

000186

Caja de la  
Vivienda  
Popular



Comunicado No. 16



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

HÁBITAT - Caja de la Vivienda Popular

Contratista de Obra: Consorcio CIV Bogotá  
No. de contrato: 629 de 2017

Contratista de Interventoría: GNG Ingeniería SAS  
No. de contrato: 638 de 2017

## REUNION DE AVANCE DE OBRA VILLA NIDIA

**Lugar:** Salón Comunal Barrio Villa Nidia  
**Dirección:** Carrera 4 No. 160B-05  
**Fecha:** Viernes 15 de Junio de 2018  
**Hora:** 2:00 pm

Contacto Consorcio CIV Bogotá  
Nombre del profesional: Clemencia Leyva  
Tel: 3002389479  
E-mail: [consorciocivbogota@gmail.com](mailto:consorciocivbogota@gmail.com)



Tu barrio, tu espacio

Caja de la  
Vivienda  
Popular



Comunicado No. 16



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

HÁBITAT - Caja de la Vivienda Popular

Contratista de Obra: Consorcio CIV Bogotá  
No. de contrato: 629 de 2017

Contratista de Interventoría: GNG Ingeniería SAS  
No. de contrato: 638 de 2017

## REUNION DE AVANCE DE OBRA VILLA NIDIA

**Lugar:** Salón Comunal Barrio Villa Nidia  
**Dirección:** Carrera 4 No. 160B-05  
**Fecha:** Viernes 15 de Junio de 2018  
**Hora:** 2:00 pm

Contacto Consorcio CIV Bogotá  
Nombre del profesional: Clemencia Leyva  
Tel: 3002389479  
E-mail: [consorciocivbogota@gmail.com](mailto:consorciocivbogota@gmail.com)







CONTROL ENTREGA DE LA INFORMACIÓN COMPONENTE SOCIAL

Código: 208-MB-Ft-01  
 Versión: 3  
 Vigente desde: 14/02/2018  
 Pág. 1 de 2

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	LOCALIDAD:	DIRECCIÓN DE RESIDENCIA	N° DOCUMENTO	FECHA:	CÓDIGO CIV:	E-MAIL	POR QUÉ MEDIO SE ENTREGÓ LA INFORMACIÓN?			FIRMA	
								PERSONAL	VÍA TELEFÓNICA	PUERTA A PUERTA		
ASUNTO: Entrega voluntaria reunión de Alerce.												
BARRIO: Villa Nidia												
LOCALIDAD: Usaquén												
13 - JUNIO 2018												
1002554 / 30003816												
No. CONTRATO: 629-2017												
CÓDIGO CVP: 01-11-12 / 01-11-14												
1												
2												
3	Paola Vazquez		Cl 1608 # 4-04			882800		X				
4			Cl 1608 # 4-12					X				
5	Osvaldo Avelar		Cl 1608 # 4-07			31028975		X				
6	Armanda Leon		Cl 1608 # 4-21			8730236		X				
7			Cl 1608 # 4-32					X				
8			Cl 1608 # 4-36					X				
9			Cl 1608 # 4-41					X				
10			Cl 1608 # 4-46					X				
11			Cl 1608 # 4-52					X				
12			Cl 1608 # 4-66					X				
13			Cl 1608 # 4-86					X				
14	Elizabeth Velazquez		Cl 161 # 4A-31			518472317				X		X Elizabeth Velazquez
15			Cl 161 # 4A-51									
			Cl 161 # 4A-10									

OBSERVACIONES:

ELABORO: *[Signature]*

FIRMA: *[Signature]* NOMBRE: Armandeo Leon

REVISO: *[Signature]* NOMBRE: JED Jacobar

000187





**CONTROL ENTREGA DE LA INFORMACIÓN  
COMPONENTE SOCIAL**

Código: 208-MB-Ft-01  
 Versión: 3  
 Vigente desde: 14/02/2018  
 Pág. 2 de 2

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	N° DOCUMENTO	DIRECCIÓN DE RESIDENCIA	N° TELÉFONO FIJO y/o CELULAR	E-MAIL	POR QUÉ MEDIO SE ENTREGÓ LA INFORMACIÓN?		FIRMA
						PERSONAL	VIA TELEFÓNICA PUERTA A PUERTA	
ASUNTO: Entrega volante Reunión de avance				FECHA: 13-junio-2018	No. CONTRATO: 629-2017			
BARRIO: Villanovia				CÓDIGO CIV: 1002554/50003816	CÓDIGO CVP: 01-11-12/01-11-14			
1								
2	Rosario Cardenas	23102411	CI 161 # 4A-12	325894627		X	PERSONAL	
3	Rosaura León	41320295	CI 161 # 4A-12	8722717		X	PERSONAL	X No se del
4			CI 160 # 4-11					
5			CI 161 # 4-21					
6	Paola Perez	10058145	CI 161 # 4-37	5742452		X	PERSONAL	X Paola Perez
7			CI 161 # 4A-12					
8			CI 161 # 4A-22					
9			CI 161 # 4A-2					
10	Mara Barrera	41550768	CI 161 # 4A-31	6774757		X	PERSONAL	X
11			CI 161 # 4A-32					
12			CI 161 # 4A-115					
13			CI 161 # 4A-417					
14			CI 161 # 4A-88					
15			CI 161 # 4A-84					

