

MEJORAMIENTO DE BARRIOS

La Formulación y evaluación del Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, tiene como alcance el desarrollo, recuperación, mejoramiento y transformación del espacio público a escala barrial.

Se ejecuta con un enfoque basado en los procesos de estudios y diseños y construcción de obras de infraestructura en espacio público a escala barrial, en los territorios priorizados por la Secretaria Distrital del Hábitat, y con los recursos financieros disponibles en cada vigencia; hasta las entregas misionales a la comunidad y el seguimiento y control a la estabilidad y sostenibilidad de las obras finalizadas a satisfacción.

El proyecto se lidera a través de la gestión estratégica realizada por la Dirección de Mejoramiento de Barrios y se establece con la metodología PHVA: Planificar, Hacer, Verificar y Actuar con el fin de aumentar la eficiencia y eficacia en el cumplimiento de la magnitud de las metas y finalmente contribuir al Subprograma Mejoramiento Integral de Barrios y al Programa "Intervenciones Integrales en el Hábitat" del Plan de Desarrollo Distrital vigente.



 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 2 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

a. El Proyecto en la estructura del Plan de Desarrollo Distrital “Bogotá Mejor para Todos”	3
b. Antecedentes, Identificación del Problema y Descripción de la Situación Actual	5
c. Planteamiento y selección de alternativas	15
d. Localización, Zona Priorizada y Población Objetivo	19
e. Objetivos del Proyecto	33
f. Objetivo General	33
g. Objetivos Específicos	33
h. Metas del Proyecto	34
i. Indicadores del Proyecto	56
j. Beneficios del proyecto	59
k. Descripción del Proyecto	60
l. Estudios que respaldan la información del proyecto	73
m. Costos de financiamiento	74
n. Aspectos institucionales y Legales	153
o. Aspectos ambientales	160
p. Sostenibilidad del Proyecto	162
q. Datos del responsable del proyecto	163
r. Control de cambios	164

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 3 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


Capítulo	Contenido
1	El Proyecto en la estructura del Plan de Desarrollo Distrital "Bogotá Mejor para Todos"

1. **Plan de Desarrollo Distrital:** Bogotá Mejor para Todos.
2. **Eje Estratégico:** Segundo Pilar: Democracia Urbana; Programa Intervenciones Integrales del Hábitat se definió como Meta "Desarrollar el 100% de las intervenciones prioritizadas de mejoramiento"

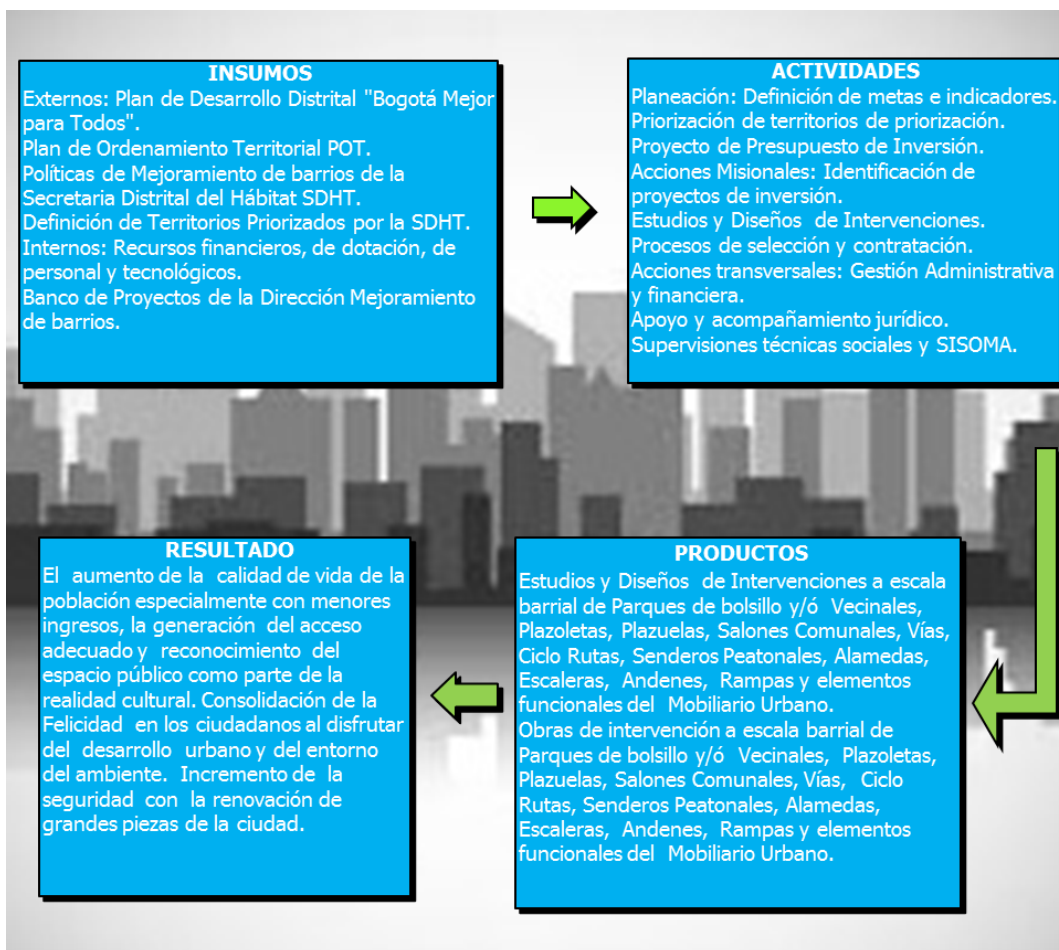
META PLAN DE DESARROLLO DISTRITAL "BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS".


Pilar / Eje transversal		Programa		Proyecto estratégico		Meta PDD		CÓD	PROYECTO DE INVERSIÓN
Cód.	Nombre	Cód.	Nombre	Cód.	Nombre	Cód.	Nombre		
02	DEMOCRACIA URBANA	14	Intervenciones integrales del Hábitat	134	Intervenciones integrales del hábitat	465	Desarrollar el 100% de las intervenciones prioritizadas de mejoramiento	208	Mejoramiento de Barrios

Fuente: PDD Bogotá Mejor Para todos 2016-2020.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 4 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

3. Estructura de la Cadena de Valor



 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 5 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Capítulo	Antecedentes, Identificación del Problema y Descripción de la Situación Actual
2	


1. Antecedentes

Con base en lo dispuesto por el Artículo 26 de la Ley 388 de 1997 y el Artículo 29 del Decreto 879 de 1998, el Alcalde Mayor de Bogotá expidió el Decreto 619 del 28 de julio de 2000 (revisado posteriormente mediante Decreto 469 de 2003), por el cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial para Bogotá D.C. Dentro de los programas estructurantes establece en el Artículo 275 el programa de Vivienda de Interés Social, y en el Artículo 286 define el subprograma de Mejoramiento Integral.

Según lo establecido en el Artículo 18 de la Ley 388 de 1997, el programa de ejecución del POT tiene un carácter obligatorio y las actuaciones previstas serán ejecutadas en los correspondientes periodos de las administraciones distritales, con base en el plan de inversiones definido en el plan de desarrollo correspondiente.

El POT plantea la necesidad de definir una política de vivienda distrital, en la cual se reconozcan las características particulares del problema frente al déficit cuantitativo y cualitativo de vivienda y se involucre la acción de coordinación de los distintos actores sociales, generando procesos sostenibles y permanentes en el mejoramiento de las condiciones de vida urbana. En consecuencia, la política de vivienda busca avanzar en la recuperación y mejoramiento integral de los sectores periféricos a partir de lo cual el POT incluyó el Subprograma de Mejoramiento Integral de Barrios, cuya coordinación fue asignada mediante el Decreto 124 de 2002 a la Caja de la Vivienda Popular.

El POT en su numeral 2 del Artículo 288 del Decreto 619 de 2000, modificado en los literales c) y d) por el Artículo 206 del Decreto 469 de 2003, enuncia las estrategias de operación y coordinación institucional del Subprograma de Mejoramiento Integral, las cuales son: a) Orientar la actuación de las distintas entidades distritales en el Subprograma y las zonas de aplicación para obtener los mayores impactos positivos. b) Canalizar y orientar en cada plan de inversión de las entidades involucradas, los recursos

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 6 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

de inversión requeridos para la ejecución de los componentes del Subprograma de Mejoramiento.


c) Construir línea base de intervención del Subprograma de Mejoramiento Integral y elaborar los indicadores de gestión que permitan efectuar el seguimiento y evaluación del subprograma. d) Sistematizar la experiencia del Programa de Desmarginalización y del Programa Mejoramos el Barrio, en sus componentes y zonas de actuación para continuar el desarrollo de los proyectos y programas, bajo los lineamientos del Subprograma de Mejoramiento Integral.

Igualmente, la cooperación financiera entre el Gobierno de Alemania y la Alcaldía Mayor del Distrito Capital de Bogotá inicia en el año 2000 con el proyecto de Mejoramiento Integral de Barrios “Sur Con Bogotá”. En esa primera fase, el Gobierno Alemán aportó 5,1 millones de euros para intervenir, en conjunto con las entidades distritales en 41 barrios alrededor del parque Entrenubes, en las localidades de Usme, Rafael Uribe Uribe, San Cristóbal y Ciudad Bolívar, con obras de Infraestructura, servicios públicos y equipamientos sociales.

En el 2002, el Distrito recibió una segunda donación por 2 millones de euros que dio origen a la segunda fase de cooperación financiera y permitió completar las obras y los procesos realizados en las localidades de intervención, para finalizar el Proyecto Sur con Bogotá en el 2006. Este proyecto arrojó resultados e impactos significativos en el mejoramiento de las condiciones urbanas y ambientales, la consolidación de procesos sociales y de convivencia, la potenciación de las comunidades y el criterio de efectuar intervenciones interinstitucionales para el Mejoramiento Integral de Barrios en Bogotá.

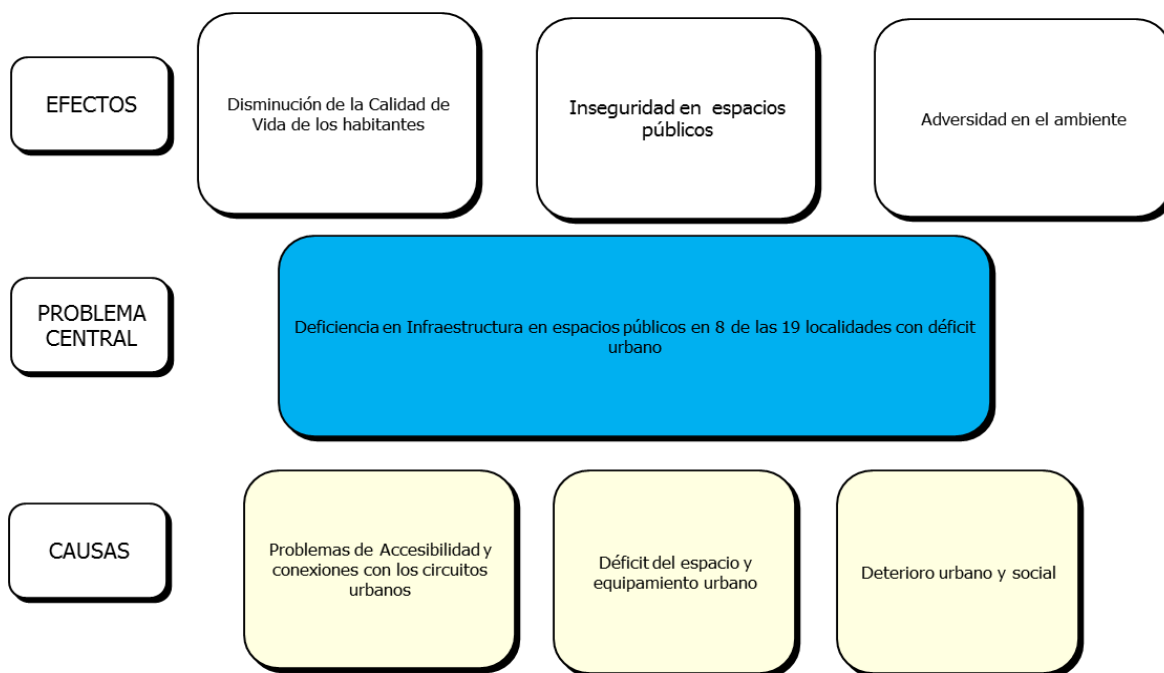
En el 2008, el convenio pasa a una tercera fase de Actualización de Estudio de Factibilidad Programa Sur de Convivencia 2009 -2012. El costo total de programa Sur de Convivencia se estimó en 22.8 millones de euros, de los cuales el 27 por ciento fueron aportados por la Cooperación financiera alemana, KfW, equivalentes a 6 millones de euros, y el 73 por ciento de contrapartida del distrito de 16, 7 millones de euros.

Es de resaltar que de estos recursos un 44 % fue destinado a mejoramiento del Espacio Público y de la Infraestructura Comunal con una provisión de recursos por valor de \$ 30,190 millones en las localidades de Rafael Uribe Uribe, UPZ Diana Turbay, San Cristóbal, Upz los Libertadores, y Ciudad Bolívar, Upz El Tesoro y el Lucero; Usme, Upz la Flora, Yomasa y Danubio.


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 7 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

2. Identificación del problema o necesidad

ÁRBOL DE PROBLEMAS Mejoramiento de Barrios Formulación Proyecto de Inversión



La carencia de estructuras físicas funcionales en espacios públicos, impiden la interacción de los habitantes con beneficios a escala barrial. Algunos sectores sufren un proceso de deterioro urbano, de fragmentación y déficit de áreas del espacio público. La problemática de accesibilidad y conexión con los circuitos urbanos paralizan el transporte en la ciudad y la proximidad a los barrios; la falta de implementación al uso de medios no motorizados imposibilita el dinamismo en el transporte público. El déficit en materia de plazoletas, zonas verdes y parques a nivel

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 8 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

local reprime el disfrute de los ciudadanos del hábitat. La falta de accesibilidad al Medio Físico que garantice la movilidad de personas con algún grado de discapacidad.


La problemática de accesibilidad y conexión con los circuitos urbanos paralizan el transporte en la ciudad y la proximidad a los barrios, en igual medida, la falta de accesibilidad al medio físico que garantice la movilidad de personas con algún grado de discapacidad, y la carencia de estructuras físicas funcionales en espacios públicos, así como la falta de implementación al uso de medios no motorizados imposibilita el dinamismo en el transporte público. Finalmente, el déficit de espacios al aire libre y zonas verdes reprime el disfrute de los ciudadanos a un hábitat e impiden la interacción de los habitantes que deben verse beneficiados con las intervenciones efectuadas a escala barrial.

En materia de renovación urbana, existe una gran oportunidad de gestión en consideración a la extensión del centro de la ciudad más allá de su referente tradicional, esto es en sectores que se caracterizan por baja ocupación, concentración de población flotante (1,9 millones) y menor población residente (259.587) en cerca de 70 mil hogares en 48.696 viviendas; de estos el 73% está en estratos 2 y 3, el 13,8%, vive en la pobreza y el 1% en indigencia.

Algunos sectores sufren un proceso de deterioro urbano y social originado por la migración de actividades a otras zonas de la ciudad y la región, impulsados por razones asociadas a cambios de uso, generando inseguridad, fragmentación del espacio público, poca iluminación, desuso de edificaciones y en general abandono de los predios.

Además, según cifras del Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público (DADEP), el espacio público efectivo por habitante con carácter permanente en la ciudad de Bogotá, es de 3,9 m², siendo la meta mínima de espacio público efectivo por habitante, establecida por la norma nacional de como mínimo de 15 metros cuadrados (Decreto Nacional 1504 de 1998), lo cual significa que la ciudad ha alcanzado un 26% de la meta.

En materia de plazas y plazoletas, siete de las 19 localidades (Bosa, Kennedy, Ciudad Bolívar, Engativá, Usme, Santafé, y Usaquén), presentan déficits importantes. De igual forma, las zonas verdes y los parques a nivel local presentan deficiencias en las localidades de Bosa y Ciudad Bolívar.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 9 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

En relación con los procesos de urbanización informal, se encuentra que aproximadamente el 21% del suelo urbano de la ciudad ha sido urbanizado de manera informal.

Estos asentamientos se caracterizan por condiciones agudas de pobreza y presentan problemas de accesibilidad y conexión con los circuitos urbanos, los cuales se agravan por la ubicación de algunos de estos asentamientos en zonas de alto riesgo. Adicionalmente, se observa déficit de espacio público y equipamientos para la prestación de los servicios sociales, viviendas en condiciones no aptas para la habitabilidad, y que, por tanto, requieren mejoramiento y la prestación de los servicios públicos domiciliarios.

Fuente: Plan Distrital de Desarrollo "Bogotá Mejor para Todos 2016-2019"

3. Descripción de la Situación actual

En la actualidad se evidencia la necesidad de desarrollo, recuperación, mejoramiento y transformación del espacio público a escala barrial, que ofrezcan un hábitat más digno a los habitantes de la ciudad, faciliten la accesibilidad a espacios recreativos y conectividad a las demás zonas de la ciudad y la región.

Así, la propuesta es entender una ciudad que se compacta a través de intervenciones que mejoran el hábitat y que conectan la ciudad con la región, reconociendo de esta manera la relación funcional de la ciudad como núcleo del desarrollo de la región y del país dentro del Sistema de Ciudades de Colombia. ^(PDD)

Pensar Bogotá como una ciudad región, tiene el desafío para la Administración Distrital de formular instrumentos de gestión territorial que reconozcan las dinámicas urbanas, económicas y sociales, así como contar con herramientas de gobierno y gestión pública que permitan a Bogotá liderar el desarrollo de la ciudad región y atender su déficit de vivienda con hábitat de calidad. ^(PDD)

La experiencia del Distrito Capital, a lo largo del desarrollo urbano de la ciudad en el mejoramiento de barrios de estratos 1 y 2, ha sido permanente a través de diversas acciones de las entidades distritales. Estas acciones son las que han permitido que muchos de los desarrollos urbanísticos de origen informal se hayan legalizado, se les haya dotado de servicios públicos, infraestructura vial, adecuación del espacio público y se haya construido el equipamiento social y comunitario.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS

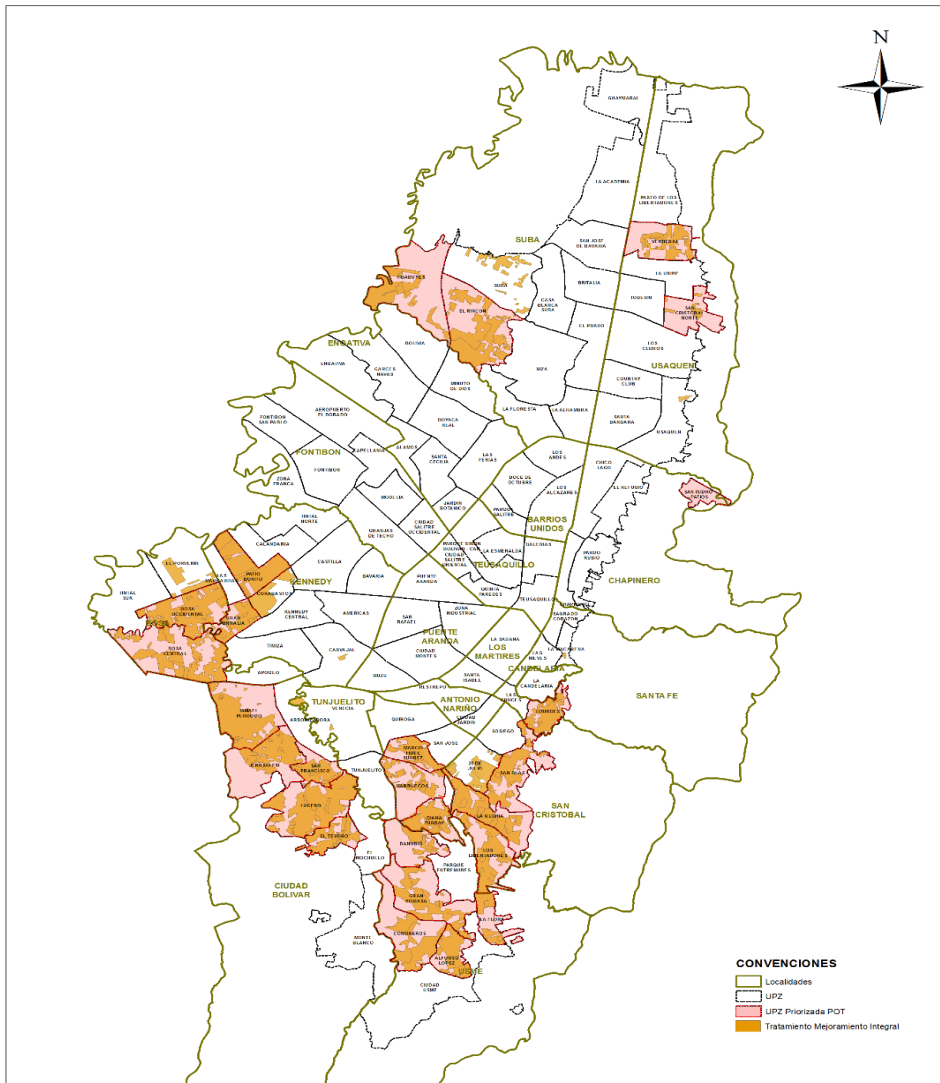
Código: 208-MB-MN-01

Versión: 52

Pág.: 10 de 175

Vigente desde: 30-12-2019

Después de realizar el Diagnostico actual del Plan de Ordenamiento Territorial, se logra la identificación de vacíos, que han impedido la materialización de propuestas o proyectos prioritarios para la ciudad, asociados a la misión de la entidad. Para ello se muestra el esquema a continuación:




Fuente: Elaboración CVP- Shape GDB-SDP

Calle 54 N° 13-30
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 11 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Debido a la Priorización en 26 UPZ's Tipo I, se han dejado de atender otros sectores de la ciudad que pertenecen a barrios legalizados y cuyo tratamiento en la norma urbana corresponde a Mejoramiento Integral, por lo tanto, se propone que la intervención del Subprograma atienda todo barrio que tenga en su norma urbana el tratamiento de mejoramiento integral (modalidades complementaria y reestructurante).

Así mismo se propone que se debe implementar una evaluación a los sectores de mejoramiento integral que han sido intervenidos con la ejecución del Programa de Mejoramiento Integral, con el fin de establecer si estas intervenciones realizadas aportaron a cumplir con la superación de los déficits en los diferentes componentes y verificar el avance de los territorios en la vigencia del POT.

Otros decretos que delimitan la actuación de la Caja de la Vivienda Popular, con el área rural.


En cuanto a los Territorios rurales, el programa de mejoramiento integral de Barrios se enmarcará en los Planes de mejoramiento de los Centros Poblados y en los decretos reglamentarios de cada UPR.

Decreto 435 de 2015: "Por el cual se adopta la Unidad de Planeamiento Rural –UPR Zona Norte que reglamenta la Pieza Rural Norte de Bogotá, D. C."

Programa de Desarrollo Rural sostenible: Artículo 109, numeral 5: Proyecto construcciones y mejoramiento eco- sostenible de viviendas y equipamientos campesinos: Con el fin de contribuir al bienestar de las comunidades campesinas se deberá promover las construcciones eco sostenibles que permitan mejorar la habitabilidad de los habitantes rurales y a su vez de los equipamientos relacionados con el ecoturismo comunitario, fortaleciendo el arraigo y permanencia. Este proyecto deberá ser implementado por la Secretaría Distrital del Hábitat, y la Caja de Vivienda Popular.

Decreto 553 de 2015: "Por el cual se adopta la Unidad de Planeamiento Rural –UPR Río Blanco de Bogotá, D.C., se reglamentan los Planes de Mejoramiento Integral para los Centros Poblados de Betania y Nazareth, y se dictan otras disposiciones."

Artículo 96. Adopción de los Planes de Mejoramiento Integral de los Centros Poblados de Betania y Nazareth. Adóptense los Planes de Mejoramiento Integral elaborados por la Secretaría Distrital del Hábitat para los Centros Poblados de Betania y Nazareth, los


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 12 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

cuales están soportados por los respectivos Documentos Técnicos de Soporte y sus anexos, que hacen parte integral del presente acto administrativo. Los programas de mejoramiento de vivienda y habitabilidad serán liderados directamente por la Secretaría Distrital del Hábitat en conjunto con la Caja de la Vivienda Popular, en el marco de la Resolución 575 de 2015 "*Por medio de la cual se modifica la Resolución 844 de 2014*" (Reglamento operativo para el otorgamiento del Subsidio Distrital de Vivienda en Especie para Vivienda de Interés Prioritario en el Distrito Capital) o la norma que haga sus veces.

Artículo 99. Determinantes de mejoramiento en la red vial. Para la intervención de la red vial del Centro Poblado se tendrán en cuenta las siguientes determinantes:

- a. La intervención de las vías solo podrá desarrollarse, previa actualización de las redes de acueducto y alcantarillado, en los tramos viales en donde se carezca de éstos
- b. Los drenajes de aguas lluvias serán superficiales a través de cunetas o por sistemas de alcantarillado pluvial independiente del alcantarillado sanitario. Se priorizará el uso de sistemas de drenaje sostenibles.
- c. La pavimentación de las vías internas debe ejecutarse en materiales de piedra o adoquín.
- d. No se permite el tránsito de carga por vías con sección inferior a siete (7) metros.
- e. La sección transversal de la vía debe construirse de forma tal que permita el paso peatonal con condiciones de seguridad y la instalación de redes de servicio público.
- f. Los accesos vehiculares deben garantizar la continuidad del nivel del andén y serán tratados como zona dura de uso público. Deben tenerse en cuenta las normas sobre acceso y circulación de personas con limitaciones físicas, Leyes 12 de 1987 y 361 de 1997.

Parágrafo. La Caja de la Vivienda Popular y el IDU contarán con un plazo de seis (6) meses contados a partir de la entrada en vigencia del presente Decreto para iniciar la gestión del mejoramiento de la red vial. En todo caso, las entidades antes enunciadas y el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP, a través de la Comisión Intersectorial para la Gestión Habitacional y el Mejoramiento Integral de los Asentamientos Humanos del Distrito Capital, deberán determinar los mecanismos para el saneamiento de la propiedad a favor de Distrito Capital y el cronograma para la implementación de las acciones de mejoramiento conforme con los procedimientos definidos en la Ley 388 de 1997 y la Ley 1682 de 2013 "*Por la*

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 13 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

...cual se adoptan medidas y disposiciones para los proyectos de infraestructura de transporte y se conceden facultades extraordinarias”.


Artículo 113. PROGRAMAS PARA LA CUENCA DEL RÍO BLANCO: 6. Proyecto construcciones eco sostenibles de viviendas y equipamientos campesinos: Este proyecto tiene como fin contribuir al bienestar de las comunidades campesinas promoviendo las construcciones eco sostenibles que permitan mejorar la habitabilidad de los residentes rurales y a su vez de los equipamientos relacionados con el ecoturismo comunitario, fortaleciendo el arraigo y la permanencia. Este proyecto deberá ser implementado por la Secretaria Distrital de Hábitat y la Caja de Vivienda Popular.

DECRETO 552 DE 2015: “Por el cual se adopta la Unidad de Planeamiento Rural – UPR Río Sumapaz de Bogotá D.C., se reglamentan los Planes de Mejoramiento Integral para los Centros Poblados de La Unión y San Juan y se dictan otras disposiciones.”

Artículo 21. Gestión de riesgos en suelo rural. En concordancia con la normatividad nacional y distrital se incorporan en la Pieza Rural de la Cuenca del Río Sumapaz, los siguientes aspectos de gestión de riesgos:

Numeral 6. La Secretaría Distrital del Hábitat y la Caja de la Vivienda popular desarrollarán programas de mejoramiento de vivienda y hábitat rural que contemplen el reforzamiento y adecuación de las viviendas ante fenómenos climáticos extremos y amenazas de origen hidrometeorológico en la Pieza Rural de la Cuenca Río Sumapaz.

Artículo 32. Competencias en la ejecución del subsistema vial rural. Corresponde al Instituto de Desarrollo Urbano -IDU- llevar a cabo los estudios técnicos para la construcción, mantenimiento y adecuación de las vías principales, senderos, caminos y vías peatonales y ciclorutas, así como la adquisición de las zonas o áreas de terreno requeridas para la construcción y/o ampliación de estos corredores viales La Alcaldía Local de Sumapaz con el apoyo del IDU adelantará los estudios técnicos para las vías secundarias y locales. La construcción, mantenimiento y adecuación de las vías estará a cargo de la respectiva Alcaldía Local con el apoyo de la Unidad Administrativa Especial de Mantenimiento Vial -UAEMV. Las áreas de terreno requeridas para la ampliación de estos corredores viales deben ser producto de procesos de concertación y gestión social entre la administración y los propietarios. Las vías locales, caminos, vías peatonales y ciclorutas que surjan como producto de la parcelación serán construidos y cedidos gratuitamente al Distrito Capital, por los propietarios de los predios. La Secretaría Distrital de Movilidad deberá realizar los inventarios de señalización y demarcación de la malla vial

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 14 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

rural, con base en los cuales deberá priorizar los recursos necesarios con el fin de dotar este tipo de vías, los elementos para garantizar condiciones adecuadas de seguridad vial a los diferentes usuarios y transeúntes.


Parágrafo. La Caja de Vivienda Popular apoyará la adecuación y mejoramiento de las vías en el marco de sus competencias.

Artículo 102. Determinantes de mejoramiento en la red vial. Para la intervención de la red vial del Centro Poblado se tendrán en cuenta las siguientes determinantes:

- a. La intervención de las vías solo podrá desarrollarse, previa actualización de las redes de acueducto y alcantarillado, en los tramos viales en donde se carezca de estos.
- b. Los drenajes de aguas lluvias serán superficiales a través de cunetas o por sistemas de alcantarillado pluvial independiente del alcantarillado sanitario. Se priorizará el uso de sistemas de drenaje sostenibles.
- c. La pavimentación de las vías internas debe ejecutarse en materiales de piedra o adoquín
- d. No se permite el tránsito de carga por vías con sección inferior a siete (7) metros.
- e. La sección transversal de la vía debe construirse de forma tal que permita el paso peatonal con condiciones de seguridad y la instalación de redes de servicio público.
- f. Los accesos vehiculares deben garantizar la continuidad del nivel del andén y serán tratados como zona dura de uso público. Deben tenerse en cuenta las normas sobre acceso y circulación de personas con limitaciones físicas, Leyes 12 de 1987 y 361 de 1997.

Parágrafo. La Caja de la Vivienda Popular y el IDU contarán con un plazo de seis (6) meses contados a partir de la publicación del presente Decreto para iniciar la gestión del mejoramiento de la red vial. En todo caso las entidades antes enunciadas y el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP, a través de la Comisión Intersectorial para la Gestión Habitacional y el Mejoramiento Integral de los Asentamientos Humanos del Distrito Capital, deberán determinar los mecanismos para el saneamiento de la propiedad a favor de Distrito Capital y el cronograma para la implementación de las acciones de mejoramiento conforme con los procedimientos definidos en la Ley 388 de 1997 y la Ley 1682 de 2013 *“Por la cual se adoptan medidas y disposiciones para los proyectos de infraestructura de transporte y se conceden facultades extraordinarias”*.

Programas para la cuenca del río sumapaz: numeral 6. Proyecto construcciones ecosostenibles de viviendas y equipamientos campesinos: Este proyecto tiene como fin contribuir al bienestar de las comunidades campesinas promoviendo las

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 15 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

construcciones ecosostenibles que permitan mejorar la habitabilidad de los residentes rurales y a su vez de los equipamientos relacionados con el ecoturismo comunitario, fortaleciendo el arraigo y la permanencia. Este proyecto deberá ser implementado por la Secretaria Distrital de Hábitat y la Caja de Vivienda Popular.

Capítulo	
3	Planteamiento y selección de alternativas

Los componentes de la Estructura Ecológica Principal son los siguientes (Art. 75):

ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL			
1. Sistema de Áreas Protegidas del Distrito Capital	2. Parques urbanos	3. Corredores ecológicos	4. Área de Manejo Especial del Río Bogotá.
1.1. Áreas de manejo especial nacionales	2.1. Parques de escala Metropolitana	3.1. Corredor ecológico de ronda	4.1. Ronda Hidráulica del Río Bogotá
1.2. Áreas de manejo especial regionales	2.2. Parques de escala Zonal	3.2. Corredor ecológico vial	4.2. Zona de Manejo y Preservación del Río Bogotá
1.3. Santuario Distrital de Fauna y Flora		3.3 Corredor ecológico de borde	
1.4 Área forestal distrital		3.4 Corredor Ecológico Regional	
1.5. Parque Ecológico Distrital			


Fuente: Decreto 190 de 2004, Art. 75.

1. Sistema de Áreas Protegidas del Distrito Capital:


Calle 54 N° 13-30
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 16 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

- ✓ Áreas de Manejo Especial Nacionales y Regionales: La posible actuación sobre estas áreas, es limitada, al propender por usos como la protección y conservación ambiental, sin embargo, la obligatoriedad de intervención sobre la Franja de Adecuación de los Cerros Orientales plantea la posibilidad del agrupamiento de las UPZ que tienen zonas comprometidas en esta zona, a través de la consolidación de un Corredor Ecológico de Borde que determine un límite a la expansión urbana.
 - ✓ Santuarios Distritales de Fauna y Flora y Áreas Forestales Distritales: En estas áreas se encuentra el suelo rural, por lo cual no plantean la posibilidad del establecimiento de un elemento de conectividad entre diferentes UPZ.
 - ✓ Parques Ecológicos Distritales de Montaña y de Humedal: Por sus características se prestan tanto para su recuperación ecológica, como para su adecuación para usos de recreación pasiva. Dada la escala de algunos de estos parques, existe la posibilidad de establecer una relación entre varias UPZ.
2. **Parques Urbanos:** pueden constituir un área a incluir en los Territorios con Oportunidad, más no son un parámetro significativo que permita relacionar varias UPZ a la vez para formular un Territorio con Oportunidad.
3. **Corredores Ecológicos:** Son el componente de la Estructura Ecológica Principal que es más adecuado para hallar relaciones entre varias UPZ a la vez.
- ✓ Corredores ecológicos de ronda: En especial cuando los cuerpos hídricos articulan toda una cuenca, crean la posibilidad de su utilización como elemento articulador de la intervención.
 - ✓ Corredores ecológicos viales: por si mismos no representan un elemento de relación entre UPZ, sino que es su articulación al sistema vial la que puede orientar sobre este punto, de manera que serán considerados a través del examen de dicho sistema.
 - ✓ Corredores ecológicos de borde: este tipo de corredor se articula al objetivo de controlar la expansión urbana, pero su tenencia en cuenta para los Territorios con Oportunidad pasa por la posibilidad de desarrollar un

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 17 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

proyecto de intervención, como el que constituiría la Franja de Adecuación de los Cerros Orientales.

- ✓ Corredores ecológicos regionales: tienen lugar en el suelo rural del Distrito Capital, y pueden ayudar a configurar la intervención de centros poblados y asentamientos humanos.


4. **Área de Manejo Especial del Río Bogotá:** Límite natural y político-administrativo del Distrito Capital, el cual es un corredor ecológico de ronda al que se le otorga una categoría especial dada la confluencia de diferentes niveles e instituciones gubernamentales.

En el Artículo 18 del POT se definen los componentes de la Estructura Funcional y de Servicios:

- Sistema de Movilidad
- Sistema de Equipamientos
- Sistema de Espacio público
- Sistemas generales de Servicios públicos

El subsistema vial del sistema de movilidad puede marcar un límite definido a los Territorios con Oportunidad al definir fronteras entre zonas de la ciudad. Dentro del subsistema vial la malla vial arterial principal y complementaria (Art. 164 y 165) puede brindar al perímetro del Territorio con Oportunidad la posibilidad de contar con un proyecto de intervención que articule varias UPZ a la vez en los casos en los que no se ha construido. La malla vial intermedia por el contrario tiene la vocación de articular la movilidad interna de las diferentes zonas de la ciudad, de manera que se convierte en el elemento de conectividad entre las diferentes intervenciones realizadas sobre otros atributos, teniendo que los proyectos de intervención deberían encontrarse al interior del Territorio de Oportunidad y no en su borde.

Los equipamientos educativos, culturales, recreativos, de salud y de bienestar (entre otros) son un área compacta más no lineal, teniendo que inicialmente no son aptos para definir la relación entre varias UPZ que constituyan un Territorio con Oportunidad. En casos específicos donde exista un proyecto de intervención de equipamientos de escala urbana, zonal o metropolitana que puedan constituirse en hechos urbanos articuladores

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 18 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


de varias UPZ a la vez, puede considerarse la posibilidad de ser tenidos en cuenta para la definición de los Territorios con Oportunidad.

Los sistemas generales de servicios públicos no se prestan para marcar un límite a los Territorios con Oportunidad, pues no marcan un corte significativo en la estructura urbana y por otra parte, los elementos centrales de las redes (líneas de alta tensión, redes matrices de acueducto, alcantarillado y gas) configuran una zona a su alrededor a la que sirven, más que el límite de separación entre dos áreas de servicio.

Sobre el Espacio público se retomará lo mencionado sobre los parques urbanos y los corredores ecológicos.

“Las operaciones estratégicas vinculan actuaciones, acciones urbanísticas e instrumentos de gestión urbana e intervenciones económicas y sociales en áreas especiales de la ciudad que se consideran fundamentales para consolidar a corto, mediano y largo plazo, la estrategia de ordenamiento formulada en la presente revisión. Tienen la finalidad de orientar los recursos de inversión para que sean incluidos en el respectivo programa de ejecución de cada administración”.

Fuente: SDHT, Criterios de Delimitación y Agrupamiento para los Territorios con Oportunidad
Elaboró: Diego Buelvas. Contratista-Subdirección de Barrios

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 19 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Capítulo

4


Localización, Zona Priorizada y Población Objetivo

1. Territorios y Zonas Priorizadas por la Secretaría Distrital del Hábitat.

La Secretaría Distrital del Hábitat proyecta el Alcance para la priorización de territorios a través de comunicado escrito con número 2-2016-69367: definió la predelimitación de las Intervenciones Integrales –II- que permitirán dar cumplimiento a la meta contemplada en el artículo 23 del Acuerdo 645 de 2016, Plan Distrital de Desarrollo “Bogotá Mejor para Todos”, y que a través del espacio de coordinación interinstitucional de la Mesa de Trabajo de Mejoramiento Integral para los Asentamientos Humanos, presentó la siguiente priorización de los Territorios con Oportunidad – TCO_ , dada por una mayor proporción de lotes clasificados como déficit alto sobre el total de lotes diagnosticados en las UPZ tipo 1 (desarrollo Incompleto):

1. Cerros Surorientales
2. Ciudad Bolívar – Soacha
3. Ciudad Bolívar – Cable
4. Suba
5. Tunjuelito Central
6. Bosa
7. San Isidro
8. Cerros Nororientales
9. Kennedy – Metro
10. Usme Tunjuelito
11. Engativá
12. Centro
13. 20 de julio

En el mismo escenario de coordinación, los resultados de la focalización en los TCO, define áreas de Intervenciones Integrales – II- y Áreas de Intervención Temprana –AIT-, las cuales definen los espacios donde deben ejecutarse los componentes de mejoramiento integral.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 20 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Teniendo en cuenta lo anterior, se define a continuación la localización de los proyectos a ejecutar por La Dirección de Mejoramiento de Barrios en la vigencia de 2016.

1. Proyecto Caracolí, Compostela I y San Cristóbal


El proyecto Caracolí de la Localidad de Ciudad Bolívar, se encuentra localizado en el TCO Ciudad Bolívar Soacha, en la II Ciudad Bolívar - Borde Soacha y el AIT Caracolí Sur, por tanto se encuentra en la focalización de inversión y por ende suma en la meta asociada al Plan de Desarrollo Distrital “Gestionar 10 Intervenciones Integrales de Mejoramiento”.

