

FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 009 DE 2015.

AVISO

El FIDEICOMISO FIDUBOGOTA S.A. PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA requiere contratar por el sistema de **PRECIO GLOBAL SIN FORMULA DE REAJUSTE**, las actividades necesarias para la realización de los estudios, diseños construcción, escrituración, registro de la ejecución del programa de VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO - VIP, de los proyectos que desarrollaran en la localidad Ciudad Bolívar, San Cristóbal y Santafé de la ciudad de Bogotá D.C

PRESUPUESTO

El presupuesto oficial total para la convocatoria No.009-2015 es la suma de TRECE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES OCHO CIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$13.582'898.000) Incluido el IVA y AIU, impuestos y demás costos directos o indirectos que la ejecución del o los contratos distribuidos así:

PRESUPUESTO OFICIAL				
GRUPO		No VIP	TOTAL SMMLV	VALOR (Pesos Colombianos)
1	SIERRA MORENA - COMPARTIR	156	10.608	6.835.264.800
2	GUACAMAYAS	18	1.224	788.684.400
3	LACHES	31	2.108	1.358.289.800
4	AV. COMUNEROS	105	7.140	4.600.659.000
TOTAL		310	21.080	13.582.898.000

Para efectos de la presente Convocatoria, el valor MAXIMO estimado del contrato es la suma del valor de la simulación de los diseños y construcción de las viviendas enunciado en el cuadro anterior, los cuales podrán ser variados por el contratista de acuerdo a sus presupuestos; por lo tanto, el valor máximo estimado es el que aparece para cada grupo y la suma total máxima de los cuatro grupos es de TRECE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES OCHO CIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$13.582'898.000), y es responsabilidad del contratista modificar el porcentaje para cada una de las actividades enunciadas en el cuadro propuesto en el numeral 1.2.

FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 009 DE 2015.

SEGÚN CRONOGRAMA LAS ETAPAS A REALIZAR SON LAS SIGUIENTES:

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Apertura y publicación de pliego	03 de noviembre 2015	http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva ó en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4.
Audiencia de aclaración Pliegos y Estimación, Tipificación y Asignación de riesgos.	09 noviembre 2015	Edificio sede de la CVP- Auditorio calle 54 N° 13-30 piso 1. Hora: 10:00 a.m.
Observaciones al Pliego De Condiciones	03 al 06 noviembre 2015	En la Caja de la Vivienda Popular, calle 54 N° 13-30 piso 1, atención al ciudadano ó correo electrónico: mhernandezv@cajaviviendapopular.gov.co jporrasc@cajaviviendapopular.gov.co
Respuesta a solicitudes de observaciones y aclaraciones a los pliegos.	10 noviembre 2015	http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva , en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4o en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4.
Expedición de Adendas que modifiquen el contenido y reglas de presentación de la propuesta. Las modificaciones al cronograma del proceso	10 noviembre 2015	http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva ó en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4o en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4
Cierre y Apertura de propuestas	12 noviembre 2015	Radicación de las ofertas en la oficina de atención al ciudadano ubicada en la Carrera 13 No. 54-13 hasta las 3:00 p.m Audiencia de cierre Auditorio de la CVP - Calle 54 No 13-30 Piso 1 Hora: 3:00 PM
Evaluación de las propuestas	Del 12 al 17 de noviembre de 2015	CVP
Publicación y Traslado del informe de verificación y evaluación	Del 19 al 23 de noviembre de 2015	www.cajadeviviendapopular.gov.co



FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 009 DE 2015.

Observaciones al informe de evaluación de las propuestas y subsanación de requisitos habilitantes	Del 19 al 23 de noviembre de 2015	<u>En la Caja de la Vivienda Popular, calle 54 N° 13-30 piso 1, atención al ciudadano ó correo electrónico:</u> <u>mhernandezv@cajaviviendapopular.gov.co</u> <u>jporrasc@cajaviviendapopular.gov.co</u>
Respuesta a las observaciones al informe de evaluación	24 de noviembre de 2015	www.cajadeviviendapopular.gov.co
Audiencia de adjudicación, se dará lectura a la Evaluación definitiva, traslado a la misma y se procederá a la adjudicación	24 de noviembre de 2015	Auditorio de la CVP - Calle 54 No 13-30 Piso 1 11.00 am
Firma Contrato	25 de noviembre de 2015	En la Dirección Jurídica CVP Calle 54 N°13-30 - Piso 4

Cualquier modificación a las fechas contenidas en este cronograma se efectuará mediante adenda hasta antes del cierre del proceso, documentos que serán publicados en la página www.cajadeviviendapopular.gov.co