sostenibilidad programados)	-		
Fecha inicio- fin de/mm/a		titos Nv. Nv. Viibo Vras de 15/03/19 al + 31/12/19	0 ~ 0	· · · · · · ·		
Actividades	Recibir a salisfacción la finalización de las obras de 26 segmentos viales construidos, a través de la firma de 5 registros en el formato 208-MB-Ft-17 ACTA RECIBO DEFINITIVO DE OBRAS, por los coniatos de obra Nos. 691, 766, 582, 583 y 584 de 2018.  Implementar y evaluar las acciones correctivas estructuradas para dar continuidad a la ejecución de 8 traves viales a través de		Evaluar y controlar la acción correctiva ejecutada sobre la validicación de la calidad de las 8 obras ejecutadas por el contrato de interventoria 593 de 2016 y de obra 584 de 2016, para lograr e la firma de 1 registro en el formato 208-MB-Ft-17 ACTA RECIBO DEFINITIVO DE OBRAS. Así como proceder sobre el proceso sancionatorio de incrematimiento vidente.	incent printerine vigetice.	Desarrollar los eventos de participación ciudadana y de rendición de cuentas para las entregas misionales a la comunidad de 33 segmentos viales construidos a satisfacción por parte de la Dirección de Mariaconal satisfacción de Mariaconal satisfacción por parte de la Dirección de Comunicación d	en el formato 208-MB-Ft-28 ACUERDO DE SOSTENIBILIDAD.
Peso ponderado		20%			2002	
% cumplimiento programado a 1er semestre		20%				
% cumplimento de indicador 1er Semestre	-			•		
Observaciones del avance y oportunidad de mejora						
% cumplimiento programado a 2° semestre		80%				
% Cumplimiento de indicador 2° Semestre						
% Cumplimiento año		0%				
Resultado		0%			<i>N</i> :	***************************************
Descripción						
Ubicación					,	

- Indian many	Actuali gestión toma d		≤ C C S Z X W <	# <b>EXPG A H S P M</b>	z,	
FECHA	rtación para zar y mantena n del riesgo, la e decisiones,		Mejoramiento de Barrios Reasentamientos humanos conforme el Plar Distrital de Desarrollo vigente	Gestionar de efficiente y compositicas de la contratos: 8 c secretaria del de obra, Hábitat a través interventoria, de los programas como los de Titulación de liberaciones Predios, Mejoramiento de constituidos valor	Objetivos institucionales	
may-15	el desempeño sobr yr el Sistema Integra i gestión del conocin hasta la obtención c		Mejoramiento de \$2.128.208.523. con Polyginues volta Mejoramiento de 182.128.208.523)  Barrios y el fin de lograr el (\$2.128.208.523)  Reassentamientos cumplimiento en la Productos soporte tentranos meta 17 Pago 100% cumplimiento del conforme el Plan de componiticos de registrado para la meta Olistrital de vigencias anteriores (10%, de cumplan con tas vigente requisitos técnicos, finanderos y jurídico.)  Mejoramiento de \$2.128.208.523. con Polyginue soporte de inversión de la Proyecto de Inversión de Inversió	Gestionar de manera Eficiencia en eficiente y oportuna de los pasivos Ejecutar las la liquidación de 12 constituidos políticas de la contratos: 8 contratos vigencia 2019 secretaria del de obra, 4 de =40% ( 12 Hábitat a través interventoria, asi liquidación; de los programas como los giros y y 12 resolu de Titulación de liberaciones de los reconocimiento Predios, pasivos exigibles (Valor giros Mejoramiento de constituidos por el liberaciones Viviendas, valor de saldos de saldos de	Compromisos gerenciales	