Los Proyectos de Compostela I de la Localidad de Usme y los de la Localidad de San Cristóbal, ambos se encuentran localizados en TCOs, sin embargo los segmentos se encuentran dispersos en el territorio y no hacen parte de las Intervenciones Integrales, o Áreas de Intervención Temprana delimitadas en el proceso de formulación de la SDHT como zonas con mayor déficit; por tanto, la intervención planteada da respuesta a una problemática puntual, y no constituiría un proyecto integral, como se ha decidido en la nueva visión del programa, y por ende suma en la meta asociada al Plan de Desarrollo Distrital “Gestionar 10 intervenciones Integrales de Mejoramiento”.

Es así como a través de estos proyectos, además de lograr el embellecimiento de la ciudad, genera un espacio público que mejora la calidad de vida de los ciudadanos, facilita la interconexión entre barrios y localidades, disminuyendo así los tiempos de desplazamiento.

Proyección población estimada a beneficiar con el compromiso de los recursos de infraestructura del Plan de Desarrollo Distrital “Bogotá Mejor para Todos”, en la vigencia 2016.

Se proyectó beneficiar a 6.793 habitantes en total, en los siguientes Territorios con Oportunidad y por las siguientes Localidades:

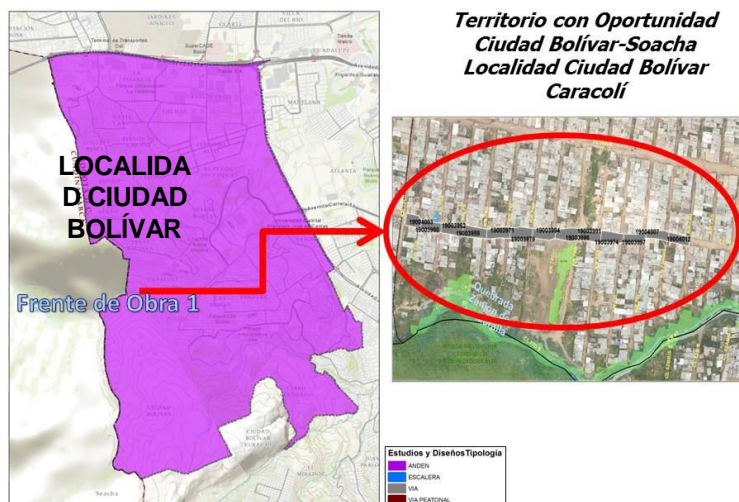
 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 21 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

- ❖ En el TCO Sur Orientales, en la localidad de San Cristóbal, se estima beneficiar a 1.128 habitantes directos y 3.000 habitantes indirectos.
- ❖ En el TCO Ciudad Bolívar Soacha, en la localidad de Ciudad Bolívar, se estima beneficiar a 354 habitantes directos y 2.046 habitantes indirectos.
- ❖ En el TCO Usme Tunjuelito, en la localidad de Usme, se estima beneficiar a 265 habitantes directos.


Proyección población en la localidad Ciudad bolívar, en el barrio Caracolí.

Para el cálculo estimado de población a beneficiar en el barrio Caracolí, se traza un área de influencia y se toma en cuenta la conurbación con Soacha, se utiliza el índice de 3.5 personas por predio.

El barrio Caracolí se encuentra en la localidad Ciudad Bolívar en la UPZ Ismael Perdomo, dentro del territorio con oportunidad Ciudad Bolívar-Soacha. El barrio fue legalizado con la Resolución 843 del 24/10/2007, con plano CB69/4-14. Fuente: SDP, Geodatabase SINU-POT.



La localidad de Ciudad Bolívar es una de las más densas de la ciudad de Bogotá, pues tiene en promedio 208,4 habitantes por hectárea de suelo urbano; valor superior al del Distrito Capital, que es de 180,19 habitantes por hectárea, sin embargo, existen diferencias muy marcadas al interior de la localidad: las UPZ San Francisco, Ismael Perdomo y Lucero reportan densidades superiores a las del Distrito (429,13 hab/Ha,

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 22 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

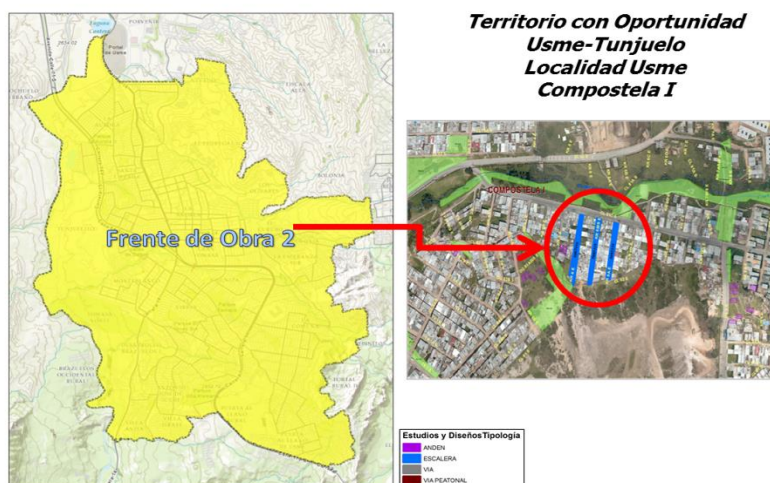
307,94 hab/Ha y 286,17 hab/Ha respectivamente). Para el año 2015 la población proyectada para la UPZ Ismael Perdomo corresponde a: 189.678 habitantes (*Fuente: Proyecciones de población 2005-2015 DANE-SDP*). El barrio Caracolí se encuentra localizado dentro de la UPZ Ismael Perdomo, considerada con alta densidad de población (307,94 hab/ha). *Fuente: Diagnóstico Localidad de Ciudad Bolívar Sector Hábitat, SDHT, 2011*. Por lo tanto, la obra propuesta generará impacto en la movilidad por la Calle 77 Sur en sentido occidente-oriente y beneficiará aproximadamente a 2400 personas. *Fuente: Cálculo propio de 3.2 índice 3,5 personas por predio en área de influencia a la vía. CVP-DMB.2016*.


Por lo tanto, la obra propuesta generará impacto en la movilidad por la Calle 77 Sur en sentido occidente-oriente y beneficiará aproximadamente a 2400 personas. *Fuente: Cálculo propio de índice 3,5 personas por predio en área de influencia a la vía. CVP-DMB.2016*.

Proyección población en la localidad de Usme, en el barrio Compostela I.

Para el cálculo estimado de población a beneficiar en el Barrio Compostela I, se cuentan los predios con frente a las escaleras y se utiliza el índice de 3.5 índice personas por predio.

El barrio Compostela I (Bolonia), se encuentra en la localidad de Usme en la UPZ Gran Yomasa, dentro del Territorio con Oportunidad Usme-Tunjuelo. El barrio fue legalizado con la Resolución 420 02/10/1998. *Fuente: SDP, Geodatabase SINU-POT*.



 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 23 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

La localidad de Usme es menos densa que el promedio de la ciudad, pues tiene en promedio 170,53 habitantes por hectárea de suelo urbano, valor inferior al del Distrito Capital, que es de 180,19 habitantes por hectárea; sin embargo, existen diferencias muy marcadas al interior de la localidad: las UPZ Gran Yomasa, Alfonso López y Comuneros reportan densidades mayores a las del Distrito (275,1hab/ha., 295,8 hab/ha. y 190,36 hab/ha. respectivamente), mientras que Ciudad Usme tiene una densidad poblacional sustancialmente menor a la del promedio de la localidad (16,06 hab/ha.). *Fuente: Localidad de Usme Plan Ambiental, 2013.* Para el año 2015 la población proyectada para la UPZ Gran Yomasa corresponde a: 157.588 habitantes (*Fuente: Proyecciones de población 2005-2015 DANE-SDP*).

La obra propuesta generará impacto en la movilidad por las carreras: Kr 6E, Kr 6A E y KR 6Bis E, estas carreras no se encuentran construidas y beneficiarán aproximadamente a 265 personas. *Fuente: Cálculo propio de 3.5 índice personas por predio en área de influencia a las escaleras. CVP-DMB.2016.*

La metodología aplicada para identificar la población objetivo del Proyecto en San Cristóbal, se realizó con la delimitación y la verificación de áreas de influencia de cada Código de Identificación Vial (CIV); se aplicó índice de 4 habitantes por predio y se estimó una población Directa. La población Indirecta se estimó de acuerdo a Equipamientos Públicos y Parques.

Proyección población en la localidad de San Cristóbal por barrio y por Código de Intervención Vial.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS

Código: 208-MB-MN-01

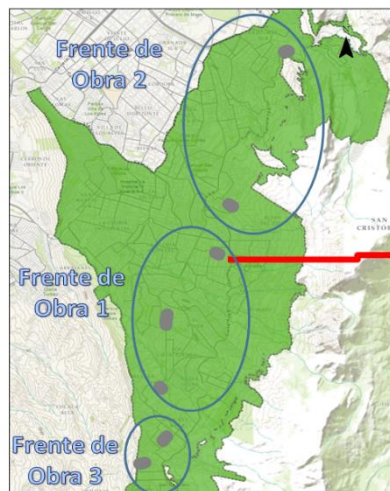
Versión: 52

Pág.: 24 de 175

Vigente desde: 30-12-2019

POBLACIÓN A BENEFICIAR POR CÓDIGO DE INTERVENCIÓN VIAL EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL Con recursos de la vigencia 2016 del Plan de Desarrollo Distrital "Bogotá Mejor para Todos".								
CIV	PREDIOS EN ÁREA DE INFLUENCIA	EQUIPAMIENTOS COLINDANTES	INDICE(4HAB/PREDI O)LOC SAN CRISTÓBAL	POBLACIÓN DIRECTA ESTIMADA	POBLACIÓN INDIRECTA ESTIMADA	TOTAL POBLACIÓN BENEFICIADA= (DIRECTA +INDIRETA)	OBSERVACIÓN	
4005910	60	PARQUE VECINAL: DESARROLLO EL PINAR (REPUBLICA DEL CANADA II SECTOR)		4	240		LOS 3 TRAMOS RECOGERIAN LA POBLACIÓN DIRECTA + LA INDIRECTA QUE ENTRA AL PARQUE	
4005981	34	PARQUE VECINAL: DESARROLLO EL PINAR (REPUBLICA DEL CANADA II SECTOR)		4	136	1000		
4005952	32	PARQUE VECINAL: DESARROLLO EL PINAR (REPUBLICA DEL CANADA II SECTOR)		4	128			
4007558	13			4	52	0	52	
4000934	22			4	88	0	88	
4003889	35	PARQUE VECINAL-DESARROLLO EL FUTURO		4	140	0	140	HASTA AHÍ LLEGA LA VÍA NO HAY MÁS PREDIOS
4006720	9	PARQUE ECOLÓGICO DISTRITAL ENTRENUBES - CERRO JUAN REY(ENTRADA)		4	36		LOS 3 TRAMOS RECOGERIAN LA POBLACIÓN DIRECTA + LA INDIRECTA QUE ENTRA AL PARQUE ENTRENUBES JUAN REY	
4007474	9	PARQUE ECOLÓGICO DISTRITAL ENTRENUBES - CERRO JUAN REY(ENTRADA)		4	36	2000		
4006730	26	PARQUE ECOLÓGICO DISTRITAL ENTRENUBES - CERRO JUAN REY(ENTRADA)		4	104			
4006657	33			4	132	0	132	
4003937	9			4	36	0	36	
TOTAL					1128	3000	4128	

El barrio Altamira se encuentra en la localidad San Cristóbal en la UPZ La Gloria, dentro del territorio con oportunidad Cerros Surorientales. El barrio fue legalizado con el acuerdo 22 de del 07/02/1963, con plano US1/4A. Fuente: SDP, Geodatabase SINU-POT.




**Territorio con Oportunidad
Cerros Surorientales
Localidad san Cristóbal**



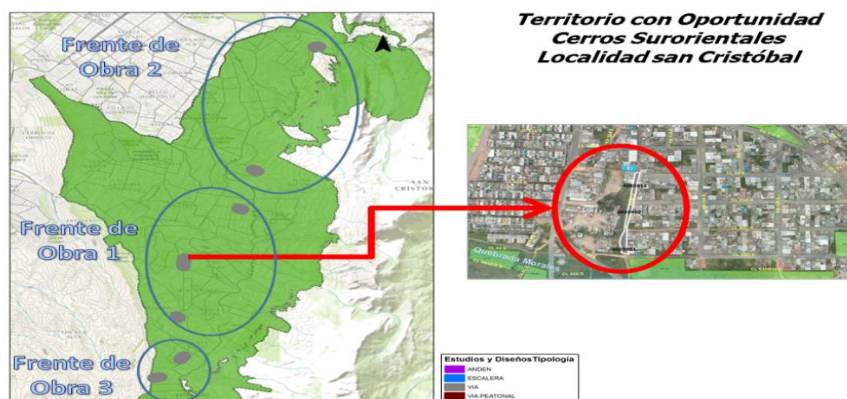
Calle 54 N° 13-30
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



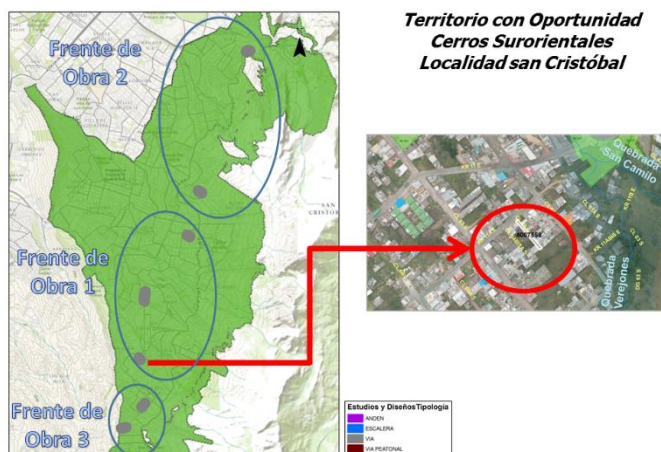
**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 25 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

El barrio El Pinar o República del Canadá II Sector, se encuentra en la localidad San Cristóbal en la UPZ Los Libertadores, dentro del territorio con oportunidad Cerros Surorientales. El barrio fue legalizado con la resolución 81 14/03/1983, con plano US43/4-03A. Fuente: SDP, Geodatabase SINU-POT.



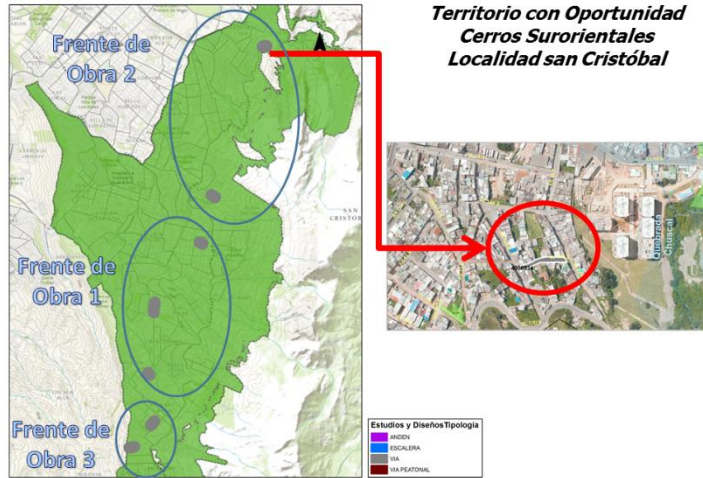
El barrio Valparaíso se encuentra en la localidad San Cristóbal en la UPZ Los Libertadores, dentro del territorio con oportunidad Cerros Surorientales. El barrio fue legalizado con la resolución 1904 31/12/1993, con plano SC18/4-00. Fuente: SDP, Geodatabase SINU-POT.



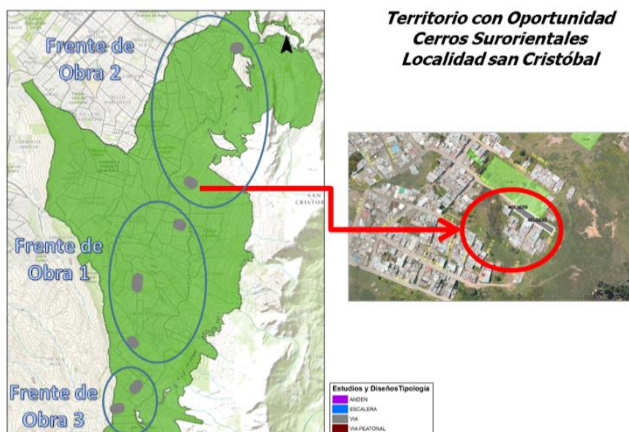
El barrio San Cristóbal Viejo se encuentra en la localidad San Cristóbal en la UPZ Los San Blas, dentro del territorio con oportunidad Cerros Surorientales. El barrio fue

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 26 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

legalizado con la resolución 1126 18/11/1996, con plano SC26/4-05. Fuente: SDP, Geodatabase SINU-POT.

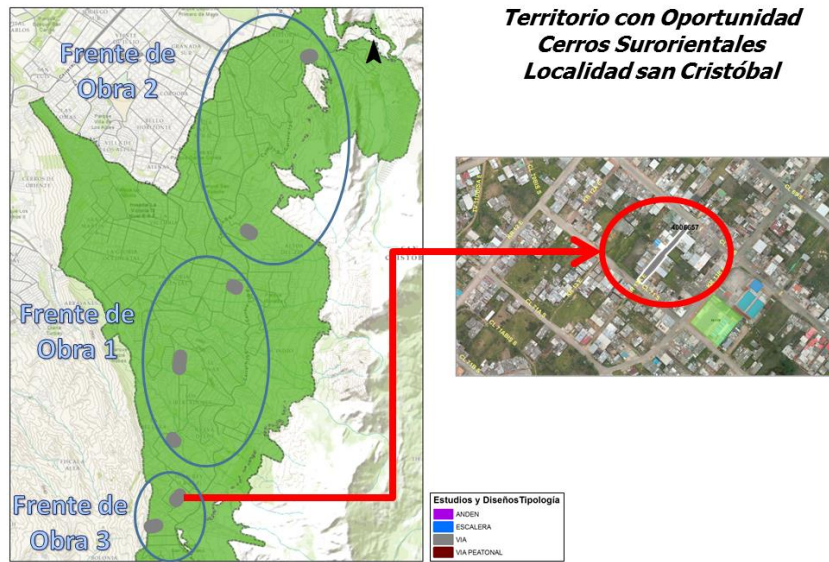



El barrio Nueva España Parte Alta se encuentra en la localidad San Cristóbal en la UPZ Los San Blas, dentro del territorio con oportunidad Cerros Surorientales. El barrio fue legalizado con la resolución 548 23/12/2001, con plano SC10/4-14. Fuente: SDP, Geodatabase SINU-POT.

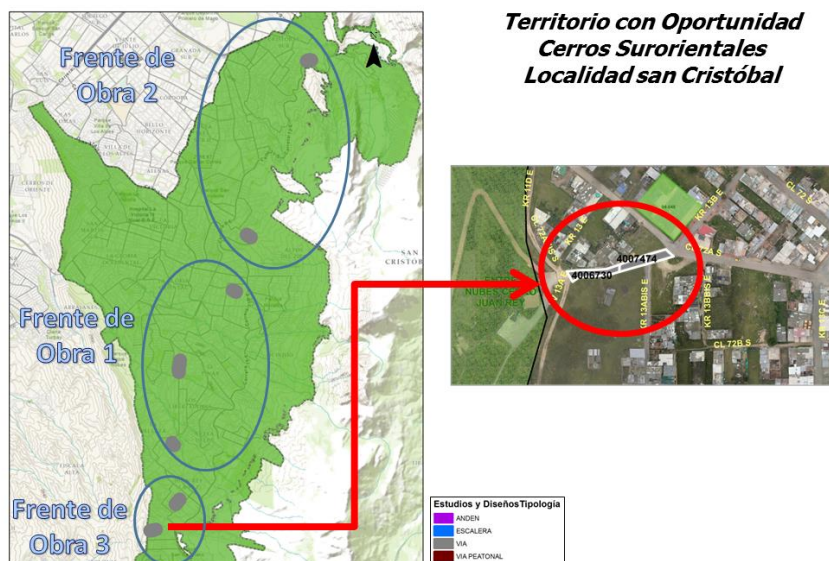


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 27 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

El barrio Juan Rey se encuentra en la localidad San Cristóbal en la UPZ Los Libertadores, dentro del territorio con oportunidad Cerros Surorientales. El barrio fue legalizado con la resolución 1126 del 18/12/1996, con plano SC30/4-03. Fuente: SDP, Geodatabase SINU-POT.



 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 28 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	




San Cristóbal es una de las localidades con la densidad poblacional más alta, con 307 habitantes /hectárea, ubicándose muy por encima del promedio de la ciudad, que es de 180,19 habitantes /hectárea; en la localidad hay 108.331 hogares ubicadas en 103.138 viviendas, es decir casi 4 personas por vivienda, haciéndose necesario implementar oportunidades de equipamientos y parques, que mejoren sustancialmente la calidad de vida de sus pobladores. *Fuente: Diagnóstico Local con Participación Social 2009-2010.*

UPZ 32 “San Blas” Su extensión es de 400 hectáreas, ocupando el tercer lugar en tamaño en la localidad, equivale al 21.6 % del total, con una densidad de 271 habitantes /hectárea. Para el año 2015 la población proyectada para la UPZ San Blas corresponde a: 96.813 habitantes (*Fuente: Proyecciones de población 2005-2015 DANE-SDP*)

UPZ 50 “La Gloria” La extensión de esta UPZ es de 385,85 hectáreas, cuenta con una densidad de 294 habitantes /hectárea., 98.266 personas en total. Para el año 2015 la población proyectada para la UPZ La Gloria corresponde a: 99.331 habitantes (*Fuente: Proyecciones de población 2005-2015 DANE-SDP*)

UPZ 51 “Los Libertadores” Su extensión es de 364.9 hectáreas, la densidad poblacional es de 198 habitantes /hectárea. Para el año 2015 la población proyectada para la UPZ Los Libertadores corresponde a: 74.694 habitantes (*Fuente: Proyecciones de población 2005-2015 DANE-SDP*).

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 29 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Beneficios proyectados a la comunidad en la vigencia 2016.

Los proyectos de infraestructura urbana desarrollados por Dirección de Mejoramiento de Barrios son estructurados principalmente con el fin de propiciar la interacción de los ciudadanos en espacios libres y seguros, promoviendo su uso adecuado, desarrollando procesos de apropiación del espacio público entendiéndose como la propiedad de todos.

Es así como a través de estos proyectos, además de lograr el embellecimiento de la ciudad, genera un espacio público que mejora la calidad de vida de los ciudadanos, facilita la interconexión entre barrios y localidades, disminuyendo así los tiempos de desplazamiento.

2. Proyección población estimada a beneficiar con el compromiso de los recursos de infraestructura del Plan de Desarrollo Distrital “Bogotá Mejor para Todos”, en la vigencia 2017.


Se proyectó beneficiar a 17.878 habitantes en total, según el tipo de intervención a escala barrial:

- ❖ La población a beneficiar con las 20 reparaciones locativas en salones comunales es de 14,593 habitantes indirectos.
- ❖ 3.285 habitantes a beneficiar de manera directa con la programación de la construcción de 28 (***) segmentos viales.

Nota de alcance: (***) De los 28 segmentos viales programados en la vigencia 2017, a través de la modificación contractual No. 3 del contrato No. 627 de 2017, se excluyeron los tramos del barrio San Rafael Suroriental (4006504 y 4006529), debido a que no se aprobaron los Planes de Manejo de Tránsito por ende no se logró iniciar la construcción de las obras, que permitiera ejecutar dentro del plazo contractual.

Con el mejoramiento, desarrollo y renovación de la infraestructura en espacio público a escala barrial se proyecta mejorar la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat en las siguientes localidades y se programa beneficiar de manera directa a:

- ❖ 896 habitantes de la localidad de San Cristóbal, en los barrios San Rafael Sur Oriental y Urbanización San Martín. Resultado obtenido:
- ❖ 260 habitantes de la localidad de Usaquén, en los barrios La Franja de Buenavista y Villa Nydia. Resultado obtenido: Se beneficiaron a los 260 habitantes con las entregas misionales a la comunidad realizadas el 20 de noviembre 2018

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 30 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

- ❖ Con la entrega misional del Segmento Vial construido con Código de Identificación Vial (CIV) 1006121, en la localidad de Usaquén, en el barrio La Franja de Buena Vista. Se logró beneficiar de manera directa a 21 ciudadanos.
- ❖ 1.688 habitantes de la localidad Ciudad Bolívar en los barrios de Naciones Unidas, Vista Hermosa y el Tesorito. Resultado obtenido con las entregas misionales a la comunidad realizadas el 21 de diciembre 2018.
- ❖ 23 habitantes en la localidad de Rafael Uribe Uribe en el barrio Desarrollo la Paz. Resultado obtenido: Con la Vía construida y entregada a la comunidad el 10 de agosto de 2018.
- ❖ 418 habitantes en la localidad de Usme en los en los barrios Danubio Azul y Villa Diana. Resultado obtenido: De manera directa, en Danubio azul con las entregas misionales realizadas el 10 de agosto de 2018; y en Villa Diana el 20 de noviembre 2018.


Beneficios proyectados a la comunidad en la vigencia 2017.

Con las reparaciones locativas programadas en la vigencia 2017, se logró contribuir en materia de renovación urbana al programa 14- intervenciones Integrales en el hábitat. Entregar a la comunidad un espacio público en condiciones adecuadas para su uso, que permita fortalecer el sentido de pertenencia y participación de los habitantes del sector y que estos salones comunales sean un espacio para que se desarrollen actividades culturales, sociales, recreativa, de formación, información y capacitación, orientadas al beneficio de la ciudadanía.

En la vigencia 2017, con la programación de la construcción de las obras de segmentos viales (por Código de Identificación Vial), se busca optimizar las condiciones de vida de los más necesitados en Bogotá, mediante la intervención de vías, vías peatonales, andenes y escaleras que transforman los espacios comunes para el progreso social, desarrollo sostenible y desmarginalización.

3. Proyección población estimada a beneficiar con el compromiso de los recursos de infraestructura del Plan de Desarrollo Distrital “Bogotá Mejor para Todos”, en la vigencia 2018.

Se proyectó beneficiar en total a 2.137 habitantes de manera directa e indirecta, en las localidades de Ciudad Bolívar, Usme, San Cristóbal y Usaquén:

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 31 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

- ❖ Con la programación de la construcción de 13 segmentos viales (por Código de Identificación Vial), se identificó la población objetivo de 1.338 habitantes:


LOCALIDAD	POBLACIÓN A BENEFICIAR	FAMILIAR A BENEFICIAR
C BOLIVAR	280 Habitantes directos	80 Familias
USAQUEN	402 habitantes directos	115 Familias
USME	480 habitantes directos	137 Familias
SAN CRISTOBAL	176 habitantes directos	50 Familias

- ❖ Con la programación de las nueve (9) intervenciones por Código de Identificación Vial (CIV), consistentes en la elaboración de los estudios y diseños y la construcción de las obras en la localidad de Usaquén en el sector la Mariposa, se beneficiarán a 432 habitantes de manera directa:

LOCALIDAD	BARRIOS	POBLACIÓN	FAMILIAS
USAQUÉN	URB. STA. CECILIA NORTE PARTE ALTA	120	35
USAQUÉN	URB. STA. CECILIA NORTE PARTE ALTA	312	89

- ❖ Con la programación de la intervención consistente en el proceso de fresado de cuatro segmentos viales se beneficiarán a 367 habitantes de manera directa e indirecta:

LOCALIDAD	BARRIO	POBLACIÓN	FAMILIAS
USAQUÉN	SAN CRISTÓBAL NORTE	367	105

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 32 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

4. Beneficios proyectados a la comunidad en la vigencia 2019.

Los proyectos de renovación urbana desarrollados por Dirección de Mejoramiento de Barrios son estructurados principalmente con el fin de propiciar la interacción de los ciudadanos en espacios comunes, promoviendo su uso adecuado, desarrollando procesos de apropiación del espacio público entendiéndose como la propiedad de todos.


Se proyecta contribuir al programa "14 - Intervenciones Integrales en el Hábitat". Por consiguiente, entregar a la comunidad un espacio público en condiciones adecuadas para su uso, que permita fortalecer el sentido de pertenencia y la participación de los habitantes del sector y que estos salones comunales sean un espacio para que se desarrollen actividades culturales, sociales, recreativas, de formación, información y capacitación, orientadas al beneficio de la ciudadanía.

Es así como, al mes de septiembre de 2019 se identifica como "previable" programar una intervención vial en el salón comunal de Caracolí que permitirá beneficiar a 1.890 ciudadanos aproximadamente.

Se utiliza para el cálculo de la población beneficiada en los salones comunales, la legalización del barrio y corresponde a las personas que se encuentran al interior de los legalizados de Caracolí (Resolución 843 del 24/10/2007), con estas delimitaciones se revisan los lotes al interior de estos legalizados, luego estos lotes se cruzan con el archivo de predios de la Unidad Especial de Catastro Distrital, se realiza un listado de predios por barrio utilizando únicamente los que tengan destino residencial, a este último grupo con base en el estimado de personas por hogar del DANE, se calcula la población beneficiada. El dato de personas por hogar que se utiliza en este caso es el estimado para la Localidad de Ciudad Bolívar que es donde se encuentran los legalizados mencionados.

1. Caracolí 6.303 habitantes

Como referencia de proyección de la población inicial a beneficiar, se identifica como factor multiplicador el 30% del total de habitantes del barrio Caracolí.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 33 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


Capítulo	
5	Objetivos del Proyecto

Objetivo General

Mejorar o desarrollar o renovar la Infraestructura en Espacio Público a Escala Barrial en los Territorios priorizados para la accesibilidad de todos los ciudadanos a un Hábitat.

Objetivos Específicos

1. Ejecutar Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacio Público a Escala Barrial en los Territorios Priorizados para garantizar la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.
2. Ejecutar Obras de Infraestructura en Espacio Público a Escala Barrial en los Territorios Priorizados para garantizar la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p align="center">FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 34 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Capítulo	
6	Metas del Proyecto


Metas del proyecto de inversión: establecidas para alcanzar las metas Plan de Desarrollo “Bogotá Mejor para Todos”.

Metas del proyecto de inversión 208 Mejoramiento de Barrios

Proyecto de Inversión	Metas Proyecto de Inversión	Indicador
208 mejoramiento de Barrios	Número 15 - Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	$40\% * (\sum \text{Promedio de las actividades del la meta \#15 del POA}) + 60\% \left(\frac{\# \text{ Estudios y Diseños realizados}}{\# \text{ Estudios y Diseños Programados}} \right)$
	Número 16 - Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	$40\% * (\sum \text{Promedio de las actividades del la meta \#16 del POA}) + 60\% * \left(\frac{\# \text{ Obras entregadas a la comunidad}}{\# \text{ Obras Priorizadas}} \right)$
	Número 17- Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos	Valor giros, pagos y liberaciones de los saldos de pasivos exigibles constituidos / Valor de pasivos exigibles constituidos programados para la vigencia (por el rubro presupuestal 3-3-1-15-02-14-0208-134)
	Número 18- Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018.	Par mayor especificación de la formulación del indicador que medirá la eficiencia en la ejecución del convenio y las intervenciones priorizadas, a continuación, se proyectó un cuadro con el modelo planteado de seguimiento.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 35 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

formulación del indicador de la meta "Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018"		
Vigencia 2019	Magnitud programada 0,7 - 70%	Evidencias de Cumplimiento
Planificación de la Ingeniería, con la definición del nivel de exigencia en Calidad y en las especificaciones Técnicas, de Seguridad Salud en el Trabajo y Medio Ambiente, y Sociales, y los requisitos legales, reglamentarios y normativos; y la debida programación de los recursos del tipo de gasto de infraestructura designados al convenio	0,1 - 10%	Estudios Previos Análisis, estimación y tipificación de riesgos Análisis del Sector Anexo Técnico Programación de los recursos Viabilidades de los recursos de Infraestructura designados al convenio Certificados de Disponibilidad Presupuestal (CDPs) Procedimientos de contratación publicados en el SECOP
Evaluación de las propuestas en los procedimientos de contratación vigentes, y la debida adjudicación de la contratación a los proveedores/contratistas/Terceros (Adjudica la Dirección de Gestión Corporativa y CID) Compromiso de los Recursos (CRPs)	0,1 - 10%	Evaluación de propuestas en los procedimientos de contratación vigentes. Contratación adjudicada (Adjudica la Dirección de Gestión Corporativa y CID) Certificaciones de Registros Presupuestales (CRPs)
Nivel de exigencia en el cumplimiento de los requisitos y firma de las actas de inicio de los contratos de obra e interventoría, con la debida planeación y dirección estratégica, y las garantías establecidas y actualizadas	0,1 - 10%	Actas de inicio suscritas con los debidos requisitos exigidos: Garantías establecidas en el contrato suscrito. Hojas de Vida del Personal Programación de la ejecución de la Obra por Tipología de Intervención. Planes de Manejo Ambiental. Plan SG-SST Plan de Gestión Social
Ejecución de las obras de infraestructura en espacio público a escala barrial, a través del seguimiento, verificación, inspección y control del cumplimiento de los requisitos y especificaciones técnicas y sociales, con la generación de valor y mejora en los subproductos a través de la comunicación efectiva y de la gestión en las relaciones con los proveedores y la población a beneficiar	0,5 - 50%	Registros de los comités de seguimiento Informes parciales de avances de obra con sus respectivos subproductos Fichas de Seguimiento implementadas en el Sistema Integrado de Gestión Certificaciones de cumplimiento de avances parciales emitidos por la Interventoría Certificaciones de cumplimiento y recibo a satisfacción (avances en obras) y autorización de pago
Vigencia 2020	Magnitud programada 0,2- 20%	Evidencias de Cumplimiento
Nivel de calidad exigido, evidenciado en las Certificaciones de cumplimiento de cada una de las especificaciones y requisitos de entrada, exigidos en los anexos y pliegos de condiciones contractuales validación de la ingeniería, y la debida validación y aprobación de las obras finalizadas a satisfacción	0,05 - 5%	Informes finales de las obras construidas y balances financieros aprobados por la interventoría Paz y salvos de las partes interesadas del sector Actas de recibo definitivo de obras firmadas entre las partes intervinientes. Planos Records registrados en el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU Garantías actualizadas de calidad y estabilidad
Entregas misionales y la firma de los "Acuerdos de Sostenibilidad" con la población beneficiada	0,05 - 5%	Eventos de participación ciudadana y rendición de cuentas desarrollados Acuerdos de Sostenibilidad Firmados Informes de los eventos e participación ciudadana y rendición de cuentas
La depuración financiera y el procedimiento de liquidación de los contratos de obra e interventoría que fueron derivados, y finalmente la liquidación de convenio	0,1 - 10%	Actas de liquidación suscritas Conciliaciones financieras firmadas por los supervisores del convenio. Acta de liquidación suscrita del convenio

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 36 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

1. Metas cuantificadas en la vigencia 2016.

Número 15. Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios en los 3 Territorios Priorizados por la SDHT a través de procesos 11 Ajustes a Estudios y Diseños y 16 Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat.

Número 16. Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios en los 3 Territorios Priorizados por la SDHT a través de 27 (*) procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat.

Los Territorios con Oportunidad Priorizados en la vigencia 2016, en los cuales se ejecutan las intervenciones cuantificadas en las metas del Proyecto son:


- TCO Cerros Sur Orientales – Priorizado Proyecto San Cristóbal
- TCO Usme Tunjuelito – Proyecto Compostela I
- TCO Ciudad Bolívar – Soacha – Proyecto Caracolí

Nota de alcance: (*) De los 27 tramos viales programados en la vigencia 2016 (meta 16), a través de modificación contractual del contrato No. 584 de 2016, se excluyeron los segmentos viales de los Alpes El Futuro (4003889) y Nueva España (4003937) que fueron afectados por el Plan de Manejo de Tránsito de la Alcaldía Local de San Cristóbal que se encuentra vigente limitando el inicio de las obras programadas por la Caja de la Vivienda Popular, y el segmento vial República de Canadá (4005910) afectado por la futura Avenida Tomas de Carrasquilla de acuerdo a la información reportada por la Secretaría Distrital de Planeación.

2. Metas cuantificadas en la vigencia 2017.

Número 15. Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios en el Territorio Priorizado por la SDHT a través de procesos de 52 (**) Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat.

Número 16. Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios en los 8 Territorios Priorizados por la SDHT a través de 28 (***) procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 37 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Los Territorios con Oportunidad Priorizados en la vigencia 2017, en los cuales se ejecutan las intervenciones cuantificadas en las metas del Proyecto son:

- TCO Cerros Surorientales – Estudios y Diseños
- TCO Cerros Nororientales
- TCO Ciudad Bolívar Cable
- TCO Kennedy – Metro
- TCO Tunjuelo Central
- TCO Usme
- TCO Bosa – Tunjuelo
- TCO Centro
- TCO 20 de Julio

Nota de alcance: (**) En la elaboración de 52 estudios y diseños programados en la vigencia 2017 (meta 15), se presentó la exclusión del segmento vial con Código de Identificación Vial 5003409 a través del modificadorio 1 del contrato de consultoría No. 705 de 2017; Debido al levantamiento de la reserva vial (comunicado 2018EE9042), con la causa de que la Alcaldía local de Usme se encontraba elaborando el estudio y diseño”.

(***) De los 28 segmentos viales programados en la vigencia 2017, a través de la modificación contractual No. 3 del contrato No. 627 de 2017, se excluyeron los tramos del barrio San Rafael Suroriental (4006504 y 4006529), debido a que no se aprobaron los Planes de Manejo de Tránsito, por ende, no se logró iniciar la construcción de las obras, que permitiera ejecutar dentro del plazo contractual.


3. Metas cuantificadas para la vigencia 2018

Número 15. Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios en el Territorio Priorizado por la SDHT a través de procesos de 9 Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat.

Número 16. Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios en los 3 Territorios Priorizados por la SDHT a través de 22 procesos de Construcción de Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial y 1 proceso de fresado de 4 segmentos viales, para la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat.

Los Territorios con Oportunidad Priorizados en la vigencia 2018, en los cuales se ejecutan las intervenciones cuantificadas en las metas del Proyecto son:

- TCO Cerros Nororientales

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 38 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

- TCO Surorientales
- TCO Ciudad Bolívar – Cable

4. Metas cuantificadas para la vigencia 2019

Número 15. Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios en el Territorio Priorizado por la SDHT a través de procesos de 2 Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat, que permiten tomar acciones sobre la gestión de los cambios y riesgos que se presentan durante la ejecución de las intervenciones en espacio público:


- Realizar el estudio geotécnico del terreno, el estudio de suelos, y el diseño estructural de una estructura de contención en la vía CIV 4006489 del Barrio San Rafael Sur Oriental, en la localidad de San Cristóbal, que hace parte del proyecto que se encuentra en ejecución por el contrato de obra No. 627 de 2017.
- Realizar un diagnóstico técnico especializado, requerido para la culminación de las obras del CIV 4003724 – (KR 1D ENTRE 41ª S Y DG 41 A BIS S), en la localidad de San Cristóbal, cuya vía se encuentra identificada como un producto no conforme del contrato de obra No. 459 de 2014.

Número 16. Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios en un Territorio Priorizado por la SDHT a través de 1 proceso de Construcción de Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial, para la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat.

A 30 de septiembre 2019, la intervención para programar y contratar está definida como “Trámite de la licencia, demolición parcial, y reforzamiento estructural del salón Comunal Caracolí en la localidad de Ciudad Bolívar”.

Los Territorios con Oportunidad Priorizados en la vigencia 2019, en los cuales se ejecutan las intervenciones cuantificadas en las metas del Proyecto son:

- TCO Ciudad Bolívar Soacha

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 39 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


5. Anualización de las Metas por el cuatrienio del Plan de Desarrollo Distrital “Bogotá Mejor Para Todos”.

De acuerdo a los 10 Territorios que se prioricen para el proyecto, y la definición de las cantidades de procesos de estudios y diseños de intervenciones a escala barrial, y de las obras a escala barrial; según indicadores de medición, se tiene anualizado el cumplimiento del 100% de lo programado excepto en el 2020 que se espera solo ejecución de obras de intervención.

