

**FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 009 DE 2015.**

**AVISO**

El FIDEICOMISO FIDUBOGOTA S.A. PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA requiere contratar por el sistema de **PRECIO GLOBAL SIN FORMULA DE REAJUSTE**, las actividades necesarias para la realización de los estudios, diseños construcción, escrituración, registro de la ejecución del programa de VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO - VIP, de los proyectos que desarrollaran en la localidad Ciudad Bolívar, San Cristóbal y Santafé de la ciudad de Bogotá D.C

**PRESUPUESTO**

El presupuesto oficial total para la convocatoria No.009-2015 es la suma de TRECE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES OCHO CIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$13.582'898.000) Incluido el IVA y AIU, impuestos y demás costos directos o indirectos que la ejecución del o los contratos distribuidos así:

<b>PRESUPUESTO OFICIAL</b>				
<b>GRUPO</b>		<b>No VIP</b>	<b>TOTAL SMMLV</b>	<b>VALOR (Pesos Colombianos)</b>
1	SIERRA MORENA - COMPARTIR	156	10.608	6.835.264.800
2	GUACAMAYAS	18	1.224	788.684.400
3	LACHES	31	2.108	1.358.289.800
4	AV. COMUNEROS	105	7.140	4.600.659.000
<b>TOTAL</b>		<b>310</b>	<b>21.080</b>	<b>13.582.898.000</b>

Para efectos de la presente Convocatoria, el valor MAXIMO estimado del contrato es la suma del valor de la simulación de los diseños y construcción de las viviendas enunciado en el cuadro anterior, los cuales podrán ser variados por el contratista de acuerdo a sus presupuestos; por lo tanto, el valor máximo estimado es el que aparece para cada grupo y la suma total máxima de los cuatro grupos es de TRECE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES OCHO CIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$13.582'898.000), y es responsabilidad del contratista modificar el porcentaje para cada una de las actividades enunciadas en el cuadro propuesto en el numeral 1.2.

**FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 009 DE 2015.**

**SEGÚN CRONOGRAMA LAS ETAPAS A REALIZAR SON LAS SIGUIENTES:**

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Apertura y publicación de pliego	07/10/2015	<a href="http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva">http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva</a> ó en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4.
Audiencia de aclaración Pliegos y Estimación, Tipificación y Asignación de riesgos.	09/10/2015	Edificio sede de la CVP- Auditorio calle 54 N° 13-30 piso 1. Hora: 10:00 a.m.
Visita a los predios	09/10/2015	Sitio de encuentro Edificio sede de la CVP- calle 54 N° 13-30 piso 3, 9:00 a.m esta visita es opcional por lo tanto la presentación de la propuesta sin conocer el territorio será presentada por el oferente bajo su cuenta y riesgo .
Observaciones al Pliego De Condiciones	DEL 07/10/2015 AL 23/10/2015	En la Caja de la Vivienda Popular, calle 54 N° 13-30 piso 1, atención al ciudadano ó correo electrónico: <a href="mailto:mhernandezv@cajaviviendapopular.gov.co">mhernandezv@cajaviviendapopular.gov.co</a> <a href="mailto:jporrasc@cajaviviendapopular.gov.co">jporrasc@cajaviviendapopular.gov.co</a>
Respuesta a solicitudes de observaciones y aclaraciones a los pliegos.	15/10/2015	<a href="http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva">http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva</a> , en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4o en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4.
Expedición de Adendas que modifiquen el contenido y reglas de presentación de la propuesta. Las modificaciones al cronograma del proceso	15/10/2015	<a href="http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva">http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva</a> ó en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4o en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4
Cierre y Apertura de propuestas	20/10/2015	Radicación de las ofertas en la oficina de atención al ciudadano ubicada en la Carrera 13 No. 54-13 hasta las 3:00 p.m  Audiencia de cierre Auditorio de la CVP - Calle 54 No 13-30 Piso 1  Hora: 3:00 PM
Evaluación de las propuestas	20/10/2015 AL 22/10/2015	CVP



**FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 009 DE 2015.**

Publicación y Traslado del informe de verificación y evaluación	23/10/2015 AL 27/10/2015	<a href="http://www.cajadeviviendapopular.gov.co">www.cajadeviviendapopular.gov.co</a>
Observaciones al informe de evaluación de las propuestas y subsanación de requisitos habilitantes	23/10/2015 AL 27/10/2015	<u>En la Caja de la Vivienda Popular, calle 54 N° 13-30 piso 1, atención al ciudadano ó correo electrónico:</u> <u><a href="mailto:mhernandezv@cajaviviendapopular.gov.co">mhernandezv@cajaviviendapopular.gov.co</a></u> <u><a href="mailto:jporrasc@cajaviviendapopular.gov.co">jporrasc@cajaviviendapopular.gov.co</a></u>
Respuesta a las observaciones al informe de evaluación	28/10/2015	<a href="http://www.cajadeviviendapopular.gov.co">www.cajadeviviendapopular.gov.co</a>
Audiencia de adjudicación, se dará lectura a la Evaluación definitiva, traslado a la misma y se procederá a la adjudicación	28/10/2015	Auditorio de la CVP - Calle 54 No 13-30 <b>Piso 1</b> <b>11.00 am</b>
Firma Contrato	28/10/2015	En la Dirección Jurídica CVP Calle 54 N°13-30 - Piso 4

Cualquier modificación a las fechas contenidas en este cronograma se efectuará mediante adenda hasta antes del cierre del proceso, documentos que serán publicados en la página [www.cajadeviviendapopular.gov.co](http://www.cajadeviviendapopular.gov.co)