

**ANEXO 4: REUNION EXTRAORDINARIA – FRENTE DE OBRA BARRIO VILLA NIDIA**

- Copia Acta de reunión
- Copia Lista de asistencia de la comunidad
  - Registro fotográfico





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HÁBITAT  
Caja de Vivienda Popular

## ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-Ft-06

Versión: 4

Pág. 1 de 5

Vigente desde: 07/06/2017

<b>Tema o Asunto:</b>	TOMA DE DECISIÓN DE LA COMUNIDAD DE VILLA NIDYA RESPECTO A LA EJECUCION DE LOS CIV 1002554 y 50003816.			<b>Reunión Número:</b>	2
<b>Fecha:</b>	04-03-2018	<b>Hora:</b>	10:00 AM	<b>Lugar:</b>	Salón Comunal Villa Nidia.
<b>Nombre y cargo de quien organiza la reunión:</b>	Equipo de profesionales de Supervisión de la Dirección de Mejoramiento de Barrios de la CVP, firma contratista de obra CONSORCIO CIV BOGOTA y Firma interventora GNG INGENIERIA S.A.S				
<b>Archivada en:</b>	Expediente Contrato de obra No. 629 de 2017				

### 1. ORDEN DEL DÍA

1. Presentación del objetivo de la reunión.
2. Presentación de las generalidades del contrato y explicación de los diseños en sitio.
3. Respuesta por parte de los profesionales de ingeniería a la comunidad respecto al requerimiento de los diseños.
4. Registro de firmas de los ciudadanos cuyo predio colinda con la obra para la toma de decisión respecto a la ejecución o no de la obra.
5. Sumatoria de las firmas.
6. Resultados de la decisión que toma la comunidad respecto a la ejecución de la obra.

### 2. DESARROLLO

#### 2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
N/A			

#### 2.2 Desarrollo de la reunión

La Caja De La Vivienda Popular informa a la comunidad que mediante licitación pública CVP-LP-008-2017, contrató a la empresa CONSORCIO CIV BOGOTA cuyo objeto contractual correspondiente al contrato 629 de 2017, en "Ejecutar las obras de intervención física a escala barrial, consistentes en la construcción de los tramos viales (Códigos de Identificación Vial-CIV), ubicados en la ciudad de Bogotá D.C., de conformidad con los Pliegos de condiciones, Anexo técnico y demás documentos del proceso.- Grupo No. 2.

Entre ellos se encuentran dos CIV ubicados en el Cerro de Usaquén parte baja (Villa Nidya), los cuales a continuación se relacionan:





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HABITAT  
Caja de Vivienda Popular

## ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-Ft-06

Versión: 4

Pág. 2 de 5

Vigente desde: 07/06/2017

BARRIO	CIV	DIRECCION	TIPO DE PROYECTO
Cerro de Usaquén	1002554	Cl 161 entre Cra. 4 y Cra 4 A	Anden- Sendero
parte baja (Villa Nidya)	50003816	CL 160 B con Cra. 4	Anden- Sendero

Al respecto una vez socializados los diseños definitivos a la comunidad en la primera reunión de inicio de obra que se llevó a cabo el pasado 24 de febrero de 2018, algunos integrantes de la comunidad manifestaron no estar de acuerdo con la ejecución de la obra, toda vez que no se les iba incluir un tramo que ellos solicitaban.

Con el objetivo de ampliar la información y de establecer claridades sobre los diseños a la comunidad, se programó una nueva reunión el día 04 de marzo de 2018, en la cual el equipo de profesionales de ingeniería tanto del contratista como de la CVP, responde a la comunidad respecto a las diferentes inquietudes que tienen ellos frente a los diseños:

Una vez expuestas las razones que impiden ingresar o adicionar un nuevo tramo al proyecto según lo requerido por la comunidad, para efectos de evitar situaciones futuras que impidan el curso normal de la obra, mediante esta acta con fecha 04 de marzo de 2018, firman los integrantes de la comunidad, expresando su acuerdo o desacuerdo con la ejecución del proyecto tal como está planteado y diseñado, requiriéndose que NO se genere ningún impedimento por parte de la comunidad durante la ejecución material de la misma o de persistir la negativa a aceptar el proyecto, La Caja De La Vivienda Popular, adelantará las acciones administrativas que permitan excluir del contrato No. 629 de 2017 la construcción de los tramos viales por la decisión de la comunidad.

Dentro de las inquietudes manifestadas por la comunidad se encuentran:

- Tratamiento de pozo ubicado en la Cl 161 #4-11, a lo cual se informa que se realizará visita con esp. Hidráulica que de el manejo necesario
- Para el uso de garajes se informa que se respetaron los existentes y en caso de requerir un adicional este se tramitará solo si se cuenta con licencia de construcción que apruebe su uso.
- A la inquietud relacionada con las redes de servicios públicos existentes, se informa que se realizará visita con las empresas para determinar las acciones a ejecutar.
- En cuanto a la contratación de mano de obra de la localidad se informó que se recepcionaron hojas de vida de Mano de Obra No calificada para dar cumplimiento al 10% contractual.
- Finalmente se reitera la continuación de los EN correspondientes para el contrato 629 de 2017, para los CIV adicionales se realizan los trámites correspondientes en la C.V.P, según correspondo.





