

FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 003 DE 2015

Adenda No. 1

BOGOTA D.C 27 DE JULIO 2015

Se les informa a los interesados en participar en la presente Convocatoria, que dadas las observaciones presentadas y en ocasión a algunas incongruencias identificadas en el Pliego de Condiciones, por El Comité Fiduciario, es necesario modificar: el numeral **3.3.1. “EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE”**, **3.3.2. “EXPERIENCIA HABILITANTE DEL EQUIPO MINIMO REQUERIDO (ANEXO No. 10)”**, Modificar la introducción de los Pliegos y Eliminar los párrafos 5 y 6 de la NOTA ACLARATORIA: del numeral 3.2.1 Verificación de la Capacidad Financiera, así:

1. El numeral **3.3.1. “EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE”**, quedará en los siguientes términos:

3.3.1. EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE

EXPERIENCIA ACREDITADA

El proponente debe diligenciar el ANEXO No. 9 EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE y allegar los certificados y demás documentos que soporten la acreditación de la experiencia mínima técnica habilitante, así:

- **Experiencia acreditada en estudios, diseños y construcción de redes:**

Esta experiencia se acreditará mediante la presentación de máximo cinco (5) contratos que certifiquen la ejecución de estudios y diseños y/o construcción, de contratos terminados y recibidos a satisfacción, teniendo en cuenta lo siguientes requisitos:

- *Por lo menos uno (01) contrato debe corresponder a estudios y diseños.*
- *Los contratos deben haberse ejecutado, dentro los últimos diez (10) años anteriores a la fecha de cierre de la presente Convocatoria.*
- *Los contratos deben haber sido celebrados con entidades públicas o privadas.*
- *El objeto ejecutado debe referirse a estudios y diseños y/o a la construcción de obra(s) de redes de acueducto y/o alcantarillado pluvial y/o sanitario.*
- *La suma de los contratos acreditados debe cumplir el valor del presupuesto oficial de la presente convocatoria.*

**FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA
PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 003 DE 2015**

-En los documentos aportados se contabilizará la experiencia para cada actividad (estudios, diseño o construcción) de forma independiente, de acuerdo a las actividades debidamente terminadas y certificadas.

-En el caso de los estudios y diseños, el proponente podrá acreditar la experiencia mediante documento idóneo equivalente por ejemplo, la aprobación de diseños por parte de una interventoría o de la EAB, sin embargo el documento deberá consignar la información requerida en los pliegos de condiciones para comprobar la experiencia.

Nota: *De existir fechas diferentes entre la terminación del plazo de ejecución y el acta de recibo a satisfacción o documento equivalente presentados para acreditar un mismo contrato, se tomará para validar la experiencia, la fecha que corresponda al Acta de recibo a satisfacción o su documento equivalente.*

2. El cuadro consignado en el numeral 3.3.2. “EXPERIENCIA HABILITANTE DEL EQUIPO MINIMO REQUERIDO (ANEXO No. 10)”, quedará así:

CARGO	FORMACION ACADEMICA/ EXPERIENCIA	EXPERIENCIA HABILITANTE	CANT.	DEDICACION MINIMO
DIRECTOR DE OBRA	Ingeniero civil o Arquitecto con título de postgrado en Gerencia de Construcción o gerencia de proyectos o afine.	Diez (10) años de experiencia general, de los cuales deberá certificar mínimo cinco (5) años de experiencia específica como Director de obra de redes de acueducto, alcantarillado y pluvial.	1	40%
DIRECTOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	Ingeniero Civil o Arquitecto con título de postgrado en Gerencia de Construcción o gerencia de proyectos Y/O postgrado en temas hidráulicos, sanitarios, de drenaje o afines”	Diez (10) años de experiencia general, de los cuales deberá certificar mínimo cinco (5) años de experiencia específica como Director de Proyectos de Estudios y/o Diseños de redes y de espacio público y/o diseño de redes de acueducto, alcantarillado y pluvial.	1	40%
RESIDENTE	Ingeniero civil o Arquitecto con experiencia en construcción de redes.	Cinco (5) años de experiencia general, de los cuales deberá certificar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente en la ejecución de Proyectos de obra de redes de acueducto, alcantarillado y pluvial.	2	100%
ESPECIALISTA HIDRAULICO	Ingeniero civil y/o hidráulico y/o sanitario	Cinco (5) años de experiencia general, de los cuales deberá certificar mínimo tres (3) años de experiencia específica en Proyectos de Estudios y/o Diseños de redes de acueducto, alcantarillado y pluvial.	1	50%

**FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA
PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 003 DE 2015**

ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	Profesional Ingeniero Civil con especialización en geotecnia	Cinco (5) años de experiencia general, de los cuales debe certificar mínimo tres (3) años de experiencia específica en proyectos de estudios y diseño estructural y cimentación.	1	10%
TOPOGRAFO	Ingeniero topográfico y/o tecnólogo	CINCO (5) años de experiencia profesional de los cuales debe certificar mínimo dos (2) años de experiencia ESPECIFICA en la Realización y/o participación en proyectos de Trabajo de campo para levantamiento topográficos	2	50%

3. Teniendo en cuenta que por error de transcripción la introducción del pliego de condiciones hace referencia a un objeto contractual distinto al de la presente Convocatoria, para claridad de los interesados, se corrige la **INTRODUCCION** del pliego de condiciones, la cual quedará así:

INTRODUCCION

De acuerdo con las instrucciones del Comité Fiduciario No. 63 de fecha 17 de julio de 2015 del FIDEICOMISO FIDUBOGOTA S.A.-PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA, la presente convocatoria se ha estructurado para la contratación del diseño y construcción de redes externas hidráulicas, sanitarias y pluviales de los proyectos de VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO - VIP, en la ciudad de Bogotá D.C. Será responsabilidad de los proponentes verificar que las disposiciones de los documentos de la convocatoria sean consistentes con los requisitos de los diseños y construcción específicas a contratar.

4. Se elimina de la NOTA ACLARATORIA: del numeral **3.2.1 Verificación de la Capacidad Financiera** los siguientes apartes, en consideración a que son contradictorios con los parámetros de verificación establecidos en dicho numeral:

“Los indicadores para los consorcios o uniones temporales se calcularán con la sumatoria de la información de los RUP de cada uno de sus miembros. Es decir, se sumarán las variables que se utilizan para el cálculo de los indicadores por cada uno de los integrantes y sobre los totales se obtendrá el Índice del Consorcio o Unión Temporal.

Ejemplo: Activo total empresa A + Activo total empresa B = Activo total Consorcio o Unión Temporal.”

FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 003 DE 2015

5. Modificar el numeral 2.1. **CRONOGRAMA DEL PROCESO** así:

2.1. CRONOGRAMA DEL PROCESO

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Apertura y publicación de pliego	17 de julio de 2015	http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva ó en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4.
Visita a los predios	22 de julio de 2015	Sitio de encuentro Edificio sede de la CVP- calle 54 N° 13-30 piso tercero, a las 9:00 a.m esta visita es opcional por lo tanto la presentación de la propuesta sin conocer el territorio será presentada por el oferente bajo su cuenta y riesgo .
Observaciones al Pliego De Condiciones	Del 17 al 23 de julio de 2015	En la Caja de la Vivienda Popular, calle 54 N° 13-30 piso 1, atención al ciudadano ó correo electrónico: mhernandezv@cajaviviendapopular.gov.co jporasc@cajaviviendapopular.gov.co
Respuesta a solicitudes de observaciones y aclaraciones a los pliegos.	27 de julio de 2015	http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva , en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4o en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4.
Expedición de Adendas que modifiquen el contenido y reglas de presentación de la propuesta. Las modificaciones al cronograma del proceso se podrán realizar hasta antes de la fecha y hora del cierre del proceso	Hasta el 27 de julio de 2015	http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva ó en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4o en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4
Cierre y Apertura de propuestas	29 de julio de 2015 Hora: 11:00 AM	Audiencia de cierre Auditorio de la CVP - Calle 54 No 13-30 Piso 1 Hora: 11:00 AM
Evaluación de las propuestas	Del 30 de julio al 31 de julio 2015	CVP
Publicación y Traslado del informe de verificación y evaluación y presentación	Del 03 al 05 de agosto de 2015	www.cajadeviviendapopular.gov.co



**FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA
PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 003 DE 2015**

de observaciones		
Respuesta a las observaciones al informe de evaluación	10 de agosto de 2015	www.cajadeviviendapopular.gov.co
Audiencia de adjudicación, se dará lectura a la Evaluación definitiva, traslado a la misma y se procederá a la adjudicación	11 de agosto de 2015	Auditorio de la CVP - Calle 54 No 13-30 Piso 1 Hora 3:00 PM
Firma Contrato	Dentro de los dos (2) días hábiles siguientes	En la Dirección Jurídica CVP Calle 54 N°13-30 - Piso 4