



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de la Vivienda Popular

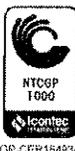
VI CONVOCATORIA PÚBLICA PARA LA CONFORMACIÓN DEL BANCO DE OFERENTES DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR

EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

La Dirección de mejoramiento de Vivienda de la Caja de Vivienda Popular de conformidad con el cronograma que rige el proceso, se permite publicar el resultado de las evaluaciones jurídica, financiera y técnica de las propuestas presentadas dentro de LA VI CONVOCATORIA PÚBLICA PARA LA CONFORMACIÓN DEL BANCO DE OFERENTES DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR.

OFERENTE	REPRESENTANTE LEGAL	RESULTADO EVALUACION JURÍDICA	RESULTADO EVALUACIÓN FINANCIERA	RESULTADO EVALUACIÓN TÉCNICA	OBSERVACIONES
FUNDACION SERVICIO DE VIVIENDA POPULAR SERVIVIENDA	MARIA MARGARITA RUIZ RODGERS	HABILITADO	HABILITADO	CUMPLE	
CORPORACION GEO - DESARROLLO	MARIA ELEONORA PARRA SUAREZ	HABILITADO	HABILITADO	CUMPLE	
GESTIONAR VIVIENDA	JAIME IVAN MARTINEZ VERA	HABILITADO	HABILITADO	CUMPLE	
COMPENSAR	NESTOR RICARDO RODRIGUEZ ARDILA	NO HABILITADO (Por subsanar)	HABILITADO	CUMPLE	El interesado deberá allegar dentro de la oportunidad otorgada para el efecto: Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio.
CONSORCIO MEJORAMIENTOS BOGOTA 2013	MAURICIO CHAVEZ CALLE	HABILITADO	HABILITADO	CUMPLE	
BARRIO TALLER	HERNANDO CARVAJALINO BAYONA	HABILITADO	HABILITADO	CUMPLE	
CONSORCIO EDIFICACIONES PROYECTAR	FABIO ARTURO GOMEZ SANABRIA	HABILITADO	NO HABILITADO	CUMPLE	No cumple con el indicador financiero de nivel de endeudamiento.
ASOCIACION ENCUENTROS	JESUS HORACIO CRUZ GARCIA	HABILITADO	NO HABILITADO (Por subsanar)	CUMPLE	Las notas a los Estados Financieros NO coinciden.

Calle 54 N° 13-30
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones.cvp@habitatbogota.gov.co



GP-CER154834



SC-CER151935

BOGOTÁ
HUMANANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de la Vivienda Popular

UNION TEMPORAL URBANIZARTE OBRAS CIVILES INTEGRALES	JAIR ANTONIO HERNANDEZ QUINTERO	NO HABILITADO	HABILITADO	CUMPLE	El objeto social de la sociedad Urbanizarte no es acorde al de la presente convocatoria. No se aporta RIT de la Sociedad Obras Civiles Integrales S.A.S. La conformación del consorcio no cumple con los requerimientos de la convocatoria respecto de su duración.
CARLOS ALBERTO DURAN	N/A	NO HABILITADO (Por subsanar)	NO HABILITADO (Por subsanar)	CUMPLE	Durante el término de dos días hábiles siguientes a la publicación el interesado deberá: 1. Allegar copia del diploma o acta de grado y copia de su tarjeta o matrícula profesional. No se pudo evaluar desde el componente financiero, debido a que el balance general no presenta cifras de pasivo corriente ni de patrimonio, deberá allegar dentro de la oportunidad el balance general de conformidad con lo solicitado en los pliegos de la convocatoria.
FUNDACIÓN SOCIAL Y PROGRESO	FABIOLA ARDILA RIOS	HABILITADO	NO HABILITADO	CUMPLE	No cumple con los indicadores financieros solicitados en el pliego. No anexan certificado de antecedentes disciplinarios del contador público.
MARIO JAVIER VELASCO ÁLVAREZ	N/A	NO HABILITADO (Por subsanar)	HABILITADO	CUMPLE	Durante el termino indicado en la presente publicación el interesado deberá: 1. Allegar copia del diploma o acta de grado y copia de su tarjeta o matrícula profesional. . 2. Allegar copia del Rit.
UNIÓN TEMPORAL CUBIKA - UT	JOSÉ ALONSO DUARTE RÁMIREZ	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	De conformidad con el numeral 2.2.4, denominado Causales de Exclusión del Proceso de Conformación del Banco, el oferente se encuentra incurso en la consignada en el literal C, razón por la cual se excluye su participación de la presente convocatoria.
CONSORCIO ADET DAYCO BOGOTA	OMAR FERNANDO GUZMAN LÓPEZ	NO HABILITADO (Por subsanar)	NO HABILITADO (Por subsanar)	CUMPLE	Durante el plazo otorgado en la presente publicación el interesado deberá aclarar el término de duración del consorcio el cual deberá incluir también la liquidación del contrato. No se pudo evaluar, debido a que

