



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR 29-06-2016 12:46:58
01 Fol:1 Anex:0 - Al Contestar Cite Este Nr.:2016EE7837
|3331 - DIRECCIÓN DE REASENTAMIENTOS/RODRIGUEZ GONZALEZ
HAROLD MAURICIO
|/JUAN ANTONIO GRANJA
|RADICADO CVP 2016 ER 11092 Y 11103 ID 00258
|HON STEVE PEÑA

1200

Bogotá D.C

Señor

Juan Antonio Granja

Calle 68 sur # 46 A- 04

Candelaria

Localidad Ciudad Bolívar

Ciudad: Bogotá

Asunto: Respuesta Radicados 2016ER11092- 2016ER11103 - Fecha 13/06/2016
Identificador: 2013-Q04-00258

Cordial saludo,

De acuerdo a su solicitud en cuanto a la situación del predio ubicado en la Calle 71 Sur 27 09 Mz 10 Lt 19 (Campo) / Cl 71 Sur 27i 09 Mz 10 Lt 19 (Catastro) barrio Paraíso, Quebrada Peña Colorada, de la localidad Ciudad Bolívar. Atentamente nos permitimos informarle:

- Mediante Diagnóstico Técnico CT-7005 del 23 de agosto de 2013 se estableció la recomendación del predio ubicado en la Calle 71 Sur 27 09 Mz 10 Lt 19 (Campo) / Cl 71 Sur 27i 09 Mz 10 Lt 19 (Catastro) barrio Paraíso, Quebrada Peña Colorada, de la localidad de Ciudad Bolívar, en donde el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias (FOPAE), hoy instituto Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático (IDIGER), con acta de notificación N°1507 recomendó al grupo familiar encabezado por el señor Baltazar Virguez Sanchez, identificado con cedula de ciudadanía N° 80.559.646.
- La Caja de la Vivienda Popular realizó estudio de documentos para demostrar la posesión del señor Baltazar Virguez Sanchez identificado con cedula de ciudadanía N° 80.559.646, sobre el predio ubicado en la Calle 71 Sur 27 09 Mz 10 Lt 19 (Campo) / Cl 71 Sur 27i 09 Mz 10 Lt 19 (Catastro) barrio Paraíso, Quebrada Peña Colorada, de la localidad de Ciudad Bolívar, y determinó que el señor Baltazar Virguez Sanchez y

Código: 206-SADM-FI-59
Versión: 1D
Vigente desde: 04-01-2010

Calle 54 N° 13-30
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

Blanca Alcira Benavides Murcia identificados con cédulas de ciudadanía N° 80.559.646 N° 52.544.720 respectivamente, *“habitaban el predio al momento de la declaratoria en alto riesgo por parte de la FOPAE, ostentando la posesión desde hace 12 años aproximadamente...[continua]... de conformidad con las afirmaciones administrativas suscritas ante la Caja de la Vivienda Popular el 11 de septiembre de 2013”*, por lo que se recomendó adquirir las mejoras y realizar la cesión de la posesión”.

- El señor Baltazar Virguez Sanchez y la señora Blanca Alcira Benavides Murcia hicieron entrega del predio en alto riesgo ubicado en la Calle 71 Sur 27 09 Mz 10 Lt 19 (Campo) / Cl 71 Sur 27i 09 Mz 10 Lt 19 (Catastro) barrio Paraíso, Quebrada Peña Colorada de la localidad de Ciudad Bolívar, a la Caja de la Vivienda Popular, el 08 de septiembre de 2015.

Por lo anterior, la Caja de la Vivienda Popular obró de acuerdo al procedimiento y con base en los documentos aportados por el señor Baltazar Virguez Sanchez y la señora Blanca Alcira Benavides quienes demostraron mediante los mismos la habitabilidad y la posesión del predio ubicado en la Calle 71 Sur 27 09 Mz 10 Lt 19 (Campo) / Cl 71 Sur 27i 09 Mz 10 Lt 19 (Catastro).

No obstante, si usted considera que tiene derechos sobre dicho predio, puede dirigirse ante las entidades competentes.

Atentamente,

Harold Mauricio Rodríguez González.
Director Técnico de Reasentamientos (E)

Proyectó: John Steve Peña Casallas – Contrato 201 de 2016
Revisó: Natalia Garzón Moreno – PU 2019-01 DR
Revisó: Claudia Marcela López Upegui – PE 222-05 DR
Revisó: Miguel Alfonso Díaz Montaña.- Contrato 021 de 2016

ID: 2013-Q04-00258

Código: 208-SADM-Ft-59
Versión: 10
Vigente desde: 04-01-2018

Calle 54 N° 13-30
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**