Anualización de las Metas	2016	2017	2018	2019	2020
Número 15 - Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	100%	100%	100%	100%	100%
Número 16 - Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	100%	100%	100%	100%	100%
Número 17 - Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos	N/A	N/A	N/A	100%	100%
Número 18 - Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018.	N/A	N/A	N/A	100%	N/A

Durante la ejecución del cuatrienio del Plan de desarrollo Distrital “Bogotá Mejor para Todos se ha contribuido en 11 de los 13 Territorios Con Oportunidad – TCO:

1. TCO Cerros Surorientales
2. TCO Cerros Nororientales
3. TCO Ciudad Bolívar - Cable
4. TCO Kennedy – Metro
5. TCO Tunjuelo Central
6. TCO Usme
7. TCO Bosa – Tunjuelo
8. TCO Centro
9. TCO 20 de Julio

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 40 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


10. TCO Usme - Tunjuelito
11. TCO Ciudad Bolívar Soacha.

6. Informe estructural del seguimiento y control ejercido sobre las metas establecidas en el Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios

En cumplimiento a la acción 1 relacionada con el hallazgo 3.1.5.4 “Falta de planeación en la estructuración y el comportamiento de los recursos programados para las metas 15 y 16 del Proyecto de Inversión 208”, se proyecta el presente informe con una periodicidad bimensual; dicha acción es iniciada el 10 de julio y finaliza el 31 de diciembre de 2019.

El informe permite identificar la medición realizada según los indicadores del proyecto (Se encuentran formulados en el capítulo 7), por las metas 15 y 16 (Se encuentran definidas en el presente capítulo 6), así como, la medición del nivel de cumplimiento por cada vigencia del cuatrienio del plan de desarrollo Distrital “Bogotá Mejor para Todos”, según los resultados obtenidos en eficiencia y eficacia.

ESTRUCTURACIÓN DE LAS METAS 15 Y 16 DEL PROYECTO DE INVERSIÓN 208 MEJORAMIENTO DE BARRIOS			
Plan de Desarrollo Distrital "Bogotá Mejor para Todos y Todas" Pilar II "Democracia Urbana" Primer eje transversal "Un Nuevo ordenamiento Territorial" Programa 14 "Intervenciones Integrales en el hábitat"			
Vigencia 2016			
Meta 15			
EFICIENCIA		EFICACIA	
Programado	Ejecutado	Programado	Ejecutado
40%	40%	60%	0%

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 41 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Planear y programar la elaboración de los estudios y diseños en espacio público a escala barrial, que fueron priorizados por la SDHT con los recursos disponibles de infraestructura en la vigencia 2016, y gestionar el cumplimiento de los estudios y diseños que fueron armonizados con el Plan de Desarrollo Distrital vigente "Bogotá Mejor Para Todos"	Cumplimiento del 100% de la Programación Operativa de Actividades (POA) meta 15, y en el Plan Acción de Gestión (PAG)	11 Ajustes a estudios y diseños y elaboración de 16 estudios y diseños, por Código de Identificación Vial	0
Meta 16			
EFICIENCIA		EFICACIA	
Programado	Ejecutado	Programado	Ejecutado
40%	40%	60%	0%
Planear y programar la construcción de las obras en espacio público a escala barrial, que fueron priorizadas por la SDHT con los recursos disponibles de infraestructura en la vigencia 2016, y gestionar el cumplimiento de los proyectos que fueron armonizados con el Plan de Desarrollo Distrital vigente "Bogotá Mejor Para Todos"	Cumplimiento del 100% de la Programación Operativa de Actividades (POA) meta 16, y en el Plan Acción de Gestión (PAG), vigencia 2016	Construcción de 27 segmentos viales por Código de Identificación Vial (* Nota de alcance)	0
(*Nota de alcance) De los 27 tramos viales programados en la vigencia 2016 (meta 16), a través de modificación contractual del contrato No. 584 de 2016, se excluyeron los segmentos viales de los Alpes El Futuro (4003889) y Nueva España (4003937) que fueron afectados por el Plan de Manejo de Tránsito de la Alcaldía Local de San Cristóbal que se encuentra vigente limitando el inicio de las obras programadas por la Caja de la Vivienda Popular, y el segmento vial República de Canadá (4005910) afectado por la futura Avenida Tomas de Carrasquilla de acuerdo a la información reportada por la Secretaría Distrital de Planeación.			
Vigencia 2017			
Meta 15			
EFICIENCIA		EFICACIA	
Programado	Ejecutado	Programado	Ejecutado
40%	35%	60%	60%
Planear y programar la elaboración de los estudios y diseños en espacio público a escala barrial, que fueron priorizados por la SDHT con los recursos disponibles de infraestructura en la vigencia 2017, y gestionar la elaboración de los estudios y diseños	Cumplimiento del 87,5% de la Programación Operativa de Actividades (POA) meta 15, vigencia 2017.	Elaboración de 52 Estudios y Diseños, por Código de Identificación Vial (** Nota de alcance)	11 Ajustes a Estudios y Diseños y 16 Estudios y Diseños



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

**FORMULACIÓN PROYECTO DE
INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE
BARRIOS**

Código: 208-MB-MN-01

Versión: 52

Pág.: 42 de 175

Vigente desde: 30-12-2019

programados en el 2016	Alcance: no se logró realizar las actividades correspondientes al inicio de la elaboración de 52 E y D (5% del indicador en eficiencia).		
------------------------	--	--	--

(**) En la elaboración de 52 estudios y diseños programados en la vigencia 2017 (meta 15), se presentó la exclusión del segmento vial con Código de Identificación Vial 5003409 a través del modificatorio 1 del contrato de consultoría No. 705 de 2017; Debido al levantamiento de la reserva vial (comunicado 2018EE9042), con la causa de que la Alcaldía local de Usme se encontraba elaborando el estudio y diseño".

Meta 16

EFICIENCIA		EFICACIA	
Programado	Ejecutado	Programado	Ejecutado
40%	40%	60%	0%
Planear y programar la construcción de las obras en espacio público a escala barrial, que fueron priorizados por la SDHT con los recursos disponibles de infraestructura en la vigencia 2017, y gestionar las obras programadas en el 2016	Cumplimiento del 100% de la Programación Operativa de Actividades (POA) meta 16, y en el Plan Acción de Gestión (PAG), vigencia 2017	Construcción de 28 segmentos viales por Código de Identificación Vial (***) Nota de alcance) Reparaciones locativas en 20 salones comunales	0

(***) Nota de alcance) De los 28 segmento viales programados en la vigencia 2017 (meta 16), a través de la modificación contractual No. 3 del contrato No. 627 de 2017, se excluyeron los tramos del barrio San Rafael Suroriental (4006504 y 4006529), debido a que no se aprobaron los Planes de Manejo de Tránsito, por ende, no se logró iniciar la construcción de las obras, que permitiera ejecutar dentro del plazo contractual.

Vigencia 2018

Meta 15

EFICIENCIA		EFICACIA	
Programado	Ejecutado	Programado	Ejecutado
40%	40,00%	60%	60%





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

**FORMULACIÓN PROYECTO DE
INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE
BARRIOS**

Código: 208-MB-MN-01


Versión: 52

Pág.: 43 de 175

Vigente desde: 30-12-2019

Planear y programar la elaboración de los estudios y diseños en espacio público a escala barrial, que fueron priorizados por la SDHT con los recursos disponibles de infraestructura en la vigencia 2018, y gestionar la elaboración de los estudios y diseños programados en el 2017	Cumplimiento del 100% de la Programación Operativa de Actividades (POA) meta 15, y en el Plan Acción de Gestión (PAG), vigencia 2018	Inicio de la elaboración de 9 estudios y diseños, por Código de Identificación Vial	Recibo por la interventoría de los 51 estudios y diseños (programados en la vigencia 2017)
Meta 16			
EFICIENCIA		EFICACIA	
Programado	Ejecutado	Programado	Ejecutado
40%	40,00%	60%	60,00%
Planear y programar la construcción de las obras en espacio público a escala barrial, que fueron priorizados por la SDHT con los recursos disponibles de infraestructura en la vigencia 2018, y gestionar las obras que continuaban en ejecución de las programadas en el 2016 y 2017	Cumplimiento del 100% de la Programación Operativa de Actividades (POA) meta 16, y en el Plan Acción de Gestión (PAG), vigencia 2018	Construcción de 22 segmentos viales por Código de Identificación Vial y un (1) proceso de fresado en 4 tramos viales	16 obras entregadas a la comunidad, (Programadas en 2016) 18 obras entregadas a la comunidad, (Programadas en 2017) 20 Salones comunales reparados de manera locativa y entregados a la comunidad (programados en la vigencia 2017)



 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 44 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Vigencia 2019

Meta 15

A 31 de agosto 2019.


El avance en el cumplimiento del indicador del 75,84% en la meta 15, y corresponde a los resultados obtenidos en eficiencia y eficacia, según reporte en el Formato Único de Seguimiento Sectorial – FUSS, emitido a la Oficina Asesora de Planeación – OAP, por la Dirección de Mejoramiento de Barrios - DMB

EFICIENCIA		EFICACIA	
Programado	Ejecutado	Programado	Ejecutado
40%	26,75%	60%	49,09%
Planear y programar la elaboración de los estudios y diseños en espacio público a escala barrial, que fueron priorizados por la SDHT con los recursos disponibles de infraestructura en la vigencia 2019, y gestionar la elaboración de los estudios y diseños programados en el 2018	Al 31 de agosto 2019: Cumplimiento del 26,75% de la Programación Operativa de Actividades (POA) meta 15	Al 31 de agosto 2019: Programación de (1) estudio geotécnico	Al 31 de agosto 2019: Recibo de los 9 estudios y diseños (programados en la vigencia 2018)

Seguimiento en la meta 15.

El avance del 26.75% en eficiencia se evidencia en:

- ✓ En la planificación de los requisitos y especificaciones a exigir en la contratación del de un diagnóstico técnico especializado, requerido para la culminación de las obras del CIV 4003724 – (KR 1D ENTRE 41ª S Y DG 41 A BIS S) en la localidad de San Cristóbal.
- ✓ La publicación de la contratación del estudio geotécnico del terreno, de suelos, diseño estructural y recomendaciones arquitectónicas del CIV 4006489 K0+00, requerido para culminar la construcción de la vía del Barrio San Rafael Sur Oriental, en la localidad de San Cristóbal en la ciudad de Bogotá D.C. Ubicada en la Carrera 15C Este entre Calle 61 A Sur y Calle 61 Sur, de la UPZ los Libertadores, barrio San Rafael Sur Oriental. Dicho segmento vial se encuentra en ejecución por el contrato No. 627 de 2017.
- ✓ En el continuo desarrollo de acciones de mejora impartidas desde los planes de mejoramiento de proceso, resultado de la auditoría de ICONTEC.
- ✓ Y la implementación de las acciones impartidas en el recibo a satisfacción final por parte de la Dirección de Mejoramiento de Barrios, de los estudios y diseños elaborados en los barrios Villa Rosita y Parcelación San Pedro en la localidad de Usme que fueron aprobados por la Interventoría.
- ✓ La supervisión realizada en la ejecución de la elaboración de los estudios y diseños de 9 segmentos viales por Código Identificación Vial (CIV), a través del contrato de obra No. 691 de 2018 e interventoría No. 691 de 2018, que a la fecha se encuentran se validaron, aprobaron y recibieron a satisfacción por parte de la interventoría y la Dirección de Mejoramiento de Barrios.
- ✓ Además, de la capacidad del personal dispuesto para realizar la gestión en la etapa coyuntural desde el proyecto de inversión 208 y sus metas, como se identifica en la publicación definitiva del pliego de contratación del proyecto “Illimani”, que desde la Caja de la Vivienda Popular se programa la ejecución con los profesionales

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 45 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

- por componente, y que se relaciona en la meta 18.
- ✓ Así como en los primeros meses de la vigencia, el acompañamiento en el recibo de los productos generados del Contrato de Estudios y Diseños No. 496 de 2018, aclarando que los mismos fueron recibidos a entera satisfacción por la interventoría contratada para tal fin por LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT (SDHT), mediante el Contrato No 498 de 2018 celebrado con el Consorcio Eco MYV; esta misma Entidad y la CAJA DE VIVIENDA POPULAR decidieron aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros mediante la suscripción del Convenio Interadministrativo No. 918 de 2018, con el fin de adelantar las acciones necesarias para el desarrollo del proyecto "Mirador de Illimani", en el marco de las intervenciones integrales de mejoramiento. Posteriormente obteniendo a la fecha, el análisis de dichos estudios y diseños a través de la apropiación del procedimiento de "Planificación y Validación del Diseño e Ingeniería" en la planeación de los procesos de contratación por parte de la Dirección de Mejoramiento de Barrios.


El avance en eficacia del 49,09% corresponde, a la validación, aprobación y recibo definitivo de los (9) estudios y diseños en el sector denominado "La Mariposa". Durante el mes de mayo se realizó el cierre de la Etapa 1 del contrato No. 691 de 2018, con una estructura contratada de llave en mano.

Meta 16

A 31 de agosto 2019.

El avance en el cumplimiento de la meta 16, según el indicador es del 41.86%, y corresponde a los resultados obtenidos en eficiencia y eficacia, según reporte en el Formato Único de Seguimiento Sectorial – FUSS, emitido a la Oficina Asesora de Planeación – OAP, por la Dirección de Mejoramiento de Barrios – DMB

EFICIENCIA		EFICACIA	
Programado	Ejecutado	Programado	Ejecutado
40%	27,57%	60%	14,29%
Planear y programar la construcción de las obras en espacio público a escala barrial, que fueron priorizados por la SDHT con los recursos disponibles de infraestructura en la vigencia 2019, y gestionar las obras que continuaban en ejecución de las programadas en el 2016 y 2017.	Al 31 de agosto 2019: Cumplimiento del 27,57% de la Programación Operativa de Actividades (POA) meta 16	Al 31 de agosto 2019: No se ha logrado programar la magnitud en la meta 16, con los recursos disponibles en infraestructura en la vigencia 2019	Al 31 de agosto 2019: Cumplimiento del 14,29%. Entrega a la comunidad de 10 obras construidas a satisfacción

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 46 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


Seguimiento en la meta 16.

El avance en eficacia corresponde al 14,29%, y se identifica con las entregas misionales a la comunidad de 10 segmentos viales construidos a satisfacción:

- ✓ En el mes de junio de 2019, se realizó la entrega misional a la comunidad de la localidad de Usaquén, el día 8 de junio de 2019, de (3) andenes en Villa Nidya (Por Código de Identificación Vial 1002476,1002508,1002553) y (1) andén en el barrio Llanurita1006108, beneficiando a 402 ciudadanos.
- ✓ Referente a los (2) segmentos viales por Código Identificación Vial (CIV) construidos en localidad de San Cristóbal, el día 24 de mayo de 2019 se realizó el acuerdo de sostenibilidad en el Barrio Nueva España - Alpes del futuro CIV 4003889 y 4003937. Se logró beneficiar a 176 habitantes directos correspondientes a 50 familias ubicadas con la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat.
- ✓ Así como, los (4) segmentos en Usaquén en el barrio San Cecilia (San Cristóbal Norte), con el proceso de fresado finalizado a satisfacción, se realizó adecuadamente el acuerdo de sostenibilidad el 18 de mayo de 2019, acompañado de una jornada de pintura de espacio público dando cumplimiento a los requerimientos en pliegos. se beneficiaron a 367 habitantes de 105 familias de manera directa e indirecta con la mejora del acceso a sus viviendas.

El avance en eficiencia del 27,57% en la meta plan, corresponde a los resultados obtenidos en:

- ✓ Con respecto al Salón Comunal Caracolí, se realizó por parte del DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICO – DADEP, la aprobación de la minuta del convenio solidario, 110-129-473-2019, trámite que se venía gestionando con esta Entidad desde el mes de junio. El paso a seguir consiste en gestionar las pólizas de cumplimiento entre el representante de la Junta de Acción Comunal del barrio Caracolí y el área jurídica de la Subdirección de Registro Inmobiliario del DADEP. El 30 de agosto de 2019 se recibió radicado del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRDR, con número 2019ER13453 en donde se aprueba mesa de trabajo por parte de esta Entidad con el objeto de socializar la delimitación del salón comunal Caracolí dentro del lote reconocido ante el DADEP como ZONA VERDE Y COMUNAL No. 2, en donde se involucra a su vez el parque Desarrollo Caracolí. Con el objetivo de lograr el reconocimiento del predio existente en cuanto su delimitación y el proceso de entrega al DADEP como espacio público.
- ✓ La Dirección de Mejoramiento de Barrios de la CVP, está gestionando la documentación pertinente para definir los tipos de licencias, y de las intervenciones en los salones comunales que se encuentran en consulta con la Secretaría de Planeación. Se inició la elaboración los estudios previos y el análisis de sector para llevar a cabo el proceso precontractual de estos proyectos.
- ✓ De manera continua, se han logrado los avances mensuales, obtenidos desde la Supervisión, en el seguimiento y control a la ejecución de las (16) intervenciones que fueron iniciadas en el tercer trimestre (2018) y que a la fecha continúan en ejecución con una proyección de las entregas misionales a la comunidad durante el tercer y cuarto trimestre de la vigencia:
 - * (3) segmentos viales por Código Identificación Vial (CIV) en construcción de las obras, en la localidad de Usme con entrega misional proyectada para el mes de julio 2019, y que presentan subsanaciones de las obras en el mes de julio, retrasando la entrega.
 - * En cuanto a los (4) segmentos viales por Código Identificación Vial (CIV) en construcción de las obras, en la localidad de Ciudad Bolívar, se proyectan entregar en el mes de septiembre de 2019.


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 47 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

* Referente a los (9) segmentos viales por Código Identificación Vial (CIV), se logró el inicio de la Etapa II Construcción de las obras, una vez se obtuvieron los estudios y diseños recibidos a satisfacción.

- ✓ En cuanto a la construcción de 8 segmentos viales por Código Identificación Vial (CIV), en la localidad de San Cristóbal, a través del contrato No. 627 de 2017, la Dirección de Mejoramiento de Barrios, desde el 30 de abril 2019, ha identificado la continuidad de las obras con avances representativos, después de ejercer los mecanismos de gestión y control de ejecución. A la fecha las obras presentan un avance mayor al 80%.
- ✓ En la validación final de la construcción de 8 segmentos viales por Código Identificación Vial (CIV), en la localidad de San Cristóbal, a través del contrato No. 584 de 2016. A corte 31 de Agosto de 2019, del proceso sancionatorio del contrato de obra 584-2016, el día 12 de Agosto de 2019, se reúnen en la sala de juntas de la Dirección de Mejoramiento de Barrios el contratista de Interventoría, el Director de Mejoramiento de Barrios, y los componentes apoyo a la supervisión, según el seguimiento realizado al concepto definitivo emitido por la sociedad colombiana de Ingenieros, y determinar la forma de actuación por parte de la supervisión para el proceso que se lleva a cabo hacia el contratista de Obra. Por lo tanto, el Estado Actual del Contrato es: Terminado y en la Validación de la Calidad de las obras para el recibo a satisfacción de las mismas por parte la Dirección de Mejoramiento de Barrios de la Caja de la Vivienda Popular.

Al 31 de agosto de 2019, se presentaron retrasos acumulados del 24.97% en la meta 16.

- ✓ Los retrasos en eficiencia han sido mitigados a la fecha al 3,55%, y se reflejan en la meta 16 que contribuye directamente al programa y proyecto estratégico, que presentó durante el primer semestre mayores tiempos requeridos para lograr la conveniencia legal, desde la definición de la administración de los salones comunales de Caracolí y Sierra Morena, la conveniencia reglamentaria desde la necesidad de generar un mecanismo de actuación interinstitucional que permitiera continuar con la actualización normativa del estado actual de cada salón comunal investigado en los estudios de previabilidad desarrollados por la Dirección de Mejoramiento de Barrios.
- ✓ En la medición del nivel de eficacia se identifican retrasos del 21.42% debido al alto nivel de exigencia en la calidad de las obras finalizadas en Usme y Ciudad Bolívar (7 segmentos viales), como consecuencia, las entregas misionales a la población beneficiada, programadas entre julio y agosto 2019, no se han logrado efectuar.
- ✓ Durante el primer semestre los retrasos fueron causados en el desarrollo de los estudios de previabilidad, y debido a las afectaciones que se presentan en el estado actual legal, reglamentario y normativo del Salón comunal del barrio Caracolí:
 - Construido por la Junta de Acción Comunal, sin licencia de construcción, construido en zona verde según información Catastral.
 - Suelo de la construcción no aparece como espacio común, y la construcción hecha aparece a nombre de la Junta de Acción comunal del Barrio Caracolí.
 - No está incorporada como Registro Único de Propiedad Inmobiliaria
 - El Salón comunal está en funcionamiento actualmente, pero no tiene condiciones óptimas para su uso y se identifican necesidades desde el reforzamiento estructural, adecuaciones y/o ampliaciones, entre otras intervenciones en análisis por el equipo del componente técnico.
 Identificando mayores tiempos requeridos en la programación de los recursos disponibles en infraestructura para la vigencia 2019, en la comunicación que se deber surtir para lograr priorizar

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 48 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

las intervenciones y los recursos en salones comunales, con la Secretaría Distrital del Hábitat; Debido a gestiones y reuniones directas que se requieren además con las partes interesadas del sector: La Junta de Acción Comunal - JAC, Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP, Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal – IDPAC, Y la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECD, para lograr definir la conveniencia legal, reglamentaria y normativa de ejecutar la intervención en el salón comunal del Barrio Caracolí.

Al 31 de agosto 2019, La Dirección de Mejoramiento de Barrios, evaluó los planes de acción de retrasos ejecutados a la fecha, y generó un nuevo plan de acción enfocado a mitigar los retrasos que se presentan en la etapa de planificación y validación del diseño e ingeniería para lograr proyectar los estudios previos para lograr publicar el proceso de contratación de la intervención definida en el salón comunal de Caracolí.


- ✓ Así como las actividades pertinentes para lograr finalmente el recibo a satisfacción de los 7 segmentos viales construidos en las localidades de Usme y Ciudad y cumplir con las entregas misionales a la comunidad.

- ✓ Durante los meses de mayo a julio, Se ejecutó el plan de acción por el retraso presentado en la meta, de la solución iniciada en el mes de mayo “desarrollar un plan de contingencia para proceder eficazmente con la planificación de la intervención en el salón comunal del barrio Caracolí”:
PLAN DE CONTIGENCIA: Definir la conveniencia legal, reglamentaria y normativa, y el alcance de la intervención requerida en el salón comunal del barrio Caracolí al mes de junio 2019, se requiere que, a través de reuniones interinstitucionales lideradas por el Gestor Público de la Dirección de Mejoramiento de Barrios, se logre la definición de mecanismos de actuación entre el DADEP, La Junta de Acción Comunal y la Caja de la Vivienda Popular, para obtener:
 1. Certificación de Bienes del Patrimonio Inmobiliario Distrital-Sector Central, entregada por el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público.
 2. Concepto DADEP.
 3. Certificado Catastral
 4. Certificado de Libertad y Tradición.
 5. Concepto de IDIGER.

Proyectó María Fernanda Narvárez Patío. Profesional Universitaria. Planta Temporal.
 Enlace de Planeación de la DMB.
 Revisó y aprobó César Augusto Henao Trujillo. Director Técnico de Mejoramiento de Barrios

Seguimiento realizado hasta el 31 de agosto 2019

El seguimiento y control realizado, será actualizado de manera bimestral y se incluirán ítems que reflejen los resultados finales obtenidos al 31 diciembre de 2019, así como, los factores externos limitantes y retrasos presentados por parte de los contratistas, y, por


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 49 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

consiguiente, las acciones impartidas por la Dirección de Mejoramiento para el cumplimiento de las metas 15 y 16.

6.1. Informe de seguimiento a la estructuración de metas del Proyecto de inversión (con corte del 1 de septiembre al 31 de octubre de 2019).

Con corte a 31 de octubre de 2019, en la estructura del seguimiento a las metas del proyecto de inversión, se generan estados relacionados con los avances obtenidos en las metas 15 y 16, durante la vigencia 2019.

Vigencia 2019			
Meta 15			
A 31 de octubre 2019, el avance en el cumplimiento del indicador del 83,04% en la meta 15, y corresponde a los resultados obtenidos en eficiencia y eficacia.			
EFICIENCIA		EFICACIA	
Programado	Ejecutado	Programado	Ejecutado
40%	33,95%	60%	49,09%
Planear y programar la elaboración de los estudios y diseños en espacio público a escala barrial, que fueron priorizados por la SDHT con los recursos	El avance del 33,95% en eficiencia se evidencia en: -Se logró la ejecución del contrato 631 de 2019 (para desarrollar el estudio geotécnico del terreno, de suelos, diseño estructural y recomendaciones arquitectónicas del CIV	Al 31 de octubre 2019 Programación de (1) estudio geotécnico Y realizar la entrega de 9 estudios y diseños en el sector de la Mariposa que fueron iniciados en la vigencia	El avance en eficacia continúa en el 49,09% y corresponde a la validación, aprobación y recibo definitivo de los (9) estudios y diseños en el sector denominado "La Mariposa". Durante el mes de mayo se realizó el cierre de la

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 50 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

<p>disponibles de infraestructura en la vigencia 2019, y gestionar la elaboración de los estudios y diseños programados en el 2018</p>	<p>4006489 K0+00, requerido para culminar la construcción de la vía del Barrio San Rafael Sur Oriental, en la localidad de San Cristóbal en la ciudad de Bogotá D.C. Ubicada en la Carrera 15C Este entre Calle 61 A Sur y Calle 61 Sur, de la UPZ los Libertadores, barrio San Rafael Sur Oriental) y se proyecta la aprobación de dicho estudio para el mes de noviembre de 2019. (pre diseño).</p>	<p>2019 y contratados en la vigencia 2018.</p>	<p>Etapa 1 del contrato No. 691 de 2018, con una estructura contratada de llave en mano.</p>
	<p>- En la planificación de los requisitos y especificaciones a exigir en la contratación de un “diagnóstico técnico especializado, requerido para la culminación de las obras del CIV 4003724 – (KR 1D ENTRE 41ª S Y DG 41 A BIS S) en la localidad de San Cristóbal”, al 31 de octubre de 2019, requirió de la verificación del trámite de recibo y aprobación de los redes de acueducto y alcantarillado realizadas en la ejecución de la obra objeto de estudio, y presentadas ante EAAB, mediante el radicado E-2017-113498, evidenciando la falta de respuesta favorable; por lo anterior, fue necesario realizar ajustes al alcance técnico de esta actividad en los documentos correspondientes.</p>		
	<p>En cuanto a los logros obtenidos en el periodo, se tiene como mecanismo para</p>		



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

**FORMULACIÓN PROYECTO DE
INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE
BARRIOS**

Código: 208-MB-MN-01

Versión: 52

Pág.: 51 de 175

Vigente desde: 30-12-2019

	<p>agilizar los procesos de contratación, las revisiones previas de manera conjunta con área jurídica y técnica de la Dirección de Mejoramiento de Barrios y la Dirección de Gestión corporativa Y CID, con el fin de disminuir los tiempos de revisión posteriores a la radicación de los documentos para la publicación del proceso de mínima cuantía, con un control ejercido desde ejecución el cronograma.</p>		
--	---	--	--

Meta 16

A 31 de octubre 2019, el avance en el cumplimiento de la meta 16, según el indicador es del 48,84% en eficiencia y eficacia.

EFICIENCIA		EFICACIA	
Programado	Ejecutado	Programado	Ejecutado
40%	34,55%	60%	14,29%
<p>Planear y programar la construcción de las obras en espacio público a escala barrial, que fueron priorizados por la SDHT con los recursos disponibles de infraestructura en la vigencia 2019, y gestionar las obras que continuaban en</p>	<p>El avance en eficiencia del 34,55% en la meta 16, corresponde a los resultados obtenidos en la gestión administrativa y operativa realizada desde las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Identificar y priorizar con la SDHT las intervenciones en espacio público a escala barrial, y la destinación de los recursos disponibles para su ejecución -Realizar los Estudios de 	<p>Al 31 de agosto 2019: No se ha logrado programar la magnitud en la meta 16, con los recursos disponibles en infraestructura en la vigencia 2019.</p> <p>La magnitud del cumplimiento de la eficacia se estructura con la entrega de 42 obras que continúan en ejecución y/o en validación de la calidad previo a la entrega misional a la población objetivo.</p>	<p>El avance en eficacia continúa al 14,29%, y se identifica con las entregas misionales a la comunidad de 10 segmentos viales construidos a satisfacción:</p> <p>-En el mes de junio de 2019, se realizó la entrega misional a la comunidad de la localidad de Usaquén, el día 8 de junio de 2019, de (3) andenes</p>





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

**FORMULACIÓN PROYECTO DE
INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE
BARRIOS**

Código: 208-MB-MN-01


Versión: 52

Pág.: 52 de 175

Vigente desde: 30-12-2019

<p>ejecución de las programadas en el 2016 y 2017.</p>	<p>Previabilidad de las oportunidades identificadas y priorizadas por la SDHT para las Obras de Intervención en espacio público.</p> <ul style="list-style-type: none"> -Determinar y proporcionar los recursos de infraestructura, técnicos, sociales, y administrativos para la implementación de los procesos Obras de infraestructura en espacio público a escala barrial. -Supervisar Técnicamente los avances obtenidos en los procesos de Obra de Infraestructura en espacio público vigentes. Realizar la validación del cumplimiento de los requisitos y condiciones de SST-MA (Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente) y Social en los procesos de Obra de Infraestructura en espacio público vigentes. -Informar, socializar y sensibilizar a la población objetivo de la ejecución de la construcción de las obras a ejecutar por la Dirección de Mejoramiento de barrios, acerca de temáticas relacionadas con cultura del hábitat, sostenibilidad, apropiación ciudadana, en el marco de derechos y deberes. -Realizar el seguimiento y control a la estabilidad y sostenibilidad de las obras recibidas a satisfacción por la Dirección de Mejoramiento de Barrios y entregadas a la comunidad. 	<p>en Villa Nidya (Por Código de Identificación Vial 1002476,1002508,1002553) y (1) andén en el barrio Llanurita1006108, beneficiando a 402 ciudadanos,</p> <ul style="list-style-type: none"> -Referente a los (2) segmentos viales por Código Identificación Vial (CIV) construidos en localidad de San Cristóbal, el día 24 de mayo de 2019 se realizó el acuerdo de sostenibilidad en el Barrio Nueva España-Alpes del futuro CIV 4003889 y 4003937. Se logró beneficiar a 176 habitantes directos correspondientes a 50 familias ubicadas con la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat. -Así como, los (4) segmentos en Usaquén en el barrio San Cecilia (San Cristóbal Norte), con el proceso de fresado finalizado a satisfacción, se realizó adecuadamente el acuerdo de sostenibilidad el 18 de mayo de 2019, acompañado de una jornada de pintura de espacio público dando cumplimiento a los requerimientos en
--	---	--



 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 53 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

	<ul style="list-style-type: none"> -Implementar soluciones y propuestas de mitigación a los retrasos y factores limitantes al cumplimiento de los procesos vigentes -Identificar acciones de mejora y controlar los productos y servicios No Conformes. 		<p>pliegos. se beneficiaron a 367 habitantes de 105 familias de manera directa e indirecta con la mejora del acceso a sus viviendas.</p>
--	---	--	--


Basados en el reporte de PREDIS con corte a 31 de octubre de 2019, se identifica el valor de \$917.927.444 en saldos disponibles a la fecha, por el tipo de fuente 01- Infraestructura del Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, y por las siguientes fuentes de financiación:

- 01-12 Recursos del Distrito - Otros Distrito = \$408.556.562,
- 01-270 Recursos del Distrito – Recursos del Balance Reaforo Plusvalía = \$481.296.882
- y 01-359 Recursos del distrito – Recursos del balance de donaciones 110% con Bogotá = \$28.074.000.

A 31 de octubre 2019, se ejerce un punto de control debido a las afectaciones que se presentaron en la definición del mecanismo de actuación “convenio solidario sobre la administración del bien y la delimitación del área específica del proyecto (150m2) sobre el total de la zona identificada como verde y comunal 2” con RUPI 3640-84, causado por los mayores tiempos que requirió el DADEP como Entidad responsable de realizar la subdivisión y administración del lote identificado, y de la actuación frente a la Junta de Acción Comunal de Caracolí. Por efecto, la falta de dicho mecanismo de actuación, ha limitado la continuidad con la programación de una (1) la intervención en el salón comunal de Caracolí en la localidad de Ciudad Bolívar. Para mayor alcance sobre el tema específico, se presentó la proyección inicial un “Informe pomenorizado del desarrollo de los estudios de previabilidad en el salón comunal de Caracolí en la localidad de Ciudad Bolívar”, el cual será verificado, aprobado y firmado, por el Director Técnico de Mejoramiento de Barrios.

Resultado de la gestión de los proyectos que se encuentran en ejecución en las localidades de San Cristóbal, (8 segmentos viales en construcción), Usaquén y (9 segmentos viales en construcción), se planifican adiciones a los siguientes contratos:

- De obra 691 de 2018 con su respectiva interventoría, que presentan necesidades de prorrogar los plazos contractuales con el objeto de finalizar las obras a satisfacción y que durante la ejecución han presentado factores limitantes relacionados con: La seguridad y de orden público en el barrio ocasionando la deserción del personal de obra, la dificultad de transporte debido a que es imposible ingresar carros pesados con material, lo que ha obligado a realizar transporte en menores cantidades a las inicialmente planteadas, y también se argumenta las lluvias y ajustes en redes que han presentado restrictivos por su estado actual en el proceso constructivo.
- Y de obra 627 de 2017 con su respectiva interventoría, que requiere de la adición de recursos y prórrogas para construir el muro de contención identificado en el barrio San Rafael como medidas correctivas

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 54 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

reconocidas en la ejecución de la construcción, y que permiten gestionar los cambios frente a los diseños iniciales, y de esta manera, lograr culminar a satisfacción los segmentos viales. Específicamente, para construir el muro de contención basado en el estudio geotécnico del terreno, de suelos, diseño estructural y recomendaciones arquitectónicas del CIV 4006489 K0+00, que fue requerido para culminar la construcción de la vía del Barrio San Rafael Sur Oriental, en la localidad de San Cristóbal en la ciudad de Bogotá D.C. Ubicada en la Carrera 15C Este entre Calle 61 A Sur y Calle 61 Sur, de la UPZ los Libertadores, barrio San Rafael Sur Oriental.

A la fecha, la Dirección de Mejoramiento de Barrios, continúa gestionando los procedimientos de liquidación de los contratos Nos. 601,688, 690 y 700 de 2017, a la espera de cumplir con la suscripción de las actas de liquidación y de las resoluciones de reconocimiento para realizar los cambios de fuente financiera a pasivo exigible. No obstante, se presenta la aclaración que, el cumplimiento de los requisitos exigidos en liquidaciones, depende del aporte de los documentos por parte de los contratistas de obra e interventoría, y el equipo delegado a la gestión, ha continuado con la comunicación con los contratistas para el logro de los objetivos y metas.

En la vigencia 2019, la Dirección de Mejoramiento de Barrios, ha identificado la necesidad de fortalecer el equipo de trabajo por componente técnico, jurídico y social, que permita lograr mayor efectividad en la gestión administrativa y operativa de los recursos comprometidos en la ejecución de programas y proyectos sobre las metas del Proyecto de Inversión 208: Meta No. 15 relacionada con los procesos de estudios y diseños, Meta No. 16 con procesos de construcción de obras en espacio público a escala barrial, Meta No. 17 con el giro de los saldos de compromisos de vigencias fenecidas una vez se cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos, y la Meta 18, que se estructura con el desarrollo las intervenciones priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018.

Por esto, la Dirección de Mejoramiento de Barrios, a través del proyecto de inversión 208 mejoramiento de Barrios, necesita lograr cumplir a cabalidad las metas anteriormente mencionadas, y requiere la continuidad de los servidores públicos y del capital de trabajo en cierres presupuestales y del Plan de Desarrollo vigente, concernientes con efectuar y asegurar el debido apoyo a la supervisión, basado en el seguimiento y control a los proyectos en ejecución, y dar cumplimiento a los compromisos adquiridos con los proveedores contratistas de consultoría, obra e interventoría, que permita finalmente obtener las entregas misionales programadas y la depuración financiera pertinente por los presupuestos conformados en reservas presupuestales y pasivos exigibles.


De manera continua, se han logrado los avances mensuales obtenidos desde la Supervisión, en el seguimiento y control a la ejecución de las (16) intervenciones que fueron iniciadas en el tercer trimestre (2018) y que a la fecha continúan en ejecución y/o la validación final de las obras ejecutadas:

* En la validación final de la construcción de (3) segmentos viales por Código Identificación Vial (CIV), en la localidad de Usme con entrega misional proyectada para el cuarto trimestre 2019, y que al 31 de octubre se subsanaron los acabados exigidos en las obras por parte de la interventoría y la Supervisión.

*En cuanto a los (4) segmentos viales por Código Identificación Vial (CIV) construidos en la localidad de Ciudad Bolívar, a 31 de octubre 2019, la Dirección de Mejoramiento de Barrios y la interventoría no han recibido a satisfacción las obras construidas y continúa con el alto nivel de exigencia.

*Referente a los (9) segmentos viales por Código Identificación Vial (CIV), La DMB se realizó la reprogramación de la finalización de las obras según prórroga otorgada en el mes de octubre de 2019 como medida de solución ante los factores externos presentados, condiciones climáticas, niveles de seguridad en el área que han generado deserción en la planta de trabajadores en obra.

En cuanto a la construcción de 8 segmentos viales por Código Identificación Vial (CIV), en la localidad de

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 55 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


San Cristóbal, a través del contrato No. 627 de 2017, a 31 de octubre 2019, el contrato se encuentra en ejecución programando la construcción del muro de contención en San Martín de Loba.

En la validación final de la construcción de 8 segmentos viales por Código Identificación Vial (CIV), en la localidad de San Cristóbal, a través del contrato No. 584 de 2016, al 31 de octubre 2019, se programó para el mes de noviembre la audiencia del proceso sancionatorio vigente.

7. Seguimiento a la ejecución de los procesos vigentes a 2016 – armonización del Plan de Desarrollo Distrital “Bogotá Humana”

Se realizó la armonización de los procesos de intervención a escala barrial que continuaron en ejecución en el segundo semestre de la vigencia 2016, con el nuevo Plan de Desarrollo “Bogotá Mejor para Todos”, y se proyectó la siguiente tabla con el tipo de proceso y la cantidad.

Proyecto de Inversión	Tipo de Proceso	Cantida
208 - Mejoramiento de Barrios	Ajustes a los diseños + Obra	6
	En Ejecución	6
	Estabilidad de Obra	68
	En Ejecución	62
	Entregado a la Comunidad	6
	Estudios y Diseños	98
	En Incumplimiento	97
	No Viable	1
	Estudios y Diseños	1

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 56 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

En Incumplimiento	1
Estudios y Diseños + Construcción	12
En Incumplimiento	12
Obra	63
En Ejecución	20
Entregado a la Comunidad	42
No se va ejecutar porque ya se encontraba construido	1
Reparaciones Locativas	19
Entregado a la Comunidad	19
Total, general	267

Nota: Datos del seguimiento a 31 de diciembre de 2016.

Capítulo	Indicadores del Proyecto
7	


- 1. Indicador de la meta del PDD:** Código 465 - "Desarrollar el 100% de las intervenciones priorizadas de mejoramiento".

$$40\% * (\sum \text{Promedio de las actividades del POA}) + 60\% * \left(\frac{\# \text{Intervenciones Entregadas a la Comunidad}}{\# \text{Intervenciones Priorizadas por la SDHT}} \right) = 100\%$$

Que mide el indicador: El indicador mide la eficiencia en la gestión de las actividades del proyecto de inversión y la eficacia en el cumplimiento de las intervenciones priorizadas de mejoramiento.

