



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de Vivienda Popular

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR 24-08-2016 07:49:02
Fol:1 Anex:0 - Al Contestar Cite Este Nr.:2016EE10769
788 - DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA/ARCILA HOYOS
QUILLERMO ANDRES
/MARLENY SANTA CAPERA
RESPUESTA RADICADO 2016ER15067

1400

Señora

MARLENY SANTA CAPERA

C.C. 28.865.043

DG 68 J BIS SUR N° 22 A 58

Juan José Rondón

Ciudad Bolívar

Celular 3115929361/3124064407

Ciudad

REF: Respuesta CORDIS 2016ER15067

En atención a su comunicado de la referencia, por medio del cual solicita una respuesta de lo que ha pasado con la asignación del subsidio para acceder al Mejoramiento de Vivienda en Especie, se le informa:

Que al hacer la revisión del expediente a su nombre que reposa en la Caja de Vivienda Popular, se encuentra que solo existen los documentos presentados por usted tales como son certificación catastral, certificado de tradición y libertad, escritura pública y copia de documento de identidad. No reposan, los formatos requeridos por la entidad Caja de Vivienda Popular para la inscripción al programa de Subsidio de mejoramiento de vivienda en especie como son: Pre-Inscripción al programa de Mejoramiento de Vivienda, Formato Ficha Socioeconómica Familiar y Formato Ficha Demográfica, con lo cual se completa para ser enviado a SDHT para continuar los procesos.

Vale la pena recordar que la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la CVP, remitió respuesta al radicado 2012ER5256 (27/03/2012), mediante correo certificado 2012EE5514 (19/04/2012) donde se informa de su inscripción ante la SDHT, cabe precisar que la DMV se encontraba en proceso de reestructuración de los procedimientos, con el fin de brindar mecanismos más ágiles y sencillos a los ciudadanos que quieran ingresar al proceso, por otra parte se programó una visita técnica para el día 20/04/2012 a las 10:30 a. m., donde asistió el supervisor de la CVP Arq. Helman Perilla, el cual informa mediante visita técnica¹ que *"se recomienda para esta vivienda incluirla en reforzamiento estructural, ya en algunos muros de la vivienda se observan fisuras"*, motivo por el cual el se informa que su solicitud aplicaba para reforzamiento estructural o construcción en sitio propio.

¹ Acta de visita técnica y registro fotográfico (11/05/2012 se adjunta copia) - Se reprograma la visita por no encontrarse en el predio el día 20/04/2012

Código: 228-BADN-PJ-09
Versión: 10
Vigencia desde: 04-01-2016

Calle 54 N° 13-30
Código Postal : 110231, Bogotá D.C.
PBX: 3494620
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de Vivienda Popular

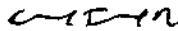
Teniendo en cuenta lo anterior, se establece que en la eventualidad que le sea asignado el Subsidio Distrital de Vivienda en Especie - SDVE, puede ser aplicado en la construcción en sitio propio, el cual consiste en edificar como mínimo una unidad básica habitacional destinada a vivienda o para mejorar las estructuras de su vivienda (columnas, vigas, muros) que consiste en arreglar las deficiencias y suplir las carencias de tipo, constructivas de la vivienda, o según las necesidades del predio detectadas en la etapa de viabilidad en mención.

Así mismo en la actualidad está en proceso la estructuración de la reglamentación del subsidio, con el cual se definirán requisitos y áreas de intervención priorizadas por la SDHT, así como las metas del sector en cuanto a mejoramiento de vivienda, por lo anterior lo invitamos a dirigirse a la Secretaría Distrital del Hábitat en donde le brindaran información, sobre los territorios priorizados en el marco del Plan de Desarrollo 2016-2020 Bogotá Mejor para Todos, para establecer si el área de su interés se encuentra priorizada para intervención.

Por último, manifestamos nuestra intención de colaborar con cualquier inquietud al respecto, la cual estaremos dispuestos a atender en esta Dirección.