Calle 54 N° 13-30
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones.cvp@habitatbogota.gov.co



GP-CER154934



SC-CER154925

BOGOTÁ
HUMANANA



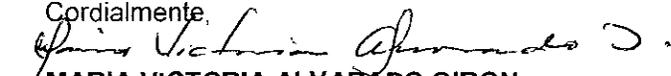
ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HABITAT
Caja de la Vivienda Popular

					el balance general de Adet, no presenta la clasificación de activo y pasivo corriente, por lo cual no se pudo calcular los indicadores financieros. El interesado dentro de la oportunidad otorgada para el efecto deberá presentar el balance general en debida forma.
CONSORCIO GEOCONSTRUCIONES	HENRY ALBERTO CASTRO REINA	NO HABILITADO (Por subsanar)	NO HABILITADO (Por subsanar)	NO HABILITADO (Por subsanar)	Durante el plazo indicado en la presente publicación el interesado deberá: 1. Aclarar la duración del consorcio sin limitar el tiempo de "liquidación del contrato a 6 meses", por cuanto los pliegos requieren que la duración del consorcio o unión temporal sean por el término de ejecución del contrato, su liquidación y un año más. 2. Presentar los estados financieros suscritos por el Representante Legal. 3. Aclarar o sustentar la experiencia en suelos por cuanto está enfocada dentro de los componentes de experiencia específica.
HABITAT PARA LA HUMANIDAD COLOMBIA	PEDRO ALEJANDRO FLORIAN BORBON	HABILITADO	HABILITADO	CUMPLE	
CONSORCIO ARQUING VIS	MARTHA LOPEZ PARRA	HABILITADO	HABILITADO	CUMPLE	

En consecuencia, los interesados podrán radicar la documentación requerida y las observaciones a la presente evaluación **HASTA LAS 12:00 M EL DÍA VIERNES 27 DE SEPTIEMBRE DE 2013.**

Asimismo, la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la Caja de Vivienda Popular, se permite informar a todos los participantes de la presente convocatoria que EL ACTO ADMINISTRATIVO DE CONFORMACIÓN DEL BANCO DE OFERENTES SERÁ PUBLICADO EN LA PÁGINA WEB DE LA ENTIDAD EL LUNES 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013.

Cordialmente,


MARIA VICTORIA ALVARADO GIRON

Directora Mejoramiento de Vivienda.
malvaradog.cvp@habitatbogota.gov.co



Proyecto: Claudia Milena Camelo Romero-Abg DMV
Luz Anyela Méndez- Arquitecta DMV

Calle 54 N° 13-30
PBX: 3494520
Fax: 3105684
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones.cvp@habitatbogota.gov.co



GP-CERT154934



SC-CERT154905

BOGOTÁ
HUMANANA

EVALUACIÓN TÉCNICA

EXPERIENCIA GENERAL DEL OFERENTE O INTERESADO

El interesado en participar en este proceso, u oferente, deberá acreditar mediante certificaciones de contratos suscritos con entidades públicas o privadas durante los últimos 10 años, **mínimo CUATRO (4) años de EXPERIENCIA**, en formulación, gestión y ejecución de proyectos de Vivienda de Interés Social VIS y/o Viviendas de Interés Prioritario VIP y/o en el desarrollo de programas de mejoramiento de vivienda o construcción de vivienda nueva en sitio propio.

No.	NOMBRE DEL CONTRATISTA	CUMPLE - NO CUMPLE
1	GESTIONAR VIVIENDA	CUMPLE
2	CONSORCIO ARQUING	CUMPLE
3	FUNDACIÓN SOCIAL Y PROGRESO FUNSTOP	CUMPLE
4	CARLOS ALBERTO DURAN LOPEZ	CUMPLE
5	URBANIZARTE	CUMPLE
6	ASOCIACIÓN ENCUENTROS	CUMPLE
7	CONSORCIO DE MEJORAMIENTOS BOGOTÁ 2013	CUMPLE
8	UNION TEMPORAL CUBIKA - UT	De conformidad con el numeral 2.2.4, denominado Causales de Exclusión del Proceso de Conformación del Banco, el oferente se encuentra incurso en la consignada en el literal C, razón por la cual se excluye su participación de la presente convocatoria.
9	COMPENSAR	CUMPLE
10	CONSORCIO EDIFICACIONES PROYECTAR	CUMPLE
11	ADET - DAYCO FUNDACIÓN AGENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL.	CUMPLE
12	HÁBITAT PARA LA HUMANIDAD COLOMBIA	CUMPLE
13	GEO DESARROLLO	CUMPLE
14	SERVIVIENDA	CUMPLE
15	BARRIO TALLER LTDA	CUMPLE
16	CONSORCIO GEOCONSTRUCCIONES	NO CUMPLE-Aclarar o sustentar la experiencia en suelos por cuanto está enfocada dentro de los componentes de experiencia específica.
17	MARIO JAVIER VELASCO ALVAREZ	CUMPLE

Suz Herrera Hernandez M.