Evidencia: El 40% del indicador, evidencia el avance en el Plan de Acción de Gestión y/o Plan Operativo de Actividades, y para el 60% se realiza el seguimiento a la cantidad de entregas misionales a la comunidad.

- 2. Procesos Estudios y Diseños ejecutados**

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 57 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

$$40\% * (\Sigma \text{Promedio de las actividades del la meta \#15 del POA}) + 60\% * \left(\frac{\# \text{Estudios y Diseños realizados}}{\# \text{Estudios y Diseños Programados}} \right)$$

Que mide el indicador: El indicador mide la eficiencia en la gestión de las actividades de la meta con Código 15 “Contribuir al Mejoramiento de barrios a través de Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat” y la eficacia en el cumplimiento de los estudios y diseños programados.

Evidencia: El 40% del indicador, evidencia el avance en el Plan de Acción de Gestión y/o Plan Operativo de Actividades, y para el 60% se realiza el seguimiento a la cantidad de estudios y diseños recibidos por la dirección “Acta de Recibo de Estudios y Diseños”.


3. Procesos Obras de infraestructura ejecutados

$$40\% * (\Sigma \text{Promedio de las actividades del la meta \#16 del POA}) + 60\% * \left(\frac{\# \text{Obras entregadas a la comunidad}}{\# \text{Obras Priorizadas}} \right)$$

Que mide el indicador: El indicador mide la eficiencia en la gestión de las actividades de la meta con Código 16 “Contribuir al Mejoramiento de barrios a través de Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat” y la eficacia en el cumplimiento de los estudios y diseños programados.

Evidencia: El 40% del indicador, evidencia el avance en el Plan de Acción de Gestión y/o Plan Operativo de Actividades, y para el 60% se realiza el seguimiento a la cantidad de obras recibidas a satisfacción por la dirección. “Acta de Recibo de productos a satisfacción”.

4. Eficiencia en la depuración financiera de compromisos de vigencias anteriores fenecidas.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 58 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

$$\left(\frac{\text{Valor giros pagos y/o liberaciones de los saldos de pasivos exigibles constituidos}}{\text{Valor de pasivos exigibles constituidos programados para la vigencia}} \right)$$

Que mide el indicador: El indicador mide la eficiencia en la gestión para el pago de los pasivos exigibles constituidos, durante las vigencias 2019 y 2020, a través de la depuración financiera y efectuando los giros y/o liberaciones de los valores conformados por los contratos de consultoría, obra e interventoría, derivados del rubro presupuestal 3-3-1-15-02-14-0208-134.


Evidencia: Documentación que certifica los giros, pagos o liberaciones de los pasivos exigibles constituidos, junto con las actas de liquidación por contrato, así como las debidas solicitudes de cambios de fuentes de financiación y afectaciones del presupuesto de las vigencias 2019 y 2020.

5. Eficiencia en la ejecución del convenio interadministrativo No. 618 de 2018 y de las intervenciones de infraestructura priorizadas.

$$\left(\frac{\text{La suma de las acciones de intervencion ejecutadas}}{\text{La suma de las acciones de intervencion programadas para la vigencia}} \right)$$

Que mide el indicador: La eficiencia en el nivel de cumplimiento de la ejecución del convenio, específicamente en la construcción de las obras de infraestructura en espacio público que se encuentran priorizadas. Y permite diferenciar los resultados obtenidos con la ejecución de los recursos de la fuente 03- Recursos Administrados 21- Administrados de Libre Destinación (de los recursos propios del proyecto de inversión 208), debido a que, es una intervención integral que reporta directamente la Secretaría Distrital del Hábitat como producto final, en la contribución al Plan de Desarrollo Distrital del Hábitat, en el Pilar II "Democracia Urbana" y en el primer eje "Un nuevo ordenamiento territorial"

Evidencia: Para el cumplimiento de la magnitud de la meta, se programa la ejecución en dos vigencias: Con mayor relevancia en la vigencia 2019 (80%), Proyectando las especificaciones Técnicas y de Calidad, de Seguridad Salud en el Trabajo y Medio Ambiente, y Sociales, y los requisitos legales, reglamentarios y normativos, en la planificación de la ingeniería; Programando y comprometiendo los recursos de los productos y servicios que serán suministrados externamente

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 59 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


(terceros/proveedores/contratistas); Y ejerciendo el seguimiento, la verificación y el control en la construcción de las obras de infraestructura en espacio público que fueron priorizadas, programadas, determinadas, implementadas, y ejecutadas durante el desarrollo del convenio.

En la vigencia 2020 (20%), se proyecta la aprobación y el recibo a satisfacción de las obras que fueron construidas con el nivel de calidad exigido, evidenciado en las certificaciones de cumplimiento de cada una de las especificaciones y requisitos de entrada, exigidos en los anexos y pliegos de condiciones contractuales, para la debida validación de la ingeniería. Una vez efectuada la anterior etapa, se procederá con las entregas misionales y la firma de los "Acuerdos de Sostenibilidad" con la población beneficiada. Y finalmente, la depuración financiera y el procedimiento de liquidación de los contratos que fueron derivados del convenio.

Capítulo	
8	Beneficios del proyecto

Se espera suministrarle a la ciudad de manera efectiva y funcional Proyectos de Estudios y Diseños y Obras de infraestructura mediante la intervención de sectores a escala barrial los cuales contribuyan de manera armonizada al Programa: Intervenciones Integrales al hábitat, específicamente a la meta "Gestionar 10 Intervenciones Integrales de Mejoramiento en los Territorios Priorizados", del PDD "Bogotá Mejor Para Todos".

- Un sistema de movilidad urbana que asegure a los habitantes formas democráticas, económicas y sostenibles de moverse.
- Espacios públicos que propicien la integración social, el encuentro y la identidad ciudadana.
- Sistema de equipamientos y dotaciones que faciliten la prestación de servicios colectivos y la articulación de las demandas sociales con la oferta del Distrito.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 60 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


Igualmente se busca contribuir a la renovación, recuperación, mejoramiento y transformación en la ciudad y sus bordes, para lo cual se ejecutarán y gestionarán proyectos que mejoren la accesibilidad de todos los ciudadanos a un hábitat, propendiendo por la generación de estructuras urbanas que optimicen el espacio público.

Capítulo	Descripción del Proyecto
9	

Para dar cumplimiento a las metas del Plan de Desarrollo y teniendo en cuenta las competencias tanto de la Secretaría Distrital del Hábitat y la Caja de la Vivienda Popular, se hace necesario aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre las dos entidades, con el fin de lograr las metas propuestas para Mejorar la Infraestructura en espacios públicos a Escala Barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de todos los ciudadanos a un Hábitat.

Con el fin de dar cumplimiento y alcance a la magnitud de la meta establecida de “Gestionar 10 Intervenciones Integrales de mejoramiento en los Territorios Priorizados” del PDD “Bogotá Mejor para Todos” se define:

- **Mejoramiento de barrios:** es el conjunto de Procesos de Intervención a escala barrial por cada uno de los 10 Territorios Priorizados para garantizar la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 61 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

- **Proceso de Intervención a escala barrial:** hace referencia a los Estudios y Diseños y a las obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial que se ejecutaran en cada uno de los 10 Territorios Priorizados para garantizar la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.
- **Tipo de Intervención a escala barrial:** los tipos de intervención identificados en el marco del proyecto se enmarcan en los siguientes: Parques de bolsillo y/o Vecinales, Plazoletas, Plazuelas, Salones Comunes, Vías, Ciclo Rutas, Senderos Peatonales, Alamedas, Escaleras, Andenes, Rampas y elementos funcionales del Mobiliario Urbano.

Para la identificación de los Proyectos de Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los 10 Territorios Priorizados se implementan las Etapas del Diseño y Desarrollo (Planificación):


1. la Revisión a través de la etapa de Previabilidad y la estructuración del proceso de selección.
2. la Verificación, con la Elaboración de los Estudios y Diseños y la Verificación Arquitectónica.

Para la identificación de las Obras de Infraestructura a ejecutar en Espacios Públicos a escala barrial en los 10 Territorios Priorizados, se implementan las Etapas de verificación, desarrollo y seguimiento (Planificación):

3. la Validación a través de la Ejecución Física de la Obra, Liquidación, Estabilidad y Sostenibilidad.


Productos:

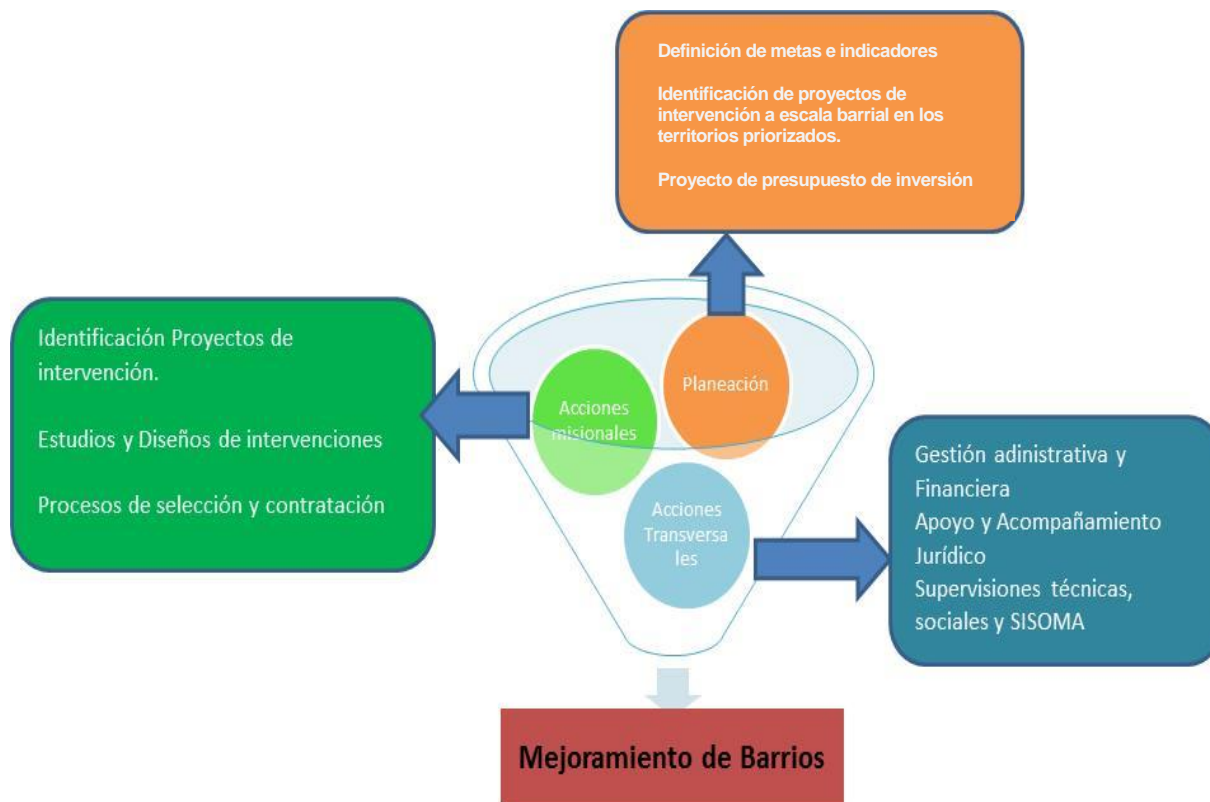
- Recibo a satisfacción de Estudios y Diseños enmarcados en la misionalidad de la Dirección de Mejoramiento de Barrios para Parques de bolsillo y/o Vecinales, Plazoletas, Plazuelas, Salones Comunes, Vías, Ciclo Rutas, Senderos Peatonales, Alamedas, Escaleras, Andenes, Rampas y elementos funcionales del Mobiliario Urbano.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 62 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

- Entregas de Obras de infraestructura enmarcadas en la misionalidad de la Dirección de Mejoramiento de Barrios con la cual se intervengan Parques de bolsillo y/o Vecinales, Plazoletas, Plazuelas, Salones Comunes, Vías, Ciclo Rutas, Senderos Peatonales, Alamedas, Escaleras, Andenes, Rampas y elementos funcionales del Mobiliario Urbano.


1. Esquema de operación de la Dirección de Mejoramiento de barrios

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 63 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	



Pre-viabilidad.

- Adelantar en los polígonos de los territorios barriales suministrados por la SDHT, FDL u otros entes interinstitucionales del Distrito, la inspección y verificación de las condiciones técnicas y sociales de los proyectos territorializados para proceder con la identificación de otros proyectos que se ubiquen en los espacios estratégicos del Sector Hábitat. Todos los proyectos con gestión técnica y social son incluidos en el "Banco de Proyectos de la DMB".
- Adelantar las gestiones interinstitucionales con otras entidades del Distrito Capital y las empresas de servicios públicos de la ciudad, cuyos objetivos misionales

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 64 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

estén relacionados con obras de urbanismo y de espacio público, que permitan cruzar la información de los proyectos y evite dualidad en la inversión. Garantizando de esta manera la coordinación para acometer la intervención en el territorio, así como la obtención de conceptos previos que permitan definir la pre-viabilidad técnica y normativa de los proyectos.

- Definir conjuntamente con la SDHT, FDL u otros entes interinstitucionales los proyectos con previabilidad que pueden continuar al procedimiento de estudios y diseños. Finalmente, La CVP obtiene el concepto de pre-viabilidad para las intervenciones identificadas

Ejecución de Estudios y diseños.


- Incluir en los procesos contractuales de la Entidad, aquellos proyectos definidos conjuntamente con la SDHT, FDL u otros entes interinstitucionales, y que cuenten con pre-viabilidad técnica, normativa y financiera, para que sean estudiados y diseñados.
- Supervisar la ejecución de los contratos de consultoría que tengan por objeto: estudiar y diseñar obras de intervención física a escala barrial. La entidad obtiene como producto proyectos con estudios y diseños.

Ejecución de Obras.

- Incluir en los procesos contractuales de la entidad, aquellos proyectos definidos conjuntamente con la SDHT, FDL u otros entes interinstitucionales, que cuenten con estudios y diseños, y viabilidad técnica, normativa y financiera, para que sean ejecutados y se adelante la respectiva interventoría de manera simultánea.
- Supervisar los contratos de interventoría que resulten de los procesos de intervenir mediante obras física las áreas identificadas. La CVP obtiene obras de intervención física a escala barrial ejecutadas
- Definir conjuntamente con la SDHT, FDL y/o demás entes interinstitucionales los pactos de sostenibilidad a implementar con las comunidades beneficiadas.

Estabilidad – Sostenibilidad.

- Efectuar seguimiento a la estabilidad técnica de la construcción de las obras.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 65 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

- Hacer seguimiento a los pactos de sostenibilidad, determinar el cumplimiento de los compromisos adquiridos en los mismos y realizar, si lo amerita, talleres, reuniones o convocatorias para reforzar el compromiso con las obras construidas.
- Incluir en los procesos contractuales de la entidad, aquellos proyectos que evidencien la necesidad de su reparación y/o mantenimiento, para que sean objeto de intervención, garantizando de esta manera, la sostenibilidad del entorno, la mejora continua del espacio público y el disfrute de un ambiente mejor para los habitantes, igualmente es necesario adelantar la respectiva interventoría de manera simultánea.
- Supervisar los contratos de interventoría resultantes de las obras para la sostenibilidad del entorno, la mejora continua del espacio público y el disfrute de un ambiente mejor para los habitantes. La CVP obtiene obras de intervención física a escala barrial estabilizadas.


2. Actividades del proyecto

Según la caracterización del proceso Mejoramiento de Barrios en el Sistema Integrado de Gestión, se relaciona la definición del ciclo Deming (PHVA):

Planear Para lograr Implementar los procesos de intervención a escala barrial mediante la ejecución de Estudios y Diseños y la construcción de obras implementando las estrategias de:

- Uso racional de los recursos.
- Disminución de impactos ambientales.
- Seguimiento al programa de seguridad y salud en el trabajo.
- Cumplimiento de la normatividad vigente.
- Medición de la Satisfacción del Cliente en las Entregas Misionales de Parques de Bolsillo o Vecinales, Plazoletas, Plazuelas, Salones Comunes, Vías, Ciclo Rutas, Senderos Peatonales, Alamedas, Escaleras, Andenes, Rampas y elementos funcionales del Mobiliario Urbano.

Hacer Para lograr Ejecutar las intervenciones priorizadas por la Secretaria Distrital del Hábitat, en los territorios priorizados y con los recursos asignados, a través de los "procesos de elaboración de Estudios y Diseños, y construcción de obras de


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 66 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

infraestructura en espacio público a escala barrial”, y mediante la gestión administrativa y operativa de los recursos del "Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios", lograr contribuir al “Programa Mejoramiento Integral de Barrios”, y al "Programa Intervenciones Integrales en el Hábitat".

- Supervisar mensualmente los avances generales en obra obtenidos en los procesos de intervención vigentes.
- Supervisar la gestión del Programa Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente (SST-MA) y el grado de cumplimiento de los subprogramas.
- Desarrollar el Plan de Gestión Social en cada uno de los procesos de Intervención vigentes.


Verificar y Actuar en los procesos de Estudios y Diseños y la Construcción de obras de infraestructura a escala barrial, implementando la aplicación de instrumentos técnicos, jurídicos, financieros y sociales con el propósito de elevar la calidad y eficiencia en las Entregas Misionales de Parques de Bolsillo o vecinales, Plazoletas, Plazuelas, Salones Comunes, Vías, Ciclo Rutas, Senderos Peatonales, Alamedas, Escaleras, Andenes, Rampas y elementos funcionales del Mobiliario Urbano.

- Implementar soluciones y propuestas para los brindar soluciones a los retrasos y factores limitantes que no permiten el cumplimiento de la mejora continua y afectan el tiempo de entrega de los procesos de intervención a escala barrial vigentes.
- Seguimiento y medición de la Gestión Mensual a las actividades y sub-actividades de los procesos de intervención a escala barrial vigentes.
- Identificar y Controlar los Productos No Conformes y tomar las Acciones que permitan continuar con la finalización de las obras a satisfacción.


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 67 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Definición de estados actuales y contractuales de los procesos de mejoramiento de barrios en el Sistema Integrado de Gestión.

DEFINICIÓN DE ESTADOS CONTRACTUALES, EN LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS	
ESTADOS CONTRACTUALES	CONCEPTO
SUSCRITO	SE FIRMA CONTRATO.
INICIO DE CONTRATO	SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO.
EN EJECUCIÓN	EN EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL
EN SUSPENSIÓN	EL CONTRATO SE SUSPENDE POR UN TIEMPO DETERMINADO, GENERANDO UNA NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN
EN PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO.
TERMINADO	SE FIRMA ACTA DE TERMINACIÓN.
EN LIQUIDACIÓN	VERIFICACIÓN DE PRODUCTOS Y PRESUPUESTOS FINALES, PARA LA PROYECCIÓN Y/O REVISIÓN DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN.
LIQUIDADO	FIRMA DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN.
LIQUIDADO Y EN TRÁMITE DE PAGO	SE CUENTA CON ACTA DE LIQUIDACIÓN Y SE INICIA EL TRÁMITE DE PAGO.
PAGADO	EL CONTRATO ES LIQUIDADO Y PAGADO.


 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 68 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

DEFINICIÓN DE ESTADOS ACTUALES DE LOS PROCESOS DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS	
ESTADOS DEL PROCESO	CONCEPTO
EN PREVIABILIDAD	EL CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL SE ENCUENTRA EN ESTUDIOS DE PREVIABILIDAD POR EL EQUIPO DE TRABAJO DE LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS, CONSULTANDO LOS ESTADOS Y AFECTACIONES NORMATIVAS
PREVIABLE	EL DIAGNÓSTICO Y CONCEPTO PREVIABLE, ES RESULTADO DE INVESTIGACIONES NORMATIVAS QUE NO PRESENTAN AFECTACIONES
NO PREVIABLE	EL DIAGNÓSTICO Y CONCEPTO NO PREVIABLE, ES EL RESULTADO DE INVESTIGACIONES NORMATIVAS QUE PRESENTAN AFECTACIONES
PREVIABLE Y EN PRIORIZACIÓN	PREVIABLE, CON SOLICITUD DE PRIORIZACIÓN A LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT, PARA LA EJECUCIÓN, ZONAS PRIORIZADAS Y RECURSOS ASIGNADOS
PREVIABLE Y PRIORIZADO	PREVIABLE, CON PRIORIZACIÓN DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT PARA LA EJECUCIÓN, CON ZONAS PRIORIZADAS Y CON RECURSOS ASIGNADOS
PREVIABLE Y NO PRIORIZADO	PREVIABLE, NO PRIORIZADO POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PREVIABLE, PRIORIZADO Y EN ESTUDIOS PREVIOS A LA CONTRATACIÓN	LA INTERVENCIÓN PRIORIZADA SE ENCUENTRA EN ESTUDIOS PREVIOS A LA CONTRATACIÓN POR EL EQUIPO DE LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS
PREVIABLE, PRIORIZADO Y EN PROCESO DE CONTRATACIÓN	LA INTERVENCIÓN SE ENCUENTRA EN PROCESO DE CONTRATACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN CORPORATIVA Y CID
EN ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	EL PROCESO CONTRATADO ES LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS POR CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL
VIABLE	EL RESULTADO DE LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ES VIABLE, SEGÚN PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS
NO VIABLE	EL RESULTADO DE LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ES NO VIABLE, SEGÚN PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS
EN REPARACIÓN LOCATIVA	EL PROCESO CONTRATADO ES LA REPARACIÓN LOCATIVA A SALONES COMUNALES POR RUPI
EN CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA	EL PROCESO CONTRATADO ES LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA POR CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL

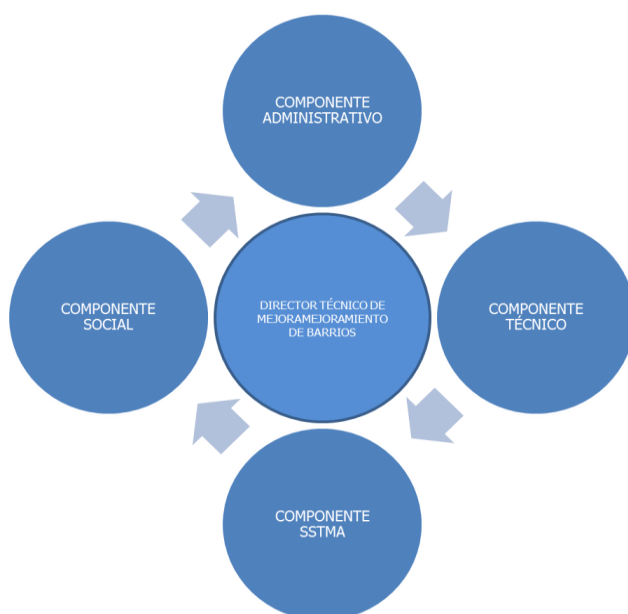
 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 69 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

EN SUSPENSIÓN	EL CONTRATO ES SUSPENDIDO EN PLAZO CONTRACTUAL POR FACTORES NO IMPUTABLES AL CONTRATISTA O POR FACTORES EXTERNOS
EN REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	EL ESTADO CONTRACTUAL HA TERMINADO Y LA SUPERVISIÓN DE LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS SE ENCUENTRA REVISANDO Y RECIBIENDO A SATISFACCIÓN LOS ENTREGABLES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS
EN REVISIÓN Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS FINALES	EL ESTADO CONTRACTUAL DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA A TERMINADO Y LA SUPERVISIÓN DE LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS SE ENCUENTRA REVISANDO Y RECIBIENDO A SATISFACCIÓN LOS ENTREGABLES DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA
CON ESTUDIOS Y DISEÑOS DISPONIBLES	LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS SE RECIBIERON A SATISFACCIÓN POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS
OBRA CONSTRUIDA	LA EJECUCIÓN DE LA OBRA SE RECIBIÓ A SATISFACCIÓN POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS
OBRA CONSTRUIDA Y ENTREGADA A LA COMUNIDAD	LA OBRA RECIBIDA A SATISFACCIÓN POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS ES ENTREGADA A LA COMUNIDAD A TRAVÉS DE LA FIRMA DEL ACUERDO DE SOSTENIBILIDAD
OBRA CONSTRUIDA Y EN SEGUIMIENTO A LA ESTABILIDAD Y SOSTENIBILIDAD	EL EQUIPO DE TRABAJO DE LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS REALIZA EL SEGUIMIENTO A LA ESTABILIDAD Y SOSTENIBILIDA DE ACUERDO CON LA POLIZA DE ESTABILIDAD Y ACUERDO DE SOSTENIBILIDAD
OBRA CONSTRUIDA Y EN MANTENIMIENTO VIAL	UNA VEZ TERMINE LA VIGENCIA DE LA POLIZA DE ESTABILIDAD Y SEGÚN CONCEPTO TÉCNICO DE LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS, SE LOGRE PRIORIZAR POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT LA EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO VIAL POR CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL

3. Descripción del Equipo Misional / Organigrama

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 70 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

La comunicación sistémica permite interrelacionar los componentes entre sí con el Direccionamiento del Director Técnico de Mejoramiento de Barrios.




Equipo Administrativo jurídico, planeación y Financiero.

Se ocupa de realizar la coordinación de las actividades de soporte necesarias para la correcta ejecución de los proyectos de Obras de intervención física a escala barrial, el seguimiento financiero a convenios y contratos y el manejo del “SIG” Sistema de información Geográfica. Está conformado por un Líder Administrativo, Enlace con la Oficina Asesora de Planeación, Enlace con la Subdirección Financiera, Asesores Jurídicos y apoyo en el área de archivo, apoyo operativo, apoyo para sistemas de información.

Equipo de Supervisión Técnica.

Se encarga de apoyar el proceso de viabilización de los procesos de estudio y diseños y de las obras a ejecutar, así mismo de garantizar que la realización de estudios previos para licitaciones y para estudios y diseños se ajuste a las necesidades requeridas, en igual medida se encarga de apoyar el proceso de supervisión de los proyectos de mantenimiento y estabilidad. Este componente revisa que las intervenciones se ajusten a los requerimientos mínimos de ingeniería en los ítems técnicos, urbanos, de calidad y normativos que se exigen para adelantar las obras de urbanismo. Realizan la supervisión

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 71 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

a la Interventoría de las obras. Está conformado por un Líder Técnico y Profesionales del área Técnica, con contratos de obras e interventorías asignados.

Equipo de Gestión Social.

Se ocupa de garantizar que se desarrolle el Plan de Gestión Social en la ejecución de obras de intervención física a escala barrial y la sostenibilidad de las mismas. Realiza actividades previas como diagnóstico de la población beneficiaria de los proyectos. Está conformado por un Líder social y profesionales del área social.

Equipo de Supervisión Seguridad Salud en el Trabajo y Medio Ambiente – SST-MA.

Se encarga del seguimiento a los programas y sub-programas de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente, así como el cumplimiento de la normativa en seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente en los proyectos vigentes en la DMB. Conformado por un Líder SSTMA y profesionales en el área.

4. Lineamientos de proyecto


Para efectos de lograr que los objetivos del proyecto sean incorporados al plan operativo de actividades de la Dirección de Mejoramiento de Barrios es necesario que se incorporen en la planeación ejecución y mejora continua del área los lineamientos relacionados a continuación:

1) Aplicación efectiva de las normas.

- Actualización el normograma de procesos y procedimientos de la DMB, administrados por la Oficina Asesora de Planeación y coordinados por cada uno de los responsables de los mismos, con base en la normatividad vigente,
- Actualización y socialización con todos los funcionarios de la entidad la actualización de cada uno de los procesos institucionales, de conformidad con la normatividad vigente.

2) Fortalecer la cultura de la transparencia y la legalidad en la C.V.P.

- Coadyuvar en la elaboración, implementación y aplicación de Códigos de Ética en la CVP que incorporen valores éticos en la función pública previstos en la Constitución Política.
- Desarrollar campañas permanentes de difusión, sensibilización sobre legalidad y legitimidad.
- Divulgar permanentemente el Estatuto Anticorrupción a través de los diferentes medios existentes en la CVP.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 72 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

- Seguimiento a la implementación de la estrategia de Comunicación-Educación, diseñada con el fin de concientizar y capacitar al personal que labora en la entidad, acerca de la Cultura de la Transparencia y Ética de lo Público.


3) Mecanismos para la acción preventiva.

- Elaborar e implementar el Plan Anticorrupción en sus 4 componentes: Mapa de Riesgos de Corrupción, Estrategia Anti trámites, Rendición de Cuentas y Atención al Ciudadano.
- Seguimiento a los mecanismos y las herramientas de seguimiento al Plan Anticorrupción
- Revisar y actualizar, permanentemente, el mapa de riesgos de la gestión contractual.
- Suscribir pactos o declaraciones de transparencia con servidoras y servidores públicos, entidades de orden Nacional y Distrital, proveedores, contratistas, organizaciones no gubernamentales, entre otros; y con aquellos contratos que lo requieran en razón a su complejidad o cuantía, de recursos involucrados en éstos.
- Realizar seguimiento a la ejecución de las acciones de los contratos en los aspectos técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico, a través de un supervisor / interventor, según corresponda.

4) Lograr la participación ciudadana y el control social a la gestión institucional.

- Articular la Política anticorrupción y la Política de Responsabilidad Social, Participación Ciudadana y Control Social en la CVP, a través de estrategias y planes de acción conjuntos.
- Diseñar estrategias que permitan transmitir información asertiva a los ciudadanos y las ciudadanas, a través de la comunicación alternativa.
- Socializar los resultados de la encuesta de satisfacción de percepción del servicio ofrecido a los ciudadanos y las ciudadanas, como insumo para la retroalimentación constante del mejoramiento de los programas misionales.


Capítulo

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 73 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Los estudios que respaldan el proyecto son:

- Plan de Desarrollo Distrital “Bogotá Mejor para Todos”
- Plan de Ordenamiento Territorial (Decreto 619 de 2000, Decreto 469 de 2003 Revisión del Plan, Decreto 190 de 2004 Compilación Disposiciones Plan de Ordenamiento Territorial).
- Acuerdo 004 del 9 de mayo del 2008, por el cual se modifica la estructura organizacional de la C.V.P.
- Decreto 121 de 2008, por el cual se modifica la estructura organizacional de la SHDT.

Se relaciona como documento de consulta el Normograma de la Dirección de Mejoramiento de Barrios, el cual, es publicado en la carpeta de Calidad del Sistema Integrado de gestión y en la página web de la Entidad.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 74 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Capítulo	11	Costos de financiamiento
-----------------	-----------	---------------------------------

Los costos proyectados por la Dirección de Mejoramiento de Barrios de la Caja de la Vivienda Popular para la ejecución del Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, ajustado al PDD “Bogotá Mejor para Todos”. En la armonización en el mes de mayo de 2016, se tienen las siguientes apropiaciones:


1. APROPIACIÓN DISPONIBLE DEL PROYECTO

VALOR PROGRAMADO	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
Mejoramiento Integral de Barrios	9.242.264.536	10.137.000.000	8.782.000.000	8.636.000.000	10.063.000.000	46.860.264.536
TOTAL	9.242.264.536	10.137.000.000	8.782.000.000	8.636.000.000	10.063.000.000	46.860.264.536

Nota: son los recursos para iniciar su ejecución en el PDD BMPT

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

META S PROYECTO	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
Mejoramiento de barrios a través de Proyectos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat	2.310.566.134	2.534.250.000	2.195.500.000	2.159.000.000	0	9.199.316.134
Mejoramiento de barrios a través de Proyectos y Obras de Infraestructura en Espacios Públicos escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat	6.931.698.402	7.602.750.000	6.586.500.000	6.477.000.000	10.063.000.000	37.660.948.402
TOTAL	9.242.264.536	10.137.000.000	8.782.000.000	8.636.000.000	10.063.000.000	46.860.264.536

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 75 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

3. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

FUENTES DE FINANCIACIÓN	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
01-Recursos del Distrito	8.217.481.536	9.013.414.920	7.808.603.120	7.678.785.760	8.947.617.080	41.665.902.416
12 - Otros Distrito						
01-Recursos del Distrito	299,985,000	328.641.540	284.712.440	279.979.120	326.242.460	1.519.560.560
265-Recursos de Balance Plusvalía						
01-Recursos del Distrito	724,798,000	794.943.540	688.684.440	677.235.120	789.140.460	3.674.801.560
270-Recursos del Balance Reáforo Plusvalía						
TOTAL	9.242.264.536	10.137.000.000	8.782.000.000	8.636.000.000	10.063.000.000	46.860.264.536

4. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO


TIPO DE GASTO	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
01 - Infraestructura	8.361.980.056	8.008.230.000	6.937.780.000	6.822.440.000	7.949.770.000	38.080.200.056
02- Dotacion	375.284.480	608.220.000	526.920.000	518.160.000	603.780.000	2.632.364.480
03 - Recurso Humano	505.000.000	1.520.550.000	1.317.300.000	1.295.400.000	1.509.450.000	6.147.700.000
TOTAL	9.242.264.536	10.137.000.000	8.782.000.000	8.636.000.000	10.063.000.000	46.860.264.536

31 DE OCTUBRE DE 2016

Se ajusta el flujo financiero del proyecto de acuerdo con la cuota global asignada por la Secretaría Distrital de Hacienda para la vigencia 2017 y las necesidades de ejecución del proyecto y las modificaciones presupuestales realizadas en la vigencia 2016.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE DEL PROYECTO

Valor programado	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Mejoramiento de Barrios	\$ 9.242.264.536	\$ 9.171.052.000	\$ 9.103.982.667	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 46.860.264.536
Total	\$ 9.242.264.536	\$ 9.171.052.000	\$ 9.103.982.667	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 46.860.264.536


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 76 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

META 2016-2020	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 2.310.566.134	\$ 2.292.763.000	\$ 2.275.995.667	\$ 2.239.495.667	\$ 80.495.667	\$ 9.199.316.134
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 6.931.698.402	\$ 6.878.289.000	\$ 6.827.987.000	\$ 6.718.487.000	\$ 10.304.487.000	\$ 37.660.948.402
Total	\$ 9.242.264.536	\$ 9.171.052.000	\$ 9.103.982.667	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 46.860.264.536

3. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito 12-Otros Distrito	\$ 8.217.481.536	\$ 7.840.601.000	\$ 8.094.532.371	\$ 7.964.720.862	\$ 9.233.494.993	\$ 41.350.830.762
01-Recursos del Distrito 265-Recursos de Balance Plusvalía	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 295.496.653	\$ 290.757.792	\$ 337.075.293	\$ 1.343.314.738
01-Recursos del Distrito 270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 713.953.642	\$ 702.504.012	\$ 814.412.381	\$ 4.166.119.036
Total	\$ 9.242.264.536	\$ 9.171.052.000	\$ 9.103.982.667	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 46.860.264.536

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 77 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

4. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO


Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$ 8.571.297.406	\$ 6.700.059.000	\$ 7.192.000.000	\$ 7.077.000.000	\$ 8.204.000.000	\$ 37.744.356.406
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 546.000.000	\$ 537.000.000	\$ 623.000.000	\$ 2.000.300.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.342.660.000	\$ 1.366.000.000	\$ 1.344.000.000	\$ 1.558.000.000	\$ 7.115.660.000
Total	\$ 9.242.264.536	\$ 9.171.052.000	\$ 9.104.000.000	\$ 8.958.000.000	\$ 10.385.000.000	\$ 46.860.316.536

27 DE DICIEMBRE DE 2016

Se ajusta el presupuesto del proyecto, toda vez que es necesario adicionar recursos por valor de \$300.000.000 provenientes del proyecto 471 “Titulación de predios y gestión de urbanizaciones”. Estos recursos adicionales permitirán respaldar la financiación de la interventoría de las obras de infraestructura en espacios públicos a escala barrial, teniendo en cuenta que, de acuerdo con los estudios previos realizados para definir las intervenciones, el valor de dicha interventoría es superior al inicialmente programado. Adicionalmente es necesario realizar el traslado al interior de la DMB entre tipos de gasto por valor de \$209.317.350 a crédito en 01 – Infraestructura, y por valor de \$209.317.350 a contra crédito en 02- Dotación.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE DEL PROYECTO.

Valor programado	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Mejoramiento de Barrios	\$ 9.542.264.536	\$ 9.171.052.000	\$ 9.103.982.667	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 47.160.264.537
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 9.171.052.000	\$ 9.103.982.667	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 47.160.264.537


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 78 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS.

META 2016-2020	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.326	\$ 2.292.763.000	\$ 2.275.995.667	\$ 2.239.495.666	\$ 80.495.667	\$ 8.111.868.326
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.210	\$ 6.878.289.000	\$ 6.827.987.000	\$ 6.718.487.000	\$ 10.304.487.000	\$ 39.048.396.210
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 9.171.052.000	\$ 9.103.982.667	\$ 8.957.982.666	\$ 10.384.982.667	\$ 47.160.264.536

3. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito	\$ 8.517.481.536	\$ 7.840.601.000	\$ 8.094.532.371	\$ 7.964.720.862	\$ 9.233.494.993	\$ 41.650.830.762
12-Otros Distrito						
01-Recursos del Distrito	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 295.496.654	\$ 290.757.792	\$ 337.075.293	\$ 1.343.314.739
265-Recursos de Balance Plusvalía						
01-Recursos del Distrito	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 713.953.642	\$ 702.504.012	\$ 814.412.381	\$ 4.166.119.035
270-Recursos del Balance Reáforo Plusvalía						
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 9.171.052.000	\$ 9.103.982.667	\$ 8.957.982.666	\$ 10.384.982.667	\$ 47.160.264.536

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 79 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

4. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$ 8.871.297.406	\$ 6.700.059.000	\$ 7.192.000.000	\$ 7.077.000.000	\$ 8.204.000.000	\$ 38.044.356.406
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 546.000.000	\$ 537.000.000	\$ 623.000.000	\$ 2.000.300.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.342.660.000	\$ 1.366.000.000	\$ 1.344.000.000	\$ 1.558.000.000	\$ 7.115.660.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 9.171.052.000	\$ 9.104.000.000	\$ 8.958.000.000	\$ 10.385.000.000	\$ 47.160.316.536

Nota: Los valores en la tabla están aproximados por el sistema "PREDIS".


16 DE ENERO DE 2017

Se ajusta el presupuesto por meta en la vigencia 2017, según el anteproyecto de presupuesto aprobado y el Plan Anual de Adquisiciones formulado.

La proyección por tipo de gasto y fuente de financiación continúan igual a la proyectada el 27 de diciembre de 2016.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS.

META	2016	2017	2018	2019	2020	Total
2016-2020						
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.327	\$ 800.126.297	\$ 2.275.995.667	\$ 2.239.495.666	\$ 80.495.667	\$ 6.619.231.624

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS		Código: 208-MB-MN-01	
			Versión: 52	Pág.: 80 de 175
	Vigente desde: 30-12-2019			

Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.210	\$ 8.370.925.703	\$ 6.827.987.000	\$ 6.718.487.000	\$ 10.304.487.000	\$ 40.541.032.913
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 9.171.052.000	\$ 9.103.982.667	\$ 8.957.982.666	\$ 10.384.982.667	\$ 47.160.264.536


22 DE JUNIO DE 2017.

Se ajusta el presupuesto disponible para la vigencia 2017, de conformidad con lo establecido en la resolución No. SDH – 226 de 8 de octubre de 2014, “*Por medio de la cual se adopta y consolida el Manual de Programación, Ejecución y Cierre Presupuestal del Distrito Capital*”.

La Caja de la Vivienda Popular efectúa un traslado de recursos al rubro de Pasivos Exigibles por valor de SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$ 637.342.599), y dicho traslado es aprobado por el Acuerdo No. 04 de 2017, del 2 de junio de 2017, “*Por el cual se aprueba un traslado en el Presupuesto de Rentas de Ingresos y de Gastos e inversión de la Caja de la Vivienda Popular para la vigencia fiscal 2017 por el valor de ...*”; con el fin de cumplir con los compromisos adquiridos por la entidad mediante los contratos 592 de 2015, 598 de 2015, 605 de 2015, 609 de 2015 y 469 de 2014.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE DEL PROYECTO.