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HABITAT  
Caja de Vivienda Popular

ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-Ft-06

Versión: 4

Pág. 3 de 5

Vigente desde: 07/06/2017

Nombre o firma del ciudadano.	Cedula de Ciudadanía.	Dirección de residencia.	Propietario		Marque con una (X) SI o NO está de acuerdo con la ejecución de la obra	
			Si	No	Si	No
Viviana Kordíez Daisy Wiliano Rosales.	53 123 234	Cll 161 # 4-11		X	X	
Roberto G. Corredor	79 143 021	Cll 161 A # 4B-49		X	X	
Rosario Cardenas Rosa A. A. B.	23 702 111	Cll 161 # 4A -12	X		X	
M. Carmen Barrio	41 550 768	Cll 161 # 4A-31	X		X	
Andres Saavedra	79 140 004	Cll 161 # 4A -32	X		X	
Juan R. Valbuena	79 144062	Cll 160 B # 4-46	X		X	
Luis Moroy Luis B. Moroy	164 953	Cll 162 # 4-05	X		X	
Florencio Martinez Flora M. Martinez	21 065 823	Cll 161 B # 4-44	X		X	
Mano Stelo Martinez Mano Stelo Martinez	21 065 786	Cll 160 B # 442	X		X	
H. Mercedes Osorio maria	55 455 158	Cll 160 # 4-22	X		X	
Fabio Martinez Fabio Martinez	80 422 104	Cll 160 B # 4-04	X			X
Marina Trujillo Marina Trujillo	35 460 046	Cll 161 # 4-252	X		X	
Ampero Torres Ampero Torres	28 696 836	Cll 160 B 4-46	X		X	
Desiderio Pinos Desiderio	3 005 323	Cll 160 B # 4-14		X	X	
Luis E. Tinorez Luis Tinorez	19 074 187	Cll 160 B # 4-52	X		X	
Elberto Sombrio Elberto Sombrio	19 757 459	Cll 161 A # 4-20		X	X	
Salvador Velardi Salvador Velardi	17 139 389	Cll 161 # 4A-22	X		X	
Rito Antonio Quiroga Rito Antonio Quiroga	80 907 286	J.A.C. Cll 161 A # 4B-25	X		X	
		<b>TOTAL</b>			17	1

+ inconforme con el material







ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HÁBITAT  
Caja de Vivienda Popular

### ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-Ft-06

Versión: 4

Pág. 4 de 5

Vigente desde: 07/06/2017

Con un total 17 de ciudadanos propietarios de predios que colindan con la obra que firman por el SI y con un total 1 de ciudadanos propietarios de predios que colindan con la obra que firman por el NO.

La decisión que toman los ciudadanos respecto a la ejecución o no de la obra, teniendo como premisa el predominio del interés general sobre el particular, es la siguiente:

La obra correspondiente al CIV1002554 SI  se ejecutará.

La obra correspondiente al CIV1002554 NO  se ejecutará.

La obra correspondiente al CIV50003816 SI  se ejecutará.

La obra correspondiente al CIV50003816 NO  se ejecutará.

En consecuencia, la Caja De La Vivienda Popular adelantará las acciones administrativas que permitan excluir del contrato No. 629 de 2017 la construcción de los tramos viales por la decisión de la comunidad.

#### 1. COMPROMISOS

N/A	Responsable	Fecha Comprometida

#### Observaciones:

La totalidad de los asistentes a la reunión firma en el registro de asistencia y el cual hace parte integral del acta y representa la población interesada en el proyecto, se aclara que quienes no asistieron se acogen a la decisión aquí tomada.

En el numeral 2 registro de asistentes firmaran los profesionales de la Caja de la Vivienda Popular, de la firma contratista de obra, firma interventora, representantes de la administración local y Dignatarios de la JAC y/o representantes de organizaciones sociales.





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HÁBITAT  
Caja de Vivienda Popular

ACTA DE REUNIÓN

Código: 208-SADM-FI-06

Versión: 4

Pág. 5 de 5

Vigente desde: 07/06/2017

2. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Juz. Erickson Osorio	Intendencia SNG	
M. Clemencia Leyda I	Cons. CIV Bogota	
Arq. Maria Juana T	DMB-CVP	
John Jairo Salinas Pizar	DMS - CVP	
Oscar Franco	Cons. CIV Bte	
LUIS TIMANA.	INTERVENTORIA	





### REGISTRO FOTOGRÁFICO

Código: 208-MB-FI-03  
 Versión: 2      Pág: 1 de 1  
 Vigente desde: 29/03/2017

Nº. CONTRATO	CVP-619-2017	CÓDIGO CVP	01-11-12 y 01-11-14	CÓDIGO CIV	1002554 - 50003816
FECHA	04 de marzo de 2018	LUGAR	Salón Comunal Barrio Villa Nidia		
ACTIVIDAD	: REUNION EXTRAORDINARIA - FRENTE DE OBRA BARRIO VILLA NIDIA				

#### REGISTRO FOTOGRÁFICO



FOTO 1



FOTO 2




FOTO 3



FOTO 4

#### OBSERVACIONES

ELABORÓ  
 FIRMA   
 NOMBRE María Clemencia Leyva

REVISÓ  
 FIRMA   
 NOMBRE Luz Escobar

