

FIDEICOMISO - FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA

CONVOCATORIA N° 15 - SELECCIONAR EL PROPONENTE QUE OFREZCA LAS MEJORES CONDICIONES PARA CONTRATAR A PRECIO GLOBAL FIJO SIN FORMULA DE REAJUSTE LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, URBANÍSTICOS, ESTRUCTURALES Y DE REDES, Y CONSTRUCCIÓN DE MÍNIMO 232 VIVIENDAS DE INTERÉS PRIMARIO -VIP, BAJO LA TIPOLOGÍA DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR EN EL PREDIO DENOMINADO LA MARIA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., JUNTO CON EL EQUIPAMIENTO COMUNAL PRIVADO Y EL URBANISMO DETERMINADO, SEGÚN EL ALCANCE ESTIPULADO EN LA PRESENTE CONVOCATORIA

ANEXO No. 7 - OFERTA ECONOMICA

ESTADO GENERAL DE LAS PROPUESTAS	HABILITADOS
FECHA DE CIERRE DEL PROCESO	7 de Octubre

NOMBRE DEL PROPONENTE: CONSTRUNOVA S.A.S			PROPUESTA N° 1	
Área construida de las viviendas ofrecidas, en m ² (Mínimo 46.5 m ² por vivienda).	Área construida ofrecida adicional a la mínima exigida. Aplicar la siguiente fórmula: (Área construida ofrecida - 46.5 m ²)	Valor del metro cuadrado de área construida ofrecido para cada vivienda, incluidos todos los tributos, ofrecido en SMLMV	Valor total de la vivienda ofrecida, incluidos todos los tributos, en SMLMV (No podrá superar los 62 SMLMV so pena de rechazo de la propuesta)	Puntaje asignado
52	5,5	1,173	61	50
M2	M2	SMLLV	SMLLV	SMLLV

NOMBRE DEL PROPONENTE: CONSORCIO VIVIR			PROPUESTA N° 2	
Área construida de las viviendas ofrecidas, en m ² (Mínimo 46.5 m ² por vivienda).	Área construida ofrecida adicional a la mínima exigida. Aplicar la siguiente fórmula: (Área construida ofrecida - 46.5 m ²)	Valor del metro cuadrado de área construida ofrecido para cada vivienda, incluidos todos los tributos, ofrecido en SMLMV	Valor total de la vivienda ofrecida, incluidos todos los tributos, en SMLMV (No podrá superar los 62 SMLMV so pena de rechazo de la propuesta)	Puntaje asignado
50	3,5	1,23	61,3	48
M2	M2	SMLLV	SMLLV	SMLLV

Elaboró

Revisó - Aprobó


Aprobó: Antonio Medina Romero - Director de Urbanizaciones y Titulación



Natalia Ariza Arango - Contralista CVP


Aprobó: Liliana Mejia Gonzalez - Coordinadora General Vivienda Nueva



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Caja
VIVIENDA POPULAR

FIDEICOMISO - FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA

BOGOTÁ
HUMANANA

CONVOCATORIA N° 15 - SELECCIONAR EL PROPONENTE QUE OFREZCA LAS MEJORES CONDICIONES PARA CONTRATAR A PRECIO GLOBAL FIJO SIN FORMULA DE REAJUSTE LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, URBANÍSTICOS, ESTRUCTURALES Y DE REDES, Y CONSTRUCCIÓN DE MÍNIMO 232 VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO -VIP, BAJO LA TIPOLOGÍA DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR EN EL PREDIO DENOMINADO LA MARIA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., JUNTO CON EL EQUIPAMIENTO COMUNAL PRIVADO Y EL URBANISMO DETERMINADO, SEGÚN EL ALCANCE ESTIPULADO EN LA PRESENTE CONVOCATORIA

ANEXO No. 8 - OFERTA DE MAYOR AREA

ESTADO GENERAL DE LAS PROPUESTAS	HABILITADOS
FECHA DE CIERRE DEL PROCESO	7 de octubre

NOMBRE DEL PROPONENTE: CONSTRUNOVA S.A.S		
AREA construida ofrecida, a la mínima exigida (46.5 m2).	Area total construida ofrecida por cada solución.	Puntaje asignado
5,5	52	50

NOMBRE DEL PROPONENTE: CONSORCIO VIVIR		
AREA construida ofrecida, a la mínima exigida (46.5 m2).	Area total construida ofrecida por cada solución.	Puntaje asignado
3,5	50	48

Elaboró

Revisó - Aprobó


Aprobó: Antonio Medina Romero - Director de Urbanizaciones y Titulación



Natalia Ariza Arango - Contratista CVP


Aprobó: Liliana Mejia Gonzalez - Coordinadora General Vivienda Nueva



FIDEICOMISO - FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA



CONVOCATORIA N° 15 - SELECCIONAR EL PROPONENTE QUE OFREZCA LAS MEJORES CONDICIONES PARA CONTRATAR A PRECIO GLOBAL FIJO SIN FORMULA DE REAJUSTE LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, URBANÍSTICOS, ESTRUCTURALES Y DE REDES, Y CONSTRUCCIÓN DE MÍNIMO 232 VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO -VIP, BAJO LA TIPOLOGÍA DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR EN EL PREDIO DENOMINADO LA MARIA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., JUNTO CON EL EQUIPAMIENTO COMUNAL PRIVADO Y EL URBANISMO DETERMINADO, SEGÚN EL ALCANCE ESTIPULADO EN LA PRESENTE CONVOCATORIA

INFORME DEFINITIVO DE CALIFICACION

ESTADO GENERAL DE LA PROPUESTA	HABILITADO
FECHA DE CIERRE DEL PROCESO	7 de octubre

NOMBRE DEL PROPONENTE: CONSTRU NOVA S.A.S		
OFERTA ECONOMICA	MAYOR AREA	Puntaje asignado
50	50	100

NOMBRE DEL PROPONENTE: CONSORCIO VIVIR		
OFERTA ECONOMICA	MAYOR AREA	Puntaje asignado
48	48	96

Elaboró

Revisó - Aprobó

Natalia Ariza Arango - Contratista CVP

Aprobó: Antonio Medina Romero - Director de Urbanizaciones y Titulación

Aprobó: Liliana Mejía González - Coordinadora General Vivienda Nueva