Valor programado	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Mejoramiento de Barrios	\$ 9.542.264.536	\$ 8.533.709.401	\$ 9.103.982.666	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 46.522.921.937
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 8.533.709.401	\$ 9.103.982.666	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 46.522.921.937


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 81 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

META 2016-2020	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.327	\$ 766.992.146	\$ 2.275.995.667	\$ 2.239.495.666	\$ 80.495.667	\$ 6.586.097.473
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.210	\$ 7.766.717.255	\$ 6.827.987.000	\$ 6.718.487.000	\$ 10.304.487.000	\$ 39.936.824.465
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 8.533.709.401	\$ 9.103.982.667	\$ 8.957.982.666	\$ 10.384.982.667	\$ 46.522.921.937

3. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito	\$ 8.517.481.536	\$ 7.203.258.401	\$ 8.094.532.371	\$ 7.964.720.862	\$ 9.233.494.993	\$ 41.013.488.163
12-Otros Distrito						
01-Recursos del Distrito	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 295.496.654	\$ 290.757.792	\$ 337.075.293	\$ 1.343.314.739
265-Recursos de Balance Plusvalía						
01-Recursos del Distrito	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 713.953.642	\$ 702.504.012	\$ 814.412.381	\$ 4.166.119.035
270-Recursos del Balance Reáforo Plusvalía						
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 8.533.709.401	\$ 9.103.982.667	\$ 8.957.982.666	\$ 10.384.982.667	\$ 46.522.921.937

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 82 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

4. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$ 8.871.297.406	\$ 6.062.716.401	\$ 7.192.000.000	\$ 7.077.000.000	\$ 8.204.000.000	\$ 37.407.013.807
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 546.000.000	\$ 537.000.000	\$ 623.000.000	\$ 2.000.300.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.342.660.000	\$ 1.366.000.000	\$ 1.344.000.000	\$ 1.558.000.000	\$ 7.115.660.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 8.533.709.401	\$ 9.104.000.000	\$ 8.958.000.000	\$ 10.385.000.000	\$ 46.522.973.937

Nota: Los valores en la tabla están aproximados por el sistema "PREDIS".

31 JULIO DE 2017.


Se ajusta el presupuesto disponible para la vigencia 2017, de conformidad con el Acuerdo No. 681 de 2017 *"Por el cual se efectúa una adición al presupuesto anual de rentas e ingresos y de gastos inversiones de Bogotá Distrito Capital, para la vigencia fiscal comprendida entre el 1ro. De enero y el 31 de diciembre de 2017"*.

Se ajustan los costos de financiación del Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, específicamente en el presupuesto disponible de la vigencia 2017, según ejecución presupuestal de PREDIS de la Caja de la Vivienda Popular, con fecha de corte del reporte a 31 de julio de 2017.

Se identifica el ingreso de la fuente 01- Recursos del Distrito, específicamente 146 – Recursos del balance de libre destinación; al rubro presupuestal 134- MEJORAMIENTO DE BARRIOS 3-3-1-15-02-14-0208-134, al tipo de gasto 01- Infraestructura y concepto de gasto 01- Construcción Adecuación y Ampliación de Infraestructura Del Sector, por el valor de tres mil millones de pesos (\$3.000.000.000), para un total disponible de \$11.533.709.401 en la vigencia 2017.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE DEL PROYECTO.

Valor Programado	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Mejoramiento de Barrios	\$9.542.264.536	\$ 11.533.709.401	\$ 9.103.982.666	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 49.522.921.937
Total	\$9.542.264.536	\$ 11.533.709.401	\$ 9.103.982.666	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 49.522.921.937


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS		Código: 208-MB-MN-01	
			Versión: 52	Pág.: 83 de 175
			Vigente desde: 30-12-2019	

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS.

META 2016-2020	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.327	\$ 766.992.146	\$ 2.275.995.666	\$ 2.239.495.667	\$ 80.495.667	\$ 6.586.097.473
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.210	\$ 10.766.717.255	\$ 6.827.987.000	\$ 6.718.487.000	\$ 10.304.487.000	\$ 42.936.824.465
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 11.533.709.401	\$ 9.103.982.666	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 49.522.921.937

3. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito	\$8.517.481.536	\$ 7.203.258.401	\$ 8.094.532.371	\$ 7.964.720.862	\$ 9.233.494.993	\$ 41.013.488.163
12-Otros Distrito						
01-Recursos del Distrito						
146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 3.000.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
01-Recursos del Distrito						
270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 713.953.642	\$ 702.504.012	\$ 814.412.381	\$ 4.166.119.035
03-Recursos Administrados						
490- Rendimientos financieros de libre destinación	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 295.496.654	\$ 290.757.792	\$ 337.075.293	\$ 1.343.314.739
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 11.533.709.401	\$ 9.103.982.667	\$ 8.957.982.666	\$ 10.384.982.667	\$ 49.522.921.937

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 84 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

4. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$ 8.871.297.406	\$ 9.062.716.401	\$ 7.192.000.000	\$ 7.077.000.000	\$ 8.204.000.000	\$ 40.407.013.807
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 546.000.000	\$ 537.000.000	\$ 623.000.000	\$ 2.000.300.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.342.660.000	\$ 1.366.000.000	\$ 1.344.000.000	\$ 1.558.000.000	\$ 7.115.660.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 11.533.709.401	\$ 9.104.000.000	\$ 8.958.000.000	\$ 10.385.000.000	\$ 49.522.973.937

Nota: Los valores en la tabla están aproximados por el sistema "PREDIS".

06 DE OCTUBRE DE 2017


Se ajusta el flujo financiero del proyecto de acuerdo con la cuota global asignada por la Secretaría Distrital de Hacienda para la vigencia 2018 y las necesidades de ejecución del proyecto y las modificaciones presupuestales realizadas en la vigencia 2017.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE DEL PROYECTO

Valor Programado	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Mejoramiento de Barrios	\$ 9.542.264.536	\$ 11.533.709.401	\$ 9.789.035.000	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 50.207.974.271
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 11.533.709.401	\$ 9.789.035.000	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 50.207.974.271

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS


META	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.327	\$ 766.992.146	\$ 2.576.710.200	\$ 2.239.495.667	\$ 80.495.667	\$ 6.901.056.807

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS		Código: 208-MB-MN-01	
			Versión: 52	Pág.: 85 de 175
			Vigente desde: 30-12-2019	

META	2016	2017	2018	2019	2020	Total
2016-2020						
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.210	\$ 10.766.717.255	\$ 7.212.324.800	\$ 6.718.487.000	\$ 10.304.487.000	\$ 43.306.917.465
Total	\$ 9.542.264.537	\$ 11.533.709.401	\$ 9.789.035.000	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 50.207.974.272

3. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito	\$ 8.517.481.536	\$ 7.203.258.401	\$ 2.860.654.000	\$ 7.964.720.863	\$ 9.233.494.993	\$ 35.779.609.792
12-Otros Distrito						
01-Recursos del Distrito	\$ 0	\$ 3.000.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.000.000.000
146- Recursos del Balance de Libre destinación						
01-Recursos del Distrito	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 0	\$ 702.504.012	\$ 814.412.381	\$ 3.452.165.393
270-Recursos del Balance Reáforo Plusvalía						
03- Recursos Administrados	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 6.928.381.000	\$ 290.757.792	\$ 337.075.293	\$ 7.976.199.085
490- Rendimientos financieros de libre destinación						
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 11.533.709.401	\$ 9.789.035.000	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 50.207.974.271

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 86 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

4. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$ 8.871.297.406	\$ 9.062.716.401	\$ 6.928.381.000	\$ 7.077.000.000	\$ 8.204.000.000	\$ 40.143.394.807
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 162.500.000	\$ 537.000.000	\$ 623.000.000	\$ 1.616.800.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.342.660.000	\$ 2.698.154.000	\$ 1.344.000.000	\$ 1.558.000.000	\$ 8.447.814.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 11.533.709.401	\$ 9.789.035.000	\$ 8.958.000.000	\$ 10.385.000.000	\$ 50.207.974.270


Nota: Los valores en la tabla están aproximados por el sistema "PREDIS".

27 DE OCTUBRE DE 2017

Se ajusta el presupuesto disponible para la vigencia 2017, según la modificación entre metas y tipo de gasto, redactada en el memorando 2017IE15466 remitido por parte de la Dirección de Mejoramiento de Barrios a la Oficina Asesora de Planeación y el traslado presupuestal aprobado mediante acuerdo 10 del 24 de octubre de 2017 de la Caja de la Vivienda Popular. A continuación, se relacionan los cambios proyectados a la fecha:

En cuanto a la solicitud de traslado dentro del proyecto de inversión 208 - "Mejoramiento de Barrios", entre tipos de gasto del 03 -Recurso Humano, componente del gasto 04-Gastos de Personal Operativo, concepto del gasto 0312- Personal Contratado para Apoyar las Actividades Propias de los Proyectos de Inversión Misionales de la Entidad y del detalle de la fuente 12-Otros Distrito, por el valor de DOSCIENTOS VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE. (\$220.000.000); al tipo de gasto de gasto 01-Infraestructura, al componente del gasto 01-Construcción, Adecuación Y Ampliación De Infraestructura Propia Del Sector, al concepto de gasto 0108-Obras de urbanismo, a la fuente 01-Recursos del Distrito y al detalle de la fuente 12-Otros Distrito. El valor a trasladar está programado es su totalidad para la meta 15 *"Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat."*

Se proyecta el traslado del rubro presupuestal 3-3-1-15-01-04-3075-110, del Proyecto de Inversión 3075-Reasentamiento de hogares localizados en zonas de alto riesgo no mitigable, del tipo de gasto 06-Subsidios y Operaciones Financieras, del componente de gasto 02 - Subsidios Directos, del concepto de gasto 0030-Relocalización de hogares localizados en zonas de alto riesgo no mitigable, y de la fuente 01-Recursos del Distrito 12-Otros distritos, por el valor de MIL MILLONES DE PESOS MCTE. (\$1.000.000.000); al

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 87 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

rubro presupuestal 134-MEJORAMIENTO DE BARRIOS 3-3-1-15-02-14-0208-134, del Proyecto de Inversión 208-Mejoramiento de Barrios, al tipo de gasto 01 -Infraestructura, al componente del gasto 01-Construcción, Adecuación Y Ampliación De Infraestructura Propia Del Sector, al concepto de gasto 0108-Obras de urbanismo, a la fuente 01-Recursos del Distrito y al detalle de la fuente 12-Otros Distrito.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE DEL PROYECTO


Valor Programado	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Mejoramiento de Barrios	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 9.789.035.000	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 51.207.974.271
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 9.789.035.000	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 51.207.974.271

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

Modificación de recursos entre metas provenientes del tipo de gasto 03-Recurso Humano por valor de \$220.000.000 al tipo de gasto 01-Infraestructura, se programó mantener el 10% (\$22.000.000) y adicionar el 90% (\$198.000.000) en la meta 15 *“Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.”*

El traslado entre Proyectos de Inversión, adicionando los mil millones de pesos mcte. (\$1.000.000.000) se programa entre metas 60% (\$600.000.000) para la meta 15 *“Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.”* Y el 40% (\$400.000.000) restante a la meta 16 *“Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.”*

META	2016	2017	2018	2019	2020	Total
------	------	------	------	------	------	-------


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS		Código: 208-MB-MN-01	
			Versión: 52	Pág.: 88 de 175
	Vigente desde: 30-12-2019			

2016-2020						
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.327	\$ 1.564.992.146	\$ 2.576.710.200	\$ 2.239.495.667	\$ 80.495.667	\$ 7.684.812.007
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.210	\$ 10.968.717.255	\$ 7.212.324.800	\$ 6.718.487.000	\$ 10.304.487.000	\$ 43.523.162.265
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 9.789.035.000	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 51.207.974.271

3. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito 12-Otros Distrito	\$ 8.517.481.536	\$ 8.203.258.401	\$ 2.860.654.000	\$ 7.964.720.863	\$ 9.233.494.993	\$ 36.779.609.792
01-Recursos del Distrito 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 3.000.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
01-Recursos del Distrito 270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 0	\$ 702.504.012	\$ 814.412.381	\$ 3.452.165.393
03-Recursos Administrados 490- Rendimientos financieros de libre destinación	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 6.928.381.000	\$ 290.757.792	\$ 337.075.293	\$ 7.976.199.085
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 9.789.035.000	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 51.207.974.271

4. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 89 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$ 8.871.297.406	\$ 10.282.716.401	\$ 6.928.381.000	\$ 7.077.000.000	\$ 8.204.000.000	\$ 41.363.394.807
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 162.500.000	\$ 537.000.000	\$ 623.000.000	\$ 1.616.800.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.122.660.000	\$ 2.698.154.000	\$ 1.344.000.000	\$ 1.558.000.000	\$ 8.227.814.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 9.789.035.000	\$ 8.958.000.000	\$ 10.385.000.000	\$ 51.208.008.937

Nota: Los valores en la tabla están aproximados por el sistema "PREDIS".

18 DE DICIEMBRE DE 2017

Se ajusta la apropiación disponible por tipo de gasto, debido al traslado interno por el valor de ochenta millones de pesos (\$80.000.0000), entre tipos de gasto con diferente recurrencia, solicitado a través de memorando con CORDIS 2017IE20268.

La fuente contra acreditada es: 01 – Recursos del Distrito y detalle de la fuente 12-Otros Distrito; el tipo de gasto 01-Recurso Humano y componente del gasto 04-Gastos de Personal Operativo y concepto de gasto 0312-Personal Contratado para Apoyar las Actividades Propias de los Proyectos de Inversión Misionales de la Entidad; con recurrencia 1.


La fuente acreditada es: 01 – Recursos del Distrito y detalle de la fuente 12-Otros Distrito; tipo de gasto 01-Infraestructura, componente del gasto 01-Construcción, Adecuación y ampliación de infraestructura propia del sector y concepto del gasto 0108-Obras de Urbanismo; con recurrencia 0.

El traslado se evidencia según reporte de PREDIS con fecha del 18 de diciembre de 2017, con la siguiente modificación de los valores por tipo de gasto en la vigencia 2017.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$ 8.871.297.406	\$ 10.362.716.401	\$ 6.928.381.000	\$ 7.077.000.000	\$ 8.204.000.000	\$ 41.443.394.807
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 162.500.000	\$ 537.000.000	\$ 623.000.000	\$ 1.616.800.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.042.660.000	\$ 2.698.154.000	\$ 1.344.000.000	\$ 1.558.000.000	\$ 8.147.814.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 9.789.035.000	\$ 8.958.000.000	\$ 10.385.000.000	\$ 51.208.008.937

Nota: Los valores de apropiación disponible por metas y por fuentes de financiación no se modifican con el traslado realizado entre tipos de gasto.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 90 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

La Dirección de Mejoramiento de Barrios programo el traslado entre tipos de gasto, para lograr realizar las adiciones a las interventorías cuyo número de contrato son: el 593 de 2016 prorrogando el tiempo de ejecución con el plazo de 1 mes adicional, y al 594 de 2016 prorrogando el contrato en 45 días calendario, debido a factores externos que limitaron el cumplimiento de los servicios y productos contratados.


21 DE FEBRERO DE 2018

Se ajusta la apropiación disponible por fuente de financiación, debido a la solicitud de modificación de fuentes de financiamiento del proyecto de inversión por el valor de TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$3.940.000.000), requerido a través de memorando con CORDIS 2018IE2208 el 16 de febrero de 2018 a la Oficina Asesora de Planeación.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTE DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito 12-Otros Distrito	\$ 8.517.481.536	\$ 8.203.258.401	\$ 6.800.654.000	\$ 7.964.720.863	\$ 9.233.494.993	\$ 40.719.609.793
01-Recursos del Distrito 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 3.000.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.000.000.000
01-Recursos del Distrito 270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 0	\$ 702.504.012	\$ 814.412.381	\$ 3.452.165.393
03- RecursosAdministrados 490- Rendimientos financieros de libre destinación	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 0	\$ 290.757.792	\$ 337.075.293	\$ 1.047.818.085
03- RecursosAdministrados 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 2.988.381.000	\$ 0	\$ 0	\$ 2.988.381.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 9.789.035.000	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 51.207.974.271

Nota: Los valores de apropiación disponible por metas y por tipos de gasto, no se actualizan con la modificación de fuentes de financiamiento del proyecto de inversión.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 91 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


En el proyecto se realizó modificación de fuentes de financiamiento desde el concepto del gasto 01-01-0108-Obras de Urbanismo y fuente 03-146 Recursos Administrados del balance de libre destinación; al concepto del gasto 01-01-0108-Obras de Urbanismo y fuente 01-12 Otros Distrito. El traslado se evidencia según reporte de PREDIS con fecha del 23 de febrero de 2018, con la siguiente actualización de los valores por fuente en la vigencia 2018.

07 DE MARZO DE 2018

Se ajusta la apropiación disponible por metas debido a necesidades del proyecto. Se modifica los recursos entre metas para ajustar las fuentes de financiación que las componen. Para lo anterior se hace dos modificaciones entre metas de la siguiente manera:

Se hace una modificación en los costos de financiación entre las metas por valor de \$536.514.000, el valor proviene de la meta 15- Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat, del Tipo de Gasto 01-Infraestructura, del Componente del Gasto 01-Construcción, Adecuación y ampliación de infraestructura propia del sector, del Concepto De Gasto 0108-Obras de Urbanismo, de la Fuente de Financiación 03-Recursos Administrados y del Detalle de la Fuente 146-Recursos del balance de libre destinación. Y se asignan a la meta 16- Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat, en la misma cadena presupuestal.

Las segunda modificación en los costos de financiación entre metas por valor de \$601.423.705, el valor proviene de la meta 16- Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat, del Tipo de Gasto 01-Infraestructura, del Componente del Gasto 01-Construcción, Adecuación y ampliación de infraestructura propia del sector, del Concepto de Gasto 0108-Obras de Urbanismo, de la Fuente de Financiación 01-Recursos del Distrito y del Detalle de la Fuente 12-Otros distrito; y Se asigna a la meta 15- Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat, en la misma cadena presupuestal.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 92 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

META 2016-2020	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.327	\$ 1.564.992.146	\$ 2.641.619.905	\$ 2.239.495.667	\$ 80.495.667	\$ 7.749.721.712
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.210	\$ 10.968.717.255	\$ 7.147.415.095	\$ 6.718.487.000	\$ 10.304.487.000	\$ 43.458.252.560
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 9.789.035.000	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 51.207.974.271

25 DE MAYO DE 2018

De conformidad con lo establecido en la resolución No. SDH – 191 del 22 de septiembre de 2017, “Por medio de la cual se adopta y consolida el Manual de Programación, Ejecución y Cierre Presupuestal del Distrito Capital”, la Caja de la Vivienda Popular efectuó un traslado de recursos al rubro de pasivos exigibles por valor de MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTITRÉS MIL Y SETECIENTOS CINCO PESOS M/CTE (\$1.783.423.705). Con el fin de cumplir con los compromisos adquiridos por la entidad mediante los contratos números 461 de 2014, 606 de 2015, 608 de 2015, 610 de 2015, 611 de 2015 y 597 de 2016.

De acuerdo con el memorando con CORDIS 2018IE2598 del 23 de febrero de 2018, la Dirección de Mejoramiento de Barrios realizó la solicitud de dicho traslado a pasivos exigibles a la Oficina Asesora de planeación y con CORDIS 2018IE54545 del 07 de marzo de 2018, la Dirección de Mejoramiento de Barrios envió los ajustes a la justificación de la afectación de las metas por el traslado a pasivos exigibles.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 93 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


Debido a lo anterior, se realiza ajuste a la apropiación disponible del proyecto, por metas, por fuentes de financiación y por tipo de gasto según el acuerdo 03 del 09 de mayo de 2018 por parte del Consejo Directivo de la Caja de la Vivienda Popular. A continuación, se actualizan las tablas por apropiación disponible, por tipo de gasto, fuente de financiación y por metas:

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE DEL PROYECTO

Valor Programado	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Mejoramiento de Barrios	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 8.005.611.295	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 49.424.550.566
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 8.005.611.295	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 49.424.550.566

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

META	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.327	\$ 1.564.992.146	\$ 858.196.200	\$ 2.239.495.667	\$ 80.495.667	\$ 5.966.298.007
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.210	\$ 10.968.717.255	\$ 7.147.415.095	\$ 6.718.487.000	\$ 10.304.487.000	\$ 43.458.252.560
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 8.005.611.295	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 49.424.550.566

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 94 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

3. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito 12-Otros Distrito	\$ 8.517.481.536	\$ 8.203.258.401	\$ 5.017.230.295	\$ 7.964.720.863	\$ 9.233.494.993	\$ 38.936.186.088
01-Recursos del Distrito 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 3.000.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.000.000.000
01-Recursos del Distrito 270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 0	\$ 702.504.012	\$ 814.412.381	\$ 3.452.165.393
03-Recursos Administrados 490- Rendimientos financieros de libre destinación	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 0	\$ 290.757.792	\$ 337.075.293	\$ 1.047.818.085
03-RecursosAdministrados 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 2.988.381.000	\$ 0	\$ 0	\$ 2.988.381.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 8.005.611.295	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 49.424.550.566

4. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO


Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$ 8.871.297.406	\$ 10.362.716.401	\$ 5.144.957.295	\$ 7.077.000.000	\$ 8.204.000.000	\$ 39.659.971.102
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 162.500.000	\$ 537.000.000	\$ 623.000.000	\$ 1.616.800.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.042.660.000	\$ 2.698.154.000	\$ 1.344.000.000	\$ 1.558.000.000	\$ 8.147.814.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 8.005.611.295	\$ 8.958.000.000	\$ 10.385.000.000	\$ 49.424.585.232

Nota: Los valores en la tabla están aproximados por el sistema "PREDIS".

19 DE JUNIO DE 2018

Se ajustó la apropiación disponible del proyecto en la vigencia 2018, por metas, por fuente de financiación y por tipo de gasto según el traslado entre proyectos de inversión de la Entidad aprobado sobre el Acuerdo No. 04 del 8 de junio de 2018 "Por el cual se aprueba un traslado en el Presupuesto de Gastos e inversión de la Caja de la Vivienda Popular para la vigencia fiscal 2018 por el valor de Cuatro mil Ciento Cincuenta Millones de Pesos". La Dirección de Mejoramiento de Barrios inició la solicitud formal al Oficina Asesora de Planeación a través de memorando con CORDIS 2018IE6198 del día 4 de mayo de 2018.

Como resultado de la priorización interinstitucional adelantada por la Secretaría Distrital del Hábitat, y toda vez que se hace necesario acometer los procesos que permitan

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 95 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

contratar los estudios, diseños y la construcción de obras de infraestructura a escala barrial, surge la necesidad de disponer recursos financieros adicionales para el Proyecto 208-"Mejoramiento de Barrios" con los cuales se ejecutará una intervención integral en el área denominada Cerro Norte, ubicada en el Territorio con Oportunidad (TCO) Cerros Nororientales.

Se realizó el traslado del rubro presupuestal 110 - REASENTAMIENTO DE HOGARES LOCALIZADOS EN ZONAS DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE 3-3-1-15-01-04-3075-110, del Proyecto de Inversión 3075-Reasentamiento de hogares localizados en zonas de alto riesgo no mitigable, del tipo de gasto 06-Subsidios y Operaciones Financieras, del componente de gasto 02 - Subsidios Directos, del concepto de gasto 0029-VUR para reasentamientos de hogares localizados en zonas de alto riesgo no mitigable, y de la fuente 03-Recursos Administrados y al detalle de la fuente 146-Recursos del balance de libre destinación, por el valor de TRES MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE. (\$3.500.000.000).


Al rubro presupuestal 134-MEJORAMIENTO DE BARRIOS 3-3-1-15-02-14-0208-134, del Proyecto de Inversión 208-Mejoramiento de Barrios, al tipo de gasto 01 -Infraestructura, al componente del gasto 01-Construcción, Adecuación Y Ampliación De Infraestructura Propia Del Sector, al concepto de gasto 0108-Obras de urbanismo, a la fuente 03-Recursos Administrados y al detalle de la fuente 146-Recursos del balance de libre destinación.

A continuación, se actualizan los valores la apropiación disponible del proyecto en la vigencia 2018, por metas, por fuente de financiación y por tipo de gasto.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE DEL PROYECTO

Valor Programado	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Mejoramiento de Barrios	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 11.505.611.295	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 52.924.550.566
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 11.505.611.295	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 52.924.550.566

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS:

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 96 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

El valor trasladado entre Proyectos de Inversión (\$3.500.000.000), está programado es su totalidad para la meta 16 “Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.”.


META	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.327	\$ 1.564.992.146	\$ 858.196.200	\$ 2.239.495.667	\$ 80.495.667	\$ 5.966.298.007
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.210	\$ 10.968.717.255	\$ 10.647.415.095	\$ 6.718.487.000	\$ 10.304.487.000	\$ 46.958.252.560
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 11.505.611.295	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 52.924.550.566

3. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Calle 54 N° 13-30
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS		Código: 208-MB-MN-01	
			Versión: 52	Pág.: 97 de 175
	Vigente desde: 30-12-2019			

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito	\$8.517.481.536	\$ 8.203.258.401	\$ 5.017.230.295	\$ 7.964.720.863	\$ 9.233.494.993	\$ 38.936.186.088
12-Otros Distrito						
01-Recursos del Distrito						
146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 3.000.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.000.000.000
01-Recursos del Distrito						
270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 0	\$ 702.504.012	\$ 814.412.381	\$ 3.452.165.393
03-Recursos Administrados						
490- Rendimientos financieros de libre destinación	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 0	\$ 290.757.792	\$ 337.075.293	\$ 1.047.818.085
03- RecursosAdminis trados						
146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 11.505.611.295	\$ 8.957.982.667	\$10.384.982.667	\$ 52.924.550.566


4. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$ 8.871.297.406	\$ 10.362.716.401	\$ 8.644.957.295	\$ 7.077.000.000	\$ 8.204.000.000	\$ 43.159.971.102
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 162.500.000	\$ 537.000.000	\$ 623.000.000	\$ 1.616.800.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.042.660.000	\$ 2.698.154.000	\$ 1.344.000.000	\$ 1.558.000.000	\$ 8.147.814.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 11.505.611.295	\$ 8.958.000.000	\$ 10.385.000.000	\$ 52.924.585.232

Nota: Los valores en la tabla están aproximados por el sistema "PREDIS".

15 DE AGOSTO DE 2018

Se realizó la modificación en los costos de financiación del proyecto, específicamente entre las metas registradas, por el valor de \$608.395.000, correspondiente a la proyección

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 98 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


de la contratación de la elaboración de nueve (9) estudios y diseños de infraestructura en espacio público a escala barrial, planeados en el “Proyecto Mariposa” ubicado en el Territorio Con Oportunidad “Cerros Orientales”, y de la debida interventoría para el seguimiento y control en la ejecución de productos y servicios suministrados de manera externa.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

META	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.327	\$ 1.564.992.146	\$ 1.466.591.200	\$ 2.239.495.667	\$ 80.495.667	\$ 6.574.693.007
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.210	\$ 10.968.717.255	\$ 10.039.020.095	\$ 6.718.487.000	\$ 10.304.487.000	\$ 46.349.857.560
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 11.505.611.295	\$ 8.957.982.667	\$ 10.384.982.667	\$ 52.924.550.566

El valor a trasladar proviene de la meta 16- Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat, del Tipo de Gasto 01-Infraestructura, del Componente del Gasto 01-Construcción, Adecuación y ampliación de infraestructura propia del sector, del Concepto De Gasto 0108-Obras de Urbanismo, de la Fuente de Financiación 03-Recursos Administrados y del Detalle de la Fuente 146-Recursos del balance de libre destinación.

Y se asigna a la meta 15- Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 99 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat, del Tipo de Gasto 01-Infraestructura, del Componente del Gasto 01-Construcción, Adecuación y ampliación de infraestructura propia del sector, del Concepto De Gasto 0108-Obras de Urbanismo, de la Fuente de Financiación 03-Recursos Administrados y del Detalle de la Fuente 146-Recursos del balance de libre destinación.


24 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Se realizó la modificación en los costos de financiación del proyecto, específicamente entre tipos de gasto según la solicitud realizada por el gerente del proyecto:

La Dirección cuenta con recursos sin comprometer en el proyecto de inversión 208 Mejoramiento de Barrios, por el tipo de gasto 02- Dotación, del componente del gasto 01- Adquisición Y/O Producción De Equipos, Materiales, Suministros Y Servicios Propios Del Sector 04-Gastos de Personal Operativo y concepto de gasto, por lo tanto, se requiere realizar el traslado presupuestal al tipo de gasto 03- Recurso Humano, 0312-Personal Contratado para apoyar las Actividades Propias de los Proyectos de Inversión Misionales de la Entidad, y obtener mayor capacidad de apoyo en la gestión administrativa y operativa de los recursos constituidos en la vigencia 2018.

La solicitud del traslado por el valor de noventa y dos millones quinientos mil pesos mcte. (\$92.500.000), al tipo de gasto 03- Recurso Humano, se justifica desde la necesidad de fortalecer el equipo de trabajo delegado a la gestión oportuna de las reservas y pasivos exigibles durante el cuarto trimestre de 2018, en efecto, para el desarrollo de las actividades relacionadas con la depuración financiera, y con los trámites financieros y administrativos de los contratos de interventoría, consultoría y obra, suscritos por la Dirección de Mejoramiento de Barrios.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS		Código: 208-MB-MN-01	
			Versión: 52	Pág.: 100 de 175
	Vigente desde: 30-12-2019			

Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$ 8.871.297.406	\$ 10.362.716.401	\$ 8.644.957.295	\$ 7.077.000.000	\$ 8.204.000.000	\$ 43.159.971.102
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 70.000.000	\$ 537.000.000	\$ 623.000.000	\$ 1.524.300.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.042.660.000	\$ 2.790.654.000	\$ 1.344.000.000	\$ 1.558.000.000	\$ 8.240.314.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 11.505.611.295	\$ 8.958.000.000	\$ 10.385.000.000	\$ 52.924.585.232

Las metas del proyecto y las fuentes de financiación no surten cambios con el traslado entre tipos de gasto.

18 DE OCTUBRE DE 2018

Se ajusta el flujo financiero del proyecto de acuerdo con la cuota global asignada por la Secretaría Distrital de Hacienda para la vigencia 2019, por el valor de \$20.905.133.000, según Sistema de Presupuesto Distrital PREDIS – Programación Presupuesto – Informe Clasificación de la Inversión del 18 de octubre de 2018.


De la cuota global asignada se establecieron los recursos por el valor de \$20.840.133.000, correspondientes a las necesidades operacionales y de ejecución de intervenciones en espacio público planificadas para la vigencia 2019, por los conceptos de gasto de infraestructura, dotación y recurso humano, por metas y por fuentes de financiación.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE DEL PROYECTO

Valor Programado	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Mejoramiento de Barrios	\$9.542.264.536	\$12.533.709.401	\$11.505.611.295	\$20.905.133.000	\$10.384.982.667	\$64.871.700.899
Total	\$9.542.264.536	\$12.533.709.401	\$11.505.611.295	\$20.905.133.000	\$10.384.982.667	\$64.871.700.899

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

Se hace efectiva la solicitud de la Secretaría de Planeación, en donde el manejo de los pasivos exigibles se hará a través de los proyectos de inversión, razón por la cual se incluye dentro la meta denominada **“pago del 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas”**, de tipo constante. Tipo de Gasto 01- infraestructura, Componente 01-construcción, adecuación y ampliación de infraestructura propia del sector, Concepto de Gasto 0108-Obras de urbanismo, con recursos iniciales asignados de la Fuente de Financiación 03-Recursos Administrados y Detalle de la Fuente 306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación por valor de \$65.000.000.


 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 101 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Para la **meta 16** se determinaron los recursos por el tipo de gasto de infraestructura correspondientes a \$3.752.144.000, y en la **meta 15** el valor de \$283.794.000.

En cuanto a los recursos requeridos para la gestión administrativa y operativa de los procesos de mejoramiento de barrios en la vigencia 2019, que se encuentran representados en la cuota global por los tipos de gasto de **Recurso Humano y Dotación**, se programa la siguiente asignación por las metas vigentes y las planteadas: el 10% para la meta 15 y el 90% determinado para la meta 16.

Con la gestión de las obras que se relacionan en la meta 16 se realiza la depuración financiera de los recursos en reservas y pasivos exigibles.


META	2016	2017	2018	2019	2020	Total
2016-2020						
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.326,50	\$ 1.564.992.146	\$ 1.466.591.200	\$ 1.057.401.900	\$ 80.495.667	\$ 5.392.599.240
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.209,50	\$ 10.968.717.255	\$ 10.039.020.095	\$ 19.118.154.441	\$ 10.304.487.000	\$ 58.749.525.001
Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 65.000.000	\$ -	\$ 65.000.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 11.505.611.295	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.871.700.899

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 102 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

3. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito 12-Otros Distrito	\$ 8.517.481.536	\$ 8.203.258.401	\$ 5.017.230.295	\$ 3.578.693.000	\$ 9.233.494.993	\$ 34.550.158.225
01-Recursos del Distrito 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 3.000.000.000	\$ 0		\$ 0	\$ 3.000.000.000
01-Recursos del Distrito 270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 0	\$ 3.007.864.000	\$ 814.412.381	\$ 5.757.525.381
01-Recursos del Distrito 359-Recursos del Balance Donación 110% con Bogotá	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 28.074.000	\$ 0	\$ 28.074.000
03-Recursos Administrados 21- Administrados de Libre Destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 14.225.502.000	\$ 0	\$ 14.225.502.000
03-Recursos Administrados 490- Rendimientos financieros de libre destinación	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 337.075.293	\$ 757.060.293
03-Recursos Administrados 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000
03-Recursos Administrados 306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación	\$ 0	\$ 0		\$ 65000000	\$ 0	\$ 65.000.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 11.505.611.295	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.871.700.899

4. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 103 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$8.871.297.406	\$10.362.716.401	\$8.644.957.295	\$18.326.440.000	\$8.204.000.000	\$54.409.411.102
02-Dotación	\$165.967.130	\$128.333.000	\$70.000.000	\$64.339.000	\$623.000.000	\$1.051.639.130
03- Recurso Humano	\$505.000.000	\$2.042.660.000	\$2.790.654.000	\$2.514.354.000	\$1.558.000.000	\$9.410.668.000
Total	\$9.542.264.536	\$12.533.709.401	\$11.505.611.295	\$20.905.133.000	\$10.385.000.000	\$64.871.718.232

Nota: Los valores en la tabla están aproximados por el sistema "PREDIS".

19 DE NOVIEMBRE DE 2018


Se ajustan los costos de financiación de la vigencia 2018, disminuyendo el valor de \$797.149.904, de la apropiación disponible en la fuente 01- Recursos del Distrito, y detalle de la fuente 12- Otros Distrito, según la solicitud del traslado de los recursos al rubro 3-3-4 Pasivos Exigibles, a través del memorando con CORDIS 2018IE16791 remitido por la Dirección de Mejoramiento de Barrios a la Oficina Asesora de Planeación.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE DEL PROYECTO

Valor Programado	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Mejoramiento de Barrios	\$9.542.264.536	\$12.533.709.401	\$10.708.461.391	\$20.905.133.000	\$10.384.982.667	\$64.074.550.995
Total	\$9.542.264.536	\$12.533.709.401	\$10.708.461.391	\$20.905.133.000	\$10.384.982.667	\$64.074.550.995

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

Se determina, que los recursos que se encuentran disponibles a la fecha en infraestructura de la fuente otros distritos, son susceptibles de ser trasladados al rubro 3.3.4 Pasivos exigibles, sin afectar la metas 15 y 16 del proyecto de inversión y número 465– “Desarrollar el 100% de las intervenciones priorizadas de mejoramiento”, para contribuir al Plan de Desarrollo Distrital.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS		Código: 208-MB-MN-01	
	Versión: 52	Pág.: 104 de 175		
	Vigente desde: 30-12-2019			

META	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.326,50	\$ 1.564.992.146	\$ 1.466.591.200	\$ 1.057.401.900	\$ 80.495.667	\$ 5.392.599.240
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.209,50	\$ 10.968.717.255	\$ 9.241.870.191	\$ 19.118.154.441	\$ 10.304.487.000	\$ 57.952.375.097
Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 65.000.000	\$ -	\$ 65.000.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.995

3. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Calle 54 N° 13-30
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

**FORMULACIÓN PROYECTO DE
INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE
BARRIOS**

Código: 208-MB-MN-01


Versión: 52

Pág.: 105 de 175

Vigente desde: 30-12-2019

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito	\$8.517.481.536	\$8.203.258.401	\$4.220.080.391	\$3.578.693.000	\$9.233.494.993	\$33.753.008.321
12-Otros Distrito						
01-Recursos del Distrito	\$0	\$3.000.000.000	\$0		\$0	\$3.000.000.000
146- Recursos del Balance de Libre destinación						
01-Recursos del Distrito	\$724.798.000	\$1.210.451.000	\$0	\$3.007.864.000	\$814.412.381	\$5.757.525.381
270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía						
01-Recursos del Distrito	\$0	\$0	\$0	\$28.074.000	\$0	\$28.074.000
359-Recursos del Balance Donación 110% con Bogotá						
03-Recursos Administrados	\$0	\$0	\$0	\$14.225.502.000	\$0	\$14.225.502.000
21- Administrados de Libre Destinación						
03-Recursos Administrados	\$299.985.000	\$120.000.000	\$0	\$0	\$337.075.293	\$757.060.293
490- Rendimientos financieros de libre destinación						
03-Recursos Administrados	\$0	\$0	\$6.488.381.000	\$0	\$0	\$6.488.381.000
146- Recursos del Balance de Libre destinación						
03-Recursos Administrados	\$0	\$0		\$65.000.000	\$0	\$65.000.000
306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación						
Total	\$9.542.264.536	\$12.533.709.401	\$10.708.461.391	\$20.905.133.000	\$10.384.982.667	\$64.074.550.995



 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 106 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

4. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$8.871.297.406	\$10.362.716.401	\$7.847.807.391	\$18.326.440.000	\$8.204.000.000	\$53.612.261.198
02-Dotación	\$165.967.130	\$128.333.000	\$70.000.000	\$64.339.000	\$623.000.000	\$1.051.639.130
03- Recurso Humano	\$505.000.000	\$2.042.660.000	\$2.790.654.000	\$2.514.354.000	\$1.558.000.000	\$9.410.668.000
Total	\$9.542.264.536	\$12.533.709.401	\$10.708.461.391	\$20.905.133.000	\$10.385.000.000	\$64.074.568.328

Nota: Los valores en la tabla están aproximados por el sistema "PREDIS".


18 DE DICIEMBRE 2018

Se realizan los ajustes pertinentes, según el traslado entre conceptos de gasto, requerido a través del memorando con CORDIS 2018IE18778 por la Dirección de Mejoramiento de Barrios, por el valor de \$200.000.000 DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE., contra acreditando el concepto de gasto 03-Recurso Humano, 04-Gastos De Personal Operativo y concepto de gasto, 0312-Personal contratado para apoyar las actividades propias de los proyectos de inversión misionales de la Entidad, y acreditando el concepto de gasto 01-Infraestructura, 01-Construcción, Adecuación y Ampliación De Infraestructura Propia Del Sector, 0108-Obras de Urbanismo, con el objetivo de lograr la disposición de recursos para generar las soluciones pertinentes a los factores limitantes basados en los requerimientos de adiciones en valores", identificados en mayores cantidades de obra e ítems no previstos, con el fin de dar continuidad a las intervenciones que se encuentran en ejecución.

A continuación, se relacionan las tablas de apropiación disponible que se modifican:

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$ 8.871.297.406	\$ 10.362.716.401	\$ 8.047.807.391	\$ 18.326.440.000	\$ 8.204.000.000	\$ 53.612.261.198
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 70.000.000	\$ 64.339.000	\$ 623.000.000	\$ 1.051.639.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.042.660.000	\$ 2.590.654.000	\$ 2.514.354.000	\$ 1.558.000.000	\$ 9.410.668.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.385.000.000	\$ 64.074.568.328

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 107 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

Se aclara que, del valor total del traslado solicitado entre conceptos de gasto (\$200.000.000), se contra- acredita de la meta 15 (30%) y de la meta 16 (70%), con crédito del (100%) a la meta 16, sin afectar la magnitud de dichas metas.