Agradezco su atención


GUILLERMO ANDRÉS ARCILA HOYOS
Director de Mejoramiento de Vivienda
Caja de la Vivienda Popular
garcilah@cajaviviendapopular.gov.co

Proyectó: Ts. Gloria Thajji Ravelo 
Revisó: Ing. Luis Enrique Moreno / Felkin Eduardo Sandoval 

Código: ZC-0404-F-02
Versión: 1.0
Vigente desde: 02-01-2015

Calle 54 N° 13-30
Código Postal: 110231, Bogotá D.C.
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Oficina de Vivienda y Desarrollo

ACTA DE VISITA TÉCNICA

Código: 208-MV-FI-03

Versión: 2

Pág. 1 de 1

Vigente desde: 10/06/2011

DATOS GENERALES

Nombre del Beneficiario:

Marlene Santa Cereña

Cédula: 28865043

Dirección: Dg 68 Jais Sur #122AS8

Teléfono: 7165709 - 3124286173

Tipo de Subsidio:

Por definición

Fecha:

11/05/2011

Oferente:

Supervisor de Obra:

Ag. Helga Penilla

Localidad:

C. BOLIVAR

Barrio:

San José Bembón - Alto Beltrán

INFORME TÉCNICO

AVANCE DE DBRA %

PORCENTAJE DE AVANCE DE LA OBRA

0%	25%	50%	75%	100%
X				

CUMPLE CON LOS
REQUERIMIENTOS
TÉCNICOS

SI

NO

CALIDAD DE MATERIALES

CALIDAD DE OBRA

OBSERVACIONES

Esta visita tiene por objeto conocer el estado de la vivienda y tomar medidas de las diferentes espaldas y se haría un estudio de precalificación, de lo cual se le informaría a la propietaria por medio de correo certificado. La Señora desea levantar un muro de contención en la parte posterior de su lote

FIRMA DE PARTICIPANTES

Contratista

Supervisor obra

Otros

Marlene Santa Cereña
28865043

 ALCALDIA MATANZAS DE OFICINA 1412 CALLE 1412, MATANZAS	REGISTRO FOTOGRÁFICO		
	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR		
FPMV-011	PROGRAMA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	VERSION 2	

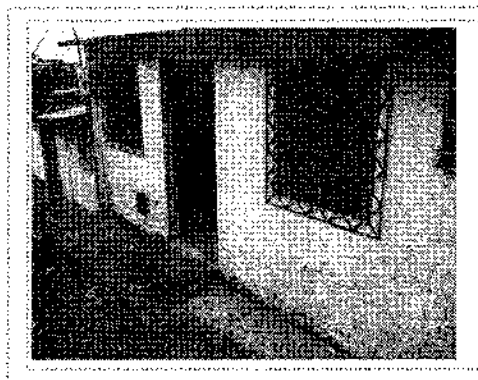
☐ MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN CONDICIÓN DE HABITABILIDAD
☒ MEJORAMIENTO DE VIVIENDA REPROGRAMAMIENTO ESTRUCTURAL

☐ CONSTRUCCIÓN EN SUJO PROPIO

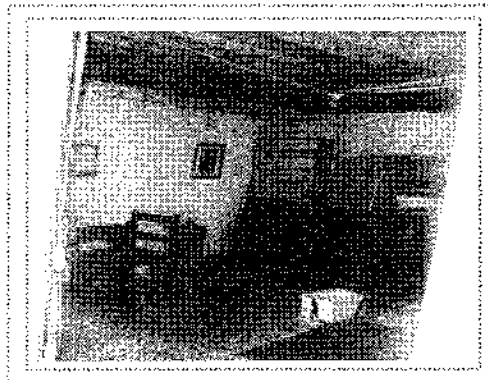
Fecha del registro: 11/05/2012

MARTHA LOPEZ PARRA			
DISTRITAL		SUPERVISOR CVP	HELMAN A. PERILLA B.
MARLENY SANTA CAPERA		CÓDIGO	28.865.093
TV. 87C # 58-17 SUR		CÓDIGO	