OBSERVACIONES:

ELABORADO: *[Firma]*

FIRMA: *[Firma]* NOMBRE: *[Nombre]*

REVISADO: *[Firma]* NOMBRE: *[Nombre]*



000196

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT</b> Caja de Vivienda Popular	<b>REGISTRO DE REUNIÓN</b>		Código: 208-PLA-FT-54
	Versión: 1	Pág. 1 de 3	
	Vigente desde: 17-02-2010		

<b>Fecha</b>	15 de junio de 2018	<b>Hora Inicial</b>	2:15 PM	<b>Hora Final</b>	3:10 PM
--------------	---------------------	---------------------	---------	-------------------	---------

**Objetivo de la Reunión** REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA - VILLA NIDYA (CTO 629-2017)

**TEMAS A TRATAR**

1. Bienvenida y recomendaciones generales
2. Presentación de la Interventoría y Contratista
3. Objetivos y Alcances del Proyecto
4. Actividades ejecutadas por el ÁREA TÉCNICA
5. Dificultades encontradas durante proceso constructivo
6. Actividades ejecutadas por el ÁREA SSTMA
7. Actividades pendientes por ejecutar ÁREA SSTMA
8. Actividades ejecutadas por el ÁREA SOCIAL
9. Actividades pendientes por ejecutar ÁREA SOCIAL
10. Punto de atención a la comunidad
11. Inquietudes de la Comunidad

**DESARROLLO DE LA REUNION/CONCLUSIONES**

Se da inicio a la reunión, dando la bienvenida a los/las asistentes, se les entregan recomendaciones generales para el desarrollo de la misma e informando el orden del día y la metodología a utilizar para el desarrollo de la misma.

A continuación, se recuerdan nuevamente los datos de los profesionales que hacen parte del equipo de trabajo por parte del CONTRATISTA, objeto de los contratos de obra y de interventoría, así como de los profesionales de apoyo de la CVP y de los alcances del proyecto de la obra a ejecutar.

Posteriormente el área técnica procede con la presentación de las actividades ejecutadas dentro del proceso constructivo, donde se resaltan:

- Localización y replanteo
- Construcción y cerramiento provisional de obra
- Excavación manual
- Construcción muros de contención
- Relleno con base
- Instalación de tableta
- Construcción de escaleras
- Construcción de rampas de concreto

En cuanto a las dificultades encontradas dentro del proceso constructivo se identifican:

- Excavación en roca.

Seguido el área SSTMA procede con la presentación de las actividades ejecutadas dentro de las cuales se resaltan:



 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	<b>REGISTRO DE REUNIÓN</b>	Código: 208-PLA-FT-54	
		Versión: 1	Pág. 2 de 3
		Vigente desde: 17-02-2010	

- Inducciones
- Capacitaciones
- Brigadas de emergencia
- COPASST
- Comité de convivencia
- Otros temas del área ambiental

Y dentro de las actividades pendientes por ejecutar:

- Capacitaciones
- Inducciones
- Levantamiento del cerramiento
- Orden y aseo
- Levantamiento del PMT

En cuanto al área de Gestión Social se presentan las actividades ejecutadas, así:

- Actividades de divulgación: Entrega de volantes informativos, instalación de afiches informativos, instalación de valla informativa.
- Actividades de atención: Punto de atención y recepción de PQR'S
- Actividades de información: Reunión de inicio "Todos con la obra, Taller Pedagógico: Mi barrio, Hábitat de todos.
- Generación de empleo: Contratación del 10% de MONC de la localidad con dos personas a la fecha.
- Actividades de acompañamiento: Actas de vecindad y actas de compromiso.
- Comité de veeduría: Dos reuniones a la fecha.

Y dentro de las actividades pendientes por ejecutar:

- Actividades de divulgación: Entrega de volantes informativos, instalación de afiches informativos.
- Actividades de atención: Punto de atención y recepción de PQR'S.
- Actividades de información: Reunión de finalización.
- Generación de empleo: Contratación del 10% de MONC de la localidad.
- Actividades de acompañamiento: Actas de vecindad de cierre y actas de compromiso.
- Comité de veeduría: Evaluar la necesidad de una reunión más.
- Actividades de participación y sostenibilidad: Acuerdo de sostenibilidad.
- Otras actividades: Jornada de embellecimiento.

Finalmente, se les recuerda a los asistentes sobre las características de la jornada de embellecimiento y se les reitera que corresponde a la entrega de un galón de pintura por predio para el embellecimiento únicamente de las fachadas de las casas y el uso de la misma en una jornada conjunta de pintura con el personal de obra, de interventoría y de la CVP.