META	2016	2017	2018	2019	2020	Total
META 2016-2020						
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.326,50	\$ 1.564.992.146	\$ 1.406.591.200	\$ 1.057.401.900	\$ 80.495.667	\$ 4.816.860.640
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.209,50	\$ 10.968.717.255	\$ 9.301.870.191	\$ 19.782.731.100	\$ 10.304.487.000	\$ 59.192.690.356
Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 65.000.000	\$ -	\$ 65.000.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.995

14 DE FEBRERO 2019


Se realizan los ajustes pertinentes en la distribución de los costos de financiación, según las metas creadas y que se implementaron para las vigencias 2019 y 2020. A continuación, se referencia la actualización del cuadro de apropiación disponible por metas.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 108 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

Se realiza la actualización de los costos de financiación, según la creación de la meta **“Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018”**, aclarando que, en el plan plurianual de inversión de la Entidad se encuentra proyectada a la fecha, planificando la medición en eficiencia que permite diferenciar los resultados obtenidos con la ejecución de los recursos administrados (de los recursos propios del proyecto de inversión 208), y debido a que, es una intervención integral que reporta directamente la Secretaría Distrital del Hábitat, en contribución al Plan de Desarrollo Distrital “Bogotá Mejor para Todos”.

META 2016-2020	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.326,50	\$ 1.564.992.146	\$ 1.406.591.200	\$ 1.057.401.900	\$ 80.495.667	\$ 4.816.860.640
Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.209,50	\$ 10.968.717.255	\$ 9.301.870.191	\$ 5.557.229.100	\$ 10.304.487.000	\$ 44.451.449.756
Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 65.000.000	\$ -	\$ 65.000.000
Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.225.502.000	\$ -	\$ 14.225.502.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.995


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS		Código: 208-MB-MN-01	
	Versión: 52	Pág.: 109 de 175		
	Vigente desde: 30-12-2019			

05 DE MARZO DE 2019

Se realizan los ajustes pertinentes en la distribución de los costos de financiación, según el cambio de fuentes realizado, acreditando la financiación en la cadena “74- Recursos Pasivo Exigible Otros Distrito” por el valor de \$664.576.659, justificado en los resultados obtenidos en la continua gestión realizada en la depuración de los saldos conformados en pasivos exigibles, por los contratos de obra No. 597 de 2016 y de interventoría No. 594 de 2016, recursos que fueron ejecutados en las dieciséis (16) obras entregadas a la comunidad beneficiada de manera misional, durante la vigencia 2018 en las localidades de Ciudad Bolívar y Usme. Debido a lo cual, la obligación de programar y efectuar los giros a los contratistas es prioritaria y requiere de la disponibilidad de los recursos para proceder con el compromiso de los dineros y finalmente realizar el pago de la vigencia fenecida en 2017, por dichos contratos. Los cambios se identifican en la apropiación disponible por metas y por fuentes de financiación:

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS


META	2016	2017	2018	2019	2020	Total
2016-2020						
15- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.326,50	\$ 1.564.992.146	\$ 1.406.591.200	\$ 1.057.401.900	\$ 80.495.667	\$ 5.332.599.240
16- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.209,50	\$ 10.968.717.255	\$ 9.301.870.191	\$ 4.892.652.441	\$ 10.304.487.000	\$ 43.786.873.097
17- Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 729.576.659	\$ -	\$ 729.576.659
18- Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.225.502.000	\$ -	\$ 14.225.502.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.995

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 110 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

12.533.709.401

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito 12-Otros Distrito	\$ 8.517.481.536	\$ 8.203.258.401	\$ 4.220.080.391	\$ 2.914.116.341	\$ 9.233.494.993	\$ 33.088.431.662
01-Recursos del Distrito 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 3.000.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.000.000.000
01-Recursos del Distrito 270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 0	\$ 3.007.864.000	\$ 814.412.381	\$ 5.757.525.381
01-Recursos del Distrito 359-Recursos del Balance Donación 110% con Bogotá	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 28.074.000	\$ 0	\$ 28.074.000
03-Recursos Administrados 21- Administrados de Libre Destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 14.225.502.000	\$ 0	\$ 14.225.502.000
03-Recursos Administrados 490- Rendimientos financieros de libre destinación	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 337.075.293	\$ 757.060.293
03-Recursos Administrados 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000
01-Recursos del Distrito 74- Recursos Pasivos Exigibles Otros Distritos	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 664.576.659	\$ 0	\$ 664.576.659
03-Recursos Administrados 306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 65.000.000	\$ 0	\$ 65.000.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.995

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 111 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

11 DE MARZO DE 2019

Se realizan los ajustes pertinentes en la distribución de los costos de financiación, según el cambio de tipos de gasto solicitado por la Dirección de Mejoramiento de Barrios a través del memorando con CORDIS 2019IE3401.


Resulta oportuno, solicitar el traslado presupuestal entre tipos de gasto, por el valor de DOSCIENTOS DIEZ MILLONES DE PESOS (\$210.000.0000) que permita articular los recursos disponibles (en 01- Infraestructura) y generar la disposición de los recursos necesarios (en 03- Recurso Humano) para asegurar la continuidad y provisión de los servidores públicos de la planta temporal que ejecutarán sus propósitos en el cumplimiento de las metas registradas en el proyecto de inversión 208 Mejoramiento de barrios.

A continuación, se actualizan los cuadros con la apropiación disponible por conceptos de gasto y por metas establecidas.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

El traslado entre conceptos de gasto por el valor de DOSCIENTOS DIEZ MILLONES DE PESOS (\$210.000.0000), se contra acredita de la siguiente cadena : 01-Infraestructura, 01Construcción, Adecuación y Ampliación De Infraestructura Propia Del Sector, 0108-Obras de Urbanismo01-Recursos del Distrito, 12-Otros distrito; y se acredita:03-Recurso Humano, 04-Gastos De Personal Operativo, 0312-Personal contratado para apoyar las actividades propias de los proyectos de inversión misionales de la Entidad,01-Recursos del Distrito, 12-Otros distrito.


Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$ 8.871.297.406	\$ 10.362.716.401	\$ 8.047.807.391	\$ 18.116.440.000	\$ 8.204.000.000	\$ 53.602.261.198
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 70.000.000	\$ 64.339.000	\$ 623.000.000	\$ 1.051.639.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.042.660.000	\$ 2.590.654.000	\$ 2.724.354.000	\$ 1.558.000.000	\$ 9.420.668.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.385.000.000	\$ 64.074.568.328

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 112 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

Del valor total del traslado solicitado entre conceptos de gasto, se contra- acredita de la meta 16 (100%) del concepto de gasto 01-Infraestructura, con crédito del (30%) meta 15 y (70%) a la meta 16 al concepto de gasto 03-Recurso Humano.

META	2016	2017	2018	2019	2020	Total
15- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.326,50	\$ 1.564.992.146	\$ 1.406.591.200	\$ 1.120.401.900	\$ 80.495.667	\$ 5.395.599.240
16- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.209,50	\$ 10.968.717.255	\$ 9.301.870.191	\$ 4.829.652.441	\$ 10.304.487.000	\$ 43.723.873.097
17- Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 729.576.659	\$ -	\$ 729.576.659
18- Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.225.502.000	\$ -	\$ 14.225.502.000

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 113 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.995
-------	------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------


03 DE MAYO DE 2019

Se realizan los ajustes pertinentes a la planeación y solicitud formal generada para el cambio entre fuente de financiación, debido al registro de la meta con código 17 “Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos”, formulada en el Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios y a través de la Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D, se constituye como un pilar fundamental para lograr contribuir al cumplimiento programa, plan, proyecto.

La Dirección de Mejoramiento de Barrios cuenta en el año 2019 con pasivos exigibles por valor de \$3.304 millones de pesos, que en su mayoría corresponden a contratos que ejecutaron su objeto contractual durante la vigencia 2018 y que actualmente se encuentran en liquidación. De cual se ha logrado el giro de \$664 millones.

Con este análisis realizado y una vez revisadas las ejecuciones presupuestales a la fecha de abril 30 de 2019, del rubro 134– Mejoramiento de Barrios, específicamente por el tipo de gasto “01-Infraestructura, 0108- Obras de Urbanismo”, se identificó que se requiere la disposición de un saldo de apropiación disponible en el tipo de fuente 01- “Recursos Distrito. 12- otros Distrito”, que permita posteriormente realizar el cambio a la fuente del rubro “01- Recursos del Distrito, 74 – Recursos Pasivos Exigibles Otros Distrito”. Por lo anterior, se hace necesario contar con recursos por \$2.200 millones de pesos con el fin de planificar y programar el trámite de pagos a los contratos que constituyen los saldos en pasivos exigibles, que finalicen su ejecución y/o su proceso de liquidación durante la vigencia 2019.


Resulta oportuno entonces, fundamentar que una causal relevante generada en esta vigencia es lograr el cierre de los compromisos adquiridos durante la ejecución del plan actual desde la identificación de la meta 17 “Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos”, que permita reflejar la gestión presupuestal de los saldos en pasivos exigibles conformados a la fecha; y de esta manera solicitar el cambio entre fuentes de financiación de recursos disponibles por los Proyectos de Inversión, surgiendo la necesidad desde el 208- Mejoramiento de Barrios al proyecto de Inversión 3075 – Reasentamiento de Hogares Localizados en Zona de Alto Riesgo No Mitigable.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 114 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Solicitar el cambio entre fuentes de financiación cómo una necesidad presente desde el Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, modificando (-) el tipo de fuente de financiación, “270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía”, y modificando (+) el tipo de fuente “01- Recursos Distrito. 12- Otros Distrito”, por el valor de dos mil doscientos millones de pesos MTC (\$2.200.000.000). Identificando el rubro presupuestal del Proyecto de Inversión 3075 – Reasentamiento de Hogares Localizados en Zona de Alto Riesgo No Mitigable para realizar el cambio entre fuentes, desde la modificación (-) del tipo de financiación, “01- Recursos Distrito. 12- Otros Distrito” y modificando (+) la fuente 01-270 - Recursos del Balance Reaforo Plusvalía, por el mismo valor.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito 12-Otros Distrito	\$ 8.517.481.536	\$ 8.203.258.401	\$ 4.220.080.391	\$ 5.114.116.341	\$ 9.233.494.993	\$ 35.288.431.662
01-Recursos del Distrito 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 3.000.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.000.000.000
01-Recursos del Distrito 270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 0	\$ 807.864.000	\$ 814.412.381	\$ 5.757.525.381
01-Recursos del Distrito 359-Recursos del Balance Donación 110% con Bogotá	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 28.074.000	\$ 0	\$ 28.074.000
03-Recursos Administrados 21- Administrados de Libre Destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 14.225.502.000	\$ 0	\$ 14.225.502.000
03-Recursos Administrados 490- Rendimientos financieros de libre destinación	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 337.075.293	\$ 757.060.293
03-Recursos Administrados 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000
01-Recursos del Distrito 74- Recursos Pasivos Exigibles Otros Distritos	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 664.576.659	\$ 0	\$ 664.576.659
03-Recursos Administrados 306-Recursos Pasivos	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 65.000.000	\$ 0	\$ 65.000.000

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 115 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación						
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.995


Se justifica la no afectación de las metas, fundamentado desde el resultado obtenido de la gestión administrativa y operativa de los recursos de infraestructura realizada por la Dirección de Mejoramiento de Barrios durante la vigencia 2018, logrando las entregas misionales a la comunidad de 35 intervenciones en espacio público y beneficiando a 16.986 habitantes de manera directa en las localidades de Bosa, Ciudad Bolívar, San Cristóbal, Santa Fe, Suba, Usaquén y Usme.

Otro fundamento que permite justificar la no afectación de las metas, es programar los giros de los contratos que continúan en ejecución y que una vez implementadas las acciones correctivas, referentes a los retrasos que se presentaron debido a los incumplimientos en la programación de las obras para iniciar la construcción de dichos segmentos, pese a los Planes de Manejo de Tránsito aprobados por la Secretaría de Movilidad, adicionalmente, en el curso de las obras se presentaron factores limitantes para la ejecución, por las fuertes y constantes lluvias, a la fecha, se pueden evidenciar los avances en las obras de 8 segmentos viales en la localidad de San Cristóbal por el contrato No. 627 de 2017, y proyectar las entregas misionales a la comunidad en el mes de septiembre de 2019 para lograr beneficiar a 896 habitantes de la ciudad de Bogotá.

Además, La Dirección de Mejoramiento de Barrios, se encuentra implementando las disposiciones definidas en la etapa de la validación de la calidad de las 8 obras finalizadas en la localidad de San Cristóbal por el contrato No. 584 de 2016, que permitirán la liberación de los productos construidos a la comunidad, y programar la entrega misional en el mes de septiembre para lograr beneficiar a 4.128 habitantes de manera directa e indirecta. Debido a los avances obtenidos en dicha etapa, se proyectan realizar los giros de los saldos constituidos en pasivos exigibles por los siguientes contratos, sobre actas de liquidación y resoluciones de reconocimiento.

El tipo de movimiento de recursos entre fuente de financiación, requiere de la actualización de la aprobación disponible por fuentes de financiación, aclarando que la apropiación disponible por vigencia, por tipo de gasto y por meta, no generan cambios en su estructuración avanzada a la fecha.

29 DE MAYO DE 2019


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 116 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Se realizan los ajustes pertinentes a la solicitud formal generada a través del memorando No 2019IE7838 por parte de la Dirección de Mejoramiento de Barrios para el cambio entre tipos de gastos.

Una vez revisadas las ejecuciones presupuestales a la fecha del 16 de mayo de 2019, la Dirección de Mejoramiento de Barrios a cargo del Proyecto de Inversión 208, determina realizar la solicitud del cambio por tipo gasto por el valor de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE (\$189.762.341), de los recursos disponibles en la fuente otros distritos y por los conceptos de gasto obras de urbanismo por valor de \$125.423.341 y actividades para el fortalecimiento de estrategias de comunicación por valor de \$64.339.000, con destino al concepto de personal contratado para apoyar las actividades propias de los proyectos de inversión misionales de la entidad, para asegurar la continuidad y provisión de los servidores públicos que ejecutarán sus propósitos en el cumplimiento de las metas registradas en el proyecto.

Una vez analizada la planeación estratégica de los recursos disponibles en la vigencia 2019, que a la fecha ha sido adelantada en la gestión del Proyecto de Inversión 208 - Mejoramiento de Barrios, específicamente en las metas: número 16 - “Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat”, y número 17 – “Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos”, se ha realizado la priorización de los recursos que permiten programar las obras de urbanismo, relacionadas con realizar dos intervenciones en salones comunales, ubicados en los barrios Sierra Morena y Caracolí. Por otro lado, los recursos disponibles en infraestructura se encuentran planeados para lograr dar cumplimiento a la meta número 17- “Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos”, que permitirá actuar de manera bimestral con los cambios de fuentes a 74 – recursos pasivos exigibles otros distritos.

Es entonces cuando resulta oportuno, solicitar el cambio de recursos entre tipos de gasto de la siguiente manera: contracreditando el tipo de gasto 02-Dotación, del componente de gasto 01 – Adquisición y/o producción de equipos, materiales, suministros y servicios propios del sector y el concepto de gasto 0754 - Actividades para el fortalecimiento de estrategias de comunicación, por el valor de SESENTA Y CUATRO MILLONES TRECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE – (\$64.339.000), así mismo, el tipo de gasto 01- Infraestructura, el componente de gasto 01 – Construcción, adecuación

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 117 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

y ampliación de infraestructura propia del sector y el concepto del gasto y el concepto de gasto 0108 – Obras de urbanismo, por el valor de CIENTO VEINTICINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE

(\$125.423.341); y en el movimiento financiero solicitado, acreditando el tipo de gasto 03– Recursos Humano, del componente del gasto 04 – Gastos de personal operativo y del concepto de gasto 0312 – Personal contratado para apoyar las actividades propias de los proyectos de inversión misionales de la entidad, por el valor de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE (\$189.762.341).


El tipo de movimiento entre tipos de gasto, requiere de la actualización de la aprobación disponible por tipo de gasto y por metas, aclarando que la apropiación disponible por vigencia, y por fuente de financiación, no generan cambios en su estructuración avanzada a la fecha ni en sus valores totales.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$ 8.871.297.406	\$ 10.362.716.401	\$ 8.047.807.391	\$ 17.991.016.659	\$ 8.204.000.000	\$ 53.476.837.857
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 70.000.000	\$ 0	\$ 623.000.000	\$ 987.300.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.042.660.000	\$ 2.590.654.000	\$ 2.914.116.341	\$ 1.558.000.000	\$ 9.610.430.341
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.385.000.000	\$ 64.074.568.328

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

Debido al registro de las metas 16- *“Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat”*, y la número 17- *“Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos”*, formulada en el Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios y a través de la Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D, se constituye como un pilar fundamental para lograr contribuir al cumplimiento programa, plan, y proyecto.


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 118 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

META 2016-2020	2016	2017	2018	2019	2020	Total
15- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.326,50	\$ 1.564.992.146	\$ 1.406.591.200	\$ 1.158.028.902	\$ 80.495.667	\$ 5.433.226.242
16- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.209,50	\$ 10.968.717.255	\$ 9.301.870.191	\$ 4.792.025.439	\$ 10.304.487.000	\$ 43.686.246.095
17- Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 729.576.659	\$ -	\$ 729.576.659
18- Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.225.502.000	\$ -	\$ 14.225.502.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.995

02 DE JULIO DE 2019

Se realizan los ajustes pertinentes según el cambio de fuente de financiación solicitada a través de la justificación presentada por parte de la Dirección de Mejoramiento de Barrios a la oficina Asesora de Planeación con el memorando con CORDIS 2019IE9105, y que se identifica en el reporte de PREDIS con fecha del 21 de junio de 2019.


Se logra presentar la justificación legal, técnica y financiera del origen del pasivo objeto de la presente solicitud del cambio de fuente de financiación proyectado desde la *fuentes 01-12- Otros Distrito*, por el valor de \$146.902.550, a la cadena de financiación compuesta

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 119 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

por rubros de financiación, *01 Recursos del Distrito - 423-Recursos Pasivos Exigibles Reaforo Plusvalía*, por un valor de \$ 62,888,469 y *01 Recursos del Distrito - 306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación* por un valor de \$ 84,014,081, que permitirá programar los pagos y/o liberaciones de los saldos constituidos por los contratos de obra Nos. 519, 522 de 2017, y el avance financiero parcial del valor constituido por el contrato de obra No. 627 de 2017, respectivamente.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito 12-Otros Distrito	\$ 8.517.481.536	\$ 8.203.258.401	\$ 4.220.080.391	\$ 4.967.213.791	\$ 9.233.494.993	\$ 35.141.529.112
01-Recursos del Distrito 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 3.000.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.000.000.000
01-Recursos del Distrito 270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 0	\$ 807.864.000	\$ 814.412.381	\$ 3.557.525.381
01-Recursos del Distrito 359-Recursos del Balance Donación 110% con Bogotá	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 28.074.000	\$ 0	\$ 28.074.000
03-Recursos Administrados 21- Administrados de Libre Destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 14.225.502.000	\$ 0	\$ 14.225.502.000
03-Recursos Administrados 490- Rendimientos financieros de libre destinación	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 337.075.293	\$ 757.060.293
03-Recursos Administrados 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000
01-Recursos del Distrito 74- Recursos Pasivos Exigibles Otros Distritos	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 664.576.659	\$ 0	\$ 664.576.659
01-recursos del Distrito 423- Recursos Pasivos Exigibles Reaforo Plusvalía				\$ 62.888.469		\$ 62.888.469
01-Recursos del Distrito 306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación				\$ 84.014.081		\$ 84.014.081
03-Recursos Administrados 306-Recursos Pasivos	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 65.000.000	\$ 0	\$ 65.000.000


 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 120 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación						
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.995

La causa del cambio de fuente se fundamenta principalmente en los resultados obtenidos en la continua gestión realizada en la depuración de los saldos conformados en pasivos exigibles, por los contratos de obra ejecutados y liquidados Nos. 519 y 522 de 2017 y el contrato de obra en ejecución No. 627 de 2017.

Los contratistas de obra “CONSORCIO EPYKA” (Contrato No. 519 de 2017) y “URIEL EDGARDO HERNANDEZ GAITAN” (Contrato No. 522 de 2017), cumplieron con sus obligaciones y con el alcance de los objetos contractuales, construyendo a satisfacción y con los niveles de calidad exigidos, los arreglos locativos a salones comunales en las localidades de Ciudad Bolívar y Bosa” (Contrato No. 519 de 2017) y San Cristóbal, Santa Fe, y Usme (Contrato No. 522 de 2017), evidenciado según Actas de Recibo Definitivo de Obras aprobadas tanto por la interventoría y por la Dirección de Mejoramiento de Barrios. El contratista de obra “CONSORCIO EL TRIUNFO” (Contrato No. 627 de 2017) se encuentra ejecutando la intervención de 8 segmentos viales en la localidad de San Cristóbal, que a la fecha se identifica un avance representativo una vez se tomaron las actuaciones pertinentes, y que actualmente se logra proyectar las entregas misionales a la comunidad durante el tercer trimestre de la vigencia 2019.


Una vez analizada la planeación estratégica de los recursos disponibles en la vigencia 2019 que a la fecha ha sido adelantada por la Dirección de Mejoramiento de Barrios, y teniendo en cuenta que en la gestión del Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, específicamente en la meta No 16 - “Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat”, se ha realizado la planificación y priorización conjunta con la Secretaria Distrital del Hábitat de las intervenciones en salones comunales a escala barrial a ejecutar con los recursos del tipo de gasto de Infraestructura disponibles; se logra proyectar el cambio de fuente de recursos a la fuente financiera de pasivos exigibles para lograr dar cumplimiento a la meta registrada en la actual vigencia con Código 17 “Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos”.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 121 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

META 2016-2020	2016	2017	2018	2019	2020	Total
15- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.326,50	\$ 1.564.992.146	\$ 1.406.591.200	\$ 1.158.028.902	\$ 80.495.667	\$ 5.433.226.242
16- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.209,50	\$ 10.968.717.255	\$ 9.301.870.191	\$ 4.645.122.889	\$ 10.304.487.000	\$ 43.539.343.545
17- Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 876.479.209	\$ -	\$ 876.479.209
18- Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.225.502.000	\$ -	\$ 14.225.502.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.995

16 DE AGOSTO DE 2019

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 122 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


Se realizan los ajustes pertinentes según el cambio de fuente de financiación solicitada a través de la justificación presentada por parte de la Dirección de Mejoramiento de Barrios a la oficina Asesora de Planeación con el memorando con CORDIS 2019IE9683.

Una vez analizada la planeación estratégica de los recursos disponibles en la vigencia 2019 que a la fecha ha sido adelantada por la Dirección de Mejoramiento de Barrios, y teniendo en cuenta que en la gestión del Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, específicamente en la meta código 16 - *“Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat”*, se ha realizado la planificación y priorización conjunta con la Secretaria Distrital del Hábitat de las intervenciones en salones comunales a escala barrial a ejecutar con los recursos del tipo de gasto de Infraestructura disponibles; se logra proyectar el cambio de fuente de recursos a la fuente financiera de pasivos exigibles para lograr dar cumplimiento a la meta registrada en la actual vigencia con Código 17 *“Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos”*

En la definición de la magnitud de la meta 16, se realizaron las investigaciones normativas, legales y reglamentarias al listado de oportunidades de intervención en salones comunales, logrando identificar con conceptos “previables” dos intervenciones en salones comunales en los barrios Caracol y Sierra Morena de la localidad de Ciudad Bolívar, a través de los mecanismos definidos en reuniones interinstitucionales con el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público- DADEP y las Juntas de Acción Comunal. De esta manera, se procede con la planificación del diseño e ingeniería, la programación y el compromiso de los recursos disponibles en el concepto de gasto "obras de urbanismo, según plan anual de adquisiciones.

A la fecha, desde el rubro presupuestal 3-3-1-15-02-14-0208-134 del proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, del valor total asignado al tipo de gasto de "infraestructura" (\$18.116.440.000), se identificaron recursos en saldo disponible por la fuente 01-12 Otros Distrito (\$1.989.259.857), que permiten iniciar la planificación de la presente solicitud de cambio de fuente a Pasivos Exigibles, por el valor de DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS MCTE. (\$287.820.889).

La causa del cambio de fuente de financiación, se fundamenta principalmente en los resultados obtenidos en la continua gestión realizada en la depuración de los saldos

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 123 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


conformados en pasivos exigibles, por el contrato de interventoría 510 de 2017 liquidado a la fecha, y por los contratos de interventoría 638 de 2017 y de obra N° 627 de 2017, que se encuentra en ejecución.

El contratista interventor Consultores del Occidente S.A.S., (Contrato No. 510 de 2017), cumplió con sus obligaciones y con el alcance del objeto contractual, y la necesidad de tramitar el pago, surge con la suscripción del acta de liquidación el 26 de junio 2019 y de la

resolución de reconocimiento número 2691 del 12 de julio 2019, actos administrativos en los cuales se identifica la cuantía pendiente por girar al contratista Consultores del Occidente SAS, por el valor de \$44.122.865 constituidos en pasivos exigibles según acta de fenecimiento del 31 de diciembre 2018; y que requiere de la disponibilidad de los recursos en la fuente financiera 01- Recursos del Distrito 74- Recursos Pasivo Exigible Otros Distrito.

Del contrato de interventoría No. 638 de 2018 (GNG Ingeniería), se identifica la certificación de cumplimiento emitida por la Supervisión de la Dirección de Mejoramiento de Barrios, aprobando el acta parcial No.14 de avance, por un valor neto a pagar de \$41.750.942; una vez ejercido el seguimiento y control a la ejecución contractual del contratista de obra Consorcio el Triunfo (627 de 2017) en la construcción de (8) obras en la localidad de San Cristóbal, presentándose así un requerimiento de disponibilidad de los recursos en la fuente financiera 01- Recursos del Distrito 74- Recursos Pasivo Exigible Otros Distrito.


Adicionalmente, del contrato de obra No. 627 de 2017 (Consorcio el Triunfo), se evidencia el avance en ejecución contractual, a través de la certificación de cumplimiento emitida por la interventoría (GNG Ingeniería 638 - 17), con la aprobación del acta parcial de obra No. 11, validada en la continuidad de la construcción de ocho (8) segmentos viales en la localidad de San Cristóbal, y que, después de lograr implementar las soluciones propuestas de gestión del cambio y de riesgos, se logran proyectar las entregas misionales a la comunidad para el tercer trimestre de la vigencia 2019. Una vez amortizado el anticipo del valor bruto de dicha acta parcial, el valor neto a girar es de \$201.947.082, y para el trámite de pago, se requiere la disponibilidad de los recursos en la fuente de financiación 01-Recursos del Distrito 306-Recursos Pasivo Exigible-Recursos del Balance de Libre Destinación.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 124 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Es así como se justifica, el cambio de fuente de financiación pasivo exigible a la fuente 01-Recursos del Distrito - 306-Recursos Pasivo Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación, por el valor de DOSCIENTOS UN MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE. \$201.947.082 que permitirá programar el pago y el avance financiero parcial del valor constituido por el contrato de obra No. 627 de 2017. El valor restante del saldo en pasivo exigible por girar, se proyecta tramitar según actas parciales de avance en ejecución de obra y certificaciones de cumplimiento emitidas por la Interventoría durante el segundo semestre de la vigencia.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito 12-Otros Distrito	\$ 8.517.481.536	\$ 8.203.258.401	\$ 4.220.080.391	\$ 4.679.392.902	\$ 9.233.494.993	\$34.853.708.223
01-Recursos del Distrito 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 3.000.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.000.000.000
01-Recursos del Distrito 270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 0	\$ 807.864.000	\$ 814.412.381	\$ 3.557.525.381
01-Recursos del Distrito 359-Recursos del Balance Donación 110% con Bogotá	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 28.074.000	\$ 0	\$ 28.074.000
03-Recursos Administrados 21- Administrados de Libre Destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 14.225.502.000	\$ 0	\$ 14.225.502.000
03-Recursos Administrados 490- Rendimientos financieros de libre destinación	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 337.075.293	\$ 757.060.293
03-Recursos Administrados 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000
01-Recursos del Distrito 74- Recursos Pasivos Exigibles Otros Distritos	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 750.450.466	\$ 0	\$ 750.450.466
01-recursos del Distrito 423- Recursos Pasivos Exigibles Reaforo Plusvalía				\$ 62.888.469		\$ 62.888.469
01-Recursos del Distrito				\$285.961.163		\$285.961.163

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS		Código: 208-MB-MN-01	
			Versión: 52	Pág.: 125 de 175
	Vigente desde: 30-12-2019			

306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación						
03-Recursos Administrados						
306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 65.000.000	\$ 0	\$ 65.000.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.995

Se justifica el cambio de fuente de los recursos a pasivos exigibles, con el fin de dar cumplimiento a la meta registrada en la actual vigencia, con Código 17 "Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos", a la continuidad de la programación de los trámites de giros por los valores definidos desde los compromisos adquiridos con los contratistas de obra e interventoría, que ha sido revisados, verificados y aprobados y certificados en cumplimiento, exigidos para el inicio de la presenta solicitud.

Por consiguiente, se logra presentar la justificación legal, técnica y financiera del origen del pasivo objeto de la presente solicitud del cambio de fuente de financiación por \$287.820.889, proyectado desde:

- ✓ La fuente 01-12- Otros Distrito, por el valor de \$85.873.807 a la fuente de financiación 01-74 Recursos Pasivo Exigible Otros Distrito, que permitirá programar los pagos a los contratos de interventoría Nos. 510 y 638 de 2017.
- ✓ Y de la fuente 01-12- Otros Distrito, el valor de \$201.947.082 a la fuente 01-306- Recursos Pasivo Exigible- Recursos del Balance de Libre Destinación, con el objetivo de programar pago parcial al contrato de obra No. 627 de 2017.

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

META	2016	2017	2018	2019	2020	Total
2016-2020						



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

**FORMULACIÓN PROYECTO DE
INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE
BARRIOS**


Código: 208-MB-MN-01

Versión: 52

Pág.: 126 de 175

Vigente desde: 30-12-2019

15- Contribuir al 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.326,50	\$ 1.564.992.146	\$ 1.406.591.200	\$ 1.158.028.902	\$ 80.495.667	\$ 5.433.226.242
16- Contribuir al 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.209,50	\$ 10.968.717.255	\$ 9.301.870.191	\$ 4.357.302.000	\$ 10.304.487.000	\$ 43.251.522.655
17- Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.164.300.098	\$ -	\$ 1.164.300.098
18- Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.225.502.000	\$ -	\$ 14.225.502.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$64.074.550.996

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 127 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


20 DE AGOSTO DE 2019

Se realizan los ajustes pertinentes a la solicitud formal generada a través del memorando No 2019IE13167 por parte de la Dirección de Mejoramiento de Barrios para el cambio entre tipos de gastos.

Una vez revisadas las ejecuciones presupuestales a la fecha, la Dirección de Mejoramiento de Barrios a cargo del Proyecto de Inversión 208, identifica la necesidad de fortalecer el equipo de trabajo por componente técnico, jurídico y social, que permitirá lograr mayor efectividad en la gestión administrativa y operativa de los recursos que han sido inicialmente programados en las metas : número 16 - “Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat”, y la número 17- “Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos”.

Dado lo anterior, la Dirección de Mejoramiento de Barrios, a través del proyecto de inversión 208, necesita cumplir a cabalidad las metas anteriormente mencionadas, y requiere la continuidad de los servidores públicos y del capital de trabajo en cierres presupuestales y del Plan de Desarrollo vigente, relacionados con cumplir con los compromisos adquiridos, con los proveedores contratistas de consultoría, obra e interventoría, y asegurar el debido apoyo a la supervisión, que permita finalmente obtener las entregas misionales programadas y la depuración financiera pertinente por los presupuestos conformados a la fecha, y que permitirán actuar de manera bimestral con los cambios de fuentes a 74 – Recursos Pasivos Exigibles Otros Distritos.


Es entonces cuando resulta oportuno, solicitar el cambio entre tipos de gasto de la siguiente manera: contracreditando el tipo de gasto 01- Infraestructura, el componente de gasto 01 – Construcción, adecuación y ampliación de infraestructura propia del sector y el concepto del gasto 0108 – Obras de urbanismo, por el valor de SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$694.308.456); y por otro lado, acreditando el tipo de gasto 03 – Recursos Humano, el componente del gasto 04 – Gastos de personal operativo y el concepto de gasto 0312 – Personal contratado para apoyar las actividades propias de los proyectos de inversión misionales de la entidad, por el valor de SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$694.308.456).

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 128 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Tipo de Gasto	Componente del Gasto	Concepto del Gasto	Fuente de Financiación	Contracrédito	Crédito
01- Infraestructura	01 - Construcción, adecuación y ampliación de infraestructura propia del sector	0108 - Obras de urbanismo	01 - Recursos de Distrito 12 - Otros Distrito	\$ 694.308.456	
03 - Recurso Humano	04 - Gastos de Personal Operativo	0312 - Personal contratado para apoyar las actividades propias de los proyectos de inversión misionales de la entidad			\$ 694.308.456

De esta manera, en el movimiento de recursos del tipo de gastos 01 - infraestructura, no se verá afectada la disponibilidad para el pago de los pasivos exigibles sino que por el contrario se fortalecerá el seguimiento y la ejecución de los proyectos vinculados a pasivos exigibles, logrando su terminación y entrega con la continuidad del equipo de trabajo, por lo tanto es posible disponer del saldo disponible por valor de SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$694.308.456), para acreditar el tipo de gasto 03 – Recurso Humano, el componente 04 – Gastos de Personal y el concepto 0312 – Personal contratado para apoyar las actividades propias de los proyectos de inversión misionales de la entidad.

Finalmente, otro fundamento para el Proyecto de Inversión 208 – Mejoramiento de Barrios, es que asegurando la continuidad y provisión de los servidores públicos, estos ejecutarán sus propósitos en el cumplimiento de las metas registradas en el proyecto, que contribuyen a las estrategias definidas para el progreso, mejoramiento, desarrollo y renovación de obras en el espacio público a escala barrial y a la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat; y paralelamente poder reflejar con la ejecución de obras como Parque Illimani con un monto de \$12.237 millones, que conlleva una ejecución de ocho meses y medio, obra importante para el cumplimiento de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. Igualmente, el equipo de trabajo debe continuar avanzando con los contratos en ejecución que requieren supervisión y el pago de reservas por un valor de \$3.735 millones en diez contratos como el 691 de 2018 en Usaquén, para lograr el pago de más del 90% de este rubro, el compromiso y pago de los recursos de lo vigencia ya mencionada.


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 129 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Infraestructura	\$ 8.871.297.406	\$ 10.362.716.401	\$ 8.047.807.391	\$ 17.296.708.203	\$ 8.204.000.000	\$ 52.782.529.401
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 70.000.000	\$ 0	\$ 623.000.000	\$ 987.300.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.042.660.000	\$ 2.590.654.000	\$ 3.608.424.797	\$ 1.558.000.000	\$ 10.304.738.797
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.385.000.000	\$ 64.074.568.328

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito 12-Otros Distrito	\$ 8.517.481.536	\$ 8.203.258.401	\$ 4.220.080.391	\$ 4.679.392.902	\$ 9.233.494.993	\$34.853.708.223
01-Recursos del Distrito 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 3.000.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.000.000.000
01-Recursos del Distrito 270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 0	\$ 807.864.000	\$ 814.412.381	\$ 3.557.525.381
01-Recursos del Distrito 359-Recursos del Balance Donación 110% con Bogotá	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 28.074.000	\$ 0	\$ 28.074.000
03-Recursos Administrados 21- Administrados de Libre Destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 14.225.502.000	\$ 0	\$ 14.225.502.000
03-Recursos Administrados 490- Rendimientos financieros de libre destinación	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 337.075.293	\$ 757.060.293
03-Recursos Administrados 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000
01-Recursos del Distrito 74- Recursos Pasivos Exigibles Otros Distritos	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 750.450.466	\$ 0	\$ 750.450.466

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS		Código: 208-MB-MN-01	
			Versión: 52	Pág.: 130 de 175
	Vigente desde: 30-12-2019			


01-recursos del Distrito 423- Recursos Pasivos Exigibles Reaforo Plusvalía				\$ 62.888.469		\$ 62.888.469
01-Recursos del Distrito 306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación				\$285.961.163		\$285.961.163
03-Recursos Administrados 306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 65.000.000	\$ 0	\$ 65.000.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.995

Se justifica el cambio entre tipos de gastos, con el fin de dar cumplimiento a las metas registrada en la actual vigencia, con Código 16 - “Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat”, y Código 17- “Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos”.

Lo anterior, para asegurar la continuidad y provisión de los servidores públicos, que seguirán ejecutando sus propósitos en el cumplimiento de las metas registradas en el proyecto, que contribuyen a las estrategias definidas para el progreso, mejoramiento, desarrollo y renovación de obras en el espacio público a escala barrial y a la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat.


3. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

Debido al registro de las metas 16- “Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat”, y la número 17- “Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos”, formulada en el Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios y a través de la Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D, se constituye como un pilar fundamental para lograr contribuir al cumplimiento programa, plan, y proyecto.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 131 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

A continuación, el ajuste realizado por entre metas en la vigencia 2019.

META	2016	2017	2018	2019	2020	Total
15- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.326,50	\$ 1.564.992.146	\$ 1.406.591.200	\$ 1.366.321.439	\$ 80.495.667	\$ 5.433.226.242
16- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.209,50	\$ 10.968.717.255	\$ 9.301.870.191	\$ 4.149.009.463	\$ 10.304.487.000	\$ 43.251.522.655
17- Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.164.300.098	\$ -	\$ 1.164.300.098
18- Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.225.502.000	\$ -	\$ 14.225.502.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.996

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 132 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

23 DE SEPTIEMBRE DE 2019


Se realizan los ajustes pertinentes según el cambio de fuente de financiación solicitada a través de la justificación presentada por parte de la Dirección de Mejoramiento de Barrios a la oficina Asesora de Planeación con el memorando con CORDIS 2019IE15221.

Una vez analizada la planeación estratégica de los recursos disponibles en la vigencia 2019 que a la fecha ha sido adelantada por la Dirección de Mejoramiento de Barrios, y teniendo en cuenta que en la gestión del Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de

Barrios, específicamente en la meta código 16 - *“Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat”*, se ha realizado la planificación y priorización conjunta con la Secretaria Distrital del Hábitat de las intervenciones en salones comunales a escala barrial a ejecutar con los recursos del tipo de gasto de Infraestructura disponibles; se logra proyectar el cambio de fuente de recursos a la fuente financiera de pasivos exigibles para lograr dar cumplimiento a la meta registrada en la actual vigencia con Código 17 *“Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos”*

En la definición de la magnitud de la meta 16, se realizaron las investigaciones normativas, legales y reglamentarias al listado de oportunidades de intervención en salones comunales, logrando identificar con conceptos “previables” dos intervenciones en salones comunales en los barrios Caracolí y Sierra Morena de la localidad de Ciudad Bolívar, a través de los mecanismos definidos en reuniones interinstitucionales con el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público- DADEP y las Juntas de Acción Comunal. De esta manera, se procede con la planificación del diseño e ingeniería, la programación y el compromiso de los recursos disponibles en el concepto de gasto "obras de urbanismo, según plan anual de adquisiciones.

A la fecha, desde el rubro presupuestal 3-3-1-15-02-14-0208-134 del proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, del valor total asignado al tipo de gasto de "infraestructura" (\$17.296.708.203), se identificaron recursos en saldo disponible por la fuente 01-12 Otros Distrito (\$1.070.968.105), que permiten iniciar la planificación de la presente solicitud de cambio de fuente a Pasivos Exigibles, por el valor de

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 133 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. (\$455.347.784).

La causa del cambio de fuente de financiación, se fundamenta principalmente en los resultados obtenidos en la continua gestión realizada en la depuración de los saldos conformados en pasivos exigibles, por el contrato de obra 606 de 2017 liquidado a la fecha, y por los contratos de interventoría 638 de 2017 y de obra N° 627 de 2017, que se encuentra en ejecución.