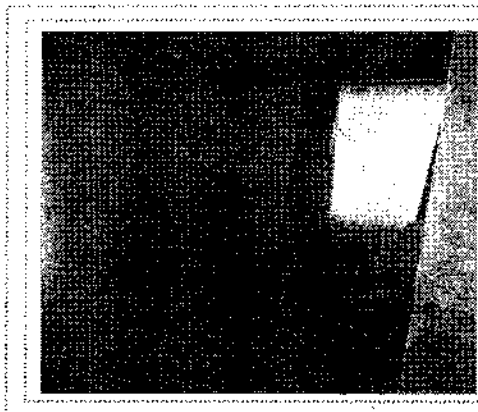
GOBIERNO MUNICIPAL



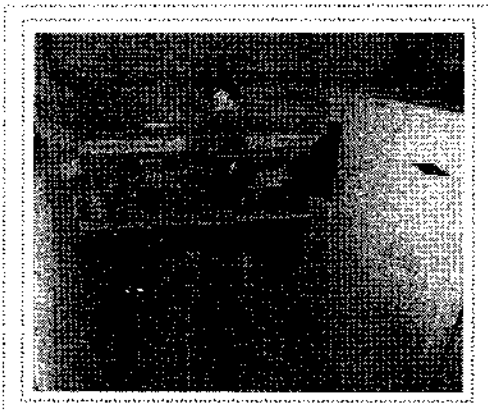
1- FACHADA VIVIENDA



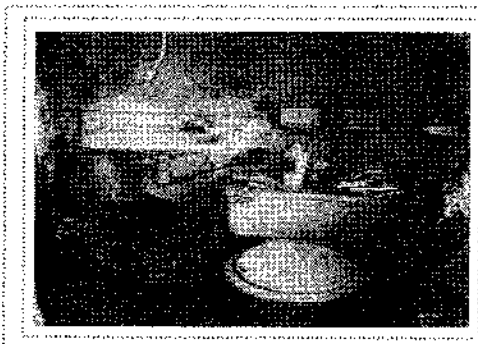
2- SALA O LOCAL



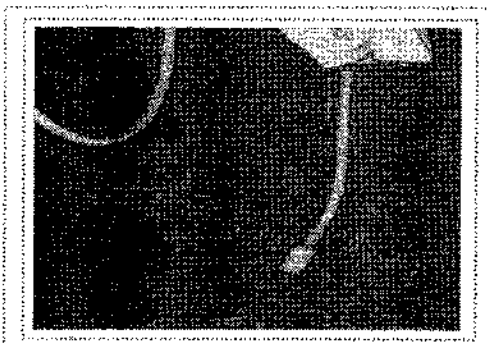
3- ALCDBA 1



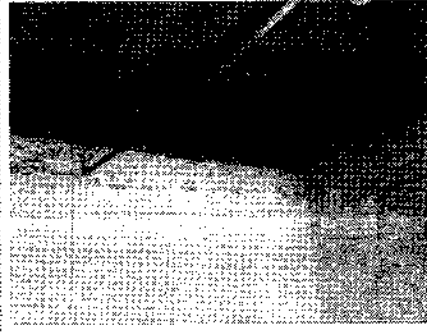
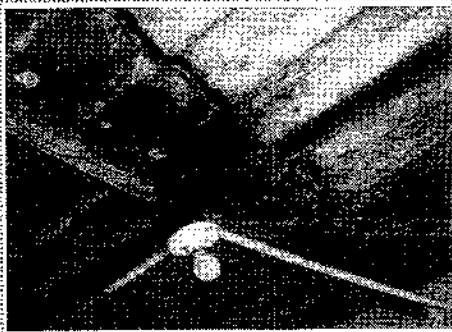
4- COCINA



