

FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 003 DE 2015.

AVISO

El FIDEICOMISO FIDUBOGOTA S.A. PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA requiere contratar por el sistema de PRECIOS UNITARIOS FIJO SIN FORMULA DE REAJUSTE, las actividades necesarias para la contratación del diseño y construcción de redes externas hidráulicas, sanitarias y pluviales de los proyectos de VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO - VIP, en la ciudad de Bogotá D.C.

PRESUPUESTO

El presupuesto oficial estimado es la suma de \$1.494.240.277 **MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE**

PRESUPUESTO					
PREDIO / PROYECTO	DISEÑO, TRAMITE Y APROBACIÓN EAB (A)			CONSTRUCCIÓN Y ENTREGA A EAB (B)	
	Arborizadora Alta, Mz 102	N/A			Red Hidráulica
				Red Sanitaria	\$ 164.909.769,22
				Red Pluvial	\$ 165.409.040,48
				SUBTOTAL	\$ 365.195.347,41
Arborizadora Baja, Mz 65	N/A			Red Hidráulica	\$ 78.470.028,04
				Red Sanitaria	\$ 85.515.009,54
				Red Pluvial	\$ 83.093.585,74
				SUBTOTAL	\$ 247.078.623,31
La María	N/A			Red Hidráulica	\$ 101.018.861,57
				Red Pluvial	\$ 11.919.407,43
				Red Combinada	\$ 101.297.563,39
				Red Sanitaria	\$ 15.363.871,23
				SUBTOTAL	\$ 229.599.703,62
Candelaria La Nueva	Red Hidráulica	\$	-	Red Hidráulica	\$ 39.112.688,21
	Red Sanitaria	\$	-	Red Sanitaria	\$ 100.947.811,23
	Red Pluvial	\$	-	Red Pluvial	\$ 110.009.228,23
	SUBTOTAL	\$	9.250.000,00	SUBTOTAL	\$ 250.069.727,66
La Casona Mz 12, 13, 14 y 15	Red Hidráulica	\$	-	Red Hidráulica	\$ 101.575.610,92
	Red Sanitaria	\$	-	Red Sanitaria	\$ 221.657.706,86
	Red Pluvial	\$	-	Red Pluvial	\$ 60.563.507,79
	SUBTOTAL	\$	9.250.000,00	SUBTOTAL	\$ 383.796.825,57
	SUBTOTAL (A) \$ 18.500.000,00			SUBTOTAL (B) \$ 1.475.740.227,57	
	TOTAL (A+B) \$ 1.494.240.227,57				

Este es el valor máximo estimado, incluido el AIU, garantías y todos los impuestos

FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 003 DE 2015.

SEGÚN CRONOGRAMA LAS ETAPAS A REALIZAR SON LAS SIGUIENTES:

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Apertura y publicación de pliego	17 de julio de 2015	http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva ó en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4.
Visita a los predios	22 de julio de 2015	Sitio de encuentro Edificio sede de la CVP- calle 54 N° 13-30 piso tercero, a las 9:00 a.m esta visita es opcional por lo tanto la presentación de la propuesta sin conocer el territorio será presentada por el oferente bajo su cuenta y riesgo .
Observaciones al Pliego De Condiciones	Del 17 al 23 de julio de 2015	En la Caja de la Vivienda Popular, calle 54 N° 13-30 piso 1, atención al ciudadano ó correo electrónico: mhernandezv@cajaviviendapopular.gov.co jporrasc@cajaviviendapopular.gov.co
Respuesta a solicitudes de observaciones y aclaraciones a los pliegos.	27 de julio de 2015	http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva , en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4o en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4.
Expedición de Adendas que modifiquen el contenido y reglas de presentación de la propuesta.	Hasta el 27 de julio de 2015	http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva ó en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4o en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4
Cierre y Apertura de propuestas	29 de julio de 2015 Hora: 11:00 AM	Audiencia de cierre Auditorio de la CVP - Calle 54 No 13-30 Piso 1 Hora: 11:00 AM
Evaluación de las propuestas	Del 30 de julio al 31 de julio 2015	CVP
Publicación y Traslado del informe de verificación y evaluación y presentación de	Del 03 al 05 de agosto de 2015	www.cajadeviviendapopular.gov.co

FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 003 DE 2015.

observaciones		
Respuesta a las observaciones al informe de evaluación	10 de agosto de 2015	www.cajadeviviendapopular.gov.co
Audiencia de adjudicación, se dará lectura a la Evaluación definitiva, traslado a la misma y se procederá a la adjudicación	11 de agosto de 2015	Auditorio de la CVP - Calle 54 No 13-30 Piso 1 Hora 03:00 PM
Firma Contrato	Dentro de los dos (2) días hábiles siguientes	En la Dirección Jurídica CVP Calle 54 N°13-30 - Piso 4

Cualquier modificación a las fechas contenidas en este cronograma se efectuará mediante acta hasta antes del cierre del proceso, documentos que serán publicados en la página www.cajadeviviendapopular.gov.co