El contratista de obra CONSORCIO CONSTRUC CITY – CVP, (Contrato No. 606 de 2017), cumplió con sus obligaciones y con el alcance del objeto contractual, y la necesidad de tramitar el pago, surge con la suscripción del acta de liquidación con fecha del 26 de agosto de 2019 y de la resolución de reconocimiento número 3552 del 28 de agosto de 2019, actos administrativos en los cuales se identifica la cuantía pendiente por girar al contratista CONSORCIO CONSTRUC CITY – CVP, por el valor de \$66.012.576, constituidos en pasivos exigibles según acta de fenecimiento del 31 de diciembre 2018; y que requiere de la disponibilidad de los recursos en la fuente financiera 01-Recursos del Distrito 74- Recursos Pasivo Exigible Otros Distrito.

Del contrato de interventoría No. 638 de 2018 (GNG Ingeniería), se identifica la certificación de cumplimiento emitida por la Supervisión de la Dirección de Mejoramiento de Barrios, aprobando el acta parcial No.15 de avance, por un valor neto a pagar de \$52.599.187; una vez ejercido el seguimiento y control a la ejecución contractual del contratista de obra Consorcio el Triunfo (627 de 2017) en la construcción de (8) obras en la localidad de San Cristóbal, presentándose así un requerimiento de disponibilidad de los recursos en la fuente financiera 01- Recursos del Distrito 74- Recursos Pasivo Exigible Otros Distrito.


Adicionalmente, del contrato de obra No. 627 de 2017 (Consortio el Triunfo), se evidencia el avance en ejecución contractual, a través de la certificación de cumplimiento emitida por la interventoría (GNG Ingeniería 638 - 17), con la aprobación del acta parcial de obra No. 12, validada en la continuidad de la construcción de ocho (8) segmentos viales en la localidad de San Cristóbal, y que, después de lograr implementar las soluciones propuestas de gestión del cambio y de riesgos, se logran proyectar las entregas misionales a la comunidad para el tercer trimestre de la vigencia 2019. Una vez amortizado el anticipo del valor bruto de dicha acta parcial, el valor neto a girar es de

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 134 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

\$336.736.021, y para el trámite de pago, se requiere la disponibilidad de los recursos en la fuente de financiación 01-Recursos del Distrito 306-Recursos Pasivo Exigible-Recursos del Balance de Libre Destinación.

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito 12-Otros Distrito	\$ 8.517.481.536	\$ 8.203.258.401	\$ 4.220.080.391	\$ 4.224.045.118	\$ 9.233.494.993	\$ 34.398.360.439
01-Recursos del Distrito 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 3.000.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.000.000.000
01-Recursos del Distrito 270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 0	\$ 807.864.000	\$ 814.412.381	\$ 3.557.525.381
01-Recursos del Distrito 359-Recursos del Balance Donación 110% con Bogotá	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 28.074.000	\$ 0	\$ 28.074.000
03-Recursos Administrados 21- Administrados de Libre Destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 14.225.502.000	\$ 0	\$ 14.225.502.000
03-Recursos Administrados 490- Rendimientos financieros de libre destinación	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 337.075.293	\$ 757.060.293
03-Recursos Administrados 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000		\$ 0	\$ 6.488.381.000
01-Recursos del Distrito 74- Recursos Pasivos Exigibles Otros Distritos	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 869.062.229	\$ 0	\$ 869.062.229


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 135 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

01-recursos del Distrito						
423- Recursos Pasivos Exigibles Reaforo Plusvalía				\$ 62.888.469		\$ 62.888.469
01-Recursos del Distrito 306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación				\$622.697.184		\$ 622.697.184
03-Recursos Administrados						
306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 65.000.000	\$ 0	\$ 65.000.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$10.384.982.667	\$ 64.074.550.995

Es así como se justifica, el cambio de fuente de financiación pasivo exigible a la fuente 01-Recursos del Distrito - 306-Recursos Pasivo Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación, por el valor de TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL VEINTI UN PESOS M/CTE. \$336.736.021, que permitirá programar el pago y el avance financiero parcial del valor constituido por el contrato de obra No. 627 de 2017. El valor restante del saldo en pasivo exigible por girar, se proyecta tramitar según actas parciales de avance en ejecución de obra y certificaciones de cumplimiento emitidas por la Interventoría durante el último trimestre de la vigencia.

Por consiguiente, se logra presentar la justificación legal, técnica y financiera del origen del pasivo objeto de la presente solicitud del cambio de fuente de financiación por \$455.347.784, proyectado desde:


- ✓ La fuente 01-12- Otros Distrito, por el valor de \$118.611.763 a la fuente de financiación 01-74 Recursos Pasivo Exigible Otros Distrito, que permitirá programar los pagos al contratos de obra en liquidación No 606 de 2017 y de interventoría No 638 de 2017 respectivamente.
- ✓ Y de la fuente 01-12- Otros Distrito, el valor de \$336.736.021 a la fuente 01-306-Recursos Pasivo Exigible- Recursos del Balance de Libre Destinación, con el objetivo de programar pago parcial al contrato de obra No. 627 de 2017.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 136 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Se argumenta el cambio de fuente de los recursos a pasivos exigibles, con el fin de dar cumplimiento a la meta registrada en la actual vigencia, con Código 17 "Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos", a la continuidad de la programación de los trámites de giros por los valores definidos desde los compromisos adquiridos con los contratistas de obra e interventoría, que ha sido revisados, verificados y aprobados y certificados en cumplimiento, exigidos para el inicio de la presenta solicitud.

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

META	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
2016-2020						
15- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$1.223.118.327	\$1.564.992.146	\$1.406.591.200	\$1.366.321.439	\$80.495.667	\$5.641.518.779
16- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$8.319.146.209,50	\$10.968.717.255	\$9.301.870.191	\$3.693.661.679	\$10.304.487.000	\$42.587.882.335


 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS		Código: 208-MB-MN-01	
			Versión: 52	Pág.: 137 de 175
	Vigente desde: 30-12-2019			

17- Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos	\$ -	\$-	\$-	\$1.619.647.882	\$ -	\$1.619.647.882
18- Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018	\$ -	\$-	\$-	\$14.225.502.000	\$ -	\$14.225.502.000
Total	\$9.542.264.536	\$12.533.709.401	\$10.708.461.391	\$20.905.133.000	\$10.384.982.667	\$64.074.550.996

27 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Se realizan los ajustes pertinentes en los costos de financiación según solicitud realizada mediante memorando 2019IE16110 (27/09/19), en la cual, se emite a la Oficina Asesora de Planeación por parte de la Dirección de Mejoramiento de Barrios, la reprogramación de los recursos disponibles a la fecha por las metas 15 y 16. El movimiento de los recursos se relaciona desde la meta 15, por el valor de \$229,294,000, a la meta 16.

META	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
2016-2020						
15- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.327	\$ 1.564.992.146	\$ 1.406.591.200	\$ 1.137.027.439	\$ 80.495.667	\$ 5.412.224.779


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS		Código: 208-MB-MN-01	
			Versión: 52	Pág.: 138 de 175
	Vigente desde: 30-12-2019			

16- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.209	\$ 10.968.717.255	\$ 9.301.870.191	\$ 3.922.955.679	\$ 10.304.487.000	\$ 42.817.176.334
17- Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos	\$ -	\$-	\$-	\$ 1.619.647.882	\$ -	\$ 1.619.647.882
18- Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018	\$ -	\$-	\$-	\$ 14.225.502.000	\$ -	\$ 14.225.502.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.995

De los recursos planeados inicialmente en la meta 15 por el concepto de gasto de infraestructura (\$283.794.000), para catorce (14) "Ajustes o actualización de Estudios y Diseños de infraestructura en espacio público a escala barrial", se viabilizaron dos (2) contratos de consultoría que suman el valor de \$54.500.000, que permiten realizar las acciones pertinentes con la "gestión del cambio y de riesgos":

- ✓ Realizar el estudio geotécnico del terreno, el estudio de suelos, y el diseño estructural de una estructura de contención en la vía CIV 4006489 del Barrio San Rafael Sur Oriental, en la localidad de San Cristóbal, que hace parte del proyecto que se encuentra en ejecución por el contrato de obra No. 627 de 2017.
- ✓ Realizar un diagnóstico técnico especializado, requerido para la culminación de las obras del CIV 4003724 – (KR 1D ENTRE 41ª S Y DG 41 A BIS S), en la localidad de San Cristóbal, cuya vía se encuentra identificada como un producto no conforme del contrato de obra No. 459 de 2014.

De esta manera, la magnitud de la meta 15 se encuentra registrada en dos (2) estudios programados en la vigencia 2019.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 139 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

EL valor de \$229.294.000, se proyectó en el movimiento de los recursos a la meta 16, para la gestión desde la siguiente justificación: *“Obras de Infraestructura en espacio público a escala barrial - disponibilidad para cambio a fuentes de pasivos exigibles”*, con el objetivo de cumplir con los compromisos adquiridos a través de actos administrativo, una vez ejecutadas las obras a satisfacción.

En cuanto a la meta 16, de los estudios de previabilidad desarrollados por la Dirección de Mejoramiento de Barrios, y como resultado de los análisis realizados en conveniencia estratégica, legal, reglamentaria y normativa para la toma de decisiones en la gestión de los recursos disponibles del Proyecto de Inversión 208, se logró definir la intervención en el salón comunal de Caracolí en la localidad de Ciudad Bolívar.


De manera estratégica, el barrio Caracolí es una zona específica con mayor integralidad en el mejoramiento y desarrollo, desde la construcción de un corredor vial, hasta la titulación de predios y estructuración de procesos de mejoramiento de vivienda, por parte de la Caja de la Vivienda Popular.

La firma del convenio solidario 110 -129- 473 -2019, el día 28 de agosto 2019, con la Junta de Acción Comunal del Barrio Caracolí de la localidad de Ciudad Bolívar y el DADEP, permitió obtener la conveniencia legal sobre la administración del bien.

De esta manera se procede a proyectar la reprogramación de los recursos por el valor de \$285.977.692, que precisa la intervención definida como *“Trámite de la licencia, demolición parcial, y reforzamiento estructural del salón Comunal Caracolí en la localidad de Ciudad Bolívar”*.

Los recursos a programar, se encuentran gestionados a través de la implementación de un plan de acción y un cronograma de ejecución, los cuales, permiten planificar y controlar el cumplimiento de un proceso de Selección abreviada de menor cuantía para la adjudicación del contrato de obra.

No obstante, a causa del cambio en la planeación de los recursos, refleja un cambio en la magnitud de la meta 16 en la vigencia 2019, de diez (10) reparaciones locativas inicialmente planificadas, a una (1) intervención con mayor alcance en el salón comunal Caracolí en la localidad de Ciudad Bolívar, que contribuye estratégicamente al Programa 14 *“Intervenciones Integrales en el Hábitat”*, a través del proyecto de inversión 208

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 140 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Mejoramiento de Barrios de la Caja de Vivienda Popular, registrado en el pilar II “Democracia Urbana del Plan de Desarrollo Distrital “Bogotá Mejor para Todos”.

Inicialmente sobre los recursos programados en esta línea, se realizó un cambio de fuente a 01- Otros Distrito, 12- Otros Distrito, permitiendo ejercer los cambios de fuentes y giros de los saldos constituidos en pasivos exigibles.

8 DE NOVIEMBRE DE 2019


Se realizan los ajustes pertinentes según el cambio de fuente de financiación solicitada a través de la justificación presentada por parte de la Dirección de Mejoramiento de Barrios a la oficina Asesora de Planeación con el memorando con CORDIS 2019IE19235.

La meta 16 - “Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat”, formulada en el Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios y registrada a través de la Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D, se constituyó como un pilar fundamental para lograr contribuir al cumplimiento programa, plan y proyecto como forma de medir el nivel de contribución al Plan de Desarrollo Distrital “Bogotá Mejor para Todos” en el cuatrienio 2016 – 2020.

En ejecución de dicha meta, se han realizado intervenciones en varias localidades de la ciudad desde el año 2016 y en especial en el año 2018 que hoy se encuentran en ejecución y que es indispensable culminar para el beneficio de las familias y de la localidad.

Por ello, en la vigencia 2019 la Dirección de Mejoramiento de Barrios, identificó la necesidad de fortalecer el equipo de trabajo por componente técnico, jurídico y social, que permita lograr mayor efectividad en la gestión administrativa y operativa de los recursos ya comprometidos y en ejecución para lograr su cumplimiento y terminación.

Por esto, la Dirección de Mejoramiento de Barrios, a través del proyecto de inversión 208, para cumplir a cabalidad con sus metas propuestas, requiere la continuidad de los servidores públicos y del capital de trabajo, relacionados con cumplir los compromisos adquiridos con los proveedores contratistas de consultoría, obra e interventoría, y asegurar el debido apoyo a la supervisión, que permita finalmente obtener las entregas


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 141 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

misionales programadas y la depuración financiera pertinente por los presupuestos conformados a la fecha.

Es entonces cuando resulta oportuno, solicitar el cambio entre tipos de gasto de la siguiente manera: contracreditando el tipo de gasto 01- Infraestructura, el componente de gasto 01 – Construcción, adecuación y ampliación de infraestructura propia del sector y el concepto del gasto 0108 – Obras de urbanismo, por el valor de TRESCIENTOS DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$318.967.545); y por otro lado, acreditando el tipo de gasto 03 – Recursos Humano, el componente del gasto 04 – Gastos de personal operativo y el concepto de gasto 0312 – Personal contratado para apoyar las actividades propias de los proyectos de inversión misionales de la entidad por el valor de TRESCIENTOS DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$318.967.545).

Tipo de Gasto	Componente del Gasto	Concepto del Gasto	Fuente de Financiación	Contracrédito	Crédito
01- Infraestructura	01 - Construcción, adecuación y ampliación de infraestructura propia del sector	0108 - Obras de urbanismo	01 - Recursos de Distrito 12 - Otros Distrito	\$ 318.967.545	
03 - Recurso Humano	04 - Gastos de Personal Operativo	0312 - Personal contratado para apoyar las actividades propias de los proyectos de inversión misionales de la entidad			\$ 318.967.545

Con respecto al movimiento de recursos del tipo de gastos 01 – infraestructura, en virtud de que los contratos 627 y 638 cuentan con recursos suficientes en sus reservas presupuestales con los que puede seguir pagando su ejecución, y para evitar que el producto en reserva se constituya como pasivo exigible, no se verá afectada la disponibilidad para el pago de los pasivos exigibles, ya que los recursos destinados para el pago de estos no se utilizarán, por esta razón es viable hacer el movimiento entre tipos de gasto acreditando el tipo de gasto 03 – Recurso Humano, el componente 04 – Gastos de Personal y el concepto 0312 – Personal contratado para apoyar las actividades propias de los proyectos de inversión misionales de la entidad por valor de valor de TRESCIENTOS DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$318.967.545), con el fin de fortalecer el seguimiento y dar plena ejecución de los recursos y proyectos con la continuidad del equipo de trabajo en sus diferentes componentes.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 142 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Así mismo, en el marco del Convenio Administrativo No 618 del 2018, el cual establece en su numeral 6.2 – “Obligaciones de la Caja de la Vivienda Popular”, obligación 6.2.1:


“..Efectuar el aporte en especie representado en personal técnico, social y administrativo requerido para la correcta ejecución del convenio...”

La Dirección de Mejoramiento de Barrios dando cumplimiento al compromiso mencionado del convenio 618 de 2018, dirigido a la contratación y ejecución del “Mirador Illimani”, se encuentra ejecutando estos recursos mediante los contratos 623 y 625 del 19 de julio de 2019, con un plazo de ejecución hasta marzo del año 2.020 por valor de doce mil doscientos treinta y siete millones de pesos M/cte. (\$12.237.000.000). Conforme a lo anterior, se hace necesario que se cuente con el personal suficiente para realizar el seguimiento a estos contratos.

Por otro lado, existe la necesidad del personal técnico, social y administrativo para culminar la ejecución de los nueve (9) segmentos viales que hay actualmente en ejecución a través del contrato 691 de 2017 en el sector de Usaquén, y los ocho (8) segmentos viales y la ejecución muro de contención para la mitigación de riesgos en la localidad de San Cristóbal a través del contrato 627 de 2017.

Una vez programada la magnitud de la meta en la vigencia 2019, se identificaron los recursos provenientes del tipo de gasto 01 – Infraestructura, que se logra disponer a la fecha por la fuente 12- otros distritos, permitiendo iniciar la planificación de la presente solicitud de traslado al concepto del gasto de personal contratado para apoyar las actividades propias del proyecto de inversión misional, justificando en la necesaria continuidad de la contribución estratégica al plan de acción del sector del hábitat, que la Dirección de Mejoramiento de Barrios ha direccionado y ejecutado de manera eficiente.

Así mismo, el Proyecto de Inversión 208 – Mejoramiento de Barrios, ha determinado que los recursos requeridos para asegurar la continuidad y provisión de los servidores públicos que ejecutarán sus propósitos en el cumplimiento de las metas registradas en el proyecto, contribuyen a las estrategias definidas para el progreso, mejoramiento,

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 143 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

desarrollo y renovación de obras en el espacio público a escala barrial y a la accesibilidad de los ciudadanos a un hábitat.


Por lo anterior, la Dirección de Mejoramiento de Barrios a cargo del Proyecto de Inversión 208, determina realizar el traslado presupuestal por el valor de TRESCIENTOS DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$318.967.545), de los recursos disponibles en la fuente otros distritos y por los conceptos de gasto obras de urbanismo, con destino al concepto de personal contratado para apoyar las actividades propias de los proyectos de inversión misionales de la entidad, para asegurar la continuidad y provisión de los servidores públicos que ejecutarán sus propósitos en el cumplimiento de las metas registradas en el proyecto.

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$ 8.871.297.406	\$ 10.362.716.401	\$ 8.047.807.391	\$ 16.977.740.658	\$ 8.204.000.000	\$ 52.782.529.401
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 70.000.000	\$ 0	\$ 623.000.000	\$ 987.300.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.042.660.000	\$ 2.590.654.000	\$ 3.927.392.342	\$ 1.558.000.000	\$ 10.304.738.797
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.385.000.000	\$ 64.074.568.328

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito 12-Otros Distrito	\$8.517.481.536	\$8.203.258.401	\$4.220.080.391	\$4.224.045.118	\$9.233.494.993	\$34.853.708.223
01-Recursos del Distrito 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$0	\$3.000.000.000	\$0	\$0	\$0	\$3.000.000.000
01-Recursos del Distrito 270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$724.798.000	\$1.210.451.000	\$0	\$807.864.000	\$814.412.381	\$3.557.525.381


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS		Código: 208-MB-MN-01	
			Versión: 52	Pág.: 144 de 175
	Vigente desde: 30-12-2019			

01-Recursos del Distrito	\$0	\$0	\$0	\$28.074.000	\$0	\$28.074.000
359-Recursos del Balance Donación 110% con Bogotá						
03-Recursos Administrados	\$0	\$0	\$0	\$14.225.502.000	\$0	\$14.225.502.000
21- Administrados de Libre Destinación						
03-Recursos Administrados	\$299.985.000	\$120.000.000	\$0	\$0	\$337.075.293	\$757.060.293
490- Rendimientos financieros de libre destinación						
03-Recursos Administrados	\$0	\$0	\$6.488.381.000	\$0	\$0	\$6.488.381.000
146- Recursos del Balance de Libre destinación						
01-Recursos del Distrito	\$0	\$0	\$0	\$869.062.229	\$0	\$750.450.466
74- Recursos Pasivos Exigibles Otros Distritos						
01-recursos del Distrito				\$62.888.469		\$62.888.469
423- Recursos Pasivos Exigibles Reaforo Plusvalía						
01-Recursos del Distrito				\$622.697.184		\$285.961.163
306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación						
03-Recursos Administrados	\$0	\$0	\$0	\$65.000.000	\$0	\$65.000.000
306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación						
Total	\$9.542.264.536	\$12.533.709.401	\$10.708.461.391	\$20.905.133.000	\$10.384.982.667	\$64.074.550.995

Se justifica el cambio entre tipos de gastos, con el fin de dar cumplimiento a la meta registrada en la actual vigencia, con Código 16 - "Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat".

3. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS


META	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
2016-2020						

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS		Código: 208-MB-MN-01	
			Versión: 52	Pág.: 145 de 175
	Vigente desde: 30-12-2019			

15- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.327	\$ 1.564.992.146	\$ 1.406.591.200	\$ 1.237.359.418	\$ 80.495.667	\$ 5.512.556.758
16- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.209	\$ 10.968.717.255	\$ 9.301.870.191	\$ 3.822.623.700	\$ 10.304.487.000	\$ 42.716.844.355
17- Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.619.647.882	\$ -	\$ 1.619.647.882
18- Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.225.502.000	\$ -	\$ 14.225.502.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.995

Lo anterior, para dar cumplimiento al compromiso mencionado del convenio 618 de 2018, dirigido a la contratación y ejecución del “Mirador Ilimani”, se encuentra ejecutando estos recursos mediante los contratos 623 y 625 del 19 de julio de 2019, con un plazo de ejecución hasta marzo del año 2.020 por valor de doce mil doscientos treinta y siete millones de pesos M/cte. (\$12.237.000.000). Conforme a lo anterior, se hace necesario que se cuente con el personal suficiente para realizar el seguimiento a estos contratos.

Por otro lado, justificando que existe la necesidad del personal técnico, social y administrativo para culminar la ejecución de los nueve (9) segmentos viales que hay actualmente en ejecución a través del contrato 691 de 2017 en el sector de Usaqué, y

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 146 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

los ocho (8) segmentos viales y la ejecución muro de contención para la mitigación de riesgos en la localidad de San Cristóbal a través del contrato 627 de 2017.


04 DE DICIEMBRE DE 2019

Se realizan los ajustes pertinentes según el cambio de fuente de financiación a pasivo exigible solicitada a través de la justificación presentada por parte de la Dirección de Mejoramiento de Barrios a la oficina Asesora de Planeación con el memorando con CORDIS 2019IE20900.

El valor sujeto de cambio de fuente, se encuentra disponible en la meta 16 – “Contribuir 100% al Mejoramiento de Barrios en los Territorios Priorizados por la SDHT a través de Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat”, y el pago de los recursos a los compromisos adquiridos con el contratista de obra, permiten identificar la continuidad en el cumplimiento de metas, dado a que, las obras fueron ejecutadas y entregadas a la comunidad a satisfacción.

Por ende, es conveniente y beneficioso, gestionar el cambio de los recursos entre fuentes financieras, para lograr la disponibilidad en la Meta 17 - Pago el 100% de los compromisos de vigencias anteriores fenecidas, de los valores reconocidos por la Dirección de Mejoramiento de Barrios en pago al contratista Fernando Rodríguez Pacheco.

A la fecha, desde el rubro presupuestal 3-3-1-15-02-14-0208-134 del proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, del valor total asignado al tipo de gasto de "infraestructura" (**\$ 16.977.740.658**), se identificaron recursos en saldo disponible por la fuente 01-12 Otros Distrito (**\$598.959.899**), que permiten iniciar la planificación de la presente solicitud de cambio de fuente a Pasivos Exigibles, por el valor de SESENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M/CTE. (**\$67.222.881**).

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 147 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

La causa del cambio de fuente se fundamenta principalmente en los resultados obtenidos en la continua gestión realizada en la depuración de los saldos conformados en pasivos exigibles, por el contrato de obra No 601 de 2017 el cual se encuentra en liquidación.


El contratista de obra “FERNANDO RODRIGUEZ PACHECO” (Contrato No. 601 de 2017), cumplió con sus obligaciones y con el alcance del objeto contractual según acta de liquidación de contrato, y la necesidad de tramitar el pago, surge con la suscripción del acto administrativo el 29 de octubre de 2019 y de la resolución de reconocimiento número 4367 del 12 de noviembre de 2019,

Del valor de **\$73.490.144**, constituido en pasivos exigibles según acta de fenecimiento del 31 de diciembre 2018; se requiere de la disponibilidad de los recursos en la fuente financiera 01- Recursos del Distrito 74- Recursos Pasivo Exigible Otros Distrito. del valor de SESENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M/CTE. (**\$67.222.881**), y el saldo restante de SEIS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (**\$6.267.263**) que continúa constituido en pasivo exigible, se proyecta liberar.

El movimiento de los recursos modifica los costos desde las fuentes de financiación y la distribución por metas.


1. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito 12-Otros Distrito	\$8.517.481.536	\$8.203.258.401	\$4.220.080.391	\$4.156.822.237	\$9.233.494.993	\$34.331.137.558
01-Recursos del Distrito 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$0	\$3.000.000.000	\$0	\$0	\$0	\$3.000.000.000
01-Recursos del Distrito 270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$724.798.000	\$1.210.451.000	\$0	\$807.864.000	\$814.412.381	\$3.557.525.381

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 148 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

01-Recursos del Distrito	\$0	\$0	\$0	\$28.074.000	\$0	\$28.074.000
359-Recursos del Balance Donación 110% con Bogotá						
03-Recursos Administrados	\$0	\$0	\$0	\$14.225.502.000	\$0	\$14.225.502.000
21- Administrados de Libre Destinación						
03-Recursos Administrados	\$299.985.000	\$120.000.000	\$0	\$0	\$337.075.293	\$757.060.293
490- Rendimientos financieros de libre destinación						
03-Recursos Administrados	\$0	\$0	\$6.488.381.000	\$0	\$0	\$6.488.381.000
146- Recursos del Balance de Libre destinación						
01-Recursos del Distrito	\$0	\$0	\$0	\$936.285.110	\$0	\$936.285.110
74- Recursos Pasivos Exigibles Otros Distritos						
01-recursos del Distrito				\$62.888.469		\$62.888.469
423- Recursos Pasivos Exigibles Reaforo Plusvalía						
01-Recursos del Distrito				\$622.697.184		\$622.697.184
306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación						
03-Recursos Administrados	\$0	\$0	\$0	\$65.000.000	\$0	\$65.000.000
306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación						
Total	\$9.542.264.536	\$12.533.709.401	\$10.708.461.391	\$20.905.133.000	\$10.384.982.667	\$64.074.550.995

Se justifica el cambio de fuente de los recursos a pasivos exigibles, con el fin de dar cumplimiento a la meta registrada en la actual vigencia, con Código 17 "Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos", a la continuidad de la programación de los trámites de giros por los valores definidos desde los compromisos adquiridos con los contratistas de obra e interventoría, que ha sido revisados, verificados y aprobados y certificados en cumplimiento, exigidos para el inicio de la presenta solicitud.


 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 149 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

META	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
2016-2020						
15- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.327	\$ 1.564.992.146	\$ 1.406.591.200	\$ 1.237.359.418	\$ 80.495.667	\$ 5.512.556.758
16- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.209	\$ 10.968.717.255	\$ 9.301.870.191	\$ 3.755.400.819	\$ 10.304.487.000	\$ 42.649.621.474
17- Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.686.870.763	\$ -	\$ 1.686.870.763
18- Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.225.502.000	\$ -	\$ 14.225.502.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.384.982.667	\$ 64.074.550.995

23 DE DICIEMBRE DE 2019

Se realizan los ajustes pertinentes en los costos de financiación, desde la cuota global asignada para la vigencia 2020, por fuente de financiación, por tipo de gasto, y por metas, según reporte registrado en PREDIS.


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 150 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

1. APROPIACIÓN DISPONIBLE DEL PROYECTO

Valor Programado	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Mejoramiento de Barrios	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.220.444.000	\$ 63.910.012.328
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.220.446.020	\$ 63.910.014.348


2. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR METAS

META	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
15- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Estudios y Diseños de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 1.223.118.327	\$ 1.564.992.146	\$ 1.406.591.200	\$ 1.237.359.418	\$ 864.752.800	\$ 6.296.813.891
16- Contribuir 100% al Mejoramiento de barrios a través de los Procesos Obras de Infraestructura en Espacios Públicos a escala barrial en los Territorios Priorizados para la accesibilidad de los ciudadanos a un Hábitat.	\$ 8.319.146.209	\$ 10.968.717.255	\$ 9.301.870.191	\$ 3.755.400.819	\$ 6.076.069.200	\$ 38.421.203.674
17- Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.686.870.763	\$ 1.177.590.000	\$ 2.864.460.763
18- Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.225.502.000	\$ 2.102.032.000	\$ 16.327.534.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.220.444.000	\$ 63.910.012.328

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 151 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


3. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR FUENTES DE FINANCIACIÓN

Fuentes de Financiación	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01-Recursos del Distrito 12-Otros Distrito	\$ 8.517.481.536	\$ 8.203.258.401	\$ 4.220.080.391	\$ 4.156.822.237	\$ 6.940.822.000	\$ 32.038.464.565
01-Recursos del Distrito 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 3.000.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3.000.000.000
01-Recursos del Distrito 270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía	\$ 724.798.000	\$ 1.210.451.000	\$ 0	\$ 807.864.000		\$ 2.743.113.000
01-Recursos del Distrito 359-Recursos del Balance Donación 110% con Bogotá	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 28.074.000	\$ 0	\$ 28.074.000
03-Recursos Administrados 21- Administrados de Libre Destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 14.225.502.000	\$ 0	\$ 14.225.502.000
03-Recursos Administrados 490- Rendimientos financieros de libre destinación	\$ 299.985.000	\$ 120.000.000	\$ 0	\$ 0		\$ 419.985.000
03-Recursos Administrados 146- Recursos del Balance de Libre destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000	\$ 0	\$ 0	\$ 6.488.381.000
03-Recursos Administrados 147- Otros Recursos del Balance de Destinación Específica	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 2.102.032.000	\$ 2.102.032.000
01-Recursos del Distrito 74- Recursos Pasivos Exigibles Otros Distritos	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 936.285.110	\$ 0	\$ 936.285.110
01-recursos del Distrito 423- Recursos Pasivos Exigibles Reaforo Plusvalía				\$ 62.888.469		\$ 62.888.469
01-Recursos del Distrito 306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación				\$ 622.697.184		\$ 622.697.184
03-Recursos Administrados 306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 65.000.000	\$ 1.177.590.000	\$ 1.242.590.000
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.220.444.000	\$ 63.910.012.328

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 152 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

4. APROPIACIÓN DISPONIBLE POR TIPO DE GASTO

Tipo de gasto	2016	2017	2018	2019	2020	Total
01- Infraestructura	\$ 8.871.297.406	\$ 10.362.716.401	\$ 8.047.807.391	\$ 17.296.708.203	\$ 7.663.352.000	\$ 52.241.881.401
02-Dotación	\$ 165.967.130	\$ 128.333.000	\$ 70.000.000	\$ 0	\$ 0	\$ 364.300.130
03- Recurso Humano	\$ 505.000.000	\$ 2.042.660.000	\$ 2.590.654.000	\$ 3.608.424.797	\$ 2.557.092.000	\$ 11.303.830.797
Total	\$ 9.542.264.536	\$ 12.533.709.401	\$ 10.708.461.391	\$ 20.905.133.000	\$ 10.220.444.000	\$ 63.910.012.328

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 153 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Capítulo

12


Aspectos institucionales y Legales

Resolución 2903 de 29 de junio de 2017

Para el proyecto se asigna la Gerencia a Mejoramiento de Barrios: Director (a) de Mejoramiento de Barrios

La Caja de la Vivienda Popular a través de resolución interna 2903 de 29 de junio de 2017, asignó las funciones y acciones de gerencia de los proyectos de inversión en cabeza de la Dirección de Mejoramiento de Barrios, las cuales se resumen así:

1. Ejecutar los recursos del proyecto, acorde a las metas programadas y el plan operativo de inversión.
2. Solicitar concepto previo a la Oficina Asesora de Planeación sobre cualquier cambio en la formulación, las metas o los componentes del proyecto y de su presupuesto durante la ejecución en cada vigencia.
3. Coordinar e informar a la Oficina Asesora de Planeación las necesidades de actualización de los documentos de formulación técnica del proyecto, el plan de actividades generales, el plan de compras del proyecto y el plan operativo de inversión.
4. Apoyar a la Oficina Asesora de Planeación en la preparación del anteproyecto de presupuesto de inversión para cada vigencia, programar y gestionar los procesos precontractuales para adquirir los bienes y servicios que le permitan cumplir con las metas propuestas en el proyecto, atendiendo las disposiciones legales vigentes y los lineamientos establecidos por la Secretaría de Hacienda Distrital y la Secretaría Distrital de Planeación.
5. Adelantar directamente o a través de un designado las supervisiones de los contratos que se suscriban en el marco del proyecto de inversión.
6. Documentar, avalar y presentar en conjunto con la oficina asesora de planeación los informes que sobre el proyecto soliciten los Organismos de Control y demás Entidades Distritales o Nacionales.


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 154 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Acuerdo 04 De 2008

El Acuerdo 04 del 9 de mayo de 2008, por el cual se modifica la estructura organizacional de la Caja de Vivienda Popular y se determinan las funciones por dependencias, determina en el Artículo 8º "Dirección de Mejoramiento de Barrios: Son funciones de la Dirección de Mejoramiento de Barrios:


1. Ejecutar la política y aplicar los instrumentos establecidos por la Secretaría del Hábitat en materia de mejoramiento de barrios, según directrices fijadas por la dirección.
2. Ejecutar las obras de intervención física a escala barrial que han sido priorizadas por la Secretaría del Hábitat.
3. Dirigir e implementar el Plan de Gestión Social y atención a las comunidades de los programas y proyectos de Mejoramiento de Barrios promovidos por la entidad.
4. Hacer la interventoría de las obras físicas ejecutadas en el marco del programa de Mejoramiento de Barrios.
5. Construir y consolidar la información necesaria para el seguimiento a la ejecución física y presupuestal de las obras de intervención física.
6. Operar y articular el cumplimiento de la política del sector hábitat en cuanto a la priorización de los beneficiarios de los planes y proyectos de Mejoramiento de Barrios, de conformidad con el Plan de Desarrollo Económico Social.
7. Participar en la preparación formulación, ejecución, seguimiento y evaluación del Plan Estratégico de la entidad en correspondencia con los lineamientos del Plan de Desarrollo Distrital y del Plan de Ordenamiento Territorial.
8. Participar en los Consejos y Comités que se creen u organicen para el desarrollo de la gestión relacionada con la dependencia y ejercer las actividades que se le asignen en desarrollo de dicha participación.
9. Coordinar la elaboración y presentación oportuna de los informes que se requiera.
10. Ejercer el control de gestión de la dependencia a su cargo, para el cumplimiento de objetivo, metas, planes de acción y el mantenimiento de adecuados niveles de eficiencia y eficacia. Coordinar el flujo de información con las demás dependencias.

Ahora bien, en cuanto a normatividad aplicable al proyecto, esta se encuentra actualizada mensualmente en el Nomograma de Mejoramiento de Barrios.


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 155 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Plan de Ordenamiento Territorial de la ciudad de Bogotá Decreto Distrital 190 de 2004 y reglamentarios, relacionados a continuación:

REGLAMENTARIOS- DECRETO 190 de 2004		
No. ARTÍCULO REGLAMENTADO	NORMA REGLAMENTARIA	TEMA
109 y 292	<u>Resolución D.G. IDU 2093 de 2001, Aclarada por la Resolución del IDU 2351 de 2001 y Resolución D.G. IDU 2656 de 2001</u>	Política de vivienda. Adopta los criterios y pautas que seguirá el Instituto para la elaboración e implementación de programas de reasentamiento para las familias de estratos 1 y 2 afectadas por la construcción de obras públicas.
223, 224 y 459	<u>Decreto Distrital 1119 de 2000 Decreto Nacional 777 de 1992</u>	Por el cual se reglamentan los procedimientos para el estudio y aprobación de planes de implantación utilizados como instrumentos para la aprobación y reglamentación del comercio metropolitano y del comercio urbano, las dotaciones de escala metropolitana y urbana, los servicios automotores, la venta de combustible y las bodegas de reciclaje - 777 Contratos con entidades privadas sin ánimo de lucro para impulsar programas y actividades de interés público.
1 y 2	DECRETO 276 DE 2004	Por medio del cual se modifica el artículo 2º del Decreto No. 1119 de 2000, que reglamentó los procedimientos para el estudio y aprobación de los planes de implantación.
260	<u>Decreto Distrital 1120 de 2000 y Decreto 190 de 2004 Alcalde Mayor</u>	Se reglamentan normas sobre antejardines.
261	<u>Decreto Distrital 28 de 2002</u>	Por el cual se crea Comité Distrital Espacio Público.
1, 5	Decreto 603 de 2007	Derogo el Decreto Distrital 822 de 2000, licencias de intervención y ocupación de espacio público. Excepciones.
292, 293, 294 numeral 3	<u>Decreto Distrital 296 de 2003</u>	Se establecen criterios, parámetros y factores para dar cumplimiento a las disposiciones del Título II, Subtítulo 4º, Capítulo 1º, Subcapítulo 4º, Subprograma de reasentamiento por alto riesgo no mitigable y por obra pública, del Decreto 619 de 2000, Artículos 292 a 294, y reglamenta el Acuerdo 10 de 2000
301	<u>Decreto Distrital 918 de 2000 y Modificado por el art. 1, Decreto Distrital 134 de 2004.</u>	Por el cual se reglamenta el Consejo Asesor de Patrimonio Distrital
323	<u>Decreto Distrital 939 de 2000</u>	Por el cual se adopta el Plano de Sectores Normativos Urbanos. Norma Urbanística General

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 156 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


REGLAMENTARIOS- DECRETO 190 de 2004		
No. ARTÍCULO REGLAMENTADO	NORMA REGLAMENTARIA	TEMA
334 y 457	<u>Decreto Distrital 897 de 2000</u>	Por el cual se reglamentan los Planes de Reordenamiento. Usos Dotacionales. Tratamiento de Consolidación.
11	<u>Decreto Distrital 484 de 2007</u>	Modifica el art. 2 del Decreto Distrital 897 de 2000, Escala metropolitana.
336	<u>Decreto Distrital 656 de 1999</u>	Normas Usos de Comercio y Servicios.
	<u>Decreto Distrital 913 de 2001</u>	Se reglamenta el artículo 336 del Decreto 619 de 2000, en cuanto a la definición de las normas urbanísticas y arquitectónicas para el desarrollo de los servicios de alto impacto, relacionados con las Estaciones de Servicio.
380	<u>Decreto Distrital 1108 de 2000</u>	Estacionamientos
451	<u>Decreto Distrital 1141 de 2000</u>	Se reglamenta el artículo 451 Planes Parciales y se crea el Comité Técnico de Planes Parciales de Desarrollo.
14	<u>Decreto Distrital 288 de 2002</u> , <u>Decreto Distrital 296 de 2002</u> , <u>Decreto Distrital 395 de 2002</u> , <u>el Decreto Distrital 345 de 2003</u>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Concertación con autoridades ambientales. 2. Consejo Consultivo de Ordenamiento Territorial. 3. Convocatoria a propietarios y vecinos. 4. Expedición del Decreto por el cual se adopta el Plan Parcial.
460	<u>Decreto Distrital 430 de 2005</u>	Deroga el Decreto Distrital 904 de 2001, por el cual se reglamenta el artículo 460 del Decreto 619 de 2000, mediante la definición del procedimiento para el estudio y aprobación de los Planes de Regularización y Manejo.
504 y 505	<u>Decreto Distrital 555 de 2001</u>	Normas urbanísticas y arquitectónicas para el reconocimiento de edificaciones públicas de carácter dotacional existentes en zonas de cesión pública para zonas verdes, parques y equipamiento comunal público.
516	<u>Decreto Distrital 1110 de 2000</u>	Cumplimiento de las Resoluciones 0475 y 0621 de 2000 expedidas por el Ministerio del Medio Ambiente.
516	<u>Decreto Distrital 469 de 2003</u>	Deroga los artículos del 16 al 39 Decreto Distrital 1110 de 2000.
REGLAMENTARIOS DECRETO 190 DE 2004		
437	<u>Decreto Distrital 348 de 2005</u>	Reglamenta el artículo 437 del Decreto 190 de 2004, establece el procedimiento de sustitución de zonas de uso público
437	<u>Decreto Distrital 610 de 2007</u>	Adiciona los art. 4 numeral 3, párrafos 1 y 2 del art. 6, el párrafo del art. 12 del Decreto Distrital 469 de 2003.
458	<u>Decreto Distrital 367 de 2005 Derogado por el art. 31, Decreto Distrital 510 de 2010</u>	Reglamenta el procedimiento y demás requisitos para la legalización de los desarrollos humanos realizados clandestinamente, de conformidad con el artículo 458 del Decreto Distrital 190 de 2004

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 157 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

REGLAMENTARIOS- DECRETO 190 de 2004		
No. ARTÍCULO REGLAMENTADO	NORMA REGLAMENTARIA	TEMA
430	<u>Decreto Distrital 430 de 2005</u>	Reglamenta el artículo 430 del Decreto 190 de 2004, mediante la definición del procedimiento para el estudio y aprobación de los planes de regularización y manejo.
430	<u>Decreto Distrital 436 de 2006</u>	Deroga el parágrafo del art. 7. "Planes de regularización y manejo según las clases de suelo" del Decreto Distrital 430 de 2005.