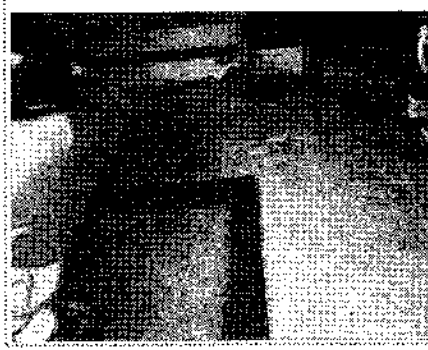
5- BAÑO



6- FISURAS MUROS EN EL BAÑO



FOTOS 7 Y 8 - SE OBSERVA EL MAL ESTADO DE LA CUBIERTA Y DE LAS CUCHILLAS SOBRE LAS CUALES SE ENCUENTRAN SOPORTADAS



9- LOS MURDS DE LA ALCDBA PRESENTAN HUMEDAD

10- LOS PISOS DE LA VIVIENDA SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO.



11 y 12 - EN LA PARTE POSTERIOR DE LA VIVIENDA SE ENCUENTRA AREA LA CUAL PRESENTA UNA PENDIENTE SUPERIOR AL 30% , EN LA CUAL LA PROPIETARIA SOLICITA SE CONSTRUYA UN MURO DE CONTENCIÓN.

OBSERVACIONES
EN ESTA VIVIENDA SE ENCONTRO LO SIGUIENTE:
1- SUS PISOS SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO.
2- SU COCINA SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO
3- SU CUBIERTA SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO INCLUYENDO SUS CDRREAS EN MADERA.
4- LA VIVINEDA NO CUENTA CON REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL.
SE RECOMIENDA PARA ESTA VIVIENDA INCLUIRLA EN REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, YA EN ALGUNOS MURDS DE LA VIVIENDA SE OBSERVAN FISURAS.

Elaboró:

Heiman A. Perilla B.
Supervisor de obra

CE/0490

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HABITAT Caja de la Vivienda Popular	FORMATO DE RADICACION	Código: 208-SADM-FI-15	
		Versión: 4	Pág: 1 de 1
		Vigente desde: 11/12/2014	

PETICIÓN DE INTERÉS GENERAL
 PETICIÓN DE INTERÉS PARTICULAR
 SOLICITUD DE CCPIA
 SOLICITUD DE INFORMACIÓN
 SOLICITUD DE TRÁMITE
 CONSULTA

X

QUEJA
 SUGERENCIA
 RECLAMO
 DENUNCIA POR ACTOS DE CORRUPCIÓN
 FELICITACIONES

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR Dependencia:

Mejoramiento Vivienda

Ciudad:

Respetados señores:

Fecha de formulación: día 07 mes 08 año 2016

Por medio de la presente me permito:

yo Marleny Santa Cápera con cc. 28865-043,
 Solicitando por favor este subsidio de vivienda
 Hace ya más de 6 años que ya pase papeler
 este proceso me lo llevaba el señor Iván Ortega
 y volví a llevar pero me dicen que ya no trabajan
 con ustedes. Chip AAA 0027X0CX
 Sabiendo que este ya salió en el año 2015 que ya
 aprobaron en el Sector Juan José Rondón Alto de la Cruz
 y en mi casa ya pasaron.
 Necesito por favor que me den una Respuesta
 nes que ha pasado con el subsidio gracias

Cordialmente,

NOMBRES Y APELLIDOS Marleny Santa Cápera

Identificado con: C.C. X TI OTRO N° 28865-043 de Ortega Tol

RECIBO CORRESPONDENCIA EN:

Dirección: Diagonal 68j Bis Sur No 22458 Barrio: Juan José Rondón Estrato: 2

Ciudad: Bolívar Localidad: 19

Teléfono casa: 7165709 Celular: 3115929361

Teléfono de familiar o de amigos: Tel 7178065 - 3124064407

Correo electrónico:

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR 02-08-2016 03:04:28
 01 Folio Anex0 - 2016ER15067
 J/MRLENY SNTOSCAPERA
 DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA/ARCILA HDYDS
 SOLICITA UNA RESPUESTA QUE PASO CON EL SUBSIDIO DE
 DG 68J BIS SUR 22A 58 JUAN JOSÉ RONDON ALTO DE LA