



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de la Vivienda Popular

CONSTANCIA DE ESTUDIO DE MERCADO

Código: 208-DJ-Ft-05

Versión: 3

Pág: 1 de 2

Vigente desde: 04/08/2014

El(os) día(s) 27 de **agosto** de 2014 se efectuó la consulta de los precios del mercado para contratar:

OBJETO:

Contratar por el sistema de precios global fijo sin fórmula de ajuste, la realización de estudios geotécnicos y recomendaciones de cimentación y/o estabilización de terreno, para construcciones hasta de tres pisos de acuerdo a lo establecido en la NSR-2010 y la normatividad Distrital vigente. Para el caso de viviendas existentes que requieren el trámite de acto de reconocimiento, se deberán igualmente hacer recomendaciones en relación a la cimentación existente con el fin de determinar su funcionalidad de acuerdo a las cargas que aporta el sistema estructural encontrado.

Para tal efecto, se le dieron a conocer los estudios previos y condiciones esenciales del contrato a los consultados:

MEDIO	X	Fecha
Telefónicamente		
Vía Fax		
Correo electrónico		
Personalmente	X	
Comunicación escrita		
Estudio especializado		

Los consultados fueron:

CONSULTADO ¹	TELÉFONO	DÍA Y HORA	VALOR COTIZADO	OBSERVACIÓN
Universidad Distrital Francisco José de Caldas Sergio G. Valbuena Porras Docente de Planta Construcciones Civiles	3238400	27/08/2014 8:47 a.m	\$2'907.200.00	El valor se cotiza por vivienda, estudio correspondiente a 3 perforaciones de 6 ml cada una, es decir, 18 ml de perforación por estudio.
OLD INGENIERÍA LTDA. ORLANDO LARIOS DÍAZ Ingeniero Civil	310 8754788	27/08/2014 10:50 a.m	\$2'088.000.00	El valor se cotiza por vivienda, estudio correspondiente a 3 perforaciones de 6 ml cada una, es decir, 18 ml de perforación por estudio.
Laboratorio de suelos KARL TERZAGHI	3114552533		\$1'600.000.00	El valor se cotiza por vivienda, estudio

¹ En caso de consulta telefónica deberá indicar Empresa, nombre y cargo del consultado.

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p>	<h2>CONSTANCIA DE ESTUDIO DE MERCADO</h2>	Código: 208-DJ-Ft-05	
		Versión: 3	Pág: 2 de 2
		Vigente desde: 04/08/2014	

Ing. Wilson Andrés Vásquez Romero		08/09/2014 10:54 a.m.		correspondiente a 3 perforaciones de 6 ml cada una, es decir 18 ml de perforación por estudio.
--------------------------------------	--	--------------------------	--	--

Efectuada la consulta en igualdad de condiciones se analizó que lo cotizado corresponde al objeto a contratar en todos sus componentes y se ajusta a las condiciones y/o especificaciones esenciales solicitadas, dando como resultado:

Valor Promedio: \$2´198.400

Valor del Presupuesto: \$277´244.531

ANÁLISIS

Se solicita cotización a cinco empresas de las cuales ofertan las tres anteriores, el valor final se toma teniendo en cuenta el promedio entre las tres cotizaciones.

DIRECTOR DEL ÁREA DE ORIGEN

ORIGINAL FIRMADO

LUIS ROBERTO CRUZ GONZÁLEZ
Director Mejoramiento de Vivienda

Elaboró: Adriana María León López