may-19	esaliente (5% adicionos do de Gestión, con e niento, la planificación le la valores agregad	Total	Mejoramiento de \$2.128.208.523. con extiguires curistiquios Barrios y el fin de lograr el (\$2.128.208.523)  Barrios y el fin de lograr el (\$2.128.208.523)  Reasentamientos cumplimiento en la productos soportes del mela 17 Pago 100% cumplimiento del indicador conforme el Plani de compromisos de registrado para lam la 17 Pago Distrital de vigencias anteriores de compano mon las requisitos de cumplan con los tecnos, francieros y jurídose en requisitos técnicos, el Proyecto de Inversión 208 financieros y jurídico.  Mejoramiento de \$2.128.208.523  Vigente el Proyecto de Inversión 208 financieros y jurídicos (Mejoramiento de Barrios.	Gestionar de manera Eficiencia en la gestión eficiente y oportunal de los pasivos exigibles eficiente y oportunal de los pasivos exigibles en la contratos: 8 confratos vigencia 2019 secretaria del de obra, 4 de 40% ( 12 Actas de Hábitat a través interventoria, así liquidación: de los programas como los giros y y 12 resoluciones de de Titulación de liberaciones de los reconocimiento y pasivos exigibles (Valor giros pagos y/o Mejoramiento de constituidos por el liberaciones de los Viviendas, valor de saidos de pasivos valor de saidos de pasivos	Indicador	
1	onal. Describ l apoyo transı n y el modelo os sobre los ı	<b>-</b>		gestión sxigibles en la ctas de ctas de + 60% gos y/o le los 15/03/19 al	Fecha inicio- fin de/mm/a	
NATALIA ANDREA HINCAPIÉ CARDONA (E)	Concertación para el desempeño sobresaliente (5% adicional. Describir los compromisos gerenciales adicionales)  Actualizar y mantener el Sistema Integrado de Gestión, con el apoyo transversal de los procesos estratégicos y de apoyo y basado en los informes de evaluación obtenidos en auditorías internas y externas, referente a la gestión del riesgo, la gestión del conocimiento, la planificación y el modelo operacional, el fortalecimiento de las etapas del diseño y desarrollo, el seguimiento y control en la trazabilidad de las mediciones, el liderazgo y la toma de decisiones, hasta la obtención de la valores agregados sobre los resultados, productos y servicios ejecutados con el proceso de Mejoramiento de Barrios.		Efectuar los giros y/o liberaciones de pasivos exigibles constituídos por el valor de \$2.128.208.523, de los contratos de obra Nos. 519, 522, 601,606,688,690,700, 627 de 2017 y 584 de 2016, y de interventoría Nos. 510, 649, 638, 707 de 2017 y 593 de 2016.	Gestionar la liquidación de los contratos de obra Nos. 519, 522, 601,606,688,690,700 de 2017 y 584 de 2016, y de interventoria Nos. 510, 649, 707 de 2017 y 593 de 2016, suscribir las resoluciones de reconocimiento, y efectuar los cambios entre fuentes de financiación acreditando 01- Recursos del Distrito 74-Recursos Pasivos Exigibles Otros Distrito para lograr programar los giros sobre las actas de liquidaciones y resoluciones de pago.	Actividades	
RDONA (E	y basado el diseño y	100%		20%	Peso ponderado	
	asado en los informes de evaluación a seño y desarrollo, el seguimiento y co proceso de Mejoramiento de Barrios			20%	% cumplimiento programado a 1er semestre	
!	s de evaluaciór seguimiento y o iento de Barrio				cumplimiento de Indicador 1er Semestre	
1	ו obtenidos en au control en la traz				Observaciones del avance y oportunidad de mejora	
CÉSAR AUGUSTO HENAO	uditorías interna abllidad de las r			80%	% cumplimiento programado a 2° semestre	
HENAO TRUJU	s y externas, ref nediciones, el li				% Cumplimlento de indicador 2° Semestre	
`	erente a la derazgo y la			0%	% Cumplimiento año	
0%	0%	0%		0%	Resultado	
		83-4			Descripción	Ţ
•					n Ubicación	-