



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de Vivienda Popular

ACUERDO DE GESTIÓN

Código: 208-SADM-FI-13

Versión: 7

Pag: 1 de 1

Vigente desde: 12/06/2020

ANEXO 1: CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE COMPROMISOS GERENCIALES

Nº	Objetivos institucionales	Compromisos gerenciales	Indicador	Fecha inicio-fin dd/mm/aa	Actividades	Peso ponderado	Avance					Evaluación			
							% cumplimiento programado a 1er semestre	% cumplimiento de Indicador 1er Semestre	Observaciones del avance y oportunidad de mejora	% cumplimiento programado a 2º semestre	% Cumplimiento de indicador 2º Semestre	% Cumplimiento año	Resultado	Evidencias	
														Descripción	Ubicación
1	Ejecutar las políticas de la secretaria del Hábitat a través de los programas de Titulación de Predios, Mejoramiento de Viviendas, Mejoramiento de Barrios y Reasentamientos humanos conforme el Plan Distrital de Desarrollo vigente	Medir la eficiencia en la ejecución de los compromisos de la DMB para la vigencia fiscal del año 2021	% de recursos comprometidos	01/01/2021 al 31/12/2021	Comprometer al 100% los recursos VA Administrados de destinación específica Comprometer al 100% los recursos Servicios para la comunidad, sociales y personales Comprometer al 100% los recursos PAS-Administrados de libre destinación	20%	33%		77%		0%	0%			
2	Ejecutar las políticas de la secretaria del Hábitat a través de los programas de Titulación de Predios, Mejoramiento de Viviendas, Mejoramiento de Barrios y Reasentamientos humanos conforme el Plan Distrital de Desarrollo vigente	Medir la eficacia de las gestiones desarrolladas por DMB para el recibo a satisfacción de los Estudios y Diseños de 162 CIV y 1 Zona de Recuperación elaborados y/o actualizados por los terceros/ contratistas/ proveedores	CIV y zonas de recuperación con Estudios y Diseños elaborados y/o actualizados	01/01/2021 al 31/12/2021	Efectuar el seguimiento y control por parte de la supervisión por los componentes Técnico, SST-MA y Social de los 137 CIV priorizados en el marco del Convenio 513 de 2020. Contratar la elaboración de los estudios y diseños de los 25 CIV y la actualización de la Zona de Recuperación Ambiental Caracolí entregados por la SDHT en el marco del Contrato 469 de 2017.	20%	64%		16%		0%	0%			
3	Ejecutar las políticas de la secretaria del Hábitat a través de los programas de Titulación de Predios, Mejoramiento de Viviendas, Mejoramiento de Barrios y Reasentamientos humanos conforme el Plan Distrital de Desarrollo vigente	Evaluar la eficacia de las actividades desarrolladas por la DMB para la entrega a la comunidad, mediante acuerdo de sostenibilidad, de 19.694 M2 de espacio público construido en los territorios priorizados para realizar el mejoramiento de barrios en las UPZ tipo1	M2 Espacio público construido entregados	01/01/2021 al 31/12/2021	Contratar la obra de los CIV prevializados por la SDHT y la CVP en los territorios de La Flora y Alto Fucha. Proyectar la planificación del diseño al ingeniería requerido en los estudios previos y anexos técnicos, SST-MA, social, así como, los estudios del sector, la proyección costos directos e indirectos y la indentificación de los riesgos para la apertura de los procesos de contratación de obra de los 137 CIV priorizados	20%	2%		98%		0%	0%			
4	Ejecutar las políticas de la secretaria del Hábitat a través de los programas de Titulación de Predios, Mejoramiento de Viviendas, Mejoramiento de Barrios y Reasentamientos humanos conforme el Plan Distrital de Desarrollo vigente	Medir la eficacia en la gestión por parte de la DMB para la liquidación de contratos de vigencias anteriores y tomar las acciones correctivas a las posibles desviaciones que puedan presentarse para su cumplimiento	Número de Actas de liquidación gestionadas	01/01/2021 al 31/12/2021	Gestionar de manera eficiente y oportuna los procedimientos de liquidaciones y la depuración financiera de los 13 contratos cuyos saldos se han conformado en pasivos exigibles	20%	25%		75%		0%	0%			
5	Ejecutar las políticas de la secretaria del Hábitat a través de los programas de Titulación de Predios, Mejoramiento de Viviendas, Mejoramiento de Barrios y Reasentamientos humanos conforme el Plan Distrital de Desarrollo vigente	Medir el porcentaje de cumplimiento de las actividades desarrolladas en el marco del procedimiento de estabilidad y sostenibilidad de las obras	% de Diagnósticos de estabilidad y sostenibilidad de las obras elaborados	01/01/2021 al 31/12/2021	Realizar el seguimiento y control a la estabilidad y sostenibilidad de las obras ejecutadas por la DMB	20%	50%		50%		0%	0%			
Total						100%					0%	0%			

Concertacion para el desempeño sobresaliente (5% adicional. Describir los compromisos gerenciales adicionales)

0%
0%
0%

FECHA: 1.03.2021
VIGENCIA: 2021

JUAN CARLOS LOPEZ LOPEZ
Firma del Supervisor Jerárquico

LAURA MARCEL BANGUINO GUTIERREZ
Firma del Gerente Público