Decreto 190 de 2004: "Artículo 45. Planes Maestros (artículo 45 del Decreto 469 de 2003). Los planes maestros constituyen el instrumento de planificación fundamental en el marco de la estrategia de ordenamiento de la ciudad-región; permiten definir las necesidades de generación de suelo urbanizado de acuerdo con las previsiones de crecimiento poblacional y de localización de la actividad económica, para programar los proyectos de inversión sectorial en el corto, mediano y largo plazo.


No. DECRETO	IDENTIFICACIÓN PLAN MAESTRO
Decreto 503 de 2003 , subrogado por el Decreto 563 de 2007	Equipamientos de Seguridad Ciudadana, Defensa y Justicia para Bogotá D.C.
Decreto 215 de 2005	Espacio Público para Bogotá Distrito Capital. Ver el Acuerdo Distrital 223 de 2006 y Ver el Decreto Distrital 419 de 2006
Decreto 308 de 2006, modificado por el art. 1. Decreto Distrital 484 de 2007.	Equipamientos Deportivos y Recreativos para Bogotá Distrito Capital.
Decreto 309 de 2006	Energía Eléctrica en el Distrito Capital, PME.
Decreto Distrital 612 de 2007	Modifica el Artículo 22.- Regularización e Implantación de Infraestructura, Decreto 309 de 2006.
Decreto 310 de 2006 Complementado por el Decreto Distrital 088 de 2010 y Modificado por el art. 1, Decreto Distrital 612 de 2007.	Gas Natural en el Distrito Capital, PMGN.
Decreto 311 de 2006	Equipamientos del Culto para Bogotá D.C.
Decreto Distrital 076 de 2011.	Deroga el art. 52, del Decreto 311 de 2006
Decreto 312 de 2006 Complementado por el Decreto Distrital 620 de 2007	Manejo Integral de Residuos Sólidos para Bogotá D.C., PMIRS.
Decreto 313 de 2006	Cementerios y Servicios Funerarios para el Distrito Capital, PMCSF.
Decreto Distrital 521 de 2007.	Modifica el art. 8. Mecanismos de seguimiento y evaluación para la

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 158 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


No. DECRETO	IDENTIFICACIÓN PLAN MAESTRO
	actualización y ajuste del PMCSF, del Decreto 313 de 2006.
Decreto 314 de 2006, Complementado por el Decreto Distrital 573 de 2010	Acueducto y Alcantarillado para Bogotá D.C.
Decreto 315 de 2006, Modificado y complementado por el Decreto Distrital 040 de 2008	Abastecimiento de alimentos y Seguridad Alimentaria de Bogotá PMASAB.
Decreto 316 de 2006	Equipamientos del Sector de Bienestar Social para Bogotá D.C.
Decreto 317 de 2006, Reglamentado por el Decreto Distrital 412 de 2010	Telecomunicaciones para Bogotá D.C.
Decreto 318 de 2006	Equipamientos de Salud para Bogotá D.C.
Decreto 319 de 2006	Movilidad para Bogotá Distrito Capital.
Decreto 449 de 2006	Equipamientos Educativos de Bogotá D.C.
Decreto 456 de 2006	Recintos Feriales para Bogotá D.C.
Decreto 465 de 2006	Equipamientos Culturales de Bogotá D.C.

Así mismo, para el desarrollo de las obras se cuenta con el siguiente marco legal:

1. Legislación ambiental Distrital y Nacional.
2. Reglamentación para las obras:
 - a. Decreto 926 de 2010 "Por el cual se establecen los requisitos de carácter técnico científico para las construcciones sismo resistentes NSR-10
 - b. Ley 400 de 1997, artículo 4 numeral 9, 24 y 41 modificado y adicionado por la Ley 1229 de 2008
 - c. Decreto 523 de 2010. Por el cual se adopta la Microzonificación Sísmica de Bogotá D.C
 - d. Código Eléctrico nacional, norma ICONTEC 2050
 - e. El Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas Resolución No. 18 0398 de 7 de abril de 2004 expedida por el Ministerio de Minas y Energía (RETIE).
 - f. Las normas vigentes de la empresa de energía encargada del suministro y control de la energía en la localidad
 - g. Resolución 0330 de 2017 expedida por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio "Por la cual se adopta el Reglamento Técnico para el Sector de Agua

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 159 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

- Potable y Saneamiento Básico – RAS y se derogan las resoluciones 1096 de 2000, 0424 de 2001, 0668 de 2003, 1459 de 2005, 1447 de 2005 y 2320 de 2009.
- h. Reglamentación de manejo ambiental y recursos hídricos.
 - i. Legislación de tránsito vehicular y peatonal, Normatividad vigente a nivel nacional para la movilización de maquinaria y equipo pesado impuesta en éste tipo de obras por la entidad competente.
 - j. DECRETO 075 DE 2013. Por el cual se reglamentan el cumplimiento de los porcentajes de suelo destinado a programas de Vivienda de Interés Social para predios sujetos a los tratamientos urbanísticos de desarrollo y renovación urbana y se dictan otras disposiciones
 - k. Ley 388 de 1997 Reglamentada por los Decretos Nacionales 150 y 507 de 1999; 932 y 1337 de 2002; 975 y 1788 de 2004; 973 de 2005; 3600 de 2007; 4065 de 2008; 2190 de 2009; Reglamentada parcialmente por el Decreto Nacional 1160 de 2010.
 - l. Decreto 190 de 2004 y sus normas reglamentarias.
 - m. DECRETO 2190 DE 2009. Reglamentado por la Resolución del Min. Ambiente 1604 de 2009. Por el cual se reglamentan parcialmente las Leyes 49 de 1990, 3ª de 1991, 388 de 1997, 546 de 1999, 789 de 2002 y 1151 de 2007 en relación con el Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social en dinero para áreas urbanas.
 - n. Resolución 02413 del 22 de mayo de 1979 del Ministerio del Trabajo y Seguridad Social, por el cual se dicta el Reglamento de Higiene y Seguridad para la Industria de la Construcción.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 160 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Capítulo


13

Aspectos ambientales

Para el desarrollo de las obras no se requiere la obtención de licencias ambientales. Sin embargo, con antelación a la iniciación de las actividades de obra, se elabora un programa por cada frente de trabajo para la mitigación de impacto ambiental, social y urbano. Así mismo se realiza una descripción detallada sobre el manejo del tráfico, desvíos y seguridad ciudadana.


El equipo de SSTMA, ejecutan las acciones según el Plan Institucional PIGA, a continuación, se relacionan los temas y compromisos establecidos:

1. Todos los procesos constructivos o actividades que influyen de alguna manera sobre el medio ambiente se enmarcarán dentro de las leyes vigentes para este manejo, con el objeto de minimizar el impacto producido sobre la naturaleza, la salud de las personas, los animales, los vegetales y su correlación, de tal forma que se oriente todo el proceso a la protección, la conservación y el mejoramiento del entorno humano y biológico, tanto en las áreas objeto de intervención como de las zonas adyacentes al mismo.
2. Realizar acompañamiento y asesoramiento en los temas ambientales desarrollados en la entidad. Se realiza el cerramiento provisional de la obra y/o de las zonas por intervenir, que proteja los sitios la obra del acceso de personas ajenas a los trabajos, evite perturbaciones de tránsito e incomodidades a los vecinos.
3. Se realiza el respectivo mantenimiento del campamento (almacén) y del cerramiento, durante la ejecución de las obras.
4. Se mantienen los sitios de la obra o los que sean afectados, limpios, en buenas condiciones sanitarias y libres de cualquier acumulación de materiales de desecho y de basura, sea cual fuere su procedencia.
5. Se retiran todos los materiales sobrantes, herramientas, equipo de dotación, muebles, etc., a la terminación de las obras los cuales hayan sobrado dejando en

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 161 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

perfectas condiciones de aseo la vía, la calle, andén, sendero etc., y despejada la obra.

6. Se mantiene la obra libre de toda acumulación de desperdicios y escombros.
7. Se siguen las recomendaciones de la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA) para el manejo de escombros y manejo de fauna y flora.
8. Realizar recorridos de supervisión en los frentes de obra de contratos ejecutados por la entidad con el fin de garantizar su cumplimiento con los lineamientos y normatividad vigente, asegurando la calidad en el componente SSTMA (Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente).

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 162 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Capítulo

14

Sostenibilidad del Proyecto


La sostenibilidad del proyecto dependerá de las dificultades o limitaciones que se puedan presentar para el normal desarrollo de las actividades propuestas.

Sostenibilidad institucional: El proyecto está integrado a la Caja de Vivienda Popular ya que es la entidad encargada de ejecutar las obras menores de urbanismo/obras de intervención física a escala barrial para el mejoramiento de barrios del Sector hábitat.

Sostenibilidad técnica: Con el apoyo de las instituciones técnicas, el Sector Hábitat y administraciones locales se generarán espacios para la innovación tecnológica, el análisis del mejoramiento barrial y el desarrollo de acciones interinstitucionales para la promoción.

Sostenibilidad Financiera: Hasta el momento, el proyecto depende de los recursos asignados por el Distrito, y teniendo en cuenta que, en atención de carencias propias de y particulares de cada intervención es posible evidenciar soluciones cuyo presupuesto supere el asignado al proyecto; por lo tanto, se hace necesario promover fuentes alternativas de financiación para las obras como gestiones con las alcaldías locales entre otros.


Sostenibilidad con la comunidad: Un componente esencial para la sostenibilidad del proyecto se basa en el fortalecimiento del desarrollo social desde la construcción continua de participación ciudadana, a partir de una visión de las actuaciones del individuo en su hogar, en su barrio y en su entorno. En el desarrollo de las obras, se realizan actividades que generan apropiación e identidad con la obra para garantizar su sostenibilidad, para ello se desarrolla un Plan de Gestión Social en el cual se tiene en cuenta la divulgación, información, atención al ciudadano y un programa de sostenibilidad. Como producto, se firma con la comunidad un “Acuerdo de Sostenibilidad” social y ambiental de la obra y adicionalmente se concreta una propuesta de autonomía y gestión comunitaria, en torno a la definición de un marcador de identidad para la respectiva obra, apoyados en propuestas de arte urbano, arte popular u otra forma de ornato o decoración de exteriores, así como la propuesta de participación de la comunidad para la ejecución de las obras.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 163 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Capítulo	
15	Datos del responsable del proyecto

CESAR AUGUSTO HENAO TRUJILLO
Director Técnico de Mejoramiento de Barrios

JAVIER DE JESÚS CRUZ PINEDA
Jefe Oficina Asesora de Planeación


 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 164 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

Capítulo


16

Control de cambios


VERSIÓN ANTERIOR	ELABORADO POR	REVISADO POR	MOTIVO DE LA ACTUALIZACIÓN	FECHA ACTUALIZACIÓN	HOJAS A REEMPLAZAR
22	Daniel Velandía	Richard López Torres	Actualización cierre plan de desarrollo Bogotá Humana	29 de marzo 2016	Varias
23	Sonia Milena Gil Montoya	Miller Antonio Castillo Castillo María Fernanda Narváez	Se ajusta el flujo financiero del proyecto de acuerdo con la cuota global asignada por la Secretaría Distrital de Hacienda para la vigencia 2017 y las necesidades de ejecución del proyecto y las modificaciones presupuestales realizadas en la vigencia 2016. Así mismo, se incluye la meta PDD a la cual se encuentra asociado el proyecto.	31 de octubre de 2016	3-40-41-42
24	María Fernanda Narváez Raúl Alejandro Mesa	Miller Antonio Castillo Castillo Carlos Francisco Ardila Polanco	Descripción Situación actual con el Diagnostico del POT. Localización, Zona Priorizada y Población objetivo. Metas del Proyecto Cuantificadas a la vigencia 2016. Se adiciona el indicador de la meta del plan de desarrollo distrital "Avance en la gestión y el cumplimiento de la meta". Se modifican los indicadores del proyecto de inversión para medir la eficiencia y la eficacia al cumplimiento de las metas código 15 y 16. Se eliminaron los indicadores del proyecto población directa e indirecta beneficiada y el indicador eficiencia del proyecto. Se ajustaron los costos de financiación con el traslado de los \$300.0000.000 entre proyectos de inversión	9 de noviembre de 2016	Varias

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 165 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


25	María Fernanda Narváez Raúl Alejandro Mesa	Miller Antonio Castillo Castillo Carlos Francisco Ardila Polanco	Se definió la población total objetivo para la vigencia 2016. Se estructuraron las metas y se identificaron con numeración. Se realizó el seguimiento a los procesos vigentes del PDD "Bogotá Humana". Se Ajustaron los costos de financiación por metas en la vigencia 2017.	16 de enero de 2017	Varias
26	María Fernanda Narváez Raúl Alejandro Mesa	Miller Antonio Castillo Castillo Carlos Francisco Ardila Polanco	Se ajustó el presupuesto disponible, por costos de financiación según el traslado presupuestal a pasivos exigibles, aprobado en el Acuerdo No. 04 de 2017, del 2 de junio de 2017	22 de junio de 2017	49,50 y 51.
27	María Fernanda Narváez	Miller Antonio Castillo Castillo Carlos Francisco Ardila Polanco	Se ajustó el presupuesto disponible, según adición al presupuesto en la vigencia 2017, en PREDIS con corte a 31 de julio de 2017. Se realizó cambio del termino SISOMA por SSTMA. Se modificó la estructura del organigrama.	31 de julio de 2017	51, 52 y 53.
28	Raúl Alejandro Mesa	Carlos Francisco Ardila Polanco	Se ajusta el flujo financiero del proyecto de acuerdo con la cuota global asignada por la Secretaría Distrital de Hacienda para la vigencia 2018 y las necesidades de ejecución del proyecto y las modificaciones presupuestales realizadas en la vigencia 2017.	06 de octubre de 2017	56 – 57
VERSIÓN	FECHA APROBACIÓN (dd-mm-aaaa)	CAMBIOS		REVISÓ NOMBRE(S) Y APELLIDO(S) DEL LÍDER DEL PROCESO CARGO DEL LÍDER DEL PROCESO	
29	27 de octubre de 2017	Se ajustó el presupuesto disponible, según modificación solicitada por memorando 2017IE15466 entre tipo de gasto y metas. Adición por traslado presupuestal aprobado por el acuerdo 10 del 24 de octubre de 2017.		Miller Antonio Castillo Castillo Director de Mejoramiento de Barrios	

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 166 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

30	18 de diciembre de 2017	Se ajustó la apropiación disponible por tipo de gasto, según traslado solicitado a través de memorando 2017IE20268. y reporte de PREDIS con fecha del 18 de diciembre de 2017.	Miller Antonio Castillo Castillo Director de Mejoramiento de Barrios
31	23 de febrero de 2018	Se ajustó la apropiación disponible en la vigencia 2018 según el traslado de valores por fuentes de financiación realizada el día 23 de febrero de 2018, según reporte de PREDIS a la fecha.	Miller Antonio Castillo Castillo Director de Mejoramiento de Barrios
32	07 de marzo de 2018	Se ajusta la apropiación disponible por metas debido a necesidades del proyecto. Se modifica los recursos entre metas para ajustar las fuentes de financiación que las componen. Cambio realizado en las páginas 62 y 63.	Miller Antonio Castillo Castillo Director de Mejoramiento de Barrios
33	25 de mayo de 2018	Se ajusta la apropiación disponible, por metas, por tipo de gasto y por fuentes de financiación en la vigencia 2018 debido a la aprobación de dos traslados presupuestal, el primer traslado para pasivos exigibles por valor de \$1.783.423.705 y el segundo traslado entre Proyectos de Inversión de la Entidad por valor de \$3.500.000.000. ajuste realizado entre las páginas 64 y 68.	Miller Antonio Castillo Castillo Director de Mejoramiento de Barrios
34	19 de junio de 2018	se realizó el ajuste en los costos de financiación en la vigencia 2018, evidenciado en el reporte de PREDIS con corte a 19 de junio de 2018, el valor adicional de TRES MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE. (\$3.500.000.000), en la apropiación disponible del rubro presupuestal 134-MEJORAMIENTO DE BARRIOS 3-3-1-15-02-14-0208-134, al tipo de gasto 01 -Infraestructura, al componente del gasto 01- Construcción, Adecuación Y Ampliación De Infraestructura Propia Del Sector, al concepto de gasto 0108-Obras de urbanismo; En la fuente 03-Recursos Administrados y con detalle de la fuente 146-Recursos del balance de libre destinación.	Miller Antonio Castillo Castillo Director de Mejoramiento de Barrios
35	15 de agosto de 2018	Se realizó la modificación en los costos de financiación del proyecto, específicamente entre las metas registradas, por el valor de \$608.395.000, correspondiente a la proyección de la contratación de la elaboración de nueve (9) estudios y diseños de infraestructura en espacio público a escala barrial, planeados en el "Proyecto Mariposa" ubicado en el Territorio Con Oportunidad "Cerros Orientales", y de la debida interventoría para el seguimiento y control en la ejecución de productos y servicios suministrados de manera externa. Se realizó la actualización normativa en el capítulo 12 Aspectos	Miller Antonio Castillo Castillo Director de Mejoramiento de Barrios

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 167 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

		<p>institucionales y Legales del Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, con el debido apoyo del equipo jurídico de la Dirección.</p> <p>Se realizó una actualización en la forma de presentación del documento iniciando los capítulos con el "Capítulo 1" que reemplaza la definición de "Capítulo 0".</p>	
36	11 de octubre de 2018	<p>Se realizó la modificación en los costos de financiación del proyecto, por tipo de gasto según solicitud:</p> <p>La Dirección cuenta con recursos sin comprometer en el proyecto de inversión 208 Mejoramiento de Barrios, por el tipo de gasto 02- Dotación, del componente del gasto 01-Adquisición Y/O Producción De Equipos, Materiales, Suministros Y Servicios Propios Del Sector 04-Gastos de Personal Operativo y concepto de gasto, por lo tanto, se requiere realizar el traslado presupuestal al tipo de gasto 03- Recurso Humano, 0312- Personal Contratado para apoyar las Actividades Propias de los Proyectos de Inversión Misionales de la Entidad, y obtener mayor capacidad de apoyo en la gestión administrativa y operativa de los recursos constituidos en la vigencia 2018.</p> <p>La solicitud del traslado por el valor de noventa y dos millones quinientos mil pesos mcte. (\$92.500.000), al tipo de gasto 03- Recurso Humano, se justifica desde la necesidad de fortalecer el equipo de trabajo delegado a la gestión oportuna de las reservas y pasivos exigibles durante el cuarto trimestre de 2018, en efecto, para el desarrollo de las actividades relacionadas con la depuración financiera, y con los trámites financieros y administrativos de los contratos de interventoría, consultoría y obra, suscritos por la Dirección de Mejoramiento de Barrios.</p> <p>Se ajustaron los valores totales que suman las cinco cuotas globales de cada vigencia del periodo del Plan de Desarrollo vigente, en cada tabla de costos de financiación de las páginas 68 y 69 de la formulación, debido a la corrección en dichas sumatorias totales a \$ 52.924.550.566.</p>	<p>Karoll García Vargas Directora de Mejoramiento de Barrios</p>

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 168 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

37	18 de Octubre de 2018	<p>Se ajusta el flujo financiero del proyecto de acuerdo con la cuota global asignada por la Secretaría Distrital de Hacienda para la vigencia 2019, por el valor de \$20.905.133.000, según Sistema de Presupuesto Distrital PREDIS – Programación Presupuesto – Informe Clasificación de la Inversión del 18 de octubre de 2018.</p> <p>De la cuota global asignada se establecieron los recursos por el valor de \$20.840.133.000, correspondientes a las necesidades operacionales y de ejecución de intervenciones en espacio público planificadas para la vigencia 2019, por los conceptos de gasto de infraestructura, dotación y recurso humano, por metas y por fuentes de financiación.</p> <p>Se creó la meta para la medición de la gestión en la depuración financiera de los saldos de pasivos exigibles.</p>	Karoll García Vargas Directora de Mejoramiento de Barrios
38	19 de Noviembre de 2018	<p>Se ajustan los costos de financiación de la vigencia 2018, disminuyendo el valor de \$797.149.904, de la apropiación disponible en la fuente 01- Recursos del Distrito, y detalle de la fuente 12- Otros distrito, según el traslado de los recursos al rubro 3-3-4 Pasivos Exigibles.</p>	Karoll García Vargas Directora de Mejoramiento de Barrios
39	18 de diciembre 2018	<p>Se realizan los ajustes pertinentes, según el traslado entre conceptos de gasto, determinado por el valor de \$200.000.000, contra acreditando el concepto de gasto 03-Recurso Humano, 04-Gastos De Personal Operativo y concepto de gasto, 0312-Personal contratado para apoyar las actividades propias de los proyectos de inversión misionales de la Entidad, y acreditando el concepto de gasto 01-Infraestructura, 01-Construcción, Adecuación y Ampliación De Infraestructura Propia Del Sector, 0108-Obras de Urbanismo, con el objetivo de lograr la disposición de recursos para generar las soluciones pertinentes a los factores limitantes basados en los requerimientos de adiciones en valores identificados como mayores cantidades de obra e ítems no previstos, con el fin de dar continuidad a las intervenciones que se encuentran en ejecución.</p>	Karoll García Vargas Directora de Mejoramiento de Barrios



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

**FORMULACIÓN PROYECTO DE
INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE
BARRIOS**

Código: 208-MB-MN-01


Versión: 52

Pág.: 169 de 175


Vigente desde: 30-12-2019

40	14 de febrero 2019	<p>Se ajustan los costos de financiación en la vigencia 2019 correspondientes a los recursos programados por metas en las páginas 71,74 y 77, según el registro en la ficha EBI de la aprobación del presupuesto, debido a las falencias identificadas en los cuadros que relacionan la distribución por metas y con el objetivo de subsanar el error y dar continuidad a la trazabilidad.</p> <p>Se realizó la actualización de los costos de financiación según la creación de la meta "Desarrollar el 100% de las intervenciones de infraestructura priorizadas en el convenio interadministrativo No. 618 de 2018", aclarando que, en el plan plurianual de inversión de la Entidad se encuentra proyectada a la fecha, para la medición del nivel de cumplimiento en eficiencia que permite diferenciar los resultados obtenidos con la ejecución de los recursos administrados (de los recursos propios del proyecto de inversión 208), y debido a que, es una intervención integral que reporta directamente la Secretaría Distrital del Hábitat, en contribución al Plan de Desarrollo Distrital.</p> <p>Además, se actualizaron los ítems del proyecto <i>h</i> y <i>j</i>, con el registro de la meta y la definición del indicador.</p> <p>En los resultados del seguimiento al proyecto, se actualizó el ítem <i>d</i> del proyecto, actualizando la información relacionada con la localización, zona priorizada y población objetivo.</p>	Karoll García Vargas Directora de Mejoramiento de Barrios
41	5 de marzo 2019	<p>Se ajustan los costos de financiación según el cambio de fuentes realizado, acreditando la financiación en la cadena "74-Recursos Pasivo Exigible Otros Distrito" por el valor de \$664.576.659, justificado en los resultados obtenidos en la continua gestión realizada en la depuración de los saldos conformados en pasivos exigibles, por los contratos de obra No. 597 de 2016 y de interventoría No. 594 de 2016, recursos que fueron ejecutados en las dieciséis (16) obras entregadas a la comunidad beneficiada de manera misional, durante la vigencia 2018 en las localidades de Ciudad Bolívar y Usme. Debido a lo cual, la obligación de programar y efectuar los giros a los contratistas es prioritaria y requiere de la disponibilidad en "pasivos exigibles" para proceder con el compromiso de los recursos y finalmente realizar el pago de la vigencia fenecida en 2017.</p>	Karoll García Vargas Directora de Mejoramiento de Barrios




 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 170 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


42	11 de marzo 2019	<p>Se ajustan los costos de financiación, según el cambio entre conceptos de gasto solicitado por la Dirección de Mejoramiento de Barrios:</p> <p>Según memorando con CORDIS 2019IE3401 Resulta oportuno, solicitar el traslado presupuestal entre tipos de gasto, por el valor de \$210.000.0000 que permita articular los recursos disponibles (en 01- Infraestructura) y generar la disposición de los recursos necesarios (en 03- Recurso Humano) para asegurar la continuidad y provisión de los servidores públicos de la planta temporal que ejecutarán sus propósitos en el cumplimiento de las metas registradas en el proyecto de inversión 208 Mejoramiento de barrios.</p>	Karoll García Vargas Directora de Mejoramiento de Barrios
43	17 de mayo 2019	<p>Debido al registro de la meta con código 17 "Pago 100% de compromisos de vigencias anteriores fenecidas de compromisos de vigencias que cumplan con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos", formulada en el Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios y registrada a través de la Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D, se constituye como un pilar fundamental para lograr contribuir al cumplimiento programa, plan, proyecto.</p> <p>Solicitar el cambio entre fuentes de financiación cómo una necesidad presente desde el Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, modificando (-) el tipo de fuente de financiación, "270-Recursos del Balance Reaforo Plusvalía", y modificando (+) el tipo de fuente "01- Recursos Distrito. 12- Otros Distrito", por el valor de dos mil doscientos millones de pesos MTC (\$2.200.000.000). Identificando el rubro presupuestal del Proyecto de Inversión 3075 – Reasentamiento de Hogares Localizados en Zona de Alto Riesgo No Mitigable para realizar el cambio entre fuentes, desde la modificación (-) del tipo de financiación, "01- Recursos Distrito. 12- Otros Distrito" y modificando (+) la fuente 01-270 - Recursos del Balance Reaforo Plusvalía, por el mismo valor.</p>	Cesar Augusto Henao Trujillo Director Técnico de Mejoramiento de Barrios

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 171 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	


44	Mayo 31 2019	<p>Se solicita el cambio de recursos entre tipos de gasto de la siguiente manera: contracreditando el tipo de gasto 02-Dotación, del componente de gasto 01 – Adquisición y/o producción de equipos, materiales, suministros y servicios propios del sector y el concepto de gasto 0754 - Actividades para el fortalecimiento de estrategias de comunicación, por el valor de SESENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE – (\$64.339.000), así mismo, el tipo de gasto 01-Infraestructura, el componente de gasto 01 – Construcción, adecuación y ampliación de infraestructura propia del sector y el concepto del gasto y el concepto de gasto 0108 – Obras de urbanismo, por el valor de CIENTO VEINTICINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE (\$125.423.341); y en el movimiento financiero solicitado, acreditando el tipo de gasto 03– Recursos Humano, del componente del gasto 04 – Gastos de personal operativo y del concepto de gasto 0312 – Personal contratado para apoyar las actividades propias de los proyectos de inversión misionales de la entidad, por el valor de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE (\$189.762.341).</p>	<p>Cesar Augusto Henao Trujillo</p> <p>Director Técnico de Mejoramiento de Barrios</p>
45	Junio 28 2019	<p>El cambio entre fuentes de financiación se solicitó como una necesidad presente desde el Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, contracreditando (-) el tipo de fuente de financiación, "01 - Recursos del Distrito 12 - Otros Distrito" por el valor de Ciento Cuarenta y seis millones novecientos dos mil quinientos cincuenta pesos \$146.902.550,, y acreditando (+) los tipos de fuente: 01 Recursos del Distrito - 423-Recursos Pasivos Exigibles Reaforo Plusvalía, por un valor de sesenta y dos millones ochocientos ochenta y ocho mil cuatrocientos sesenta y nueve pesos m/cte \$ 62,888,469 y 01 Recursos del Distrito - 306-Recursos Pasivos Exigibles- Recursos del Balance de Libre Destinación por un valor de ochenta y cuatro millones catorce mil ochenta y un pesos m/cte \$ 84,014,081. Justificado en los resultados obtenidos en la continua gestión realizada en la depuración de los saldos conformados en pasivos exigibles, por los contratos de obra No. 519 de 2017 y No. 522 de 2017 Recursos que fueron ejecutados en arreglos locativos a seis (6) salones comunales, y avance en ejecución de obra del contrato 627 de 2017 correspondiente a 8 segmentos viales durante la vigencia 2018, en las localidades de Ciudad Bolívar, Bosa, San Cristóbal y Santafé.</p>	<p>Cesar Augusto Henao Trujillo</p> <p>Director Técnico de Mejoramiento de Barrios</p>

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS		Código: 208-MB-MN-01	
			Versión: 52	Pág.: 172 de 175
			Vigente desde: 30-12-2019	


46	Agosto 20 de 2019	<p>El cambio entre fuentes de financiación se solicitó como una necesidad presente desde el Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, contrarecreditando (-) el tipo de fuente de financiación, "01 - Recursos del Distrito 12 - Otros Distrito" por el valor de ochenta y cinco millones ochocientos setenta y tres mil ochocientos siete pesos \$85.873.807, y acreditando (+) el tipo de fuente: 01-74 Recursos Pasivo Exigible Otros Distrito, por un valor de ochenta y cinco millones ochocientos setenta y tres mil ochocientos siete pesos \$85.873.807 que permitirá programar los pagos a los contratos de interventoría Nos. 510 y 638 de 2017. Así mismo, contrarecreditando (-) de la fuente, "01 - Recursos del Distrito 12 - Otros Distrito", el valor de Doscientos un millones novecientos cuarenta y siete mil ochenta y dos pesos \$201.947.082, y acreditando (+) la fuente 01-306-Recursos Pasivo Exigible- Recursos del Balance de Libre Destinación, por el valor de Doscientos un millones novecientos cuarenta y siete mil ochenta y dos pesos \$201.947.082, con el objetivo de programar pago parcial al contrato de obra No. 627 de 2017, justificado y avance en ejecución de obra del contrato 627 de 2017 correspondiente a 8 segmentos viales durante la vigencia 2018, en las localidades de Ciudad Bolívar, Bosa, San Cristóbal y Santafé.</p>	<p>Cesar Augusto Henao Trujillo</p> <p>Director Técnico de Mejoramiento de Barrios</p>
47	Agosto 20 de 2019	<p>El cambio entre tipos de gasto se solicitó dada la necesidad de fortalecer el equipo de trabajo por componente técnico, jurídico y social, que permitirá lograr mayor efectividad en la gestión administrativa y operativa de los recursos que han sido inicialmente programados en las metas número 16 y 17. Dado lo anterior, la Dirección de Mejoramiento de Barrios, necesita cumplir a cabalidad las metas anteriormente mencionadas, y por esta razón requiere la continuidad de los servidores públicos, relacionados con cumplir con los compromisos adquiridos, con los proveedores contratistas de consultoría, obra e interventoría y asegurar el debido apoyo a la supervisión, que permita obtener las entregas misionales programadas y la depuración financiera pertinente por los presupuestos conformados a la fecha.</p> <p>Por lo tanto, resulta oportuno solicitar el cambio entre tipos de gasto de la siguiente manera: contrarecreditando el tipo de gasto 01- Infraestructura, el componente de gasto 01 – Construcción, adecuación y ampliación de infraestructura propia del sector y el concepto del gasto 0108 – Obras de urbanismo, por el valor de SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$694.308.456); y por otro lado, acreditando el tipo de gasto 03 – Recursos Humano, el componente del gasto 04 – Gastos de personal operativo y el concepto de gasto 0312 – Personal contratado para apoyar las actividades propias de los proyectos de inversión misionales de la entidad, por el valor de SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$694.308.456).</p> <p>De esta manera, en el movimiento de recursos del tipo de</p>	<p>Cesar Augusto Henao Trujillo</p> <p>Director Técnico de Mejoramiento de Barrios</p>

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 173 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

		gastos 01 - infraestructura, no se verá afectada la disponibilidad para el pago de los pasivos exigibles, sino que por el contrario se fortalecerá el seguimiento y la ejecución de los proyectos vinculados a pasivos exigibles, logrando su terminación y entrega con la continuidad del equipo de trabajo.	
48	Septiembre 23 de 2019	El cambio entre fuentes de financiación se solicitó como una necesidad presente desde el Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, contrarecreditando (-) el tipo de fuente de financiación, "01 - Recursos del Distrito 12 - Otros Distrito" por el valor de ciento dieciocho millones seiscientos once mil setecientos sesenta y tres pesos \$118.611.763, y acreditando (+) el tipo de fuente: 01-74 Recursos Pasivo Exigible Otros Distrito, por un valor de ciento dieciocho millones seiscientos once mil setecientos sesenta y tres pesos \$118.611.763, que permitirá programar los pagos al contrato de obra en liquidación No. 606 de 2017, por valor de sesenta y seis millones doce mil quinientos setenta y seis \$66.012.576 y contrato de interventoría No. 638 de 2017 por valor de cincuenta y dos millones quinientos noventa y nueve mil ciento ochenta y siete pesos m/cte \$52.599.187. Así mismo, contrarecreditando (-) de la fuente, "01 - Recursos del Distrito 12 - Otros Distrito", el valor de trescientos treinta y seis millones setecientos treinta y seis mil veintiún pesos \$336.736.021, y acreditando (+) la fuente 01-306- Recursos Pasivo Exigible- Recursos del Balance de Libre Destinación, por el valor de trescientos treinta y seis millones setecientos treinta y seis mil veintiún pesos m/cte \$336.736.021, con el objetivo de programar pago parcial al contrato de obra No. 627 de 2017, justificado y avance en ejecución de obra del contrato 627 de 2017 correspondiente a 8 segmentos viales durante la vigencia 2018, en las localidades de Ciudad Bolívar, Bosa, San Cristóbal y Santafé.	Cesar Augusto Henao Trujillo Director Técnico de Mejoramiento de Barrios
49	03 Octubre - 2019	Se genera la Formulación del Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, en la versión 49, según el movimiento de los recursos y la reprogramación de los recursos por metas. De la meta 15 se realiza el movimiento del valor de \$229.294.000 a la meta 16, según la solicitud de modificación de la línea 208-1 en el Plan Anual de Adquisiciones. En el capítulo de las metas, se incluye un informe de seguimiento a las metas 15 y 16 en cumplimiento a la acción del plan de mejoramiento la Contraloría, relacionado con el hallazgo 3.1.5.4. de la auditoría de regularidad número 23.	Cesar Augusto Henao Trujillo Director Técnico de Mejoramiento de Barrios
50	Diciembre 2 - 2019	En ejecución de la meta 16, se han realizado intervenciones en varias localidades de la ciudad desde el año 2016 y en especial en el año 2018 que hoy se encuentran en ejecución y que es indispensable culminar para el beneficio de las familias y de la localidad. Por ello, en la vigencia 2019 la Dirección de Mejoramiento de Barrios, identificó la necesidad de fortalecer el equipo de trabajo por componente técnico, jurídico y social, que permita lograr mayor efectividad en la gestión administrativa y operativa de los recursos ya comprometidos y en ejecución para lograr su cumplimiento y terminación. Por esto, la Dirección de Mejoramiento de Barrios, a través del proyecto de inversión 208, para cumplir a cabalidad con sus	Cesar Augusto Henao Trujillo Director Técnico de Mejoramiento de Barrios

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	<p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS</p>	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 174 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

		<p>metas propuestas, requiere la continuidad de los servidores públicos y del capital de trabajo, relacionados con cumplir los compromisos adquiridos con los proveedores contratistas de consultoría, obra e interventoría, y asegurar el debido apoyo a la supervisión, que permita finalmente obtener las entregas misionales programadas y la depuración financiera pertinente por los presupuestos conformados a la fecha. Es entonces cuando resulta oportuno, solicitar el cambio entre tipos de gasto de la siguiente manera: contracreditando el tipo de gasto 01-Infraestructura, el componente de gasto 01 – Construcción, adecuación y ampliación de infraestructura propia del sector y el concepto del gasto 0108 – Obras de urbanismo, por el valor de TRESCIENTOS DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$318.967.545); y por otro lado, acreditando el tipo de gasto 03 – Recursos Humano, el componente del gasto 04 – Gastos de personal operativo y el concepto de gasto 0312 – Personal contratado para apoyar las actividades propias de los proyectos de inversión misionales de la entidad por el valor de TRESCIENTOS DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$318.967.545).</p>	
51	Diciembre 20 - 2019	<p>El cambio entre fuentes de financiación se solicitó como una necesidad presente desde el Proyecto de Inversión 208 Mejoramiento de Barrios, contracreditando (-) el tipo de fuente de financiación, "01 - Recursos del Distrito 12 - Otros Distrito" por el valor de sesenta y siete millones doscientos veintidós mil ochocientos ochenta y un pesos m/cte \$67.222.881, y acreditando (+) el tipo de fuente: 01-74 Recursos Pasivo Exigible Otros Distrito.</p> <p>Dicho movimiento de los recursos permitirá programar el pago al contrato de obra No. 601 de 2017, una vez liquidado y reconocido el saldo en pasivo exigible, además, en cumplimiento a los requisitos técnicos y legales correspondiente al recibido a satisfacción de los arreglos locativos en cinco (5) salones comunales en los barrios La Cabaña, San Luis y Betania de la localidad de Usme, Ciudad Londres en la localidad de San Cristóbal y María Paz en la localidad de Kennedy.</p> <p>Se complementa el cuadro con apropiación disponible por metas, relacionado en el movimiento realizado en la fecha del 27 de septiembre 2019.</p>	<p>Cesar Augusto Henao Trujillo</p> <p>Director Técnico de Mejoramiento de Barrios</p>

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular</p>	FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS	Código: 208-MB-MN-01	
		Versión: 52	Pág.: 175 de 175
		Vigente desde: 30-12-2019	

52	Diciembre 27 - 2019	<p>Se proyectó la versión 52 de la formulación del proyecto de inversión 208 Mejoramiento de Barrios, realizando la actualización de los costos de financiación según la cuota global asignada para la vigencia 2020 por un valor de \$10.220.444.000.</p> <p>Se incorpora el informe bimestral de seguimiento a la estructuración de las metas del proyecto de inversión 208, correspondiente al corte de del 1 de septiembre al 31 de octubre de 2019, en cumplimiento a la acción formulada <i>proyectar, revisar y aprobar informes bimestrales del seguimiento exhaustivo al cumplimiento de las metas nos. 15 y 16, en la etapa de evaluación del proyecto de inversión 208, que serán inmersos en dicho proyecto, como resultado del cierre administrativo actual.</i> en el plan de mejoramiento de la Contraloría por el hallazgo 3.1.5.4. <i>hallazgo administrativo con presunta incidencia disciplinaria: por falta de planeación en la estructuración y en el comportamiento de los recursos programados para las metas nos. 15 y 16 del proyecto de inversión 208.</i></p>	<p>Cesar Augusto Henao Trujillo</p> <p>Director Técnico de Mejoramiento de Barrios</p>
Elaboró:		Revisó:	Aprobó:
<p>Maria Fernanda Narvaez P. Profesional Universitaria Planta Temporal CVP.</p> <p>Juan Lucas Garzón Segura Contrato 535 de 2019</p>		<p>César Augusto Henao Trujillo. Director Técnico de Mejoramiento de Barrios – DMB</p> <p>Maria Fernanda Narvaez P. Profesional Universitaria Planta Temporal CVP.</p>	<p>César Augusto Henao Trujillo Director Técnico de Mejoramiento de Barrios</p> <p>Javier de Jesús Cruz Pineda Jefe Oficina Asesora de Planeación</p>
Fecha: 23/12/2019		Fecha: 27/12/2019	Fecha: 30/12/2019