Se recuerda los medios de atención y se da paso al espacio de inquietudes de la comunidad dentro de las cuales se establece:



 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> <b>HÁBITAT</b> Caja de Vivienda Popular	<b>REGISTRO DE REUNIÓN</b>	Código: 208-PLA-FT-54	
		Versión: 1	Pág. 3 de 3
		Vigente desde: 17-02-2010	

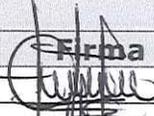
- La propietaria del predio ubicado en la Calle 160B No. 4-36 la señora Amanda León, manifiesta la necesidad de adecuar el acceso a su vivienda y el manejo de la excavación actual frente a su vivienda con el fin de evitar la filtración de agua en caso de lluvia y de evitar accidentes durante la ejecución de las obras, a lo que se le informa que se procederá con la toma de las medidas necesarias para evitar inconvenientes mayores.
- A continuación la señora Amparo Torres, Tesorera de la JAC pregunta sobre el tratamiento al pozo o aljibe de agua existente frente al predio Calle 161 No. 4-11, se informa que inicialmente se había establecido la opción de realizar el mejoramiento de la construcción del mismo y evacuar el exceso a la vía por la imposibilidad de realizar la disposición del mismo a la quebrada existente, por permiso de caudal de la misma, sin embargo, debido a las condiciones observadas desde el área técnica, a temas relacionados con la sostenibilidad de la obra en ejecución y con la vía, por temas de seguridad vial y por lo manifestado por la comunidad de manera informal, se establece como el tratamiento de la misma a través de la conexión a pozo de aguas más cercano y el mejoramiento de la construcción ya mencionado.

Se da cierre a la reunión y se informa a la comunidad asistente sobre la próxima actividad a ejecutar que corresponde a la reunión de finalización y a la actividad correspondiente al embellecimiento de fachadas, fechas que serán informadas posteriormente.

### COMPROMISOS

Actividades	Responsables	Fecha fin.
N.A	N.A	N.A

### PARTICIPANTES

Nombre	Dependencia	Cargo	Firma	email
M. Clemencia Leval	Contrato 10	R. Social		consorcioenbogota@gmail.com
LUZ ESCOBAR	Interinterioria	Res Social		luz.escobar.gnj@gmail.com



LISTA DE ASISTENCIA DE LA COMUNIDAD

TEMA DE LA ACTIVIDAD: Reunión de Avance de Obra - Villa Nidia.  
 NOMBRE DE QUIEN REALIZA LA ACTIVIDAD: Consorcio CIV Bogotá  
 No. DE CONTRATO: Cto 629 - 2017  
 LOCALIDAD: Usaquén

No.	NOMBRE Y APELLIDOS	N° DOCUMENTO DE IDENTIDAD	DIRECCIÓN DE RESIDENCIA	N° TELEFONO FIJO Y/O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Rosara Cardenas	23'702.111	c/1161 # 4A 12	3125694627	N.T	*Rosanacardenas
2	Maria del Carmen Barrera	41'550.768	c/1161 # 4A 31	6774757	N.T	*Mossac Barrera
3	Luis Monroy	164953	c/1162 # 4-05	6722111	N.T	*Luis B Monroy
4	Rosa Maria Jeal	41'320.293	c/1162 # 4-05	6722111	N.T	*Aparadmatia Jeal
5	Amanda Leon	21064897	calle 160 B 4-76	6730236	N.T	Amanda Leon
6	Emparero Torres	28696836	c/1160 B 4-46	5273305	---	Emparero Torres
7	Maria Eleuteria Sanabria	23473190	c/1161 # 4-37	6742452	---	Eleuteria Sanabria
8	Isaac Gonzalez	19144962	c/1160 B 4-66	315510946	---	Isaac Gonzalez
9	Enrique Jimenez	19074187	c/1160 B 4-37	313801684	---	Enrique Jimenez
10	José Gabriel	408987	c/1160 B 4-37	6742452	---	José Gabriel
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

000169

FIRMA:   
 NOMBRE: Jairo Escobar



 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> <b>HÁBITAT</b> Caja de Vivienda Popular	<b>REGISTRO FOTOGRÁFICO</b>		Código: 208-MB-Ft-03	
			Versión: 2	Pág: 1 de 1
			Vigente desde: 29/03/2017	

<b>No. CONTRATO</b>	CVP-628-2017	<b>CÓDIGO CVP</b>	01-11-12 y 01-11-14	<b>CÓDIGO CIV</b>	1002554 - 50003818
<b>FECHA</b>	15 de Junio de 2018	<b>LUGAR</b>	Salon Comunal Barrio Villa Nidia		
<b>ACTIVIDAD</b>	REUNION DE AVANCE DE OBRA - VILLA NIDIA				

**REGISTRO FOTOGRÁFICO**



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5

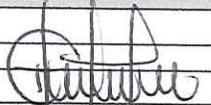


FOTO 6

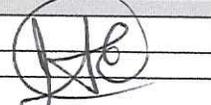
OBSERVACIONES

Ninguna

ELABORÓ  
FIRMA  
NOMBRE

  
\_\_\_\_\_  
Maria Clemencia Leyva

REVISÓ  
FIRMA  
NOMBRE

  
\_\_\_\_\_  
Luz Escobar

